



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel: 22/410-043 Fax: 22/410-031
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Szám: 401-14/2016.

Sorszám: 200/2016.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

B e s z á m o l ó
a Bodajk Sportegyesület bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeiről

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Szabó Miklós Bodajk Sportegyesület elnöke
Hossó Anita ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2016. szeptember 14.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat és a Bodajk Sportegyesület (a továbbiakban: Bodajk SE) között 2014. április 30-án aláírt bérleti szerződés 4. pontjában foglaltakra hivatkozással a szerződés 3. pontjában leírt kötelezettségek teljesüléséről a Bodajk SE a mellékelt beszámolót benyújtotta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a Bodajk Sportegyesület bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeiről szóló beszámolóról

A képviselő-testület a Bodajk Sportegyesület 2014. április 30-án önkormányzatunkkal kötött bérleti szerződés 3. pontjában leírt kötelezettségek teljesüléséről készített mellékelt beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az egyesületet értesítse, és tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges egyéb intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal



BODAJK SPORTEGYESÜLET

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kelemen B. u. 55. 2/1

Bodajk Város Önkormányzat
Wurczinger Lóránt Polgármester
Bodajk

tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a tájékoztatást kérő levelükre, illetve a Bodajk, Bányász ltp. 320. hrsz. alatti ingatlan 2014. április 30-án keltezett bérleti szerződésében (továbbiakban: Szerződés) foglalt előírásokra, a következő nyilatkozatot teszem.

A Szerződés 4. pontja alapján Egyesületünknek tájékoztatási kötelezettsége van a Tisztelt Önkormányzat felé a 3. pontban foglalt kötelezettségek teljesüléséről.

3.1 A sportközpont üzemeltetéséhez az Önkormányzat a Bak – Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-n keresztül egy fő, 8 órás foglalkoztatású, gondnoki munkakörű dolgozót biztosít a rendszeres üzemeltetési feladatok ellátásához. A 2015/2016-os bajnoki évadra vonatkozóan ezt a gondnoki feladatot Kovács Tibor Dávid látta el, aki e mellett a felnőtt csapatban is játszott. 2016. április, vagy május hónapban nevezett személy szerződése megszűnt, a feladatokat 2016. júliusától Falvai Dániel látja el, a köztes időben nem volt gondnok a területen, ezt a meglévő személyi erőforrások átcsoportosításával oldottuk meg.

3.2 A sportközpont fenntartásához szükséges üzemeltetési és technikai feltételeket az Önkormányzat biztosította, illetve biztosítja.

3.3 A közüzemi szolgáltatások biztosítása terén is minden Egyesületünk rendelkezésére állt.

3.4 Tekintettel arra, hogy a korábbi és jelenlegi gondnok Egyesületünk játékosa, a feladatok kiadása, a feladat ellátásával kapcsolatos egyeztetések napi szintűek voltak, illetve jelenleg is azok. Egyesületi képviseleti jogkörben eljárva az Elnök és az általa (kizárólag szűk körben) megbízott személyek által a gondnokok munkája napi szinten ellenőrzésre került (kerül).

3.5 Egyesületünk kiemelt feladata, hogy a célokhoz mérten célszerűen és takarékosan gazdálkodjon a részünkre biztosított erőforrásokkal. A tavaszi idényt érintő időszakban lényegesen kevesebb idő és erőforrás igénybevételével üzemelt az Egyesület, mint a jelenlegi, őszi szezonban. A bajnoki mérkőzésekre használt élőfüves pálya talaját a nyári időszakban a lehetőségeinkhez mérten igyekeztük a legjobb állapotba hozni, a folyamatos egyeztetéseket követően az alapvető fontosságú locsolásnak hála a talaj és a gyepszőnyeg





BODAJK SPORTEGYESÜLET

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kelemen B. u. 55. 2/1

jelentős javulásnak indult, azt eredményezve, hogy a játékosok mind a felkészüléseken, mind a mérkőzéseken hatékonyabban tudnak teljesíteni.

Az állapot megóvásához ugyanilyen nagy hatékonyságú (locsolás, fűnyírás, egyéb) tevékenység szükségeltetik a jövőben, ami minimálisan heti kétszeri fűnyírást és napi szintű (legalább egyszeri teljes körű) locsolást jelent.

3.6 A 2015/2016 bajnoki évadban korrekciós igény az Önkormányzat felé Egyesületünk részéről nem érkezett.

3.7 Egyesületünk minden esetben eleget tett és tesz a jövőben azon kéréseknek, hogy más célú, ingatlanra vonatkozó igényt teljesítsen. A jelzett időszakban az előzetes egyeztetéseket követően a Galambász Egyesület, a kutyaiskola, illetve egyéb, nem egyesületi szervezésű labdarúgó torna volt az ingatlan területén, ezeket a bérlők zavartalanul lebonyolíthatták.

Ezúton szeretném megköszönni a Tisztelt Önkormányzat Képviselő Testületének és a Polgármester Úrnak, hogy tevékenységünket támogatják, Egyesületünk legfőbb célja, hogy méltóképpen képviselje Bodajk Várost!

Székesfehérvár, 2016. szeptember 8.

Tisztelettel:



Szabó Miklós
Elnök