



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. szeptember 14-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 14-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István terem
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Jelen vannak:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Turi Krisztián	alpolgármester
Nagy Ferenc	képviselő
Kovácsné Réz Éva	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Topa Attila	képviselő
--------------------	-----------

Állandó meghívottak:

Nagy Csilla	jegyző
dr. Bálint Zsuzsánna	aljegyző
Brayer János	helyettes pénzügyi csoportvezető
Tóth Zoltán	ügyintéző
Haraszi-Dubecz Nóra	ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Gintner András	Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető
-----------------------	-----------------------------------

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Ivanics Tamás képviselő személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Ivanics Tamás képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
226/2022. (IX. 14.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2022. szeptember 14-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Ivanics Tamás képviselő.

Wurczinger Lóránt polgármester

Javasolja a meghívó szerinti napirend egy új napirendi ponttal való kiegészítését az alábbiak szerint:

4. Javaslát közvilágítási költségmegtakarításra

Szavazásra teszi fel, aki a módosított napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
227/2022. (IX. 14.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2022. szeptember 14-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslát víziközmű rendszer 2023-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervére
2. Javaslát víziközmű vagyon átadására
3. Javaslát feladatellátási szerződések módosítására
4. Javaslát közvilágítási költségmegtakarításra

1. napirendi pont

Javaslát víziközmű rendszer 2023-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervére

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti Gintner Andrást, a Fejérvíz Zrt. móri telephely igazgatóját.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Elmondja, hogy a szennyvíz szolgáltatás tekintetében az önkormányzat, mint ellátásért felelős feladata a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása. A terv úgy kerül összeállításra, hogy a tervezett fejlesztések értéke arányos legyen a befolyó bérleti díjakból keletkező bevétellel, és ezáltal ne legyen szükség plusz önkormányzati forrás bevonására. A fejlesztésekre sajnos nem szokott forrás rendelkezésre állni, csak a felújítás/pótlási munkákhoz, ezért fejlesztés, csak kivételes esetben történik. A pénzforgalom tekintetében a Fejérvíz Zrt. már csak az önkormányzat által kiszámlázott bérleti díj áfa értékét utalja át az önkormányzatnak. A nettó bérleti díjak a Fejérvíz Zrt.-nél kerülnek kimutatásra és az elvégzendő munkák értékét ennek terhére egyenlítik ki. Víz esetében a móri önkormányzat van megkeresve, a kistérségek ugyanarról a rendszerről kapják a vizet, ahol vagyonkezeléses gazdálkodás folyik jelenleg,

ami azt jelenti, hogy ami a vízdíjban keletkezik értékcsökkenési leírás rész, azokat fordítják felújításra.

Wurczinger Lóránt polgármester

Megkérdezi, csatornafedél süllyesztésének vagy megemelésének költsége finanszírozható-e a felújítási költségekből.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Válaszol, a Fejérvíz Zrt.-nek van egy felújítási szabályzata, amiben le van írva, mely munkálatok azok, amik fejlesztési, illetve karbantartási elbírálás alá esnek. Egy aknafedlapnak a szintre állítását általában a Fejérvíz Zrt. el szokta végezni, amennyiben ez egy nagyobb beruházást jelent, mint például aknafedlap cseréje, akkor az már egy fejlesztésnek számít.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
228/2022. (IX. 14.) határozata

az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer ellátásért felelősök nevében eljáró önkormányzat, a 2023-2037. évi GFT-t megismerte, az általa képviselt önkormányzat részére a Vhr. 90/B. § (2) bekezdése szerinti 15 napos véleményezési határidőt biztosítva az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte és mint véleményezésre jogosult elfogadja.
2. A képviselő-testület a melléklet szerinti I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű szolgáltató készített el - megismerte és jóváhagyja.
3. Az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv és területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről a víziközmű szolgáltatót értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat víziközmű vagyron átadására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a víziközmű vagyron átadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Megkérdezi, mi történik akkor, ha a Fejérvíz Zrt.-ben a részvényesek közül valaki nem adja át a vagyont.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Elmondja, hogy ebben az esetben az önkormányzat ellátási felelőssége és a Fejérvíz Zrt.-vel való szerződéses viszonya is várhatóan fennmarad és az üzemeltetési feltételekben sem várható változás. Azonban a tulajdonrésszel egyetemben fennmarad az önkormányzat – mint tulajdonos – részarányos helytállási kötelezettsége is a Fejérvíz Zrt. esetleges veszteségei kapcsán, mely a 2023. évre tekintélyes 6-7 milliárd forint összértékűre tervezhető. Eddig ezt a helytállási kényszert a Fejérvíz Zrt. üzleti eredményei még nem indokolták, de a 2023. évben ez várhatóan nem tartható fenn.

Nagy Ferenc képviselő

Megkérdezi, a bevétel emelkedhet-e.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Válaszol, nem emelkedhet a rezsistop miatt.

Paksiné Rózsa Éva képviselő

Megkérdezi, amennyiben az önkormányzat nem tud dönteni, mivel kevés információ birtokában van, viszont ha beérkeznek a hiányzó információk, akkor változtathat-e a véleményén.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Válaszol, erre nem tudja a választ.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Megkérdezi, miért van az, hogy ilyen kevés információt kapnak az önkormányzatok a vagyron átadásával kapcsolatban.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmérnökségvezető

Válaszol, hirtelen jött ez a lehetőség az önkormányzatok számára. Elmondja, a víziközművekre biztosan nagyon nagy összeget kell költeni a jövőben, hiszen nagyon sok olyan karbantartási és felújítási igény van, amit az állam tud vállalni, viszont az önkormányzatok a jövőben nem fogják tudni vállalni.

Nagy Ferenc képviselő

Szerinte jobb lenne, ha az állam tudná támogatni az önkormányzatokat, hogy a saját tulajdonban és működtetésben lévő víziközműveket fenntartsák.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Megkérdezi, a vagyonátadással kapcsolatos szerződésbe bele lehet-e venni, hogy az átadott vagyont az állam harmadik személynek nem adhatja el.

Nagy Ferenc képviselő

Szerinte jogilag ez nem lehetséges.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Megkérdezi, miért kell ingyen átadni a vagyont.

Nagy Ferenc képviselő

Válaszol, nem muszáj átadni, megtarthatja az önkormányzat, viszont ebben az esetben vállalni kell a kötelezettséget.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Megkérdezi, egy víziközművet, amit eddig nem tartottak karban, miért kell megtartani.

Nagy Ferenc képviselő

Válaszol, vagy megtartja az önkormányzat a vagyont, vagy átadja.

Paksiné Rózsa Éva képviselő

Megkérdezi, mi a határideje.

Wurczinger Lóránt polgármester

Válaszol, 2022. szeptember 20. a határidő.

Turi Krisztián alpolgármester

Tart attól, hogy a vagyon harmadik személyhez kerül a későbbiekben, illetve nem tudja az önkormányzat, hogy az állam milyen garanciát vállal a fenntartásra akár a szennyvíz, akár az ivóvíz tekintetében.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Elmondja, nem támogatja a víziközmű vagyon átadását az államnak.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, az önkormányzatnak ellátási kötelezettsége van, ami a 0.98 százalék részesedés miatt 2023. január 1-től körülbelül 60 millió Ft költséget jelent várhatóan az önkormányzatnak.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Elmondja, tisztában van vele, hogy költségekkel jár, de a jövőről kell dönteni.

Turi Krisztián alpolgármester

Elmondja, információ hiányában felelősségteljesen nehéz meghozni a döntést.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, az ülésen nem arról dönt még a képviselő-testület, hogy az önkormányzat átadja a vagyont, hanem a további egyeztetésre hatalmazza fel a polgármestert.

Wurczinger Lóránt polgármester

Megkérdezi, milyen állapotban van a bodajki rendszer, a szennyvíz, a vízhálózat, és a tisztítótelep.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmnökségvezető

Válaszol, mindegyik jól működő rendszer, viszont mindegyik nagyon régi rendszer, amennyiben a színvonalat tartani szeretné az önkormányzat, akkor jelentős fenntartási és felújítási összegekkel kellene folyamatosan számolnia. Évről évre tapasztalható, hogy egyre több a meghibásodás, a csőtörés, több gépcsere szükséges. Elmondja továbbá, a víz minősége jó, a kibocsátott szennyvíz minősége is megfelel a határértékeknek.

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a várható 60 millió forint plusz költség a mostani használatra vonatkozik, ha eltörik egy gerincvezeték, akkor az plusz költséggel jár.

Gintner András Fejérvíz Zrt. üzemmnökségvezető

Elmondja, sosem lehet előre tudni, hogy milyen probléma merül fel.

Wurczinger Lóránt polgármester

Elmondja, a szerződés aláírásáig az önkormányzat bármikor visszaléphet.

Nagy Csilla Jegyző

Elmondja, jelenleg még csak az átadás szándékáról nyilatkozik az önkormányzat, megállapodástervezet nincs az előterjesztésben, a felhatalmazó rendelkezés arról szól, hogy az önkormányzat egyeztessen a Fejérvíz Zrt.-vel, amíg a képviselő-testület nem hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására, addig nincs döntés, vissza lehet lépni.

Kovácsné Réz Éva képviselő

Szerinte a szándék kinyilvánítás is ráutaló magatartás, arra, hogy az önkormányzat át szeretné adni a vagyont az államnak.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a víziközmű vagyon átadásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
229/2022. (IX. 14.) határozata

víziközmű vagyon átadásáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint Bodajk Város Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,*

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyонhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről
- szóló javaslatot megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozatban megjelölt cél megvalósítása érdekében a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel, valamint a Fejérvíz Zrt.-vel egyeztetéseket folytasson.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse és az egyeztetések nyomán létrejövő tranzakciós megállapodás tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Javaslat feladat-ellátási szerződések módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Dr. Markó-Bodor Adrienne háziorvossal kötött feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Elmondja továbbá, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a „GYÓGY-LAK” Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Paksiné Rózsa Éva képviselő

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Dr. Markó-Bodor Adrienne háziorvossal kötött feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Elmondja továbbá, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a „GYÓGY-LAK” Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a Dr. Markó-Bodor Adrienne háziorvossal kötött feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **230/2022. (IX. 14.) határozata**

***Dr. Markó-Bodor Adrienne háziorvossal kötött
feladatellátási szerződés módosításáról***

A képviselő-testület a Bodajk Város területén található köznevelési intézmények egészségügyi feladatának ellátásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Dr. Markó-Bodor Adrienne vállalkozó háziorvos (a továbbiakban: Megbízott) és Bodajk Város Önkormányzat között 2012. november 29. napon kötött feladatellátási szerződést a melléklet szerint módosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Megbízottat értesítse, a szerződés módosítását aláírja, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a „GYÓGY-LAK” Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **231/2022. (IX. 14.) határozata**

a „GYÓGY-LAK” Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés módosításáról

A képviselő-testület a Bodajk Város területén található oktatási és nevelési intézmények egészségügyi feladatának ellátásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a „GYÓGY-LAK” Egészségügyi és Szolgáltató Kft. képviseletében Dr. Pillér Ágnes háziorvossal (a továbbiakban: Megbízott) között 2012. november 29. napon kötött feladatellátási szerződést a melléklet szerint módosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Megbízottat értesítse, a szerződés módosítását aláírja, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat közvilágítási költségmegtakarításra

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a közvilágítási költségmegtakarításról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a közvilágítási rendszer naponta 00 órától 04 óráig kerüljön lekapcsolásra.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a közvilágítási költségmegtakarításról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a közvilágítási rendszer naponta 00 órától 04 óráig kerüljön lekapcsolásra, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
232/2022. (IX. 14.) határozata

közvilágítási költségmegtakarításról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energiaköltségek pénzügyi hatásairól szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette és úgy döntött, hogy a 2023. évre prognosztizált közvilágítási költségek csökkentésére és lehetőség szerinti megtakarításra az alábbi kiadáscsökkentési lépéseket teszi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közvilágítási költségek megtakarítása érdekében a közvilágítási rendszer napi 00 órától 04 óráig tartó lekapcsolására, vagy amennyiben ehhez a szükséges szakhatósági engedélyek nem kerülnek kiadásra, úgy az üzemeltetett közvilágítási lámpatestek sűrűségének ritkításával, a még elégséges megvilágítottságot figyelembe véve kérje meg a szükséges szakhatósági engedélyeket és egyebekben tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Wurczinger Lóránt polgármester

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.




Wurczinger Lóránt
polgármester

k. m. f.


Nagy Csilla
jegyző




Ivanics Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő