



Bodajk Város
Önkormányzat

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-001 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 14-2/2011.

BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2011-2014

Bodajk Város Önkormányzat **2014-ig szóló** **Gazdasági Programja**

A helyi önkormányzati választásokat követően a polgármesternek a képviselő-testület elé kell terjesztenie a település négy évre szóló Gazdasági programját. Három törvény - önkormányzati, államháztartási, hatásköri - is megfogalmazza az ezzel kapcsolatban felmerülő feladatokat. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 91. § (7) bekezdése értelmében:

„A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el, ha az egy választási ciklus idejére szól.”

Mivel Bodajk város előző Gazdasági programja 2010-ig szólt, ezért azt felülvizsgálni, illetve a 2014-es ciklus végéig kiegészíteni nem tudjuk, így egy új program megalkotása vált szükségessé. Természetesen az előző program alapja lehet az újnak, illetve arra építve, elemezve lehetséges az új Gazdasági programot megalkotni. Fontos az is, hogy Bodajk Város Önkormányzata rendelkezik egy 2013-ig szóló városstratégiával.

A fent említett 1990. évi LXV. tv. 91. § (6) bekezdése a következőképpen rendelkezik:

„A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat(ok) részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat(ok) által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá városok esetében a befektetéstámogatási politika, városüzemeltetési politika célkitűzéseit.”

E bekezdés alapján jól látható, hogy a Gazdasági program legfontosabb része egy, a jelenlegi helyzetet elemző, alapos diagnózis felállítása. Persze azt is tudni kell, hogy a statikus számok önmagukban elégtelenek. Azoknak a helyi társadalomra gyakorolt hatását döntően befolyásolja a politikai, és méginkább a gazdasági környezet. A Gazdasági program összeállításánál figyelembe vettem a választási programomban megfogalmazott elképzeléseimet. Továbbá örömmel vettél Glász László Úr gondolatait, aki válaszolt a Gazdasági program előkészítése kapcsán írt 14/2011. számú levelmemre.

A gazdasági program célja:

Fő cél a város működőképességének fenntartása, az intézmények stabilitásának megőrzése, hosszú távon pedig a gazdasági élet fellendítése. Ezt a célt elsősorban az ipar jelenlétének erősítésével tudjuk elérni. Ez az alapja a növekvő adóbevételeknek, melyek által forrásokat tudunk biztosítani az idegenforgalmi fejlesztésekre. Bodajk fejlődése szempontjából ezek a célok létfontosságúak. Minden gondolatot, minden forrást alá kell rendelni a fent említett célok elérésének, mert csak ezek után tudunk alapot teremteni más elképzeléseink megvalósításának.

Bodajk város gazdasági helyzetét alapvetően meghatározó tényezők:

Bodajk az elmúlt évek során szembesült azzal a ténnyel, hogy valóban igaz az állítás, mellyel a városi rang megszerzésére benyújtott pályázatunkat első alkalommal a bíráló bizottság elutasította. Konkrétan, Bodajk nem rendelkezik olyan bevételekkel, melyek által biztosítható lenne a városi rang megtartása. Sajnos erre a tényre még ráerősített az időközben

bekövetkező gazdasági világválság. Tény, hogy a rendszerváltás óta nem valósultak meg azok a helyi gazdaságot, ipart erősítő fejlesztő beruházások, melyek segítségével elkerülhető lett volna a mára kialakult helyzet. Az infrastruktúra fejlesztések ugyan nagyrészt megvalósultak, de sajnálatos tény, hogy városunk évi iparüzési adóbevétele mindössze 20 millió forint körül mozog. Ez az összeg szinte semmire nem elég. Példaként említem, hogy az óvodai és iskolai nevelésre-oktatásra 2011-ben közel 70 millió forintot kell az állami normatíván felül biztosítanunk. Az is szomorú és elgondolkodtató, hogy közben pedig van olyan bodajki vállalkozó, aki egyedül csaknem 20 millió forint iparüzési adót fizet, sajnos más településen. Jól látható az is, hogy a folyamatosan csökkenő - helyi feladatokat finanszírozó - állami normatívák ma szinte minden önkormányzatnál működési problémákat okoznak.

Folyamatosan megkövetelik tőlünk, hogy különböző célokra esélyegyenlőségi terveket készítsünk. Az esélyegyenlőség azonban országos szinten sem teljesül. Elég, ha belegondolunk abba, hogy mennyire függ egy gyermek, felnőtt személyes sorsa attól, hogy hol veszi igénybe az óvodai, iskolai, egészségügyi szolgáltatásokat.

A mi Gazdasági programunk megvalósulását döntően fogja befolyásolni az, hogy ebben a változó gazdasági és társadalmi környezetben milyen változások fognak bekövetkezni, a politika hogyan alakítja át a közszolgáltatások igénybevételének módját. Jelen pillanatban tehát várjuk a közigazgatási, egészségügyi és az oktatási reformokat. Bízunk abban, hogy az átalakítások valódi célja az esélyegyenlőség megvalósulása lesz.

Fejlesztési elképzelések:

- Iparterületek fejlesztése, vállalkozás fejlesztések segítése
- Védőnői szolgálat körülményeinek javítása
- Bodajki Általános Iskola felújítása
- Városközpont fejlesztés
- Mozi épületének felújítása
- Sportcentrum fejlesztés
- Úthálózat fejlesztése, járdaépítések
- Óvoda bővítése, bölcsődei csoport kialakítása
- Turizmus fejlesztések:
 - kastély
 - tó
 - sípálya
 - hagyományörző és -teremtő rendezvények
 - település marketing fejlesztése
- Játsszóterek fejlesztése
- Szennyvíztisztító korszerűsítése
- Hulladékkezelés korszerűsítése
- Városgondnokság kialakítása
- Közigazgatási reformtól függően a városi rangból eredő szerepvállalás növelése
- Település vízrendezési tervének elkészítése

Gazdálkodás:

Elsődleges cél a város biztos, kiszámítható jövőjének megalapozása. A változó, átalakuló gazdasági-politikai környezetben biztosítanunk kell Bodajk alapvető működőképességét. Takarékos gazdálkodással valósítható csak meg a kötelező feladataink finanszírozhatósága. Ezzel együtt is várhatóan komoly erőfeszítéseket fog okozni intézményeink pénzügyi stabilitásának biztosítása. Önkormányzatunk forráshiányát, amennyiben szükség lesz rá, drasztikus intézkedések árán is elfogadható szinten kell tartani. Költségvetésünk fő összege 2011-ben 281 millió forint körül mozog. Folyamatosan figyeljük a pályázati lehetőségeket fejlesztéseinkhez, de már a megfelelő önrész biztosítása is komoly problémákat jelent.

Amennyiben a település számára alapvető fontosságú pályázati forráshoz jutnánk, akkor minden el fogunk követni az önrész és az esetleges előfinanszírozás előteremtésére. Keresni fogjuk a legkedvezőbb pénzügyi konstrukciót a szükséges fejlesztés megvalósíthatósága érdekében. Programomnak megfelelően segítjük a helyi vállalkozásokat. Tovább keressük azokat a jogszabályi lehetőségeket, melyek alapján rendeleteinkben előnyben tudjuk őket részesíteni, természetesen a kölcsönös előnyök figyelembevételével.

Vagyongazdálkodás:

Bodajk város vagyonrendelete foglalja össze azokat a lehetőségeket és módszereket, amelyek alapján településünk vagyona megtartható, illetve növelhető. Jól látható azonban, hogy ez az időszak sajnos nem a vagyongyarapításról szól. Az elmúlt években a növekvő vagyon az államtól kapott kártalanítások felhasználásának eredménye. Ezek a források elfogytak. Bodajk forgalomképes vagyona pedig nem, vagy csak nehezen mobilizálható. Egyébként pedig nem cél a maradék vagyon felélése. Értékesítésre csak azon vagyonelemek esetében kerülhet sor, amelyek fenntartására nincs megfelelő forrásunk és lehetőségünk, a távlati fejlesztések sorába pedig nem illeszthetők bel. Ezen vagyontárgyak értékesítésénél pedig továbbra is fontos szempont, hogy a források további, a település szempontjából fontos fejlesztéseket generáljanak.

Gazdaságfejlesztés:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014-ig terjedő időszakra a helyi ipar fejlesztését tartja a legfontosabb feladatának. Az iparfejlesztések alapja a 2010-ben elfogadott településrendezési terv. Jelenleg mindegyik területünkre van potenciális befektető. Az önkormányzat hivatala mindent elkövet, és minden lehetséges segítséget megad a leendő helyi vállalkozásoknak, hogy elképzeléseiket valóra tudják váltani. A kijelölt iparterületeken azonban további területek állnak rendelkezésre ipari üzemek telepítésére. A gazdasági és politikai élet meghatározó szereplőivel folyamatos kapcsolatot tartva igyekszünk elérni, hogy ezeket a területeket mielőbb vállalkozások vehessék birtokba. Fontos e területeknek a reklámozása, népszerűsítése is, ezért honlapunkon külön helyen fogjuk azokat propagálni. Az önkormányzat honlapján már most is lehetőséget adunk a helyi vállalkozásoknak tevékenységük bemutatására. Támogatjuk olyan vállalkozások letelepülését, melyek felleveői lehetnek a helyi mezőgazdasági vállalkozások tevékenysége során létrejövő melléktermékeknek.

Turizmusfejlesztés:

Bodajk természeti adottságait sokkal jobban ki kell használni. Ennek az ágazatnak sajnos végképp nem használt az elmúlt időszak gazdasági válsága, sőt, a helyi befektetés-politika sem. Ebben a csodálatos természeti környezetben azonban az önkormányzat nem rendelkezik befektetésekre fordítható forrásokkal. Ezért fokozott figyelmet kell szentelni azokra a vállalkozásokra, melyek Bodajkon - látva a táj szépségét és felismerve az abban rejlő lehetőségeket - turisztikai és ahhoz kapcsolódó beruházásokat szeretnének végrehajtani. Minden befektetésnél fontos a nyugodt, hosszútávon kiszámítható politikai háttér. Fokozottan igaz ez a turizmusra. A városvezetés részéről egységes, vállalkozásbarát szemléletmódot kell kialakítani.

Komoly esély van arra, hogy a kastély tulajdonosa rövid időn belül dönt az ingatlanl kapcsolatos hasznosítási lehetőségekről. Tájékoztatása szerint szándékai komolyak, és nem változott elkötelezettsége Bodajk irányába sem. Bizonyítja ezt az is, hogy már jelenleg is több tíz millió forintot költött tervekre, és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnak való megfelelésre.

A másik nagy turisztikai vonzerónk a tó. Hasznosítására több javaslat is érkezett már. Ezeket próbáljuk úgy összehangolni, hogy továbbra is Bodajk egyik legfontosabb látványossága és vonzereje legyen. Jelen pillanatban azonban tudomásul kell venni, hogy saját erőből a tavat üzemeltetni képtelenek vagyunk. Így a lakosság részéről is adományokat, támogatást kérünk mindaddig, amíg a hosszú távú hasznosításra a befektetőt megtaláljuk.

A következő turisztikai látványosságokat csak megemlítem:

- Sífelvonó és sípálya
- Kálvária
- Katolikus templom – búcsú
- Gajavölgy
- Szoborpark
-

Természetesen a felsorolás nem teljes. A település teljes körű összefogása szükséges ahhoz, hogy Bodajk kamatoztathassa azt az örökséget, melyet a természet és elődeink ránk hagytak.

Környezetvédelem, hulladékgazdálkodás:

Bodajk tagja a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak. Európai források igénybevételeivel folyamatban van egy, a XXI. századi igényeket kielégítő hulladékgazdálkodási rendszer kiépítése. Környezetünk megóvása alapvetően minden ember érdeke. Sajnos sokan képtelenek ezeket az alapvető érdekeket felismerni. Ezért is tartom fontosnak az önszerveződő csoportok különféle kezdeményezését értékeink megóvására. Az önkormányzat ezután is támogatni, segíteni fog minden olyan tevékenységet, mellyel óvni és szebbé tudjuk tenni környezetünket (szemégyűjtés, várostakarítás, fásítás, virágosítás, "Szép ház – virágos porta" stb.).

Munkahelyteremtés:

Bodajkon a munkanélküliség az országos átlag alatti. Köszönhető ez Mór és Székesfehérvár munkaerő-felvevő képességének. Ez az előny persze más szempontból hátrányokat is okoz. Bodajk saját erőből munkahelyeket teremteni nem tud, de mint említettem, mindent elkövet azért, hogy a magánvállalkozások és más befektetők új munkahelyeket teremtsenek. A munkanélküliség ellen küzd az önkormányzat is. E célból csatlakoztunk 2011. februárjában a MÓKIZI Klaszterhez, melynek alapvető célja a vállalkozások helyzetbehozása. Ennek pedig egyenes következménye a munkahelyek számának növekedése. Az ipar és a turizmus fejlesztése egyértelműen munkahelyteremtést generál. Folyamatosan kapcsolatban vagyunk a Munkaügyi Központ kirendeltségeivel. Sajnos a törvényi változások minimálisra csökkentették a közmunkások foglalkoztatási lehetőségeit, de a hivatal és az intézmények vezetői is mindig találnak olyan foglalkoztatási formákat, melyekkel feladatainkat el tudjuk látni.

Fontos cél a meglévő munkahelyek megtartása, valamint az intézmények dolgozóinak biztosítani azt a háttérrel, mellyel közfeladataikat magas szinten tudják ellátni.

Az adópolitika célja:

2011-ben Bodajkon a három legfontosabb adónem a következő.

- iparűzési adó
- gépjárműadó
- kommunális adó

A tervezett adóbevételek együttes összege megközelíti az 50 millió forintot. Bodajk Város Önkormányzata nem kíván új adókat kivetni. Új adókra, illetve a jelenlegiek emelésére két esetben kerülhet sor:

1. ha a törvény azt kötelezően előírja,
2. ha az önkormányzat további eladósodásának megakadályozása más módon nem oldható meg.

Az adóbevétel teljesülése érdekében a képviselő-testület fontosnak tartja:

- az adózók fizetési moráljának javítását,
- tájékoztatást az adó-kintlévőségek nagyságáról és a beszedésre tett intézkedésekről,
- az adóbehajtási szankciók végrehajtásáról és az elért eredményekről.

Törvényi keretek között támogatjuk az újonnan betelepülő vállalkozásokat. A befolyt adóbevételek felhasználásáról évente legalább egy alkalommal tájékoztatjuk a lakosságot.

Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait hivatala útján látja el, láttatja el. Ezen feladatok sokrétűek, és komoly szakmai felkészültséget igényelnek. Fontos szerep jut ebben a tevékenységben többek között a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Kistérségi Irodájának és a Társulási Tanácsnak is. Mivel Bodajk lakossága túlnyomórészt e tevékenységek színvonala alapján ítéli meg munkánkat, ezért különösen fontos, hogy az egyes területek vezetői elkötelezettek legyenek e munka iránt. Szakmai felkészültségük, empátiájuk alkalmassá tegye őket a napi problémák humánus, gyors és korrekt megoldására. Mint minden önkormányzatnak, nekünk is vannak ezen a területen erősségeink, de gyengeségeink is. Lehetetlen feladatokra, a mindenáron való megfelelésre természetesen nem vállalkozunk, de a valós és megoldható igényeknek mindenképpen eleget kell tenni. Néhány feladat a megoldandók közül:

- közigazgatás,
- egészségügyi és szociális ellátás, gyermek- és ifjúságvédelem,
- nevelés - oktatás,
- közbiztonság, tűzvédelem,
- köztisztaság,
- közvilágítás, energiaszolgáltatás,
- csatornázás,
- víz- és csapadékelvezetés,
- közművelődés,
- egészséges életmód - sport,
- épített és természeti környezet védelme,
- közutak, közterületek fenntartása,
- lakásgazdálkodás,
- köztemető fenntartása.

Befektetés-támogatási politika célkitűzései:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete e témában a következő célokat határozza meg:

- Törekszünk arra, hogy a befektetők kedvező, stabil feltételeket találjanak Bodajkon vállalkozásaik fejlesztéséhez.
- Adópolitikánk fontos eleme, hogy támogatjuk azon befektetőket, akik hozzájárulnak Bodajk hosszú távú fejlődéséhez.
- Kiemelten fontos azon vállalkozások támogatása, amelyek nagyobb létszámú munkahelyteremtést valósítanak meg.

Településüzemeltetési politika célkitűzései:

Fontos feladat azon szolgáltatók megtalálása, melyek az önkormányzat közszolgáltatásait gazdaságosan és hatékonyan végzik. Erősítenünk kell a BAK Kft.-t, piaci szerepének fenntartása, esetlegesen annak fokozása kiemelt feladat. Végig kell gondolni egy önálló

városgondnokság felállítását, vagy pedig ezen feladatok BAK Kft.-n keresztül való megoldását.

Kitartó, következetes felvilágosító munkával, illetve a törvény erejével fel kell számolni az illegális hulladéklerakókat Bodajkon. Ennek érdekében támaszkodni kell a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által nyújtott lehetőségekre. Fenn kell tartani a lomtalanítási akciót évenként két alkalommal, a szelektív hulladékgyűjtést elfogadottá és elérhetővé kell tenni.

Mivel évek óta látszik, hogy a közfeladatok ellátása folyamatosan növekvő költségvetési kiadásokat jelent, ezért rendszeresen vizsgálni szükséges más szolgáltatók bevonását feladataink ellátásába, különös tekintettel arra, hogy a költségvetési bevételeink folyamatos csökkenést mutatnak.

Településfejlesztés politikai célkitűzései:

A képviselő-testület számára fontos, hogy a településfejlesztés a lakosság számára ismert módon, a nyilvánosság bevonásával történjen. A nyilvánosságot több csatorna is biztosítja:

- Idősek Tanácsa
- Diáktanács
- Gazdasági Tanácsadó Testület (megalakulása folyamatban)
- Bodajk TV – Képűjság
- Bodajk város honlapja
- közmeghallgatások
- Bodajki Szó

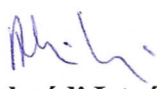
Ez a széleskörű nyilvánosság, valamint a képviselő-testület nyitottsága, a lakossággal való folyamatos, rendszeres kapcsolattartása a biztosítéka annak, hogy a szükséges fejlesztések folyamatos kontroll mellett valósulnak meg. A változó politikai-gazdasági környezet ezzel együtt megköveteli az információk gyors feldolgozását és a szükséges döntések meghozatalát. Ehhez elengedhetetlen a képviselő-testület felkészültsége, rugalmassága és kompromisszumkészsége.

A gazdasági program megvalósulásának feltételei:

A képviselő-testületnek biztosítania kell a település működőképességét. Ezt csak stabil, kiszámítható gazdálkodással érhetjük el. Folyamatosan figyelni kell a jogszabályi háttér változását, valamint az átalakuló közigazgatási kereteket is. A program elemei egymásra épülnek és kölcsönösen hatnak egymásra. A szűkös források miatt figyelni kell a kiírásra kerülő pályázatokat, így teremtve forrást a vagyongyarapodáshoz és a település fejlődéséhez.

A Gazdasági programot Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 63/2011. (III. 29.) határozatával fogadta el.

Bodajk, 2011. március 30.


Almádi István
polgármester

