



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. szeptember 21-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 21-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István Terem
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Jelen vannak:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Turi Krisztián	alpolgármester
Ivanics Tamás	képviselő
Kovácsné Réz Éva	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Topa Attila	képviselő

Állandó meghívottak:

Nagy Csilla	jegyző
--------------------	--------

Wurczinger Lóránt polgármester

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Topa Attila képviselő személyében.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki Topa Attila képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
188/2021. (IX. 21.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 21-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Topa Attila képviselő.

Wurczinger Lóránt polgármester

Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Szavazásra teszi fel, aki a napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.



M E G H Í V Ó

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága
2021. szeptember 21-én (kedden) 16⁰⁰ órai kezdettel
soros, nyilvános ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Napirend

Nyilvános ülés

1. Beszámoló a BAK Kft. 2021. I. féléves gazdálkodásáról
2. Beszámoló a Bodajk Sportegyesület bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeiről
3. Beszámoló a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde 2021. I. féléves gazdálkodásáról
4. Beszámoló a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2021. I. féléves gazdálkodásáról
5. Beszámoló Bodajk Város Önkormányzat 2021. I. féléves gazdálkodásáról
6. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde 2021. évi költségvetésének módosítására
7. Javaslat a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítására
8. Javaslat Bodajk Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására
9. Javaslat megbízási szerződés módosítására
10. Javaslat közmeghallgatás meghirdetésére
11. Tájékoztató elismerő díjjal kapcsolatos levélről
12. Tájékoztató a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésről
13. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Bodajk, 2021. szeptember 16.

Nagy Ferenc s. k.
bizottság elnöke





M E G H Í V Ó

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Humánügyi Bizottsága
2021. szeptember 21-én (kedden) 15⁴⁵ órai kezdettel
soros ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Napirend

Zárt ülés

1. Önkormányzati hatósági ügyek

Nyilvános ülés

1. Beszámoló a Bodajk Sportegyesület bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeiről
2. Beszámoló a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde 2020/2021. nevelési évi tevékenységéről
3. Beszámoló a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde 2021. I. féléves gazdálkodásáról
4. Beszámoló a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2021. I. féléves gazdálkodásáról
5. Beszámoló Bodajk Város Önkormányzat 2021. I. féléves gazdálkodásáról
6. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde 2021. évi költségvetésének módosítására
7. Javaslat a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítására
8. Javaslat Bodajk Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására
9. Javaslat közmeghallgatás meghirdetésére
10. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához való csatlakozásra
11. Tájékoztató elismerő díjjal kapcsolatos levélről
12. Tájékoztató a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésről
13. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Bodajk, 2021. szeptember 16.



Topa Attila s. k.
bizottság elnöke

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
189/2021. (IX. 21.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 21-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelmére*
- 2. Javaslat a Kálvária utca megosztására*
- 3. Javaslat a Kálvária domb telekhatár-rendezésére*
- 4. Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázattal kapcsolatos döntésekre*
- 5. Javaslat együttműködési megállapodás módosítására*
- 6. Javaslat a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására*
- 7. Javaslat a településképi rendelet módosítására*

1. napirendi pont

Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelmére

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelméről szóló "A" határozati javaslat elfogadását. Egyúttal elmondja, kéri az óvoda vezetőjét, hogy keresse meg annak lehetőségét, hogy az ajtó javítása megtörténjen, amennyiben ez nem lehetséges, akkor a kérelemmel újra foglalkozzon a képviselő-testület.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelméről szóló "A" határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
190/2021. (IX. 21.) határozata

a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde
kérelméről

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde vezetőjének ajtócsereire vonatkozó kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy a kérelmet nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat a Kálvária utca megosztására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a 165/2021. (VIII. 25.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a 165/2021. (VIII. 25.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **191/2021. (IX. 21.) határozata**

a 165/2021. (VIII. 25.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Kálvária utca megosztásáról szóló 165/2021. (VIII. 25.) határozatot hatályon kívül helyezi.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a Kálvária utca megosztásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a Kálvária utca megosztásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **192/2021. (IX. 21.) határozata**

a Kálvária utca megosztásáról

A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1055 hrsz-ú Kálvária utca 1030/5, 1030/2, 1026, 1025, 1023, 1024 és 1022 hrsz-ú ingatlanokat érintő részének mellékelt térkép szerinti megosztásával, a változás utáni területek eladásával és cseréjével, illetve a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza a Régió 2000 Bt.-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.) az ajánlata szerinti 476.000 Ft összegért, a 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Javaslat a Kálvária domb telekhatár-rendezésére

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a telekhatár-rendezéséről szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a RÉGIÓ Bt. kerüljön megbízásra az ajánlata szerinti 185.000 Ft összegért.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a telekhatár-rendezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a RÉGIÓ Bt. kerüljön megbízásra az ajánlata szerint 185.000 Ft összeggel, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **193/2021. (IX. 21.) határozata**

telekhatár-rendezéséről

A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1065/4 hrsz-ú Keselő és a 1056/2 hrsz-ú Kálvária domb ingatlanokat érintő telekhatár-rendezéssel, a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel, illetve a változás utáni területek cseréjével.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza a Régió 2000 Bt.-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.) az ajánlata szerinti 185.000 Ft összegért, Bodajk Város Önkormányzat 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázattal kapcsolatos döntésekre

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 194/2021. (IX. 21.) határozata

***önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó
pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonásáról***

A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozatát visszavonja.

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 195/2021. (IX. 21.) határozata

***önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó
pályázat benyújtásáról***

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által közzétett "2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében" meghirdetett pályázati kiírás alapján nem nyújt be pályázatot.

5. napirendi pont

Javaslat együttműködési megállapodás módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az együttműködési megállapodás módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki az együttműködési megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **196/2021. (IX. 21.) határozata**

együttműködési megállapodás módosításáról

A képviselő-testület az együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Depónia Nonprofit Kft., valamint Bodajk Város Önkormányzat között fennálló Együttműködési Megállapodás módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Depónia Nonprofit Kft.-t értesítse, illetve az Együttműködési Megállapodás módosítását írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Javaslat a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
197/2021. (IX. 21.) határozata

***a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló rendelettervezetről***

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

7. napirendi pont

Javaslat a településképi rendelet módosítására

Nagy Ferenc képviselő

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslat elfogadását.

Wurczinger Lóránt polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

A szavazásban részt vesz 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
198/2021. (IX. 21.) határozata

***a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló rendelettervezetről***

A képviselő-testület a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

Wurczinger Lóránt polgármester

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.

k. m. f.



Wurczinger Lóránt
polgármester

Nagy Csilla
jegyző



Topa Attila
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

J E L E N L É T I Í V

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. szeptember 21-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről**

Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt

polgármester

Turi Krisztián

alpolgármester

Nagy Ferenc

képviselő

Paksiné Rózsa Éva

képviselő

Topa Attila

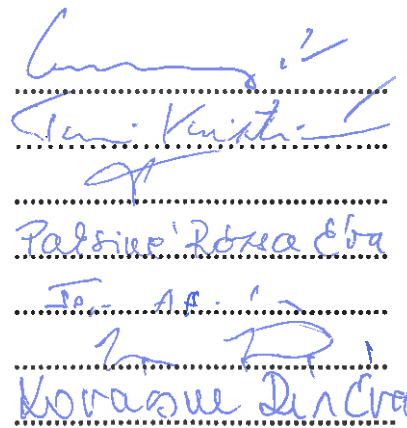
képviselő

Ivanics Tamás

képviselő

Kovácsné Réz Éva

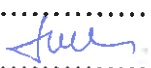
képviselő


.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

J E L E N L É T I Í V

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. szeptember 21-én megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén megjelentekről**

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Rézmanné Schneider Georgina	GB nem képviselő tag	.....
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Korcsikné Számply Katalin	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	házi orvos	.....
Szakáll Ferencné	Életmód klub	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Skrabákné Ruff Katalin	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Zeislerné Máty Judit	BAK Kft. képviselője	.....
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkert Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Dimovicsné Trádlér Hajnalka	Káritász vezető	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Mórocz Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Rácz Alajosné	Rozmaring Nyugdíjas Táncgyűttes vezető	.....
Ivanics Tamás	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Horváth Katalin	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Tóthné Pongrácz Edit	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....
Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Márk Lászlóné	Szívhang Kórus Egyesület	.....
Belegrai Zsolt	Bodajki Polgárőr Egyesület	.....

Keresztyén Orsolya	Városi Könyvtár könyvtáros	.....
Rapali Attila	Önkéntes Tűzoltó Egyesület	.....
Csákvári Ilona	Járási Hivatal hivatalvezető	.....
Nagy Csilla	jegyző	.....
dr. Bálint Zsuzsánna	aljegyző	.....
Józsa Anna	ügyintéző	.....
Brayer János Mihály	ügyintéző	.....
Kaviczkiné Danyi Szilvia	ügyintéző	.....
Belegrainé Tihanyi Andrea	ügyintéző	.....
Fekete Melinda	ügyintéző	.....
Smith-Tóth Andrea	ügyintéző	.....
Haraszti Sándor	ügyintéző	.....
Pupos Dóra	ügyintéző	.....
Palocsai Jenő	Fejér Megyei Hírlap	.....
Lakatos Róbert	Bodajk TV	.....
Budai Edit	Bodajk TV	.....



MEGHÍVÓ

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. szeptember 21-én (kedden) 17⁰⁰ órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István Terem
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Napirend:

Nyilvános ülés

1. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelmére
2. Javaslat a Kálvária utca megosztására
3. Javaslat a Kálvária domb telekhatár-rendezésére
4. Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázattal kapcsolatos döntésekre
5. Javaslat együttműködési megállapodás módosítására
6. Javaslat a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására
7. Javaslat a településképi rendelet módosítására

A képviselő-testület által tárgyalt előterjesztések elérhetőek a www.bodajk.hu oldalon, ezen belül a Közérdekű adatok/Nyilvános közzétételi lista/Előterjesztések 2021 menüpont alatt.

Bodajk, 2021. szeptember 17.


Wurczinger Lóránt
polgármester

1



Ügyiratszám: Bod/216/2020.

Sorszám: 192/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde
kérelmére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Kállainé Héri Krisztina óvodavezető
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde (a továbbiakban: Óvoda) vezetője 2021. szeptember 16. napon a mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben kéri az Óvoda deformálódott bejáratí aítájának cseréjét. Az aító már nem zárható, javítása nem lehetséges, ezért a gyermekek biztonsága érdekében cserére szorul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt kérelemről szóló javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

"A"

Határozati javaslat

a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde kérelméről

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde vezetőjének aítócserére vonatkozó kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy a kérelmet nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

"B"

Határozati javaslat

a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde kérelméről

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde vezetőjének aítócserére vonatkozó kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy az óvoda bejáratí aítájának cseréjét támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézmény vezetőjét értesítse, és tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Bod/216-32/2021

2021. szept. 16.

buz. fluo

8053 Bodajk, Bányász ltp. 15.
Tel.: 22/581-050 Fax.: 22/ 581-051
E mail: bodajk@zengoovoda.t-online.hu

Iktatószám: 123/2021

Wurczinger Lóránt
Bodajk Város Polgármestere
Bodajk Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Tárgy: Kérelem a bejárati ajtó cseréje miatt

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Szeretném mielőbbi segítségüket kérni, hogy az épület bejárati ajtajának cseréjét meg tudjuk oldani.

Az iskolával közösen használt bejárati ajtó nem záródik be, mert el van vetemedve. Többször javíttattuk, kicseréltettük a zárat, az automata ajtóbehúzózt. Az iskola karbantartója volt ebben segítségünkre többször is, de már nem tudta megjavítani, ezért szakembert hívtam. Ő állapította meg, hogy a műanyag ajtó el van ferdülve és ezért nem is fog a zár bezáródni, egyetlen megoldás az ajtó cseréje.

Gyermekeink védelme érdekében, - mert ez az ajtó az utcára vezet – kérem, hogy legyenek segítségünkre az ajtó cseréjében, hogy csak a gyermekek által el nem érhető gombbal lehessen kinyitni, ne maradjon nyitva.

Bodajk, 2021. szeptember 16.

Köszönettel és tisztelettel:

Kállai Hédi Krisztina
Bodajk Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde
8053 Bodajk, Bányász ltp. 15.
óvodavezető



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1658/2021.

