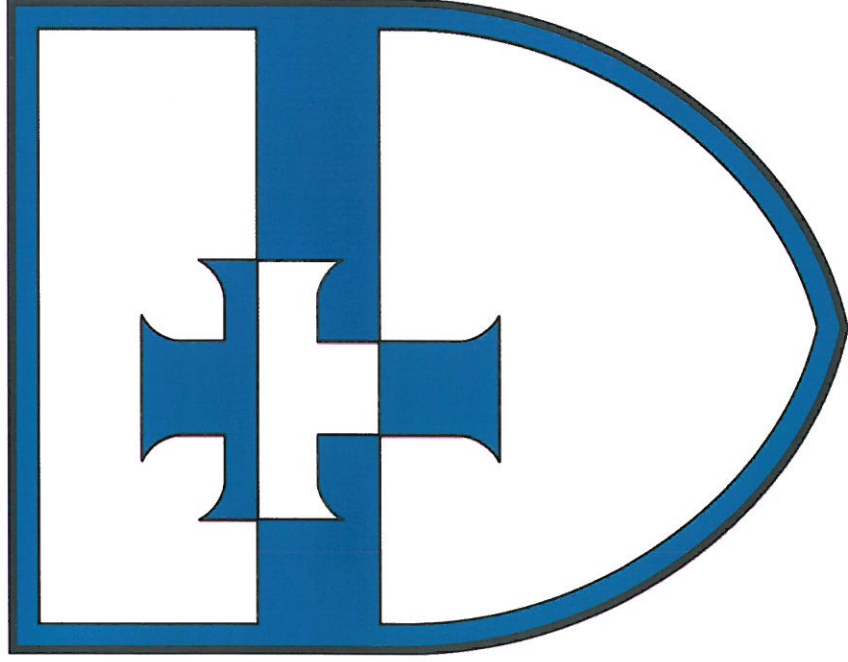
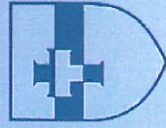




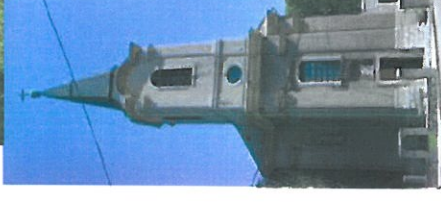
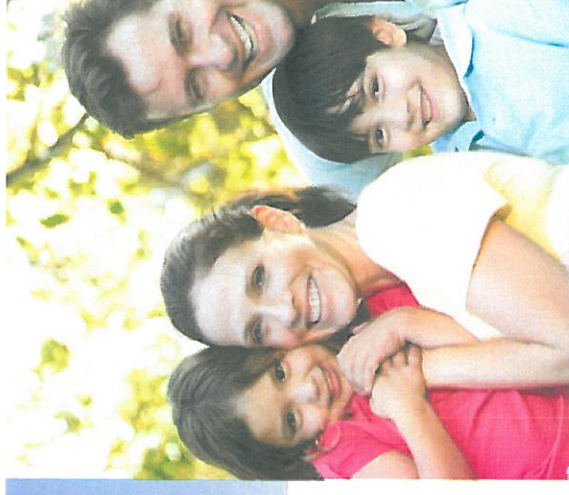
BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

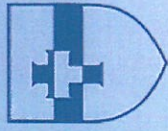
BODAJK VÁROS ÉS IPARI ZÓNA
bemutatása



BODAJK VÁROSA

- Bodajk Magyarország nyugati felén fekszik a 81-es főút mellett, a fővárostól, Budapesttől 70 km-re, a megyeszékhelytől, Székesfehérvártól 20 km-re, M7 és M1 autópálya közelében.
- Városi rangját 2008. évben kapta nagyfokú fejlődésének és a térségben betöltött szerepének köszönhetően.
- Befektetőbarát település programban való aktív részvétel - HITA
- Közvetlen határában ökológiai folyosó hálózat, természetvédelmi területek találhatók.
- Testvérvárosi kapcsolatot ápolunk a németországi Rödermarkkal, valamint a lengyelországi Plesna városával.





BODAJK VÁROSA



Demográfiai adatok:

- állandó lakosok száma: 4 155 fő,
- Munkanélküliségi ráta: 6,0 %
- Aktív lakossági arány: 67,6 %
- Elérhető aktív lakosok száma 15 km-en belül: 19 548 fő,
30 km-en belül: 97 328 fő,
- Havi bruttó átlagkereset: 690 EUR

Oktatás, HR

- Nemzetiségi intézmények a településen : német nemzetiségi óvoda; német nemzetiségi általános iskola;
- Fejér-megyében 41 db szakiskola, 36 db gimnázium és több felsőfokú szakképző intézmény biztosítja a továbbképzés és átképzés feltételeit.
- 30 km-en belül elérhető felsőoktatási képzések :
 - villamosmérnök,
 - műszaki menedzser,
 - mérnök informatikus,
 - gazdálkodási és menedzsment,
 - turizmus és vendéglátás, stb
- Idegen nyelvvoktatás (angol, német kiemelt, egyéb: francia, olasz, latin, spanyol, orosz, kínai)

2012

LOGISZTIKA

Megközelíthetőség

- 81-es főút távolsága 1 km,
- közvetlen csatlakozási lehetőség az ipari parktól 50 méterre fekvő Székesfehérvár-Komárom vasútvonalra,
- autópálya távolsága: 30 km,
- nemzetközi repülőtér: 85 km,
- Budapest: 70 km;

Ipari vonzáskörzettől való távolság

- Mór, ipari park: 6 km,
- Székesfehérvár, ipari park: 25 km,
- Tatabánya, ipari park: 35 km,
- a települést érinti a Nabucco gázvezeték nyomvonala;

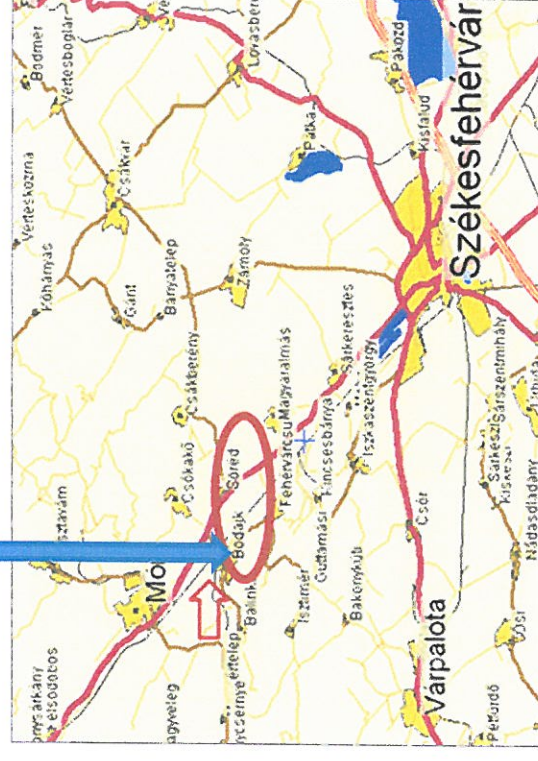
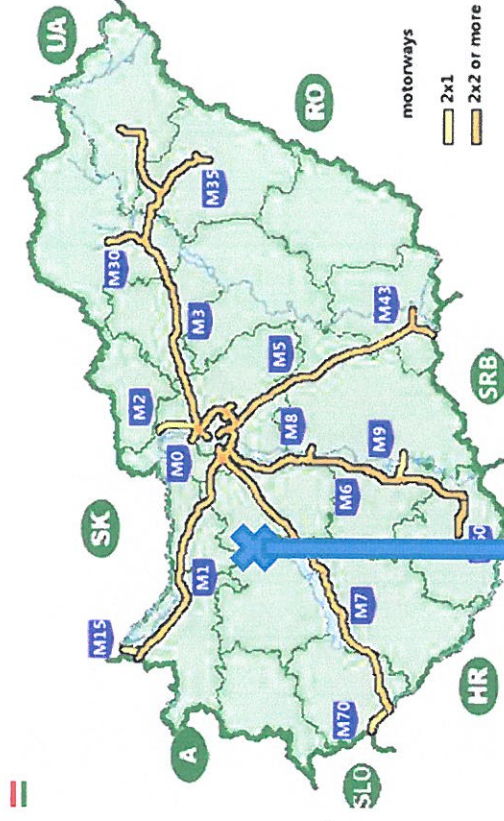
Iparterület jellemzői

- zöldmező elérhető mérete: 23,5 ha,
- meglévő kapacitás (víz, villany, gáz),
- rendezett tulajdonjogi viszonyok,
- vételár: 6-10 €/m²;

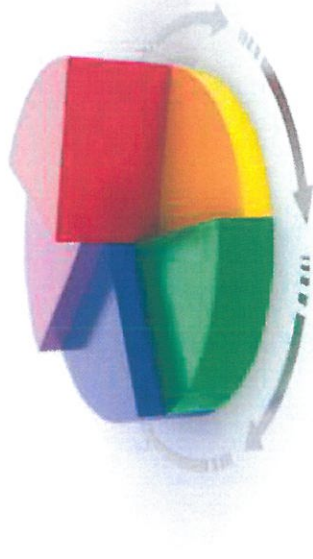
Ingatlanárak, bérleti díjak

- ingatlan ár: 275-345 €/m²,
- átlag bérleti díj: A kat. 15 €/m² , B Kat. 6 €/m²;

17/9/2012



Bodajk Város Önkormányzata városfejlesztési céljai:



- a hazai és nemzetközi befektetők számának növelése, vonzó gazdasági lehetőségek biztosítása;
- a gazdaságfejlesztési stratégia egyik fontos eleme a több lábon álló gazdasági szerkezet kialakítása;
- kiemelt terület a szakképzés és a nyelvoktatás, hogy befektetőink rendelkezésére álljon az általuk igényelt korszerű, versenyképes ismeretekkel rendelkező munkaerő;
- úthálózat fejlesztése;
- iskola, óvoda bővítése;
- turizmusfejlesztés;
- szennyvíztisztító korszerűsítése;
- hulladékkezelés korszerűsítése;
- települési vízrendezés.



17/9/2012

A város földrajzi helyzete, infrastruktúrája kitűnő lehetőséget kínál:

- korszerű ipari üzemek, raktárak, kereskedelmi egységek megtelepedésére
- karsztvíz hasznosítására
- golfpálya, témapark létesítésére



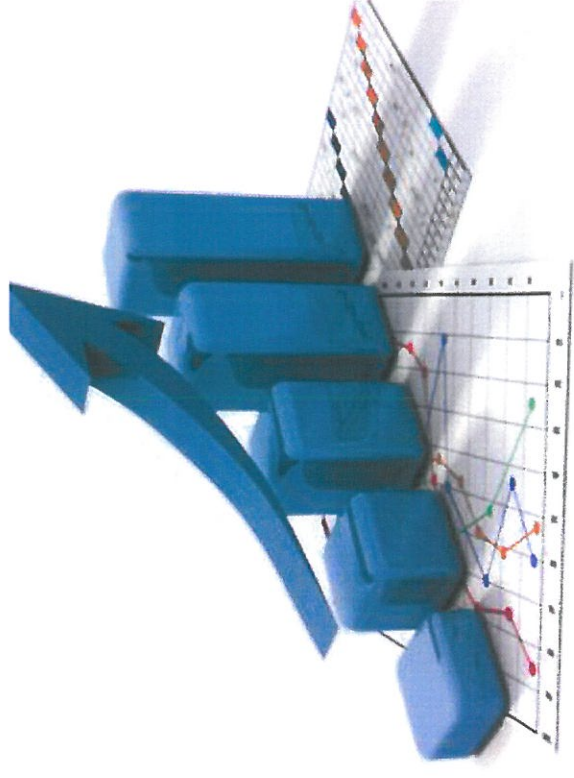
- szélerőművek telepítésére (szélirány: ÉNY-i, szélesebbség 2,9 m/s)
- turisztikai beruházásokra (pl. gyógyturizmus, wellness komplexum - kastély, tó, sípálya)

17/9/2012

GAZDASÁG

Ipari területünkön megtelepedett cégek/iparágak

- SONIMA Kft. – autóipari beszállító
- FE-CO Mór Kft. - fémforgácsoló/fémszerkezet gyártó

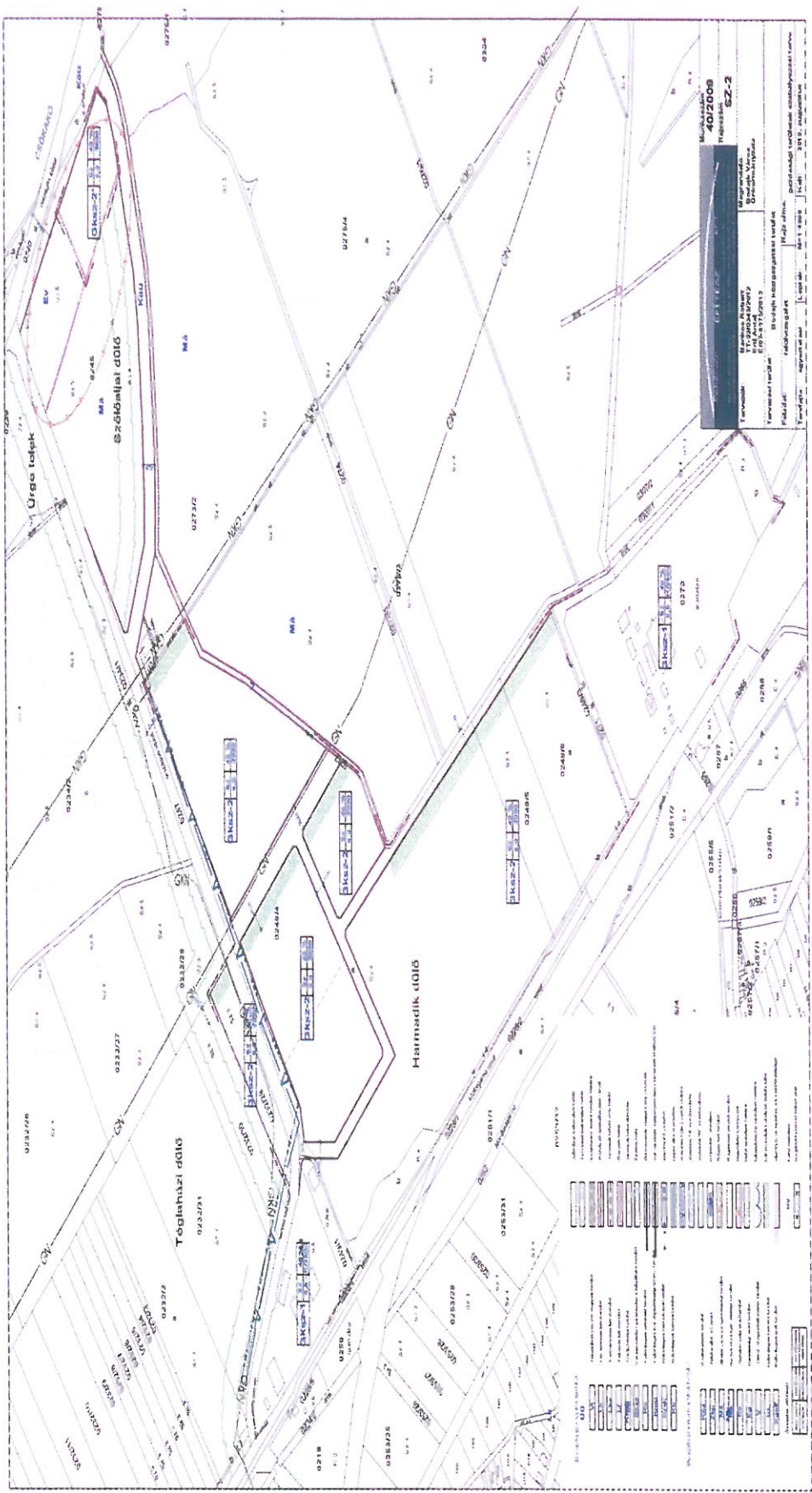


Ipari területünkön megtelepülő cégeknek nyújtott kedvezmények:

- az itt működő cég befizetett iparűzési adójának 50%-a egyeztetett beruházásra, fejlesztésre fordítódik a településen.

17/9/2012

IPARI TERÜLET TÉRKÉPE



17/9/2012

Ipari területünk és a város által kínált

ELŐNYÖK és LEHETŐSÉGEK:

- kiépített beszállítói zónában való elhelyezkedés
- nemzetközi főút, autópálya, vasútvonal közelsége
- légi és vízi szállítmányozás (Budapest Airport, Alba Airport, Dunai hajózás)
- a közvetlen környezetben lévő fejlett ipari parkok megléte, lehetőség a küszöbtermelésre, szinergiára (székesfehérvári, győri, móri, tatai ipari parkok)



Ipari területünk és a város által kínált

ELŐNYÖK és LEHETŐSÉGEK:

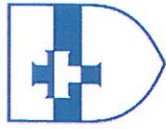
- szakképzett, aktív, elérhető munkaerő
- elfogadott rendezési tervek, az iparterület tulajdonjoga rendezett
- rugalmas hivatali ügyintézés
- teljes közmű-ellátottság
- kedvező munkabérek
- az iparterület szabad alakíthatósága
- lakosság német nyelvben való jártassága



Környékünkön működő jelentősebb iparvállalatok



17/9/2012



KÖSZÖNJÜK MEGTISZTELTŐ FIGYELMÜKET!



BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Telefon: +36 22 410 001,

+36 22 410-043, +36 22 581-047

Fax: +36 22 410-031

web: www.bodajk.hu

mailto: bodajkpm@t-online.hu

17/9/2012