Sorszám: 173/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

**J a v a s l a t
a Kálvária utca megosztására**

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Pupos Dóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 165/2021. (VIII. 25.) határozatával döntött a Kálvária utca azon részének háromfelé történő megosztásáról, melyre a katolikus egyháztól csere-, míg két magánszemélytől vételi szándék érkezett. A döntéssel kapcsolatban egyeztetést folytattunk az állami főépítésszel, mely szerint az érintett terület megosztása nem lehetséges az alábbiak okán:

mivel a területet érinti egy szabályozási határvonal (mellékelt térképen pöttyökkel jelzett vonal) a fenti terület megosztása csak a szabályozási térkép szerint lehetséges, vagyis:

- mivel az 1056/2 hrsz-ú Kálvária domb Kb_{Rek} terület, ezért a hozzá kapcsolandó terület is csak rekreációs besorolású lehet, továbbá
- mivel az 1026 hrsz-ú ingatlan Lke terület, ezért a hozzá kapcsolandó terület is csak lakóövezet lehet.

Mivel a képviselő-testület a korábbi döntésében az 1057 hrsz-ú ingatlan mellett közterületet kívánt meghagyni, ez a szabályozási övezet miatt nem lehetséges, hiszen a helyi építési szabályzat telekalakításra vonatkozó előírásai fentiek miatt nem lehetségesek, ezért a megosztás csak „kétfelé” történhet.

Ezért a Petőfi utca felőli „lépcsős” területrészt a Katolikus Egyházzal cserélnénk annak érdekében, hogy a katolikus temetőből területet kaphassunk a ravatalozó melletti terület növelése érdekében, továbbá a megosztott terület Kálvária utca felőli részét értékesítenénk, hogy a 1026 hrsz-ú földrészleten elhelyezkedő ingatlan megközelíthető legyen és kapcsolódjon a közúthoz.

Pinke Anasztázia csak szolgalmi jogot kaphat a terület új tulajdonosától, mely csak a magánszemélyek egymás közötti szerződése alapján jöhet létre.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012. (VI. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) alapján az 1055 hrsz-ú Kálvária utca a forgalomképtelen törzsvagyon részét képezi, az ebből való kivonásra az új szabályozási terv és a helyi építési szabályzat ad lehetőséget. Amennyiben a képviselő-testület előzetesen dönt a cseréről és az értékesítésről, akkor telekalakítási eljárást kell lefolytatni, és telekhatár-rendezerés szükséges a temetőben.

A cseréhez és az értékesítéshez a telekalakítási eljárást követően a vagyonrendelet módosítása szükséges, melynek 22. §-a alapján az értékesítendő és a csereterület részre értébecslést szükséges végeztetni, az erre vonatkozó árajánlat az előterjesztés melléklete.

A vagyonrendelet 24. §-a szerint vagyonszerzés esetén:

"előzetesen meg kell vizsgálni, hogy az milyen közérdekű cél megvalósításához, milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítás lehetőségét, valamint a várható fenntartási, üzemeltetési költségek körét és nagyságát."

Az érintett csereterület a katolikus temetőben lehetőséget ad arra, hogy a későbbiekben önkormányzatunk fejleszteni tudja a ravatalozót, növelni tudja az épület előtti esőbeálló felületének nagyságát. A terület várható fenntartási és üzemeltetési költségei minimálisak, pontosan nem ismertek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a 165/2021. (VIII. 25.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Kálvária utca megosztásáról szóló 165/2021. (VIII. 25.) határozatot hatályon kívül helyezi.

Határozati javaslat

a Kálvária utca megosztásáról

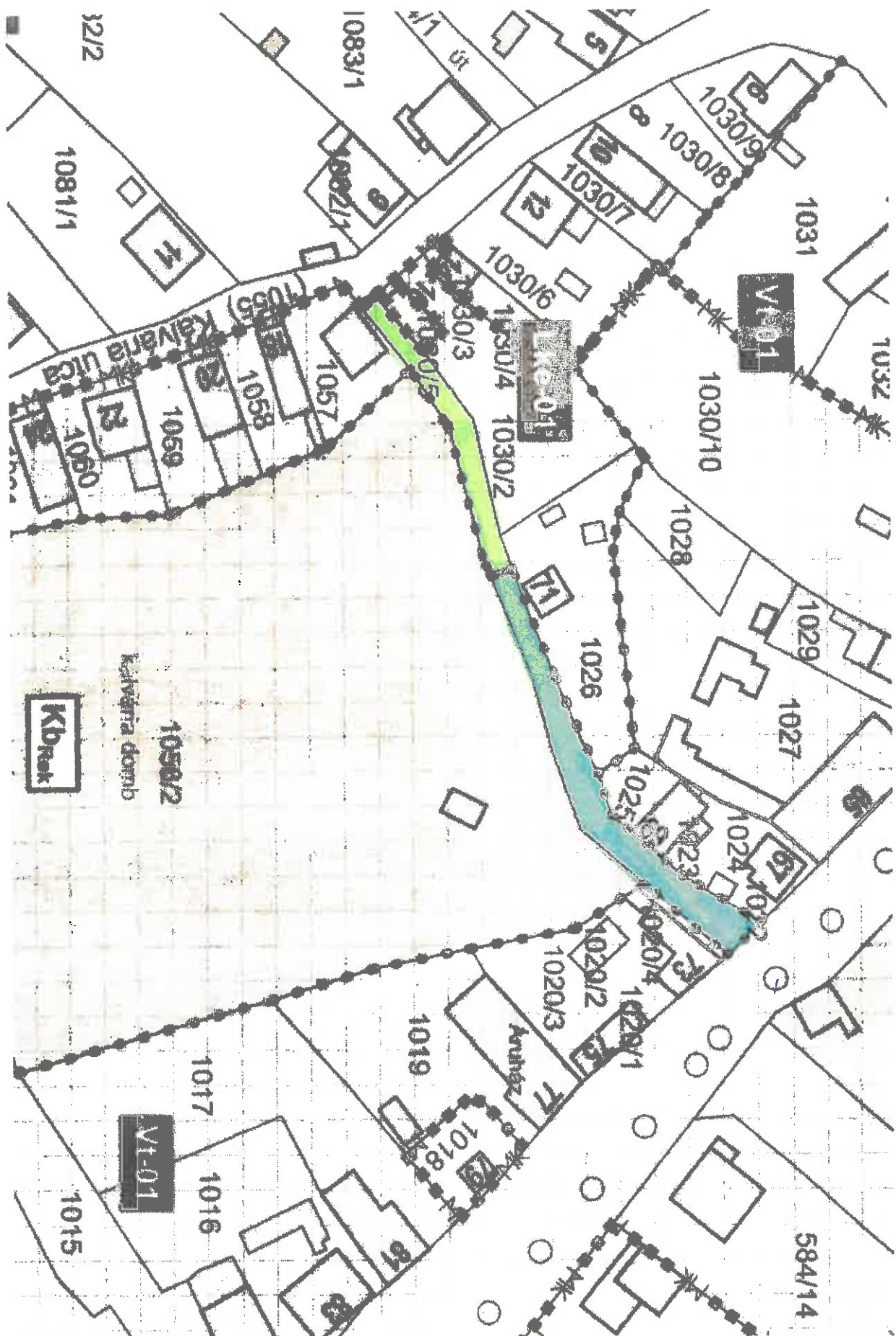
A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1055 hrsz-ú Kálvária utca 1030/5, 1030/2, 1026, 1025, 1023, 1024 és 1022 hrsz-ú ingatlanokat érintő részének mellékelt térkép szerinti megosztásával, a változás utáni területek eladásával és cseréjével, illetve a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza a Régió 2000 BT.-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.) az ajánlata szerinti 476.000 Ft összegért, a 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal



RÉGIÓ 2000 BT.
8053 BODAJK
József Attila u. 28.
Tel: 06-203-254-554

2021. aug. 3.
Papp Dón

fer

BODA IKL POLGÁRMESTERI
HIVATAL

ÁRAJÁNLAT

amelyet a RÉGIÓ 2000 BT /8053 Bodajk, József A. u. 28./ ad az alábbi felsorolt tárgyra és feltételek között:

Érkezett: 2021. AUG. 03

Érkezési azonosító: 004472

Ügyirat szám: BOD/1638-2 /2021

Előadó: Papp Dón

1. Az árajánlat tárgya:

Sorsz.	Hrsz	Munkatípus
1.	1055	KÁLVÁRIA UTCA Az érintett földrészlet megosztása a megosztott földrészletek határának kitűzése, a töréspontok megjelölése
2.	192/1 192/2	TEMETŐ ÉS RAVATALOZÓ Telekhatár-rendeztés
3.		Kálvária utca megosztott területeinek forgalmi értékebecslése
4.		Ravatalozó bővítési területének forgalmi értékebecslése

2. Műszaki tartalom:

- 2.1. Az 1 és 2. pontban felsorolt földrészletek: megosztási/határrendezési és munkarészeinek elkészítése, a megosztott földrészletek osztóvonalainak helyszini kitűzése, E.ON szolgáltató telekalakításhoz való hozzájárulás miatti megkeresése.
- 2.2. A változási vázrajzokhoz földhivatali adatszolgáltatás kérés és a változási vázrajzok záradékoltatása.

A földhivataltól megkért hiteles földmérési adatokra a HÉSZ figyelembevételével és a helyszini bemérése alapján a telekalakítási munkarészek – az E.ON szolgalmi sávok területi rendezésével történő - elkészítése és földhivatali záradékoltatása.

3. Díjazás:

Az 1.1 megosztási és kitűzési munka és munkarészek elkészítésének munkadíja (amely magában foglalja a földhivatali adatszolgáltatás, a záradékoltatás és az E.ON szolgáltató megkeresését a telekalakítás hozzájárulásához.)

255.000.- Ft

Az 1.2 határrendezési munka és munkarészek elkészítése (földhivatali adatszolgáltatás és záradékoltatás díjával) munkadíja

145.000.- Ft

Az 1.3-1.4 Ingatlan értékelés díja 2x38.000

76.000.- Ft

Összesen:

476.000.- Ft

4. Határidő:

Az 1. pontban meghatározott feladat teljesítési határideje: a megrendelővel történő külön megegyezés alapján történik, figyelembe véve, hogy a – földhivatal kb. 1 hét alatt szolgáltat elektronikus úton adatokat, és kb. 10-14 nap a záradékolás ideje. Az E.ON hozzájáruló nyilatkozatának megadási határideje, melyet a záradékolt vázrajzokra adnak meg kb 1 hónap. Az elvégzett munka dokumentációját a

vállalkozói szerződésben meghatározott módon és helyen adunk át a megadott határidőig.

5. Jogok, kötelezettségek:

A megrendelő és a munkavégző között együttműködés és tárgyalás történik.

6. Jogsabályi előírás:

Az elvégzendő feladat a Földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 1996. évi LXXVI sz. törvény és a végrehajtására kiadott 16/1997. (III.5) FM rendelet, a 161/2004. (XI.8.) FVM-HM-PM együttes rendelete, , valamint a szakmai szabályzatoknak (F2) és utasításoknak megfelelően készül.

A díjszámítás a Mérnöki szolgáltatások díjszabása (MÉDI) alapján történik.

7. Megrendelői szolgáltatás:

A meghatározott feladat elvégzéséhez a megbízó a feladat ellátásához biztosítja a helyszíni mérés lehetőségét.

8. Minőségdokumentálás módja:

A minőségi követelményt a 2. pontban leírt feladat elvégzéséhez a HITELES Ingatlan-nyilvántartási adatok felhasználása, valamint az országos ingatlanrendezői minősítéssel és GDT geodéziai tervezői jogosultsággal rendelkező munkavégző biztosítja.

9. Vítás kérdések rendezése, jogviták szabályozása:

Szakmai kérdésekben a szak-minisztérium hivatalos állásfoglalását elfogadjuk, jogi jellegű kérdésekben a területileg illetékes bíróság ítéletét.

10. Pénzügyi fizetési feltételek:

Az elvégzett egyes munkák leadása után a benyújtott számla alapján az átutalást a mindenkori szabályozott fizetési feltételekkel (15 munkanapon belül) kérjük rendezni.

11. Egyéb szerződéses feltételek:

Társaságunk tevékenységét a vonatkozó törvények és szakmai szabályzatok, utasítások határozzák meg országos szinten.

12. Melléklet:

Az árajánlat megküldése egyéb mellékletet nem tartalmaz.

13. Példányszám:

Az árajánlat 2 pld-ban készült, 1 pld-t e-mail-en küldünk meg a megrendelő felé, egy példányt házi irattárunkban helyezünk el.

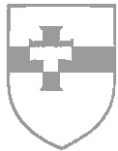
Bodajk, 2021. augusztus 3.

Szokoly Judit

Földmérő mérnök –Ingatlankataszteri szakmérnök

Ingatlanrendezői minősítő szám: 0993/1990

Geodéziai tervezői jogosultság: GD-T 07-0611



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2896/2021.

Sorszám: 188/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a Kálvária domb telekhatár-rendezésére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Pupos Dóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kálvária domb (1056/2 hrsz) és a Kastély (1010/1 hrsz) területe mellett található 1065/4 hrsz-ú terület egy részének cseréjéről Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) egyeztetést folytatott a Katolikus Egyházzal annak érdekében, hogy a katolikus temetőből területrészt kaphassunk a ravatalozó melletti terület növelése érdekében.

Az 1065/4 hrsz-ú Keselő és a 1010/1 hrsz-ú Kastély között lévő túlhasználatból adódóan folyamatban van egy telekhatár-rendezés, a mellékelt változási vázrajz alapján. Az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés után lehetséges a 1065/4 hrsz-ú földrészlet újabb határrendezése.

A telekhatár-rendezés során az 1010/1 hrsz-ú Kastély mellett lévő területrész kerülne csatolásra az 1056/2 hrsz-ú Kálvária dombhoz a mellékelt szabályozási térkép szerint.

Az egyeztetés szerint az Önkormányzat és a Katolikus egyház csereszerződést kötne az önkormányzati tulajdonú területrész és a katolikus temető ravatalozó melletti terület cseréjéről. Ennek eredményeként az 192/1 hrsz-ú ravatalozó területe a mellékelt térképrészlet szerint alakulna.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012. (VI. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) alapján az 1065/4 hrsz-ú Keselő domb a forgalomképtelen törzsvagyon részét képezi. Amennyiben a képviselő-testület előzetesen dönt a cseréről, akkor telekalakítási eljárást kell lefolytatni, és telekhatár-rendezés szükséges a temetőben is.

A cseréhez és az értékesítéshez a telekalakítási eljárást követően a vagyonrendelet módosítása szükséges, melynek 22. §-a alapján az értékesítendő és a csereterület részre értékbecslést szükséges végeztetni, az erre vonatkozó árajánlat az előterjesztés melléklete.

A vagyonrendelet 24. §-a szerint vagyonyszerzés esetén:

"előzetesen meg kell vizsgálni, hogy az milyen közérdekű cél megvalósításához, milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítás lehetőségét, valamint a várható fenntartási, üzemeltetési költségek körét és nagyságát."

Az érintett csereterület a katolikus temetőben lehetőséget ad arra, hogy a későbbiekben önkormányzatunk fejleszteni tudja a ravatalozót, növelni tudja az épület előtti esőbeálló felületének nagyságát. A terület várható fenntartási és üzemeltetési költségei minimálisak, pontosan nem ismertek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

telekhatár-rendezéséről

A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1065/4 hrsz-ú Keselő és a 1056/2 hrsz-ú Kálvária domb ingatlanokat érintő telekhatár-rendezéssel, a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel, illetve a változás utáni területek cseréjével.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza az-t az ajánlata szerinti Ft összegért, Bodajk Város Önkormányzat 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

RÉGIÓ 2000 BT

Bodajk, József A. u. 28.

Munkaszám: 4-6/2021

BODAJK

belterület

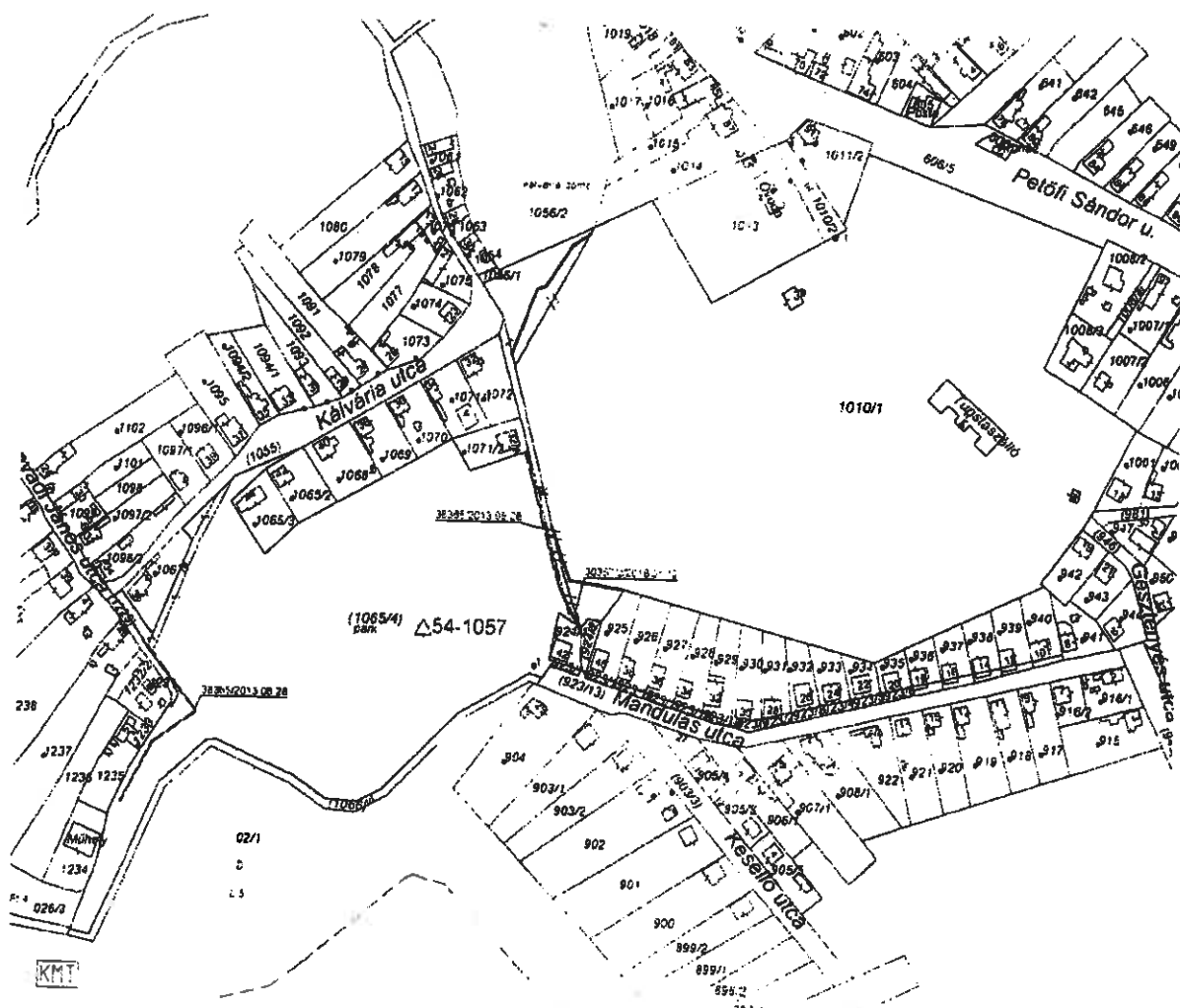
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-8/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 1010/1 és 1065/4 hrsz-ú földrészletek határrendezéséről

Méretarány: 1:4000

A vázrajz területkimutatással együtt érvényes!



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

Bodajk, 2021. 03. 29.

Készítő, minőséget tanúsító.

Földmérő ig. száma: 7928/2018

Ing. rend. min. szám: 993/1990

Geod.terv.jog. GD-T 07-0611

Székely János
Földmérő
Ing. rend. min. szám: 993/1990
Geod.terv.jog. GD-T 07-0611

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kézhezvételtől számított egy évig hatályos.

Mór, 2021

P.h

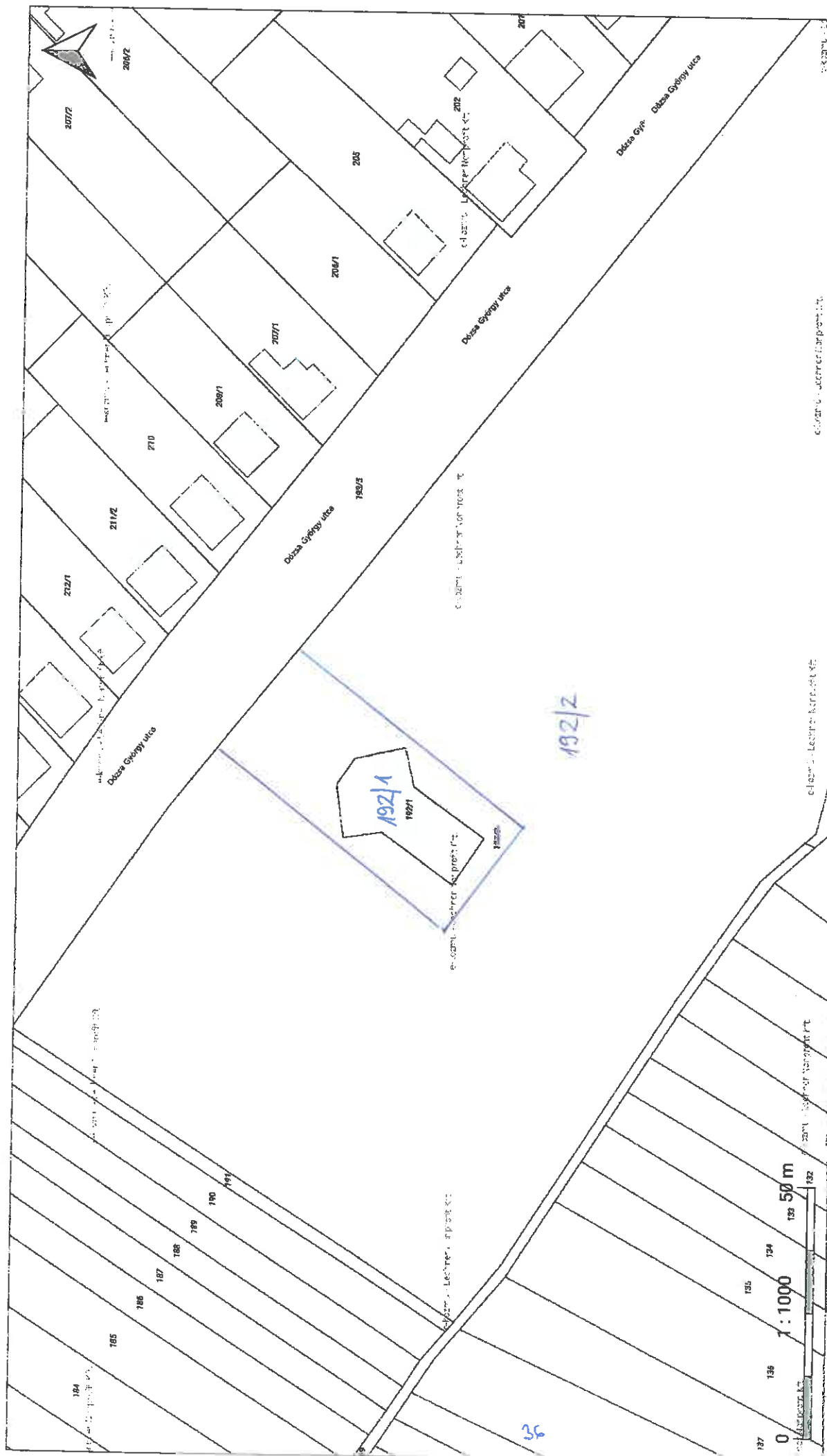
..... hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....

Címkoordináták (1065/4) hrsz		
Psz.	Y	X
1	588733	219557
Címkoordináták 1010/1 hrsz		
Psz.	Y	X
1	588905	219804
2	588982	219700
3	588867	219773
4	589048	219660

$U_{B_{2.0}}$ = Relações téniténés



E - K Ö Z M Ű

Bodajk Ravatalozó 192/1 hrsz

+ Kálvária utca területre
+ Kálvária domb területre

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2021. 09. 16.). Az adatok tájékoztató jellegűek.

RÉGIÓ 2000 BT.
8053 BODAJK
József Attila u. 28.
Tel: 06-203-254-554

**BODAJKI POLGÁRMESTERI
HIVATAL**

Érkezett: 2021 SZEP 16

Érkezési azonosító: 005200

ÁRAJÁNLAT
Helyi hat. szám: Bó/2896 - 1/2021

Helyi: Pupa D.s.n.

amelyet a RÉGIÓ 2000 BT /8053 Bodajk, József A. u. 28./ ad az alább felsorolt tárgyra és feltételek között:

1. Az árajánlat tárgya:

Sorsz.	Hrsz	Munkatípus
1.	1056/2 1065/4	Kálvária domb és a park közötti telekhatár-rende-zés
2.		A 1056/2 hrsz-ú földrészletbe átcsatolásra kerülő területrész forgalmi értékbecslése

2. Műszaki tartalom:

- 2.1. Az 1 és 2. pontban felsorolt földrészletek: határrendezési munkarészeinek elkészítése, a változott földrészletek osztóvonalainak helyszíni kitűzése, E.ON szolgáltató telekalakításhoz való hozzájárulás miatti megkeresése.
- 2.2. A változási vázrajzokhoz földhivatali adatszolgáltatás kérés és a változási vázrajzok záradékoltatása.

A földhivaltaltól megkért hiteles földmérési adatokra a HÉSZ figyelembevételével és a helyszíni bemérése alapján a telekalakítási munkarészek – az E.ON szolgálmi sávok területi rendezésével történő - elkészítése és földhivatali záradékoltatása.

Jelen telek-határrendezési munka ingatlan-nyilvántartási átvezetését megelőzi a (Kastély) 1010/1 és a (park) 1065/4 hrsz-ú földrészletek határrendezésének földhivatali átvezetése!!!

3. Díjazás:

Az 1.1 telek-határrendezési munka és munkarészek elkészítésének munkadíja (amely magában foglalja a földhivatali adatszolgáltatás, a záradékoltatás és az E.ON szolgáltatómegkeresését a telekalakítás hozzájárulásához.) 145.000.- Ft
Az 1.3-1.4 Ingatlan értékelés díja 40.000.- Ft

Összesen: 185.000.- Ft

4. Határidő:

Az 1. pontban meghatározott feladat teljesítési határideje: a megrendelővel történő külön megegyezés alapján történik, figyelembe véve, hogy a – földhivatal kb. 1 hét alatt szolgáltató elektronikus úton adatokat, és kb. 10-14 nap a záradékolás ideje. Az E.ON hozzájáruló nyilatkozatának megadási határideje, melyet a záradékolt vázrajzokra adnak meg kb 1 hónap. Az elvégzett munka dokumentációját a vállalkozói szerződésben meghatározott módon és helyen adunk át a megadott határidőig.

5. Jogok, kötelezettségek:

A megrendelő és a munkavégző között együttműködés és tárgyalás történik.

6. Jogsabályi előírás:

Az elvégzendő feladat a Földmérés és térképészeti tevékenységről szóló 1996. évi LXXVI sz. törvény és a végrehajtására kiadott 16/1997. (III.5) FM rendelet, a 161/2004. (XI.8.) FVM-HM-PM együttes rendelete, , valamint a szakmai szabályzatoknak (F2) és utasításoknak megfelelően készül.

A díjszámítás a Mérnöki szolgáltatások díjsabása (MÉDI) alapján történt.

7. Megrendelői szolgáltatás:

A meghatározott feladat elvégzéséhez a megbízó a feladat ellátásához biztosítja a helyszíni mérés lehetőségét.

8. Minőségdokumentálás módja:

A minőségi követelményt a 2. pontban leírt feladat elvégzéséhez a HITELES Ingatlan-nyilvántartási adatok felhasználása, valamint az országos ingatlanrendezői minősítéssel és GDT geodéziai tervezői jogosultsággal rendelkező munkavégző biztosítja.

9. Vitás kérdések rendezése, jogviták szabályozása:

Szakmai kérdésekben a szak-minisztérium hivatalos állásfoglalását elfogadjuk, jogi jellegű kérdésekben a területileg illetékes bíróság ítéletét.

10. Pénzügyi fizetési feltételek:

Az elvégzett egyes munkák leadása után a benyújtott számla alapján az átutalást a mindenkor szabályozott fizetési feltételekkel (15 munkanapon belül) kérjük rendezni.

11. Egyéb szerződéses feltételek:

Társaságunk tevékenységét a vonatkozó törvények és szakmai szabályzatok, utasítások határozzák meg országos szinten.

12. Melléklet:

Az árajánlat megküldése egyéb mellékletet nem tartalmaz.

13. Példányszám:

Az árajánlat 2 pld-ban készült, 1 pld-t e-mail-en küldünk meg a megrendelő felé, egy példányt házi irattárunkban helyezünk el.

Bodajk, 2021. szeptember 16.

Szokoly Judit

Földmérő mérnök –Ingatlankataszteri szakmérnök

Ingatlanrendezői minősítő szám: 0993/1990

Geodéziai tervezői jogosultság: GD-T 07-0611



Ügyiratszám: Bod/268/2021.

Sorszám: 187/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó
pályázattal kapcsolatos döntésekre

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Nagy Csilla jegyző
pénzügyi csoport

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében az önkormányzatok működőképességük megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatásra, továbbá a tartósan fizetéseképtelen helyzetbe került önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerhes kamattámogatására és a pénzügyi gondok díjára rendkívüli támogatást igényelhetnek.

Fenti célnak megfelelően Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 172/2021. (VIII. 25.) határozatában elfogadta a támogatásról szóló pályázat benyújtását.

A benyújtás során a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályával történt részletesebb szóbeli konzultáció során az alábbi tételeket nem támogathatóként jelölték meg:

- társulásban ellátott egészségügyi szolgáltatásra (Móri TKT költségei) csak a székhely önkormányzat nyújthat be igényt (Mór Város),
- kölcsönök visszafizetésénél a beruházási célú tartozások rendezése (Fejér Megyei Pénzügyi Keret) nem támogatható,
- csak a már felmerült, lejárt esedékességű (elsősorban közüzemi és szolgáltatási jellegű) számlák támogatását mérlegelik, jövőben felmerülő költségekre (pl: pince helyreállítás) az önkormányzat nem nyújthat be igényt.

Fentieknek megfelelően szükséges az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonása és módosított költségnevek szerint új pályázat benyújtásáról szóló határozat alkotása.

Teljesítés	Fiz. határidő	Sorszám	Összeg	Megnevezés	Szerződő fél
2021.09.13.	2021.09.13.	2021/00080/Ft	27 305 Ft	Biztonsági rendszer, távfelügyelet Védő, EÜ. Ház	Szűcs Ferenc E.V.
2021.08.31.	2021.09.08.	2021/01074/Ft	18 390 Ft	Akkumulátor csere Könyvtár	Mór-Véd Security Kft
2021.08.11.	2021.08.11.	2021/00079/Ft	27 305 Ft	Biztonsági rendszer távfelügyelet Védő, EÜ. Ház	Szűcs Ferenc E.V.
2021.07.13.	2021.07.13.	2021/00060/Ft	27 305 Ft	Biztonsági rendszer távfelügyelet Védő, EÜ. Ház	Szűcs Ferenc E.V.
2021.07.10.	2021.07.10.	2021/00794/Ft	80 448 Ft	Kommunikációs és adatforgalmi díj távfelügyelete EÜ.HÁZ	Mór-Véd Security Kft
2021.07.10.	2021.07.10.	2021/00795/Ft	80 448 Ft	Kommunikációs és adatforgalmi díj távfelügyelet EÜ.HÁZ	Mór-Véd Security Kft
2021.06.28.	2021.06.28.	2021/00764/Ft	112 776 Ft	Tűzjelző hálózat időszakos karbantartása	Mór-Véd Security Kft

2021.06.14.	2021.06.14.	2021/00058/Ft	27 305 Ft	Biztonsági rendszer távfelügyelet Védő, EÜ. Ház	Szűcs Ferenc E.V.
2021.06.12.	2021.06.12.	2021/00671/Ft	112 776 Ft	Városi Művelődési Ház tűzjelző-rendszerének I. félévi karbantartása	Mór-Véd Security Kft
2021.06.05.	2021.06.05.	2021/00662/Ft	254 000 Ft	Térfigyelő kamerarendszer karbantrátása (kamera, rádió) I. féléves karbantartás	Mór-Véd Security Kft
2020.11.30.	2021.03.29.	2020/00353Ft	17 148 175 Ft	nem veszélyes hulladék elszállítása	Magyar Kőműves Zúzalékgyártó Kft.
Összesen: 17 916 233 Ft					

Javaslom a fenti rendezetlen tételek figyelembevételével az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonásáról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozatát visszavonja.

Határozati javaslat

önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által közzétett "2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében" meghirdetett pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be vissza nem térítendő támogatásra a kiírásban szereplő módon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket, nyújtsa be a pályázatot.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2021. szeptember 30.



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1153/2021.

Sorszám: 174/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
együttműködési megállapodás módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Pupos Dóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☒
minősített többség	☐
Mötv. 50. §	☐
Mötv. 42. § ...	☐
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és Bodajk Város Önkormányzat között 2014. évben létrejött közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Együttműködési Megállapodás) keretében a Depónia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Depónia) látja el Bodajkon a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat.

Az elmúlt évek jogszabály változásai, valamint a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. rendelkezései miatt szükséges a megállapodás aktualizálása.

Az Együttműködési Megállapodás módosításának tervezete a következő elemeket tartalmazza 2021. január 1-jei hatállyal:

- az Önkormányzat által átvállalt díjkedvezmények a hulladékgazdálkodásról szóló 1/2019. (I.30.) rendelet 9. §-a alapján (65 év felettieknek 50%-os díjfizetési kedvezmény) biztosítottak a korábbi rendelet hatályaon kívül helyezése okán,
- többlethulladék elszállítására alkalmas zsák matrica díja emelkedett, 350 Ft/db helyett 390 Ft/db,
- a zöldhulladék gyűjtés végzése évente minimum 10 alkalommal történik, ebből 2 alkalom karácsonyfa gyűjtés az eddigi évi 1 alkalom helyett,
- szelektív hulladékgyűjtő (üveggyűjtő) szigeteket üzemeltet a Depónia a településen, az ezekbe behelyezhető hulladékok fajtáit felsorolja a módosítás, a havi 1 alkalommal házhoz menőrendszert felváltva,
- évente 1 alkalommal kerül sor lomhulladék gyűjtésére, előre egyeztetett módon, házhoz menő rendszerben, január 1-től szeptember 30-ig az eddigi évi 2 alkalom helyett, melyre március 1.-október 31. között kerülhetett sor,
- kifejezetten az 1 fős háztartások lesznek jogosultak 60 literes edényzet használatára, míg korábban az 1-2 fős háztartások vehették igénybe a 60-80 literes edényzetet,
- a közszolgáltatási díjakat az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és vagyonkezelő Zrt. számlázza,
- a korábbi 15 napos határidő helyett a szolgáltatás szüneteltetését a szüneteltetés megkezdését követő 5 munkanapon belül kell írásban bejelenteni a Depóniának,
- adatváltozás estén szintén írásos bejelentés szükséges 5 munkanapon belül a korábbi 8 napos határidő helyett
- reklamációk jelzéseinek elérhetőségei is változtak, számlázási ügyfélszolgálat és műszaki ügyfélszolgálat várja a bejelentéseket a diszpécsterszolgálat helyett,
- az önkormányzat részéről a kapcsolattartásért felelős személy: Wurczinger Lóránt polgármester.

A közszolgáltatási feladatok ellátására 2021. január 1. napjától már a módosításban rögzítettek szerint kerül sor.

Az Együttműködési Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Együttműködési Megállapodás módosítását megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

együttműködési megállapodás módosításáról

A képviselő-testület az együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Depónia Nonprofit Kft., valamint Bodajk Város Önkormányzat között fennálló Együttműködési Megállapodás módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Depóniát Nonprofit Kft.-t értesítse, illetve az Együttműködési Megállapodás módosítását írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésről

Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Nonprofit Kft. (8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3., cégjegyzékszám: 07-09-007690, adószám: 12592201-2-07, képviselője eljár: Steigerwald Tibor ügyvezető), mint Közzolgáltató (továbbiakban: **Közzolgáltató**),

másrészről

Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., képviselője eljár: Wurczinger Lóránt polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

- a továbbiakban együttesen: Felek - között az alábbi tartalommal:

Előzmények:

Felek között 2014. március 6. napján 2014. január 1. napjától hatályos együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre, mely alapján Közzolgáltató az ingatlan tulajdonosoktól, intézményektől származó háztartási és háztartási hulladékhoz hasonló hulladék (vegyes, elkülönítetten gyűjtött, nagydarabos, zöld- és települési hulladék) közzolgáltatás keretében, a környezetvédelmi előírások megtartása mellett történő folyamatos és teljes körű begyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása (fentiek a továbbiakban együttesen: közzolgáltatás).

Módosítás:

Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás műszaki tartalmát a KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással kötött közzolgáltatási szerződés 1.3. pontja alapján - részben az időmúlásra, részben a vonatkozó jogszabályi változásokra tekintettel, 2021. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítják:

a. Igénybe vehető edényzet típusa és díjszabása

Edénytípusok	60 l	80 l	110 l	120 l	240 l	770 l	1100 l
	2014. január 31-től a 2012. április 14-i ár 4,2%-kal emelt összegének 90%-a, azaz						
Nettó Ft/ürítés	158,49	195,47	235,39	257,90	514,85	1590,51	2177,57
Bruttó Ft/ürítés	201,28	248,25	298,95	327,53	653,86	2019,95	2765,51

c. Díjkedvezmények, melyeket az önkormányzat átvállal:

Az önkormányzat 2021. évre díjkedvezményeket **átvállal** Bodajk Város Önkormányzata hulladékgazdálkodásról szóló 1/2019. (I.30.) rendelet 9.§ alapján.

d. Többlethulladék elszállítására alkalmas emblémás zsák ill. matrica:

Vegyes (kommunális) hulladék elszállítására alkalmas **zsák** díja- eltérő Megállapodás hiányában - 331 Ft/db+ÁFA, azaz **bruttó 420 Ft/db**.

Zöldhulladék elszállítását biztosító **matrica** díja: 307 Ft/db+ÁFA, azaz **bruttó 390 Ft/db**.

A zsákok, matricák megvásárolhatók a Közzolgáltató Székesfehérvár, Sörház tér 3. sz. alatti ügyfélszolgálati irodában, valamint a honlapon feltüntetett kereskedelmi egységekben.

g. Zöldhulladék szállítása:

A közszolgáltatás részeként végzett zöldhulladék gyűjtésre a **évi max. 8 alkalommal** (+ 2 fenyővel évi 10) kerül sor.

A gyűjtés során az áttetsző zsákban (110 l űrtartalmú) elhelyezett, illetve kötegelt (max. 70 cm hosszú, 50 cm átmérőjű) zöldhulladék kerül elszállításra kizárólag az a zsák vagy köteg, melyen fel van tüntetve az adott évre érvényes zöldhulladék matrica. A zöldhulladék gyűjtésének időpontjait a Közszolgáltató hulladéknaptára tartalmazza, mely a www.deponia.hu oldalon is megtalálható.

A Közszolgáltató által forgalmazott zöldhulladék matricával ellátott, az ingatlanhasználó által biztosított zsák vagy max. 0,1 m³-es köteg formájában vehető igénybe.

h. Elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladék szállításának rendszere:

A hulladék begyűjtése **házhoz menő** rendszerben valósul meg, szállításának gyakorisága **minimum havi 1 alkalom**.

A szelektív gyűjtés során a csomagolási műanyag, többbétegű italoskarton, fém italos doboz és papír hulladékok kerülnek elszállításra, melyeket a szolgáltatást igénybevevő az általa biztosított zsákban illetve kötegelve helyez ki ingatlana elé oly módon, hogy az a forgalmat ne zavarja.

Az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) csomagolási hulladék nem lehet olajos, zsíros, vagy egyéb élelmiszerrel szennyezett.

Műanyag, fém, papír és társított (többbétegű italos) csomagolási hulladékok

Az edénybe (szelektíves zsák/kuka) kizárólag az alább felsorolt szennyeződésmentes hulladékokat lehet gyűjteni:

- műanyag (PET) palackok összenyomva
- fólia, bevásárlószatyrok, zacskók
- műanyag kozmetikai és tisztítószeres flakonok
- többbétegű italoskarton dobozok (tejes, gyümölcsleves)
- fém italos (üdítős, sörös), ill. konzerves dobozok, üveghulladék fém zárókupakja
- papír csomagolási hulladék (karton, lapra hajtva),
- újságok, szórólapok, irodai papír,
- géppapír, papírzacskó, könyv.

i. Szelektív szigetek működtetése:

A Közszolgáltató végzi a településen a szerződéskötés időpontjában meglévő szelektív sziget(ek) üzemeltetését.

A szelektív gyűjtőbe kizárólag az alábbi csomagolási üveghulladékok helyezhetők el.

- befőttes üvegek, ásványvizes üvegpalackok, röviditalok üvegpalackjai, borosüvegek, sörösüvegek, szörpös üvegek, befőttes üvegek, bébiételes üvegek

Nem szelektív hulladékok: ablaküveg, jármű szélvédő, fénycső, kerámia.

j. Lomtalanítás:

Az igénybevevő ingatlanhasználó által a Közszolgáltatóval előre egyeztetett napon **(évi 1 alkalommal), egyedi megrendeléssel kért**, házhoz menő jelleggel történik január 1. – szeptember 30. között. A jelentkezés során szükséges megadni a hulladék várható mennyiségét is, amely legfeljebb 3 m³ lehet. A szolgáltatást azon lakossági ügyfelek vehetik igénybe, akik a hulladékszállítási

közszolgáltatásba be vannak kapcsolva és fizetik annak díját, díj-hátralékkal nem rendelkeznek.

Nem kerül elszállításra:

- Elbontott gépjármű karosszéria
- Építési törmelék
- Veszélyes hulladék (olaj, festék, akkumulátor stb.)
- Ágnyesedék, szőlővessző, zöldhulladék
- Teher-és traktor gumiköpeny
- Háztartási hulladék
- Kézi erővel nem rakodható túlsúlyos vagy túlméretes hulladék

Az elektronikai hulladék gyűjtése a Közszolgáltatóval egyeztetett módon történik.

k. 60 literes edényzet használatára jogosultak:

Azok az igazoltan 1 fős háztartások, amelyek rendelkeznek 60 literes szabvány gyűjtőedénnyel. A jogosultságot a Megrendelő – a vonatkozó helyi rendeletben szabályozottak szerint - igazolja le a jogszabályban rögzített adatközlési előírásoknak megfelelően.

l. Hulladékszállítási díjak számlázása:

Közszolgáltató a lakossággal, intézményekkel, Megrendelővel és esetlegesen a gazdálkodó szervezetekkel közszolgáltatási jogviszonyt tart fenn a megállapodás tárgyában felsorolt hulladékfajták begyűjtése és szállítás vonatkozásában. A közszolgáltatási díjat a Koordináló szerv (NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) számlázza ki a szolgáltatást igénybe vevő ügyfelek felé 64/2008. (III. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

A jelen szerződésben foglalt közszolgáltatás ellenértékét (szolgáltatási díj) NHKV Zrt. téríti meg a Közszolgáltató felé, a 13/2016. (V. 24.) NFM rendelet szerint.

m. Szolgáltatás szüneteltetése:

A szolgáltatás szüneteltetésére jogosult az az ingatlan, ahol az ingatlan használója **min. 90 napot** távol tartózkodik, azt írásban a Közszolgáltató felé bejelenti legkésőbb a szüneteltetés megkezdését követő 5 munkanapon belül, megjelölve a szünetelés lejártának várható időpontját. Amennyiben ezen adatokban változás áll be, azt az ingatlan használója köteles 5 munkanapon belül írásban bejelenteni.

n. Szabványtól eltérő méretű edényzet használata:

A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben ill. jelen megállapodás a. pontjában szereplő edényzet-típusokat üríti, melyek beszerzése/rendelkezésre állítása a szolgáltatást igénybevevők kötelezettsége. Az edénnyel és használatával kapcsolatos reklamációk ügyében Közszolgáltató az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

III. A Közszolgáltató teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai:

Amennyiben Közszolgáltató szállítási kötelezettségének nem tud eleget tenni bizonyos időjárási körülmények vagy műszaki problémák miatt ill. reklamációk alapján bizonyítottan nem tett eleget, úgy köteles a következő gyűjtési napon a többlethulladékot tartalmazó (nem emblémás) zsákokat is elszállítani.

Reklamáció jelzése az alábbi elérhetőségeken történhet.

SZÁMLÁZÁSI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT (Számlázással, szerződéskötéssel kapcsolatos információk, időpontfoglalás személyes ügyintézéshez) e-mail: ugyfel@deponia.hu

MŰSZAKI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT (Szállítással, edényürítéssel, el nem szállított hulladékkal, edénytöréssel kapcsolatos információk) e-mail: szallitas@deponia.hu

Telefon: 06-22/507-419

A követelések behajtása során a Közzolgáltató jogosult alvállalkozót igénybe venni.

V. A Felek kapcsolattartása:

A Közzolgáltató részéről kapcsolattartó személy:

A megállapodás módosításával kapcsolatban:

név: Steigerwald Tibor
beosztása: ügyvezető
telefon: 06 70 66 99 800
e-mail cím: steigerwald.tibor@deponia.hu

A szerződés teljesítésével kapcsolatban:

név: Farkas András
beosztása: szolgáltatási osztályvezető
telefon: 06 30 530 2074
e-mail cím: szallitas@deponia.hu

A Megrendelő részéről a kapcsolattartásért felelős személy:

név: Wurczinger Lóránt
beosztása: polgármester
telefon: 22/410-001, 70/318-5053
e-mail: bodajkpm@t-online.hu

A jogosult személy(ek) körében bekövetkező változás(oka)t a felek írásban, haladéktalanul kötelesek közölni egymással.

VII. Egyéb rendelkezések:

A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek rögzítik, hogy a közzolgáltatási feladatok ellátására 2021. január 1. napjától kezdődően a jelen módosításban rögzítettek szerint került sor.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyből 1 példány a Megrendelőt, 2 pld. a Közzolgáltatót illeti meg.

Székesfehérvár, 2021. január 1.

**Megrendelő
Képviselőtében**

**Wurczinger Lóránt
polgármester**

DEPÓNIA NONPROFIT KFT.
8000 Székesfehérvár, Könyv tér 3.
Adószám: 12592201-07
Cégj. sz. Szfvár.: 07-89-007690
Közösségi adósz.: HU12592201

**Közzolgáltató
Képviselőtében**

**Steigerwald Tibor
ügyvezető**

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésről

Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft. (8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3., cégjegyzékszám: 07-09-007690, adószám: 12592201-2-07, képviselője eljár: Steigerwald Tibor ügyvezető igazgató), mint **Közzolgáltató** (továbbiakban: **Közzolgáltató**),

másrészről

Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., képviselője eljár: Almádi István polgármester) mint **Megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**),

- a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alábbi tartalommal:

Előzmények:

2006. szeptember 19-én 168 település összefogásában létrejött a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, melynek feladata a térség települési szilárd hulladék-gazdálkodási feladatainak integrált ellátása, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása. A társulásnak Megrendelő is tagja.

A Társulási Megállapodás IV/3.1. b. pontja szerint a hulladékkezelési közzolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladata a hulladékkezelési Közzolgáltató kiválasztása és a vele való szerződéskötés. A Társulás ezen feladatainak eleget téve 2013. november 25-én megjelent ajánlati felhívást tett közzé, melyet követően közbeszerzési eljárás keretében kiválasztotta a nyertes ajánlattevőket, melyekkel 2014. január 24-én szerződést kötött.

A közzolgáltatási szerződés tartalmának kialakítására az ajánlati felhívás és a végleges dokumentáció, valamint az ajánlattevő által benyújtott végleges ajánlat alapján került sor. A kiírt pályázat I. részének nyertes ajánlattevője a Depónia-VHG Konzorcium. A konzorciumi megállapodás szerint a Megrendelő Közzolgáltatója Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft., mely ellátja a településeken a vegyes hulladékok valamint az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladékok begyűjtését, szállítását és kezelését illetve ellátja a számlázási és ügyfélszolgálati feladatokat.

A szerződés aláírásakor - a Hulladékról szóló törvény szerint - a díjak számításának kiindulási alapja a 2012. április 14-i ár, mely az ún. „díj-stop” időszaka, így a közzolgáltatási szerződésben szereplő műszaki tartalom is a 2011. évinek megfelelő.

I. A megállapodás tárgya:

Felek a közzolgáltatás tartalmát az alábbiak szerint pontosítják:

a. Igénybe vehető edényzet típusa és díjszabása:

Edénytípusok	60 l	80 l	110 l	120 l	240 l	770 l	1100 l
	2014. január 31-től a 2012. április 14-i ár 4,2%-kal emelt összegének 90%-a, azaz						
Nettó Ft/ürítés	158,49	195,47	235,39	257,90	514,85	1590,51	2177,57
Bruttó Ft/ürítés	201,28	248,25	298,95	327,53	653,86	2019,95	2765,51
Nettó Ft/ürítés	2015. január 1-től az ürítés díját a mindenkor hatályos határozza meg.						
Bruttó Ft/ürítés							

b. Az edényzetbe elhelyezhető hulladék maximális súlyhatára:

Edénytípus	60 literes	80 literes	110 literes	120 literes	240 literes	770 literes	1100 literes
max. kg	10	15	20	22	45	160	225

c. Díjkedvezmények, melyeket az önkormányzat átvállal:

Az önkormányzat díjkedvezményeket állapít meg Bodajk Város Önkormányzata hulladékgazdálkodásról szóló 24/2009. (VII. 6.) rendelete 13. § (3) bekezdése alapján.

d. Többlethulladék elszállítására alkalmas emblémás zsák ill. matrica:

Vegyes (kommunális) hulladék elszállítására alkalmas **zsák** díja 2014. január 31-től – eltérő Megállapodás hiányában - 2014. évre vonatkozóan: 331 Ft/db+ÁFA, azaz **bruttó 420 Ft/db**

Zöldhulladék elszállítását biztosító **matrica** díja 2014. január 31-től 2014. évre vonatkozóan: 275,6 Ft/db+ÁFA, azaz **bruttó 350 Ft/db**

A zsákok, matricák megvásárolhatók a Közzszolgáltató Székesfehérvár, Sörház tér 3. sz. illetve Mór, Zrínyi u. 36. sz. alatti ügyfélszolgálati irodáiban, a családi hulladéklerakón illetve az Önkormányzat által kijelölt értékesítési helyeken. Felek a Közzszolgáltató nevében történő értékesítés esetében külön megállapodásban rögzítik a szigorú számadású bizonylatok kezelését.

e. Üdülőingatlanok

Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-át kell a Közzszolgáltatónak megállapítani.

f. Kommunális hulladék szállítása:

A hulladék szállításának napja jelen megállapodás aláírásakor: **hétfő, kedd, csütörtök**, gyakorisága: heti 1 alkalom. Ezt a Közzszolgáltató saját hatáskörében megváltoztathatja, melyről a Megrendelőt és a lakosságot értesíteni köteles.

A hulladékot legkésőbb a gyűjtés napján reggel 6:00 óráig kell kihelyezni a szabvány gyűjtőedényben illetve a Közzszolgáltató által rendszeresített emblémás zsákban.

A hulladékgyűjtési napok áthelyezéséről Közzszolgáltató köteles egyeztetni a Megrendelővel ill. a lakosságot tájékoztatni a sajtóban. Megrendelő köteles együttműködni a tájékoztatásban a helyben szokásos módon.

g. Zöldhulladék szállítása:

A közzszolgáltatás részeként végzett zöldhulladék gyűjtésre a Megrendelő igénye szerint, a Közzszolgáltatóval előzetesen (min. 1 hónappal korábban) előre egyeztetett időpont(ok)ban (**évi max. 1 alkalommal**) kerül sor. A gyűjtés során max. 110 literes áttetsző zsákban vagy max. 0,1 m³-es köteg formájában lehet kihelyezni a zöldhulladékot (külön térítés nélkül). A szolgáltatásról a Megrendelő köteles a helyben szokásos módon értesíteni lakosságot.

A meghatározott gyűjtési akción kívül a szolgáltatás a Közzszolgáltató által forgalmazott jelölő matricával ellátott, az ingatlanhasználó által biztosított zsák vagy max. 0,1 m³-es köteg formájában vehető igénybe. A zöldhulladék elszállítására jelölő matrica megvásárlása szükséges, mely jelen megállapodás I. d. pontjában meghatározott helyeken lehetséges.

h. Elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladék szállításának rendszere:

A hulladék begyűjtése **házhoz menő** rendszerben valósul meg, szállításának gyakorisága: **havi 1 alkalom**, 2014. évben az alábbi napokon történik:

Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	Décember
	24	31	28	26	30	28	25	29	27	24	15

A szelektív gyűjtés során a csomagolási műanyag, többbétegű italoskarton, fém italos doboz és papír hulladékok kerülnek elszállításra, melyeket a szolgáltatást igénybevevő az általa biztosított zsákban illetve kötegelve helyez ki ingatlana elé oly módon, hogy az a forgalmat ne zavarja.

Az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) csomagolási hulladék nem lehet olajos, zsíros, vagy egyéb élelmiszerrel szennyezett.

Műanyag, Fém:

- Üdítős, ásványvizes PET palackok, kozmetikai és tisztítószeres flakonok
- Tejes, illetve gyümölcsleves dobozok (többbétegű italoskarton)
- Fóliák, bevásárló szatyrok, zacskók
- Alumínium italosdoboz, konzervdoboz

A műanyag palackokat, flakonokat laposra taposva kell a gyűjtőzsákba helyezni.

Papír:

- újságpapír, prospektus
- irodai papírok, géppapír, papírzacskó
- kartondoboz

A papírhulladékokat összehajtogatva és összekötözve kell kihelyezni.

Ezen szolgáltatás díját a közszolgáltatás díja nem tartalmazza. A Közzolgáltató a környezettudatos szemléletformálás kialakítása és fenntartása érdekében átmeneti ideig saját költségére végzi a tevékenységet.

i. Szelektív szigetek működtetése

A Közzolgáltató végzi a településen a szerződéskötés időpontjában meglévő szelektív szigetek üzemeltetését. A szolgáltatást a házhoz menő elkülönített gyűjtés sikeres alkalmazásához igazodva a Közzolgáltató a feltétlenül szükséges gyakorisággal végzi, majd a megállapodás aláírását követő 2 hónapon belül a családi házas övezetekben megszünteti. Mindez a törvényi kötelezettségek jövőbeni teljesítésével összhangban van.

j. Lomtalanítás:

Az igénybevevő ingatlanhasználó által a Közzolgáltatóval előre egyeztetett napon **(évi 2 alkalommal), egyedi megrendeléssel kért**, házhoz menő jelleggel történik március 1. – október 31. között. A jelentkezés során szükséges megadni a hulladék várható mennyiségét is, amely legfeljebb 3 m³ lehet. A szolgáltatást azon lakossági ügyfelek vehetik igénybe, akik a hulladékszállítási közzolgáltatásba be vannak kapcsolva és fizetik annak díját, díj-hátralékkal nem rendelkeznek.

Nem kerül elszállításra:

- Elbontott gépjármű karosszéria
- Építési törmelék
- Veszélyes hulladék (olaj, festék, akkumulátor stb.)

- Ágnyesedék, szőlővessző, zöldhulladék
- Teher-és traktor gumiköpeny
- Háztartási hulladék
- Kézi erővel nem rakodható túlsúlyos vagy túlméretes hulladék

Az elektronikai hulladék gyűjtése a Közszolgáltatóval egyeztetett módon történik.

k. 60-80 literes edényzet használatára jogosultak:

Azok az 1-2 fős háztartások, amelyek rendelkeznek 60-80 literes szabvány gyűjtőedényzettel. A jogosultság megállapítása a jogszabályban rögzített adatközlési előírásoknak megfelelően történik.

l. Hulladékszállítási díjak számlázása

Hulladékszállítási díjak számlázása **negyedévente** történik. Megrendelő vállalja, hogy – eleget téve a jogszabályban rögzített adatközlési kötelezettségének - a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

m. Szolgáltatás szüneteltetése:

A szolgáltatás szüneteltetésére jogosult az az ingatlan, ahol az ingatlan használója **min. 90 napot** távol tartózkodik, azt írásban a Közszolgáltató felé bejelenti legkésőbb a szüneteltetés megkezdését követő 15 napon belül, megjelölve a szünetelés lejártának várható időpontját. Amennyiben ezen adatokban változás áll be, azt az ingatlan használója köteles 8 napon belül írásban bejelenteni.

n. Szabványtól eltérő méretű edényzet használata

A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben ill. jelen megállapodás I/a. pontjában szereplő edényzet-típusokat üriti, melyek beszerzése/rendelkezésre állítása a szolgáltatást igénybevevők kötelezettsége.

II. A közszolgáltatásba nem tartozó szolgáltatások ellenértéke:

Megrendelő igénybejelentése alapján, Közszolgáltató által nyújtott és elfogadott árajánlata alapján külön számlában történik Megrendelő számlacímére. A számla mellékletét képezi a szolgáltatás elvégzését igazoló munkajegy, menetlevél, mérlegjegy, teljesítés-igazolás.

III. A Közszolgáltató teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai:

Amennyiben Közszolgáltató szállítási kötelezettségének nem tud eleget tenni bizonyos időjárási körülmények vagy műszaki problémák miatt ill. reklamációk alapján bizonyítottan nem tett eleget, úgy köteles a következő gyűjtési napon a többlethulladékot tartalmazó (nem emblémás) zsákokat is elszállítani.

Reklamáció a Közszolgáltató diszpécsterszolgálatánál tehető az alábbi elérhetőségeken: 22/507-666, diszpecser@deponia.hu.

Közszolgáltató minden ilyen esetben köteles Megrendelő kapcsolattartójával egyeztetni.

Közszolgáltató a 10 évesnél idősebb, Ingatlanhasználó tulajdonában levő edényzetek esetében az anyagelfáradásra visszavezethető károkért nem vállal felelősséget.

A követelések behajtása során a Közszolgáltató jogosult alvállalkozót (Continus Nova Kft.) igénybe venni.

IV. A Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai:

Megrendelő köteles a hulladékszállító járművek számára a megfelelő útviszonyokat biztosítani, az útszelvénybe benyúló növényzetet eltávolítani. Amennyiben ennek nem tesz eleget, úgy Közzszolgáltató szállítási kötelezettségét nem tudja teljesíteni.

Megrendelő minden esetben köteles Közzszolgáltató kapcsolattartójával egyeztetni.

V. A Felek kapcsolattartása:

A Közzszolgáltató részéről kapcsolattartó személy:

A megállapodás módosításával kapcsolatban:

név: Steigerwald Tibor
beosztása: ügyvezető igazgató
telefon: 06 70 66 99 800
e-mail cím: steigerwald.tibor@deponia.hu

A megállapodásban foglaltak teljesítésével kapcsolatban:

név: Farkas András
beosztása: kommunális szolgáltatás vezető
telefon: 06 30 530 2074
e-mail cím: diszpecser@deponia.hu

A Megrendelő részéről a kapcsolattartásért felelős személy:

név: Almádi István
beosztása: polgármester
telefon: 22/410-001, 70/318-5053
e-mail: bodajkpm@t-online.hu

A jogosult személy(ek) körében bekövetkező változás(oka)t a felek írásban, haladéktalanul kötelesek közölni egymással.

VI. A megállapodás hatálya, megszűnése:

Jelen megállapodás **2014. január 31-jén lép hatályba és 2024.01.30-ig tart.**

VII. Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodásban módosítása mindkét fél részéről csak írásban történhet, szóbeli módosítás nem érvényes.

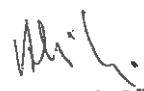
Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást évente ill. szükség szerint felülvizsgálják és aktualizálják.

A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó jogszabályai, a hulladékról szóló törvény, és a vonatkozó helyi rendelet az irányadóak.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyből 1 példány a Megrendelőt, 2 pld. a Közzszolgáltatót illeti meg.

Székesfehérvár, 2014. március 25.




**Megrendelő
Képviselőtében**

**Almádi István
polgármester**


**Közzszolgáltató
Képviselőtében**

**Steigerwald Tibor
ügyvezető igazgató**

DEPÓNIA KFT.

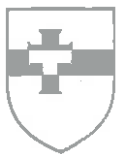
8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3.

Adószám: 12592201-2-07

Cégj.sz. Szfvár.: 07-09-007690

Közösségi adósz.: HU12592201





**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1153/2021.

Sorszám: 175/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
dr. Bálint Zsuzsanna aljegyző
Pupos Dóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☐
minősített többség	☒
Mötv. 50. §	☒
Mötv. 42. § ...	☒
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és Bodajk Város Önkormányzat között 2014. évben létrejött közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Együttműködési Megállapodás) keretében a Depónia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Depónia) látja el Bodajkon a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat.

A jogszabályi változások miatt a Depónia a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításának a véleményezése céljából megkereste a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt (a továbbiakban: Kormányhivatal).

A Kormányhivatal észrevételei, valamint az Együttműködési Megállapodás módosítása miatt szükséges a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálata az Együttműködési Megállapodás és a Rendelet közötti összhang megteremtése érdekében.

A rendelettervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

A rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni a Kormányhivatalnak, valamint a Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalását is ki kell kérni, így a fennálló egyeztetési kötelezettség miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2021. (...) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a) b) és d) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állásfoglalási jogkörében eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

- 1. §** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (3) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:
- "g) edényazonosító matrica: a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz igénybe vett, a közszolgáltató járművéhez rendszeresített szabványos hulladékgyűjtő edény azonosítására szolgáló matrica, mely egy naptári évig érvényes. A matricán fel kell tüntetni legalább a tárgyévet és a szolgáltatási szerződésben feltüntetett edénytérfogatot."
- 2. §** (1) A Rendelet 3. §-a a következő (1a)-(1c) bekezdéssel egészül ki:
- "(1a) A közszolgáltatás körében a szállítási gyakoriságot az EMMI rendelet 1. sz. melléklete határozza meg.
- (1b) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató gondoskodik:
- a) a szállítóezközéhez rendszeresített, szabványos és edényazonosító matricával ellátott gyűjtőedényben gyűjtött,
- b) a közszolgáltató által forgalmazott, a közszolgáltató emblémájával ellátott zsákban gyűjtött,
- c) lomtalanítás során a közszolgáltató részére átadott, továbbá
- d) a közszolgáltatás részeként üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő szigeten, hulladékgyűjtő udvarban és átvételi helyen a közszolgáltató részére átadott települési hulladék elszállításáról és jogszabályi előírásoknak megfelelő kezeléséről.
- (1c) Amennyiben a Közszolgáltató szállítási kötelezettségeinek nem tud eleget tenni, bizonyos időjárási körülmények vagy műszaki problémák miatt ill. reklamációk alapján bizonyítottan nem tett eleget, úgy köteles a következő gyűjtési napon a többleshulladékot tartalmazó (nem emblémás) zsákokat is elszállítani."
- (2) A Rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(6) A közszolgáltatási díjat az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Koordináló szerv) által kiállított számla ellenében a Koordináló szerv részére kell megfizetni."

- (3) A Rendelet 3. §-a a következő (6a)-(6c) bekezdéssel egészül ki:
- "(6a) Az ingatlanhasználó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a keletkező hulladék teljes mennyiségére köteles igénybe venni.
- (6b) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó abban az esetben köteles a közszolgáltatást igénybe venni, ha gazdálkodó tevékenységével összefüggésben az ingatlanán keletkezett, háztartási hulladékhoz hasonló, nem elkülönítetten gyűjtött hulladéknak kezeléséről a jogszabályi előírásoknak megfelelő más módon nem gondoskodik.
- (6c) Ha az ingatlan egyidejűleg gazdálkodó szervezet székhelye, telephelye vagy fióktelepe és természetes személy lakóhelye vagy tartózkodási helye, a háztartási hulladékot és a gazdálkodó szervezetnek az ingatlanon folytatott tevékenysége során keletkezett, más módon nem kezelt hulladékát elkülönítetten kell gyűjteni."
- (4) A Rendelet 3. §-a a következő (7a) bekezdéssel egészül ki:
- "(7a) A közszolgáltató által az ingatlanhasználó részére megküldött edényazonosító matrica hulladékgyűjtő edényre történő felragasztása, szükség esetén pótlása az ingatlanhasználó kötelessége. A közszolgáltató az edényazonosító matricával ellátott gyűjtőedényekből szállítja el a hulladékot. A matrica nélküli gyűjtőedény ürítését a közszolgáltató megtagadhatja. A matricák és a zsákok megvásárolhatók a Közszolgáltatótól."
3. § A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(2) A Közszolgáltató köteles hulladéknaptárt készíteni, valamint azt a honlapján közzétenni, mely tájékoztatást nyújt az elkülönítetten gyűjtött hulladék elszállításának rendjéről, időpontjáról, módjáról, feltételeiről."
4. § A Rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(3) A hulladékgazdálkodási bírság kiszabására a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bírságról szóló Korm. rendelet) 2. § (2)-(5) bekezdéseiben foglalt szabályokat kell alkalmazni."
5. § (1) A Rendelet 6. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
- "a) a szennyeződéstől mentes papír,
b) a fém csomagolási hulladék,"
- (2) A Rendelet 6. § (1) bekezdés d) és e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
- „d) az üveg,
e) a zöldhulladék és"
- (3) A Rendelet 6. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:
- "f) a lomhulladék"
- (4) A Rendelet 6. §-a a következő (1a)-(1d) bekezdéssel egészül ki:
- "(1a) Az edénybe (szelektív zsák/kuka) kizárólag az alábbi felsorolt szennyeződésmentes hulladékokat lehet gyűjteni:
- a) műanyag (PET) palackok összenyomva
b) fólia, bevásárlószatyrok, zacskók
c) műanyag kozmetikai és tisztítószeres flakonok
d) többretegű italos karton dobozok (tej, gyümölcsleves)
e) fém italos (üdítő, sör), ill. konzerves dobozok, üveghulladék fém zárócupakja

- f) papír csomagolási hulladék (karton, lapra hajtva)
 - g) újságok, szórólapok, irodai papír
 - h) géppapír, papírzacskó, könyv.
- (1b) Szelektív hulladékgyűjtő (üveggyűjtő) szigetek üzemeltetését a Közzolgáltató végzi.
- (1c) A szelektív gyűjtőbe kizárólag az alábbi csomagolási üveghulladékok helyezhetők el:
- a) befőttesüvegek,
 - b) ásványvizes üvegpalackok,
 - c) röviditalok üvegpalackjai,
 - d) borosüvegek,
 - e) sörösüvegek,
 - f) szörpös üvegek,
 - g) bébiételes üvegek.
- (1d) Nem szelektív hulladékok: ablaküveg, jármű szélvédő, fénycső, kerámia."
- (5) A Rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(2) Az (1) bekezdésben meghatározott hulladékfajták elkülönített gyűjtése házhoz menő gyűjtéssel valósul meg az a), b) és c) pont szerinti hulladékfajta esetén havi egy, a d) pont szerinti hulladékfajta esetén évi négy, az e) pont szerinti hulladékfajta esetén évi tíz, ebből két alkalom karácsonyfa gyűjtésre vonatkozik, az f) pont szerinti hulladékfajta esetén évente egy alkalommal, a Közzolgáltató által évente elkészített hulladéknaptárban meghatározott napokon."
- (6) A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(4) A többlethulladék gyűjtésére a Közzolgáltató által forgalmazott emblémával ellátott hulladékgyűjtő zsákban kell gyűjteni és azt a gyűjtőedény mellé kell kihelyezni. Az így kihelyezett többlethulladék korlátlan mennyiségben és alkalommal helyezhető el a gyűjtőedény mellé."
- (7) A Rendelet 6. §-a a következő (4a)-(4f) bekezdéssel egészül ki:
- "(4a)A közzolgáltató nem megfelelően elhelyezett többlethulladék elszállítását megtagadhatja.
- (4b) A hulladék kiszóródása és a közterület szennyezésének elkerülése érdekében az edény fedelét zárva, a hulladékgyűjtő zsákot bekötve kell a közterületre kihelyezni.
- (4c) Amennyiben a hulladék térfogata meghaladja az edény térfogatát, a közzolgáltató a túlsúlyt okozó hulladék elszállítását megtagadhatja úgy, hogy azt a kiürített hulladékgyűjtőbe visszahelyezi.
- (4d) A hulladékgyűjtőedényeket üríthetővé kell tenni.
- (4e) Gyűjtőedénybe tilos:
- a) folyékony anyagot,
 - b) tűz veszélyes anyagot,
 - c) robbanásveszélyes anyagot,
 - d) állati tetemet,
 - e) építési-bontási törmeléket,
 - f) veszélyes hulladékot elhelyezni.
- (4f) A közzolgáltató a zöldhulladék gyűjtése során matricás azonosító rendszert alkalmaz, melyhez a közzolgáltató ingatlanonként biztosítja a zöldhulladék matricát. A zöldhulladék gyűjtési időszak minden év április 1. napjától november 30. napjáig tart. A díjmentesen átadható mennyiség legfeljebb 110 literes áttetsző hulladékgyűjtő zsákban vagy 50 cm átmérőjű és 70 cm hosszú, max. 0,1 m³-es kötegben jogosult gyűjteni a zöldhulladékot. A díjmentesen átadható mennyiséget meghaladó zöldhulladék gyűjtésére átlátszó, maximum 110 literes zsákot kell

igénybe venni, melyre a közszolgáltatótól külön díj ellenében vásárolt matricát kell ragasztani."

(8) A Rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(5) Az ingatlanhasználó naptári évente egy alkalommal jogosult a Közszolgáltatónál történő bejelentés és előzetes időpont-egyeztetést követően a háztartásában keletkező lomhulladék (maximum 3 m³/alkalom) térítésmentes elszállíttatására. A lomtalanítást a közszolgáltató egész évben végzi, de a járattervbe illesztés miatt a bejelentkezés minden év január 1. és szeptember 30 között lehetséges. Térítésköteles a lomhulladék szállítása évi egy alkalmat meghaladóan, vagy közszolgáltatási díj-hátralék fennállásakor."

(9) A Rendelet 6. §-a a következő (5a) és (5b) bekezdéssel egészül ki:

"(5a) A lomtalanítás nem terjed ki:

- a) veszélyes hulladéokra (olaj, festék, akkumulátor),
- b) építési-bontási hulladéokra, törmelékre
- c) ágnyesedékre, szőlővesszőre, zöldhulladéokra,
- d) kézi erővel nem rakodható túlsúlyos vagy túlméretes hulladékra, 50 kg-nál nagyobb tömegű vagy a bármely irányba 2 métert meghaladó méretű hulladékra,
- e) elbontott jármű karosszériájára,
- f) teher- és traktor gumiköpenyre,
- g) háztartási hulladékra.

(5b) Az elektronikai hulladék gyűjtése a Közszolgáltatóval egyeztetett módon történik."

6. § (1) A Rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(1) A vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló, választható gyűjtőedények mérete:

- a) 60 literes gyűjtőedény,
- b) 80 literes gyűjtőedény,
- c) 110 literes gyűjtőedény,
- d) 120 literes gyűjtőedény,
- e) 240 literes gyűjtőedény,
- f) 770 literes gyűjtőedény,
- g) 1100 literes gyűjtőedény."

(2) A Rendelet 7. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

"(1a) A gyűjtőedény minimális nagyságát (űrmértékét) és darabszámát a keletkező hulladék mennyisége és az ürítés gyakorisága alapján a közszolgáltató határozza meg."

(3) A Rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(3) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott gyűjtőedény használata a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználót illeti meg. A jogosultságot az Önkormányzat igazolja. A jogosultnak rendelkeznie kell az (1) (a) pontban szereplő gyűjtőedénnyel."

(4) A Rendelet 7. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

"(4) Az (1) bekezdés d), e), f), g) pontjaiban meghatározott gyűjtőedény használata a gazdálkodó szervezet működési egységeként (albetétenként) ingatlanhasználót illeti meg.

(5) A társasház és lakásszövetkezet ingatlanhasználó esetén közös gyűjtőedényt kell használni."

7. § A Rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(3) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó, az ingatlanhasználó és a Közszolgáltató közötti jogviszony az (1) bekezdésben foglalt a közszolgáltatás

kötelező igénybevételéről szóló szerződés megkötésével vagy a közszolgáltatás ingatlanhasználó részéről történő igénybevételével vagy a közszolgáltatás közszolgáltató által történő igénybevételi lehetőségének biztosításával jön létre, mely szerint a Közszolgáltató az ingatlanhasználó számára a szolgáltatást felajánlja úgy, hogy rendelkezésre áll a közszolgáltatás teljesítésére azáltal, hogy a megjelölt ürítési napokon megkísérli a hulladék átvételét és elszállítását."

- 8. §** (1) A Rendelet 11. § (2) bekezdés 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
"2.a szüneteltetéssel érintett ingatlan lakatlan, az ingatlanon legalább egybefüggő 90 napig senki nem tartózkodik, vagy beépítetlen ingatlan, üdülőingatlan, vagy üdülőként használt, de nem akként bejegyzett ingatlan és"
- (2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése a következő 3. ponttal egészül ki:
"3.az ingatlanon hulladék sem keletkezik."
- (3) A Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
"(4) A szüneteltetésre vonatkozó kérelmet a rendelet 1. mellékletét képező nyomtatványon kell a Közszolgáltatónál írásban benyújtani, legkésőbb a szüneteltetés megkezdését követő 5 munkanapon belül, megjelölve a szüneteltetés lejártának várható időpontját. A szüneteltetés együttes feltételeinek igazolása esetén a szüneteltetés joghatásai a kérelem benyújtásának napjával állnak be. A nyomtatványhoz mellékelni kell azt az igazolást, amely a szüneteltetés feltételeinek fennállását igazolja.
- (5) A szüneteltetés fennállása alatt bekövetkező, a szüneteltetést érintő bármely változást a kérelmező ingatlanhasználó köteles a változás bekövetkeztétől számított öt munkanapon belül a Közszolgáltatónál változás bejelentési eljárás keretében írásban bejelenteni."
- 9. §** (1) A Rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
"(1) Amennyiben a közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos jogviszonyban - különösen a nyújtott kedvezménnyel, vagy igényelt szüneteltetéssel kapcsolatban - változás áll be, akkor az érintett ingatlan régi és új használója köteles azt, a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül a Közszolgáltatónak bejelenteni."
- (2) A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
"(3) Az ingatlanhasználó személyének változása esetén a bejelentésig terjedő időszakra a közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség a régi és az új ingatlanhasználót egyetemlegesen terheli."

10. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Wurczinger Lóránt
polgármester

Nagy Csilla
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bodajk, 2021. október ...

Nagy Csilla
jegyző



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/ /2021.

Sorszám: 91/2021.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

J a v a s l a t
a településképi rendelet módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
dr. Bálint Zsuzsánna aljegyző
Akúcs Levente főépítész

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	☐
minősített többség	☒
Mötv. 50. §	☒
Mötv. 42. § ...	☒
SzMSz 34. § (2) ...	☐

Készült:
Bodajk, 2021. szeptember 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi véleményezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatta le, valamint kiadta a településképi kötelezést és bírságot szabott ki törvény és a településképi védelmről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) alapján.

Jogszábai változások miatt a hatáskör átkerült a képviselő-testülethez. Továbbra is lehetőséget biztosít a jogszabály arra, hogy a fenti eljárásokat a polgármester folytassa le, ehhez azonban indokolt a rendelet módosítása, melyben a képviselő-testület a hatáskört a polgármesterre ruházza.

A rendelettervezet egyéb módosítási javaslatokat is tartalmaz a jogszabályi változásoknak megfelelően, melyek a következők:

- törlésre kerül minden lehatárolt terület előírásainál a Szabályozási tervre való hivatkozás tömbfeltárással kapcsolatban, mert azt a szabályozási terv tartalmazza,
- törlésre kerül a településrendezési eszközökre való hivatkozás,
- törlésre kerül az alábbi rendelkezés minden lehatárolt területen: amennyiben az településrendezési eszköz előkertre, hátsókertre, oldalkertre vonatkozó előírása alapján az építési hely határai nem kötelező építési vonalak is egyben, akkor az építmény elhelyezésekor, bővítésekor az előkert, oldalkert és a hátsókert megtartását az szomszédos ingatlanokhoz illeszkedés elvével kell meghatározni,
- törlésre kerültek a történelmi településrészen az előírások közül az ismétlések,
- a történelmi településrész előírásainál utcai homlokzat szélesség utcafronti épületrészre is értelmezhető lesz. tetőhéjazatként az égetett agyag cserépfedés helyett, csak cserépfedést írunk elő. A párkány kiülést és oromfali tetőtúlnyúlás szabályozása nem szükséges,
- a kialakult kertvárosias terület előírásainál a 7,00 m-es utcafronti épületszélesség, mert minden épület jelenleg szélesebb a területen. tetőhéjazatként az égetett agyag cserépfedés helyett, csak cserépfedést írunk elő. A tetőhajlásszög minimális értéke 35-ről 30 fokra változik. Utcái erkélyt, párkányt, tetőkinyúlást, tetőablakot nem szabályozzuk. A hagyományörző kifejezést töröljük, mert a területen nincs hagyományörző épület. A gépkocsitároló kapu utcafronti elhelyezését nem tiltjuk. Nem írjuk elő a homlokzatszínezés 3 féle árnyalatát az 1960 előtti épületeken. Utcái homlokzaton fekvő ablak és külső redőnytok kialakításáról nem rendelkezünk. Gázmérő elhelyezést utcai homlokzaton vagy kerítésen műszaki szükségesség esetén engedhetünk.
- a kialakult, átalakuló településrész előírásainál a homlokzati portál kialakítását nem korlátozzuk,
- az üdülő településrész (tábor területe) előírásainál a kerítésre vonatkozó rész törlésre kerül, nem szükséges rendelkezni róla.

A rendelettervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

A rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya, valamint a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság részére, így a fennálló egyeztetési kötelezettség miatt kérem a Tisztelt

Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a településkép védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről

A képviselő-testület a településkép védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2021. (...) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya, valamint a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével a - a következőket rendeli el:

1. § A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 15. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
"(1) A területen utcahálózat vonalvezetése megtartandó. A területen a kialakult tömböket meg kell tartani.
(2) A területen meg kell tartani a településképet meghatározó, az egyes területfelhasználási egységekre jellemző módokat.
(3) Az épület, épületbővítés tömegét és annak arányait az egyes területfelhasználási egységekben hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani."
2. § (1) A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 16. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
"b) Új építésű épület utcafronti homlokzata vagy épületszárny homlokzati szélessége nem haladhatja meg a 12,0 métert."
(2) A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 16. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
"e) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) cserépfedés alkalmazható. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle cserép helyezhető el."
3. § A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
"(1) A területen utcahálózat vonalvezetése megtartandó, a közterületek szélessége nem csökkenthető. A területen a kialakult tömböket meg kell tartani."
4. § (1) A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 18. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
"1. Az új épületek telepítésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni."
(2) A településkép védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 18. § 5. és 6. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- "5. Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) cserépfedés alkalmazható. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle cserép helyezhető el.
6. Az egyedi telken álló lakóépületek fő tömegét alkotó (az alapterület min. 60%-a feletti) tető magastetőként alakítandó ki, 30o-45o közötti tetőhajlásszöggel."
- (3) A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 18. § 11. és 12. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
- "11. Új épület építése, meglévő épület átalakítása, felújítása, bővítése esetén az épület építészeti megformálásánál - így elsősorban tetőforma, homlokzat arányrendje, anyaghasználat, nyílásarány és -osztás, részletképzés vonatkozásában - illeszkedni kell a településrész építészeti karakterére.
12. Az épületek színezésénél harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros, sötétszürke, fekete stb.) a területen nem alkalmazhatók."
- (4) A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 18. § 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- "14. A homlokzat színezése során az épület csak három, egymással és a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható."
- (5) A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 18. § 23. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- "23. Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán és a kerítés közterület felőli oldalán kizárólag csak műszaki szükségesség esetén helyezhető el."
- 5. §** (1) A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(1) A területen utcahálózat vonalvezetése megtartandó, a közterületek szélessége nem csökkenthető. A területen a kialakult tömböket meg kell tartani."
- (2) A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(5) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges."
- 6. §** A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- "(2) Növénytakarás csak e rendelet 3. függelékében található őshonos növényzet felhasználásával készülhet."
- 7. §** A településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
- "26. § A településképi véleményezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörében a polgármester folytatja le, valamint adja ki a településképi kötelezést és szabja ki a bírságot. E rendeletben foglalt településképi-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester az ügyfél írásbeli kérelmére a településképi-védelmi követelményekről tájékoztatást ad. A tájékoztatás szakmai konzultáció keretében történik."
- 8. §** Ez a rendelet 2021. október 28-án lép hatályba.
- 9. §** Hatályát veszti a településképi védelméről szóló 4/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet

- a) 15. § (4) bekezdése,
- b) 15. § (25)–(28) bekezdése,
- c) 16. § h) pontja,
- d) 17. § (4) bekezdése,
- e) 18. § 2. pontja,
- f) 18. § 8–10. pontja,
- g) 18. § 13. pontja,
- h) 18. § 15. pontja,
- i) 18. § 17. és 18. pontja,
- j) 21. § (1) bekezdése.

Wurczinger Lóránt
polgármester

Nagy Csilla
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bodajk, 2021. október ...

Nagy Csilla
jegyző

Tájékoztató
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. szeptember 21-én tartott rendkívüli ülésén elfogadott döntésekről
(Munkaanyag kizárólag hivatali használatra)

NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Napirend előtt

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
188/2021. (IX. 21.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 21-i rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Topa Attila képviselő.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
189/2021. (IX. 21.) határozata

a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 21-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelmére*
- 2. Javaslat a Kálvária utca megosztására*
- 3. Javaslat a Kálvária domb telekhatár-rendezésére*
- 4. Javaslat önkormányzati rendkívüli támogatását célzó pályázattal kapcsolatos döntésekre*
- 5. Javaslat együttműködési megállapodás módosítására*
- 6. Javaslat a hulladékgyűjtési rendelet módosítására*
- 7. Javaslat a településképi rendelet módosítására*

2. Javaslat a Bodajki Zengő Óvoda-Mini Bölcsőde kérelmére

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
190/2021. (IX. 21.) határozata

a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde
kérelméről

A képviselő-testület a Bodajki Zengő Óvoda - Mini Bölcsőde vezetőjének ajtócsereire vonatkozó kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy a kérelmet nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

3. Javaslat a Kálvária utca megosztására

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **191/2021. (IX. 21.) határozata**

a 165/2021. (VIII. 25.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Kálvária utca megosztásáról szóló 165/2021. (VIII. 25.) határozatot hatályon kívül helyezi.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **192/2021. (IX. 21.) határozata**

a Kálvária utca megosztásáról

A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1055 hrsz-ú Kálvária utca 1030/5, 1030/2, 1026, 1025, 1023, 1024 és 1022 hrsz-ú ingatlanokat érintő részének mellékelt térkép szerinti megosztásával, a változás utáni területek eladásával és cseréjével, illetve a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza a Régió 2000 BT.-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.) az ajánlata szerinti 476.000 Ft összegért, a 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslat a Kálvária domb telekhatár-rendezésére

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **193/2021. (IX. 21.) határozata**

telekhatár-rendezéséről

A képviselő-testület előzetesen úgy döntött, hogy egyetért a Bodajk, 1065/4 hrsz-ú Keselő és a 1056/2 hrsz-ú Kálvária domb ingatlanokat érintő telekhatár-rendezéssel, a Bodajk, 192/1 hrsz-ú ravatalozó területét érintő határrendezéssel, illetve a változás utáni területek cseréjével.

A megvalósítás érdekében az ezzel kapcsolatos földmérési munkákkal megbízza a Régió 2000 BT.-t (8053 Bodajk, József A. u. 28.) az ajánlata szerinti 185.000 Ft összegért, Bodajk Város Önkormányzat 2021. évi költségvetés 066020 városgazdálkodás kormányzati funkció terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

5. Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázattal kapcsolatos döntésekre

A képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **194/2021. (IX. 21.) határozata**

***önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó
pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozat visszavonásáról***

A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó pályázat benyújtásáról szóló 172/2021. (VIII. 25.) határozatát visszavonja.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **195/2021. (IX. 21.) határozata**

***önkormányzatok rendkívüli támogatását célzó
pályázat benyújtásáról***

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által közzétett "2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében" meghirdetett pályázati kiírás alapján nem nyújt be pályázatot.

6. Javaslat együttműködési megállapodás módosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete **196/2021. (IX. 21.) határozata**

együttműködési megállapodás módosításáról

A képviselő-testület az együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Depónia Nonprofit Kft., valamint Bodajk Város Önkormányzat között fennálló Együttműködési Megállapodás módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Depónia Nonprofit Kft.-t értesítse, illetve az Együttműködési Megállapodás módosítását írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

7. Javaslat a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
197/2021. (IX. 21.) határozata

***a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló rendeletervezetről***

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendeletervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

8. Javaslat a településképi rendelet módosítására

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
198/2021. (IX. 21.) határozata

***a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló rendeletervezetről***

A képviselő-testület a településképi védelméről szóló 4/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendeletervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

Bodajk, 2021. szeptember 22.

Készítette:


Nagy Csilla
jegyző





**Bodajk Város
Jegyzője**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2026-5/2021.

Topa Attila képviselő részére
Bodajk
Deák F. u. 26.
8053

Tisztelt Képviselő Úr!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 21. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésén Önt jelölte ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Az ülésről készült jegyzőkönyvet azzal küldöm meg Önnek, hogy szíveskedjen azt aláírva, vagy esetleges észrevételeivel ellátva 48 órán belül a polgármesteri hivatalnak visszajuttatni [SZMSZ 58. § (2) bek.].

Kérésem alapja, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 8/A. § (5) bekezdése szerint *"A jegyző a helyi önkormányzat képviselő-testülete, a képviselő-testület bizottsága, társulása, valamint a részönkormányzat testülete ülésének jegyzőkönyvét az ülést követő tizenöt napon belül a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul igénybevételével küldi meg a kormányhivatalnak."*, és e határidő 2021. október 6. napján lejár.

Bodajk, 2021. szeptember 23.

Tisztelettel:


Nagy Csilla
jegyző



Átvettem: 2021. szeptember 23
Aláírás: Topa Attila

Visszaérkezett: 2021. szeptember 23
Aláírás:



