



**Bodajk Város  
Önkormányzat**

---

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános üléséről

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános üléséről.

**Ülés helye:** Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István Terem  
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

**Jelen vannak:**

<b>Wurczinger Lóránt</b>	polgármester
<b>Dimovicsné Trádler Hajnalka</b>	alpolgármester
<b>Ivanics Tamás</b>	képviselő
<b>Turi Krisztián</b>	képviselő
<b>Paksiné Rózsa Éva</b>	képviselő
<b>Nagy Ferenc</b>	képviselő

**Távolmaradását jelezte:**

<b>Almádi István</b>	képviselő
----------------------	-----------

**Állandó meghívottak:**

<b>Zeislerné Máty Judit</b>	BAK Kft. ügyvezető
<b>Skrabákné Ruff Katalin</b>	Törpe-ovi óvodavezető
<b>Kovács Zoltán</b>	Bodajk Sportegyesület elnöke
<b>Nagy Csilla</b>	jegyző
<b>Dreska Tímea</b>	pénzügyi csoportvezető
<b>Hossó Anita</b>	hatósági csoportvezető
<b>Tóth Enikő</b>	ügyintéző
<b>Sándor Judit</b>	ügyintéző
<b>Lakatos Róbert</b>	Bodajk TV
<b>Pető-Budai Edit</b>	Bodajk TV

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Dimovicsné Trádler Hajnalka alpolgármester személyében.

Szavazásra teszi fel, aki Dimovicsné Trádler Hajnalka alpolgármester elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**304/2018. (XI. 27.) határozata**

*jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról*



*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2018. november 27-i soros, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítője Dimovicsné Trádler Hajnalka képviselő.*

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Javasolja három új napirendi pont felvételét: 3. Javaslat a Bodajk Sportegyesület támogatására, 17. Javaslat a nyílttéri étetéssel kapcsolatos ajánlásra, 18. Javaslat a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterhez történő csatlakozásra.

Szavazásra teszi fel, aki a módosított napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**305/2018. (XI. 27.) határozata**

***a képviselő-testület ülése napirendjének elfogadásáról***

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2018. november 27-i soros, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:*

*Napirend előtti felszólalások*

- 1. Javaslat a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének elfogadására*
- 2. Javaslat a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazására*
- 3. Javaslat a Bodajk Sportegyesület támogatására*
- 4. Javaslat földhaszonbérleti szerződések megkötésére*
- 5. Javaslat ingatlan vásárlására*
- 6. Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására*
- 7. Javaslat jelképek és azok használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára*
- 8. Javaslat a köztemetőről szóló rendelet díjainak felülvizsgálatára*
- 9. Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésre*
- 10. Javaslat közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadására*
- 11. Javaslat a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjaira*
- 12. Tájékoztató a sportpark pályázat megvalósulásáról*
- 13. Tájékoztató a játszóterek hatósági ellenőrzéséről*
- 14. Tájékoztató a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről*
- 15. Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről*
- 16. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról*
- 17. Javaslat a nyílttéri étetéssel kapcsolatos ajánlásra*
- 18. Javaslat a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterhez történő csatlakozásra*
- 19. Bejelentések*

## **Napirend előtti felszólalások**

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Köszönti a megjelenteket.

Elmondja, a képviselő-testületi ülésen kerülnek kisorsolásra a zöldhulladék verseny nyertesei, akiket a decemberi soros ülésre vár a nyeremény átvételére.

A sorsoláson közreműködik a Törpe-oviból Lencsés Csongor és Váraczkó Bence. A sorsolás első helyezettje Solymósi Andrea Alma utca 10., második helyezett Horváth László Petőfi S. u. 157. és a harmadik helyezett Szabó Zoltán Petőfi S. u. 139. szám alatti lakosok.

Elmondja, a novemberi soros ülésen a Humánügyi Bizottság saját hatáskörben döntött a szociáliscélú tűzifa kérelmek elbírálásáról, hamarosan a határozatok is kézbesítésre kerülnek.

Elmondja, a „magas Petőfi” utca nem az önkormányzat tulajdona, ezért annak karbantartása, felújítása csak úgy van lehetőség, ha ahhoz a közút kezelője hozzájárul, ezért kezdeményezi az útnak az önkormányzati tulajdonba kerülését.

Elmondja, múlt héten átadásra került a Bányász lakótelepnél az új sportpark, mindenkinek jó sportolást kíván.

Az Egészségház átadási ünnepségére, december 4-re mindenkit szeretettel vár.

Elmondja, az elmúlt a hétvégén tűzoltó egyesület tagjaival Rödermarkban járt, mivel a testvérváros egy tűzoltóautót adományozott a városnak. Ezúton szeretné megköszönni Glász Lászlónak és az önkéntes tűzoltó egyesület tagjainak a segítséget. Szombaton hajnalban haza is érkeztek az új autóval. Sajnos azon a napon leégett egy bodajki négy gyermekes család háza, ami lakhatatlanná vált. Több helyen gyűjtenek a család megsegítésére adományt, amit ezúton is szeretné megköszönni. Mindent megtesz az önkormányzat, hogy segítsen a családnak.

### **Paksiné Rózsa Éva képviselő**

Elmondja, többen jelezték, hogy a Csókakői vasútállomásnál több lámpatest nem ég, így nagyon sötét van ott, ami véleménye szerint nagyon veszélyes. Kéri, amennyiben ez önkormányzati hatáskörbe tartozik, a probléma kerüljön megoldásra.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, a polgármesteri hivatalba is érkezett már ez miatt bejelentés, intézkednek a hiba elhárításáról.

### **Dimovicsné Trádler Hajnalka alpolgármester**

Elmondja, nagyon szörnyű volt látni, ahogy porrá égett a család háza, nagy büszkességgel tölti el, hogy ilyen sokan a család segítségére siettek, büszke, hogy egy ilyen közösség tagja lehet. Tovább szeretné felajánlani a család részére két havi alpolgármesteri tiszteletdíját, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy akinek módjában áll, segítsen a családnak.

## **1. napirendi pont**

**Javaslat a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének elfogadására**

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, 2016 óta nem volt a közétkezésben áremelés, a piaci ár alatt szolgáltat így is a BAK Kft., az üzemanyag emelkedés is indokoltá teszi ezt a kismértékű emelést. Zeislerné Máty Judit ügyvezető 3% emelést javasolt.

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **306/2018. (XI. 27.) határozata**

**a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének jóváhagyásáról**

A képviselő-testület a BAK – Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2019. évi pénzforgalmi tervét, ezen belül a közétkeztetés térítési díjainak 2019. január 1-jével végrehajtandó áremelési korrekcióját és az önkormányzati rezsi-ártámogatás mértékét az alábbiak szerint elfogadja:

- A Kft. 2019. évi pénzforgalmi tervét 42 194 eFt bevétellel és 41 597 eFt kiadással jóváhagyja.
- A nettó étkezési normaköltségeket
  - óvodás és bölcsődei étkeztetésre 361 Ft/nap,
  - iskolai menzára (1-4. osztály) 294 Ft/adag,
  - iskolai menzára (5-8. osztály) 305 Ft/adag,
  - napközis étkeztetésre (1-4. osztály) 474 Ft/nap,
  - napközis étkeztetésre (5-8. osztály) 485 Ft/nap,mértékben jóváhagyja.
- A tervezett ÁFA kulcs 27 %.
- A fogyasztói árképzés szabályai nem változnak: norma + 60 % rezsi + ÁFA.

- *A képviselő-testület az önkormányzat által 2019. évre fizetendő 11 046 eFt gyermekétkeztetési rezsi-ártámogatást jóváhagyja.*

*A képviselő-testület a Lakat-Lak Kft. pénzforgalmi tervére vonatkozó tájékoztatót tudomásul veszi.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tulajdonosi határozatban értesítse a Kft. ügyvezetőjét, illetve az időarányos teljesítésről és az esetleges korrekciós javaslatokról - az első féléves teljesítés ismeretében - 2019 szeptemberéig tájékoztassa a képviselő-testületet.*

*A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntését a 2019. évi költségvetési rendelettervezetbe építse be, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: értesítésre azonnal*

*egyebekben értelem szerint*

## **2. napirendi pont**

### **Javaslat a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazására**

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Ezúton szeretné megköszönni Zeislerné Mány Judit ügyvezetőnek az elmúlt másfél évben nyújtott kiemelkedő teljesítményt. Javasolja, hogy 2019. január 1. napjától bruttó 360.000 Ft összegben állapítsák meg az ügyvezető díjazását.

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazásáról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy azzal a kiegészítéssel, hogy ügyvezetői díjazását bruttó 360.000 Ft összegben állapítsák meg.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazásáról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy azzal a kiegészítéssel, hogy ügyvezetői díjazását bruttó 360.000 Ft összegben állapítsák meg.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazásáról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető díjazását bruttó 360.000 Ft összegben állapítsák meg, igennel szavazzon.

#### **A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**307/2018. (XI. 27.) határozata**

**a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazásáról**

*A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat, mint kizárólagos tulajdonos nevében a BAK Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének díjazását 2019. január 1. napjától bruttó 360.000 Ft/hó összegben állapítja meg.*

*Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: 2018. december 31.*

**3. napirendi pont**

**Javaslat a Bodajk Sportegyesület támogatására**

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, a korábbi támogatási összeggel elszámolt már az egyesület.

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajk Sportegyesület támogatásáról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy 630.000 Ft összeggel támogassák az egyesületet.

**Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajk Sportegyesület támogatásáról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy 630.000 Ft összeggel támogassák az egyesületet.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a Bodajk Sportegyesület támogatásáról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy 630.000 Ft összeggel támogassák az egyesületet, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**308/2018. (XI. 27.) határozata**

**a Bodajk Sportegyesület támogatásáról**

*A képviselő-testület úgy döntött, hogy 630.000 Ft összeget biztosít a Bodajk Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) támogatására a 2018. évi költségvetés terhére.*

*A megítélt támogatás külön megállapodással kerül átadásra, melynek feltétele az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról*

szóló 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak való megfelelés. A megállapodásban egyebek mellett rögzíteni kell a támogatás felhasználási célját, a támogatás mértékét és átadásának ütemezését, a felhasználásról történő beszámolás kötelmeit, valamint a megállapodástól való eltérés következményeit.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az Egyesületet értesítse, továbbá a végrehajtás érdekében szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a támogatási megállapodás adatainak jogszabályi előírások szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: megállapodás megkötésére és a támogatás közzétételére 2018. december 7. egyebekben értelem szerint

#### **4. napirendi pont**

##### **Javaslat földhaszonbérleti szerződések megkötésére**

##### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, több önkormányzati tulajdonú föld bérleti szerződése lejár, ezek haszonbérletére vonatkozó kérelmeket a jelenlegi bérlők benyújtották.

##### **Nagy Ferenc képviselő**

Bejelenti személyes érintettségét, kéri a képviselő-testületet, döntsön a szavazásból való kizárásából.

##### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Nagy Ferenc képviselő szavazásból való kizárását támogatja, igennel szavazzon.

##### **A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **309/2018. (XI. 27.) határozata**

##### **Nagy Ferenc képviselő döntéshozatalból való kizárásáról**

Nagy Ferenc képviselő a "Javaslat földhaszonbérleti szerződések megkötésére" című előterjesztésre vonatkozóan bejelentette személyes érintettségét, és kezdeményezte, hogy a képviselő-testület döntsön a kizárásról.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Nagy Ferenc képviselőt a "Javaslat földhaszonbérleti szerződések megkötésére" című előterjesztés személyét érintő határozati javaslatának döntéshozatalából kizárja.



**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Fábián Lászlóval földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Fábián Lászlóval földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés 5 éves időtartamra, és 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron kerüljön megkötésre, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**310/2018. (XI. 27.) határozata**

***földhaszonbérleti szerződés megkötéséről***

*A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 011/9 hrsz-ú szántó művelési ágú 2.966 m<sup>2</sup> nagyságú és 011/31 hrsz-ú szántó művelési ágú 1.865 m<sup>2</sup> nagyságú területeket haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Fábián László (8053 Bodajk, Alma u. 13.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.  
A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint*

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Horváth Miklóssal földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Horváth Miklóssal földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés 5 éves időtartamra, és 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron kerüljön megkötésre, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**311/2018. (XI. 27.) határozata**

***földhaszonbérleti szerződés megkötéséről***

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 0330/31 hrsz-ú szántó művelési ágú terület (48/192 része) 553 m<sup>2</sup> nagyságú részét haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Horváth Miklós (8053 Bodajk, Arany János u. 4/A) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Nagy Ferencel földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Nagy Ferencel földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés 5 éves időtartamra, és 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron kerüljön megkötésre, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 5 fő.**

**Nagy Ferenc képviselő a szavazásban nem vett részt, mert a képviselő-testület a szavazásból kizárta.**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**312/2018. (XI. 27.) határozata**

***földhaszonbérleti szerződés megkötéséről***

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 121 hrsz-ú kert művelési ágú 4.008 m<sup>2</sup> nagyságú területet haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Nagy Ferenc (Bodajk, Dózsa Gy u. 85.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.



*A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint*

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Rácskai Imrével földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Rácskai Imrével földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés 5 éves időtartamra, és 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron kerüljön megkötésre, igennel szavazzon.

### **A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 313/2018. (XI. 27.) határozata**

#### ***földhaszonbérleti szerződés megkötéséről***

*A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 011/15 hrsz-ú szántó művelési ágú 4.010 m<sup>2</sup> nagyságú területet haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Rácskai Imre (8053 Bodajk, Csokonai u. 16.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint*

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek Klein Györggyel földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki Klein Györggyel földhaszonbérleti szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés 5 éves időtartamra, és 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron kerüljön megkötésre, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **314/2018. (XI. 27.) határozata**

#### ***földhaszonbérleti szerződés megkötéséről***

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 77 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.575 m<sup>2</sup> nagyságú, a 148 hrsz-ú kivett, beépítetlen művelési ágú, 723 m<sup>2</sup> nagyságú, a 159 hrsz-ú kivett, beépítetlen művelési ágú, 1.213 m<sup>2</sup> nagyságú, a 160 hrsz-ú, kivett beépítetlen művelési ágú, 1391 m<sup>2</sup> nagyságú, a 357/2 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.884 m<sup>2</sup> nagyságú, és a 358/2 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.767 m<sup>2</sup> nagyságú területeket haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Klein György (8053 Bodajk, Petőfi u. 59/1.) kérelmezőnek a 2. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület haszonbérbe adja továbbá a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 2406 hrsz-ú kert művelési ágú, 765 m<sup>2</sup> nagyságú területet, és a 317/1 hrsz-ú szántó művelési ágú terület, 13.027 m<sup>2</sup> nagyságú részét 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig öt év időtartamra 1 Ft/m<sup>2</sup>/év áron Klein György kérelmezőnek (8053 Bodajk, Petőfi u. 59/1.) az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az érintett szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.

egyebekben értelem szerint

### **5. napirendi pont**

#### **Javaslat ingatlan vásárlásra**

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése" című projekt miatt javasolja az ingatlanok megvásárlását.

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek az ingatlan vásárlásáról szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel,

hogy a bodajki 0249/21 hrsz-ú ingatlan 232.000 Ft vételáron, valamint a bodajki 0249/25 hrsz-ú ingatlan 927.000 Ft vételáron kerüljön megvásárlásra.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki az ingatlan vásárlásáról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a bodajki 0249/21 hrsz-ú ingatlan 232.000 Ft vételáron kerüljön megvásárlásra, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**315/2018. (XI. 27.) határozata**

***ingatlan vásárlásáról***

*A képviselő-testület - figyelemmel a 258/2018. (IX. 25.) határozatára - úgy dönt, hogy Nemes Ferenc 8053 Bodajk, Rigós u. 19. szám alatti lakos tulajdonát képező bodajki 0249/21 hrsz-ú, szántó művelési ág, 1405 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvásárlása érdekében a tulajdonos részére vételárként felajánl 232.000 Ft összeget.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről a tulajdonost értesítse, továbbá - a tulajdonos vételárat elfogadó nyilatkozata esetén - felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására. Felhatalmazza továbbá, hogy az ingatlan megvásárlása esetén a termőföld végleges más célú hasznosítása érdekében a művelési ág megváltoztatása iránti kérelmet nyújtsa be az illetékes hatóság részére.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*  
*Határidő: azonnal, értelem szerint*

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki az ingatlan vásárlásáról szóló határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a bodajki 0249/25 hrsz-ú ingatlan 927.000 Ft vételáron kerüljön megvásárlásra, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**316/2018. (XI. 27.) határozata**

***ingatlan vásárlásáról***

*A képviselő-testület - figyelemmel a 259/2018. (IX. 25.) határozatára - úgy dönt, hogy Nemes Ferenc 8053 Bodajk, Rigós u. 19. szám alatti lakos tulajdonát képező bodajki 0249/25 hrsz-ú,*

szántó művelési ágú, 5616 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvásárlása érdekében a tulajdonos részére vételárként felajánl 927.000 Ft összeget.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről a tulajdonost értesítse, továbbá - a tulajdonos vételárat elfogadó nyilatkozata esetén - felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására. Felhatalmazza továbbá, hogy az ingatlan megvásárlása esetén a termőföld végleges más célú hasznosítása érdekében a művelési ág megváltoztatása iránti kérelmet nyújtsa be az illetékes hatóság részére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: azonnal, értelem szerint

## **6. napirendi pont**

**Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslat elfogadását első olvasatban.

### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelettervezetről szóló határozati javaslat elfogadását első olvasatban.

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **317/2018. (XI. 27.) határozata**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről**

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző  
Határidő: értelem szerint

## **7. napirendi pont**

### **Javaslat jelképek és azok használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, a rendelet felülvizsgálatára azért van szükség, mert Bodajknak van mezővárosi pecsétje, amit korábban egy párt használt, de a rendelet hatálybalépésével kizárólagos használója lehet újra az önkormányzat.

Zsigray Zsolt: Bodajk mezőváros pecsétje című leírásából idéz a jelenlévőknek.

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló rendelettervezet elfogadását.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló rendelettervezet elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló rendelettervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

#### **A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

*Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelete Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről.*

#### **A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

## **8. napirendi pont**

### **Javaslat a köztemetőről szóló rendelet díjainak felülvizsgálatára**

#### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet díjainak felülvizsgálatáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet díjainak felülvizsgálatáról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet díjainak felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**318/2018. (XI. 27.) határozata**

***a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet díjainak felülvizsgálatáról***

*A képviselő-testület Bodajk város köztemetőjének 2017. évi, valamint 2018. első féléves működési bevételeiről szóló tájékoztatást megismerte, azt tudomásul vette, továbbá úgy döntött - figyelemmel a köztemetőről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésére -, hogy a köztemetőre vonatkozó díjak összegét nem változtatja meg.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Határidő: értelem szerint*

**9. napirendi pont**

**Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésre**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésről szóló határozati javaslat elfogadását. Továbbá javasolja a képviselő-testületnek a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezet elfogadását.

**Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésről szóló határozati javaslat elfogadását. Továbbá javasolja a képviselő-testületnek a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezet elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**319/2018. (XI. 27.) határozata**

***a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésről***



*A képviselő-testület megtárgyalta a Fejér Megyei Kormányhivatal mellékelt FE/02/920-1/2018. számú - a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendeletre (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) vonatkozó - javaslatát, és a következő határozatot hozta:*

*A képviselő-testület a javaslatban foglaltakkal egyetért.*

*Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet felülvizsgálatára és annak hatályon kívül helyezésére vonatkozó szükséges intézkedéseket tegye meg, és az ezzel kapcsolatos javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Fejér Megyei Kormányhivatalt értesítse.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: 2018. december 15.*

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

### **A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

*Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.*

**A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.**

### **10. napirendi pont**

**Javaslat közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadására**

### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, az ellenőrzés legfőbb megállapítása, hogy közművelődési intézményt kell alapítani.

### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**320/2018. (XI. 27.) határozata**

***közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadásáról***

*A képviselő-testület a "Jelentés Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó szakfelügyeleti vizsgálatáról" (a továbbiakban: jelentés) szóló mellékelt dokumentumot megtárgyalta, azt tudomásul vette, és úgy dönt, hogy a jelentés 1.2. pontjában megfogalmazott jogszabályi kötelezések és javaslatok megvalósítása érdekében megvalósítási tervet készít.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző bevonásával készítsen a jelentés megvalósítására vonatkozó megvalósítási tervet, és azt terjessze a képviselő-testület 2019. júniusi soros ülése elé elfogadásra.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: képviselő-testület 2019. júniusi soros ülése*

**11. napirendi pont**

**Javaslat a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjaira**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjairól szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjairól szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**321/2018. (XI. 27.) határozata**

***a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjairól***

*A képviselő-testület a Bodajki Polgármesteri Hivatal által nyújtott egyéb szolgáltatások díjait 2019. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg (a díjak az ÁFA-t tartalmazzák):*



Fénymásolás A/4	20 Ft/oldal
Fénymásolás A/3	30 Ft/oldal
Faxolás	450 Ft/első oldal, minden további oldal 100 Ft/oldal
Iratfűzés	500 Ft/fűzés

*Bodajk Város Önkormányzat által igazolt közérdekű információkat a LAVID Bt. térítésmentesen közlésezi a Bodajk TV képíjságában.*

*A képvíselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: folyamatos*

## **12. napirendi pont**

### **Javaslat sportpark pályázat megvalósulásáról**

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, a sportpark kialakítása az önkormányzatnak nem került semmilyen költségbe, csak a megközelíthetőséget biztosító járda megépítését kellett finanszírozni.

#### **Turi Krisztián képvíselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képvíselő-testületnek a sportpark pályázat megvalósulásáról szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Turi Krisztián képvíselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képvíselő-testületnek a sportpark pályázat megvalósulásáról szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslat elfogadását.

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a sportpark pályázat megvalósulásáról szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képvíselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képvíselő-testülete**  
**322/2018. (XI. 27.) határozata**

***sportpark pályázat megvalósulásáról szóló tájékoztatóról***

*A képvíselő-testület a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében létrehozott „C” típusú Sportpark elkészüléséről szóló tájékoztatást megismerte és az abban foglaltakat tudomásul veszi.*

### **13. napirendi pont**

#### **Tájékoztató a játszóterek hatósági ellenőrzéséről**

##### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, a nyár folyamán volt egy ellenőrzés, a Bodajki Zengő Óvoda, illetve a Tófürdő területén üzemelő játszótereken állapítottak meg hiányosságot, melynek a javítása már megtörtént.

##### **Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a játszóterek hatósági ellenőrzéséről szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslat elfogadását.

##### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a játszóterek hatósági ellenőrzéséről szóló tájékoztatóról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **323/2018. (XI. 27.) határozata**

#### ***a játszóterek hatósági ellenőrzéséről szóló tájékoztatóról***

*A képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala által 2018. szeptember 20-án végzett helyszíni hatósági ellenőrzés megállapításait megtárgyalta, a jegyzőkönyvben foglaltakat, a megküldött végzéseket, valamint a kapcsolódó intézkedésekről szóló tájékoztatást tudomásul vette.*

### **14. napirendi pont**

#### **Tájékoztató a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről**

##### **Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását, kiegészítéssel azzal, a Gazdasági Bizottság külön határozatban döntött minden képviselő személyéről.

##### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**324/2018. (XI. 27.) határozata**

***a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről***

*A képviselő-testület a Gazdasági Bizottság elnökének a helyi önkormányzati képviselők - éves tevékenységéről szóló - tájékoztatási kötelezettségének teljesítésével kapcsolatos tájékoztatóját megtárgyalta, és tudomásul vette.*

**15. napirendi pont**

**Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről**

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, 2018. november 5-én, 6-án, 9-én és 10-én, összesen négy nap szabadságot vett igénybe.

Szavazásra teszi fel, aki a polgármester szabadságának igénybevételéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**325/2018. (XI. 27.) határozata**

***a polgármester szabadságának igénybevételéről***

*A képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester 2018. november 5-én, 6-án, 9-én és 10-én - összesen 4 nap - igénybe vett szabadságát.*

**16. napirendi pont**

**Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**326/2018. (XI. 27.) határozata**

***a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról***

*A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló mellékelt jelentést elfogadja.*

**17. napirendi pont**

**Javaslat a nyílttéri étetéssel kapcsolatos ajánlásra**

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, Kaposi Dániel parancsnok, a Bodajki Önkéntes Tűzoltó Egyesület nevében javasolta a nyílttéri étetésre vonatkozó rendelet módosítását. Jelenleg szeptember 1. és április 30. közötti időszakban, hétfőtől péntekig 9 és 17 óra között lehet étetni. Javasolja ennek a szigorítását.

**Nagy Ferenc képviselő**

Elmondja, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a nyílttéri étetéssel kapcsolatos javaslatról szóló "A" határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a nyílttéri étetésre március 1-től április 30-ig, valamint szeptember 15-től november 15-ig hétfőtől-péntekig 9 órától 17 óráig legyen lehetőség.

**Turi Krisztián képviselő**

Elmondja, egyetért a kezdeményezéssel, javasolja a lakosságnak, hogy vegyék igénybe a zöldhulladéklerakó telep szolgáltatását.

Elmondja, a Humánügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és javasolja a képviselő-testületnek a nyílttéri étetéssel kapcsolatos javaslatról szóló "A" határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a nyílttéri étetésre március 1-től április 30-ig, valamint szeptember 15-től november 15-ig hétfőtől-péntekig 9 órától 17 óráig legyen lehetőség.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, március elején újra kinyit a zöldhulladéklerakó telep, az elmúlt időszakban közel száz alkalommal éltek ezzel a lehetőséggel.

Szavazásra teszi fel, aki a nyílttéri étetéssel kapcsolatos javaslatról szóló "A" határozati javaslatot elfogadja azzal a módosítással, hogy a nyílttéri étetésre március 1-től április 30-ig, valamint szeptember 15-től november 15-ig hétfőtől-péntekig 9 órától 17 óráig legyen lehetőség, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**327/2018. (XI. 27.) határozata**

***a nyílttéri égetéssel kapcsolatos javaslatról***

*A képviselő-testület a Bodajki Önkéntes Tűzoltó Egyesület parancsnokának javaslatát megtárgyalta, és úgy döntött, hogy azt elfogadja azzal a módosítással, hogy az égetésre március 1. - április 30. és szeptember 15. - november 15. között hétfőtől péntekig 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> óra időszakban legyen lehetőség.*

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá a jegyző bevonásával készítse elő a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és közterületek tisztán tartásáról szóló 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és azt terjessze a képviselő-testület decemberi soros ülése elé.*

*Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester*

*Nagy Csilla jegyző*

*Határidő: értesítésre azonnal*

*egyebekben értelem szerint*

**18. napirendi pont**

**Javaslat a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterhez történő csatlakosára**

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, felvette a kapcsolatot a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszter vezetőségével, mivel a Klaszter célja véleménye szerint megegyezik azzal a céllal, ami miatt korábban Bodajkon a pályát létrehozták. A tagdíj évi 16.000 Ft/év.

**Wurczinger Lóránt polgármester**

Szavazásra teszi fel, aki a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterhez történő csatlakozásról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

**A szavazásban részt vesz 6 fő.**

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**328/2018. (XI. 27.) határozata**

***a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterhez történő csatlakozásról***

- 1. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) elkötelezett a város sportjának, turizmusának fejlesztése, ennek érdekében beruházások kezdeményezése és megvalósítása érdekében, ezért támogat minden olyan kezdeményezést és törekvést, mely e cél megvalósítását segíti.*
- 2. Az önkormányzat az 1. pontban meghatározott célok érdekében kiemelten kíván foglalkozni a bodajki sípálya és sífelvonó újbóli/további működtetéséhez szükséges megoldások felkutatásával, ezért kezdeményezi a Chernel István Sí és Turisztikai Klaszterbe (a*

továbbiakban: klaszter) történő csatlakozási szándékát, a klaszterbe történő - a klaszter szervezeti és működési szabályzatának 5. pontja szerinti - rendes tagsági felvételét.  
Az önkormányzat nyilatkozza, hogy a klaszter tagságához szükséges tagsági díjat megfizeti, melynek fedezetét - 2018. évben 16.000 Ft - a mindenkori költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a klasztert értesítse, a szükséges nyilatkozatokat az önkormányzat nevében írja alá, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értesítésre azonnal  
egyebekben értelem szerint

## **19. napirendi pont**

### **Bejelentések**

#### **Wurczinger Lóránt polgármester**

Elmondja, mindenkivel szeretettel vár az adventi ünnepségekre, amely a Római Katolikus templomban kerül megrendezésre.

Elmondja, vasárnap 15 órai kezdettel kiállítás nyílik a polgármesteri hivatal Szent István Teremben Szabó Andrásné gobelin képeiből. Mindenkivel szeretettel vár.

Megköszöni a képviselő-testület ülésén való részvételt, az ülést bezárja.




  
**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

k. m. f.

  
**Nagy Csilla**  
jegyző



  
**Dimovicsné Trádler Hajnalka**  
jegyzőkönyv hitelesítő  
alpolgármester

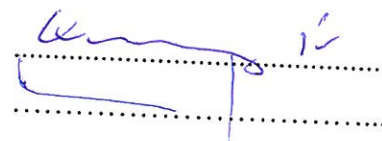
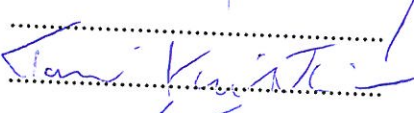
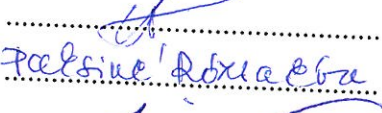
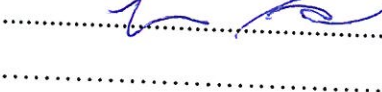


## J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános ülésén megjelentekről

### Képviselő-testület tagjai:

Wurczinger Lóránt	polgármester
Dimovicsné Trádler Hajnalka	alpolgármester
Almádi István	képviselő
Turi Krisztián	képviselő
Nagy Ferenc	képviselő
Paksiné Rózsa Éva	képviselő
Ivanics Tamás	képviselő
Nemes Ferenc	alpolgármester

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....





# J E L E N L É T I Í V

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános ülésén megjelentekről**

## Állandó meghívottak:

Törő Gábor	országgyűlési képviselő	.....
Glász László	GB nem képviselő tag	.....
Szabó Tímea	GB nem képviselő tag	.....
Pischné Márk Edina	GB nem képviselő tag	.....
Gerber Gabriella	HB nem képviselő tag	.....
Rajos Zoltán	HB nem képviselő tag	.....
Topa Attila	HB nem képviselő tag	.....
Dr. Markó-Bodor Adrienne	Bodajki Eü. Fejl. Közalapítvány	.....
Szakáll Ferencné	Életmód klub	.....
Kállainé Héri Krisztina	Zengő Óvoda óvodavezető	.....
Gerséné Krausz Szilvia	Művészeti Isk. iskolaigazgató	.....
Skrabákné Ruff Katalin	Törpe-ovi óvodavezető	.....
Zeislerné Mány Judit	BAK Kft. képviselője	<i>Zeislerné Mány Judit</i>
Ivanics Anna	Lila Akác Alapítvány elnök	.....
Szabó Helga	Családsegítő Szolgálat vezető	.....
Zubán László	Bodajkért Közalapítvány elnök	.....
Vörös Tamás	Művészetért Közalapítvány elnök	.....
Povolnik Györgyné	könyvvizsgáló	.....
Dr. Hugyecz Mária	fogszakorvos	.....
Dr. Pillér Ágnes	házi orvos	.....
Mórocza Tamás	római katolikus plébános	.....
Sallayné Sziki Judit	református lelkész	.....
Bodó Józsefné	Nyugdíjas Klub vezető	.....
Máder Lászlóné	Mozgássérültek Egyesülete elnök	.....
Horváth Katalin	Helytörténeti Egyesület elnök	.....
Pigler Csaba	Bodajki Sakk Egyesület elnök	.....
Jánny Eszter	Védőnő	.....
Répásy Anita	Védőnő	.....
Györök Zoltán	Tollaslabda Egyesület elnök	.....
Márk Lászlóné	Szívhang Kórus Egyesület	.....







## J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános ülésén megjelentekről

### Meghívottak:

KOVÁCS ZOLTÁN

Bodajk Sportegyesület Ks - 21



## J E L E N L É T I Í V

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. november 27-én megtartott soros, nyilvános ülésén megjelentekről

### Hallgatóság:

SERBÁK LÉ RUFF KATALIN TÖRPE-ÖVI

Analízis Ruff Katalin





# **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

## **23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

### **Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Bodajk Város Önkormányzatának (a továbbiakban: önkormányzat) jelképei:
  - a) a címer,
  - b) a zászló és a
  - c) mezővárosi pecsét.
2. § Az önkormányzat a jelképei használatának engedélyezésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.
3. § (1) Bodajk város címere (a továbbiakban: címer) hegyes talpú, kék keretű ezüst (fehér) címerpajzsban kék pólya (sáv, csík), rajta színcserélő kék/ezüst (fehér) talpas kereszt az aranymetszés szabályai szerint elhelyezve.  
(2) A címer képét és magyarázatát az 1. melléklet tartalmazza.
4. § (1) Bodajk város zászlója (a továbbiakban: zászló) téglalap alakú, 100 cm x 200 cm alapterületű, 1:2 méretarányú, fehér alapon a szélesebb hosszanti kék sávban Bodajk város címere az aranymetszés szabályai szerint hosszában vagy keresztben (lobogó) elhelyezve, a fehér-kék-fehér sávok méretaránya 1:2:1, anyaga selyem (kétoldalas zászló esetén), vagy egyéb vászon, szövet (két- vagy egyoldalas zászló esetén), a zászlórúdhhoz nem rögzített szélein esetleg fehér és/vagy kék rojtokkal.  
(2) A zászló képeit méretezve is a 2. melléklet tartalmazza.
5. § (1) Bodajk mezővárosi pecsét lenyomatának képe (a továbbiakban: mezővárosi pecsét) kör alakú pecsétnyomó, közepén csücskös talpú pajzsos koronás magyar államcímér, melynek jobb mezejében a vörös-ezüst vágások helyett vörös mezőben négy ezüst pólya látható. A pajzs mögött pajzstartóként jobbról mezőgazdasági kéziszerszámok: gereblye, kasza, kapa, balról rúdra rögzített magyar zászló a csúcscsúsz alá kötött bojtjal. A pajzs lábánál további mezőgazdaságra utaló tárgyak, jobbról balra: eke taligával, búzakéve sarlóval, méhkas. A pecsétnyomó szegélyét díszítő gyöngysoron belül felirat: "BODAIK M: VÁROS PECSÉTJE 1848".  
(2) A mezővárosi pecsét képét a 3. melléklet tartalmazza.  
(3) A mezővárosi pecsétet kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.  
(4) A mezővárosi pecsét 3. § szerinti címerrel történő együttes ábrázolásának képét a 4. melléklet tartalmazza.
6. § (1) A címert a (2) bekezdésben felsorolt esetek kivételével csak engedéllyel lehet felhasználni.  
(2) A címert önállóan, engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
  - a) az önkormányzat, a képviselő-testület és szervei hivatalos iratain, dokumentumain, meghívóin, felhívásain, levélpapírjainak fejlécében, felhívásokon, programokon, terveken, plakátokon, az önkormányzat által kötött megállapodásokon, szerződéseken,
  - b) az önkormányzat vagy polgármester által kiadott emléklapokon, okleveleken, kitüntető címeken, emlékérmeken,



- c) az önkormányzat képviselő-testülete és bizottságai tagjai, tisztségviselői által, és a Bodajki Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: hivatal) által használt levélpapíron, e tevékenységük során használt névkártyán,
  - d) az önkormányzat nemzetközi kapcsolatai során,
  - e) az önkormányzat és a hivatal feladatainak ellátását szolgáló épületekben, az önkormányzat fenntartásával, hozzájárulásával működő intézményben, szervezetben, önkormányzati tulajdonú, kezelésű vagy használatú ingatlanban, helyiségben,
  - f) az önkormányzat által készített dísz- és emléktárgyakon, jelvényen, kitűzőn, műalkotáson, köztári műtárgyon, tájékoztató és köszöntő táblákon, nyomtatott vagy elektronikus kiadványokon, újságokon,
  - g) az önkormányzat gépjárművein,
  - h) az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság hivatalos helyiségében, gépjárművein,
  - i) az önkormányzat hivatalos honlapján,
  - j) a helyi televízió képűségében, műsoraiban.
- (3) A címert kizárólag hiteles alakban, az ábrázolás hűségével, méretarányainak és színeinek megtartásával lehet ábrázolni, nyomtatott formában és sokszorosítás esetén fekete-fehér színben is ábrázolható.

7. § (1) A zászlót engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
- a) a város, az önkormányzat életében jelentős események, ünnepek, rendezvények alkalmával azok helyszínén,
  - b) az önkormányzat fenntartásában működő intézményeken, tulajdonában, használatában vagy kezelésében lévő ingatlanokon, helyiségekben,
  - c) képviselő-testület üléseinek helyszínén,
  - d) minden Bodajkkal összefüggő, az önkormányzat részvételével, támogatásával rendezett eseményen.
- (2) A zászló a méretarányok megtartásával, az alapmérettől eltérő méretben és más anyagból is előállítható.
- (3) A zászló lobogóként, valamint asztali zászlóként is használható a színek és a címer elfordításával.
- (4) A város jeles eseményei, rendezvényei, továbbá nemzeti és állami ünnepek alkalmával a polgármester gondoskodik a zászlók közterületen történő kihelyezéséről.

8. § (1) A mezővárosi pecsétet és az 5. § (4) bekezdés szerinti képet a (2) bekezdésben felsorolt esetek kivételével csak engedéllyel lehet felhasználni.
- (2) A mezővárosi pecsétet és az 5. § (4) bekezdés szerinti képet engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
- a) az önkormányzat vagy polgármester által kiadott emléklapokon, okleveleken, kitüntető címeken, emlékérmeken, meghívókon,
  - b) az önkormányzat által készített dísz- és emléktárgyakon, jelvényen, kitűzőn, műalkotáson, köztári műtárgyon, tájékoztató és köszöntő táblákon, nyomtatott vagy elektronikus kiadványokon, újságokon,
  - c) az önkormányzat hivatalos honlapján.
- (3) A mezővárosi pecsét, és annak a 3. § szerinti címerrel történő együttes ábrázolásának képe kizárólag a polgármester levélpapírjain használható vízjelként.

9. § (1) A címer, a zászló és a mezővárosi pecsét (a továbbiakban együtt: jelképek) használatára engedélyt kell kérni, a kérelmezőnek a jelképek használatáért jelképhasználati díjat (a továbbiakban: díj) kell fizetnie.
- (2) A jelképek használatának engedélyezése iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani.



- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) a kérelmező nevét, címét, székhelyét,
  - b) a jelképek használatának célját, módját, időtartamát, leírását, a kérelemmel érintett dolog mintapéldányát, képét,
  - c) a jelképhasználattal érintett dolog mennyiségi, minőségi jellemzőit,
  - d) a forgalombahozatal, terjesztés, megjelentetés módját, idejét, az előállítani, forgalomba hozni kíván mennyiséget.
- (4) Amennyiben a kérelem a díj megfizetésének részben vagy egészben való elengedését, részletekben történő megfizetésére vonatkozó kérést is tartalmaz, a kérelemnek ennek indokát is tartalmaznia kell.
- (5) A polgármester részben vagy egészben mentességet adhat a díj megfizetése alól, vagy részletfizetési engedélyezhet, amennyiben a jelképhasználat a város érdekében történik, a város jó hírnevét öregbíti, ismertségét növeli.

- 10. §** A jelképek engedélyezett használatáért fizetendő díj mértéke:
- a) alkalmilag történő felhasználás esetén alkalmanként 200.000 Ft,
  - b) kereskedelmi, reklám, egyéb célú kiadvány, dokumentum, dísz- vagy emléktárgy, műalkotás, ingatlan, ingóság esetén a dolog fajtájaként 100.000 Ft,
  - c) az a) és b) pontba nem tartozó esetekben 10.000 Ft.

- 11. §** (1) A jelképek használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét, megnevezését, címét, székhelyét,
  - b) a jelképek engedélyezett használatának célját,
  - c) a forgalombahozatal és terjesztés módjára, mennyiségére vonatkozó előírásokat,
  - d) a megállapított díj mértékét, a díj megfizetésének módját,
  - e) a jelkép használatának idejét.
- (2) A polgármester
- a) az engedélyt visszavonhatja,
  - aa) ha a jelképek használata az engedélytől eltér, vagy
  - ab) ha jogszabályba ütközik, vagy
  - ac) ha indokoltsága nem áll fenn, vagy
  - ad) ha nem kerül megfizetésre a díj, vagy
  - ae) ha az önkormányzat, vagy a település lakosságának érdekeit sérti, veszélyezteti,
  - b) az engedélyt meghosszabbíthatja, mely a díj megfizetésének szempontjából új alkalomnak minősül.
- (3) A polgármester az engedély iránti kérelmet elutasíthatja, ha a jelképek használata a város vagy az önkormányzat érdekeit, tekintélyét, jó hírnevét, méltóságát sérthetik.
- (4) Az engedély egyszeri alkalomra, vagy meghatározott időpontig, vagy visszavonásig adható.

- 12. §** A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

**"4. §** Az önkormányzat jelképei: Bodajk város címere, zászlója és a mezővárosi pecsét."

- 13. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.  
(2) Hatályát veszti Bodajk város címeréről és zászlójáról szóló 3/2009. (II. 26.) önkormányzati rendelet.



**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

**Nagy Csilla**  
jegyző

**Nagy Csilla**  
jegyző



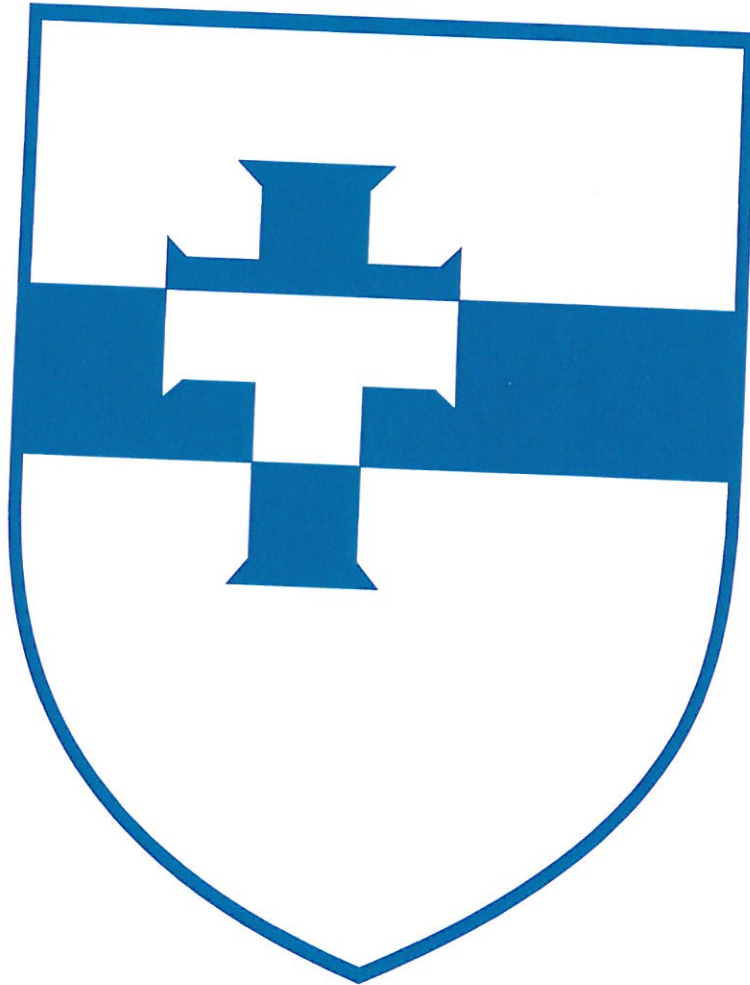
\* A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2018. november 28.





**Bodajk város címerének képe, magyarázata**

A címer képe:

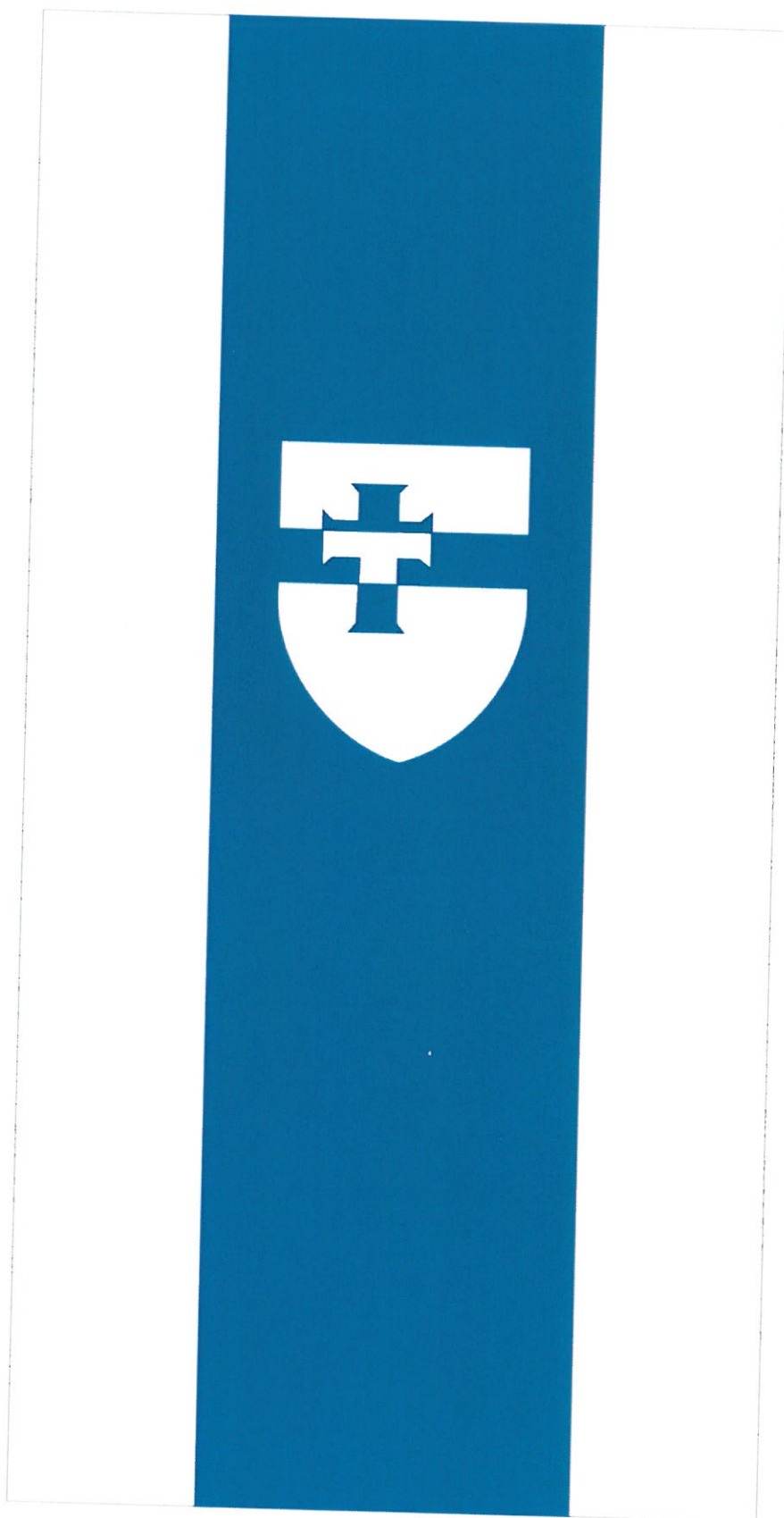


A címer magyarázata: A fehér, címertanilag ezüst mezőben lévő kék pólya (sáv, csík) utal a városon átmenő Országos Kék Túra útvonalára, és a település határában lévő két patakot, a Gaját és a Móri-vizet is szimbolizálja. Utal arra a szép hagyományra is, mely szerint Szent István király egykor csónakkal járt Fehérvárról a bodajki kegyhelyre. A címer másik eleme, a talpas kereszt, ezt az országos híru zarándokhelyet jelöli, mely az évszázadok során szinte egybeforrnt Bodajk nevével. A kereszt elhelyezése a pajzsban az aranymetszés szabályait követi, és méretét tekintve igazodik a pajzs méreteihez. Ennek következménye az, hogy bár sem függőleges, sem vízszintes irányban nem szimmetrikus a címer, mégsem „dől el”, és a pajzstalp üres mezeje sem kelti a hiány érzetét. Kevés formával, de minden fontosat igyekszik elmondani Bodajkról. Eleget tesz a címertan szabályainak, könnyen felismerhetően egyedi, esztétikus, közérthető, megjeleníti a település múltját, jelenét és jövőjét.

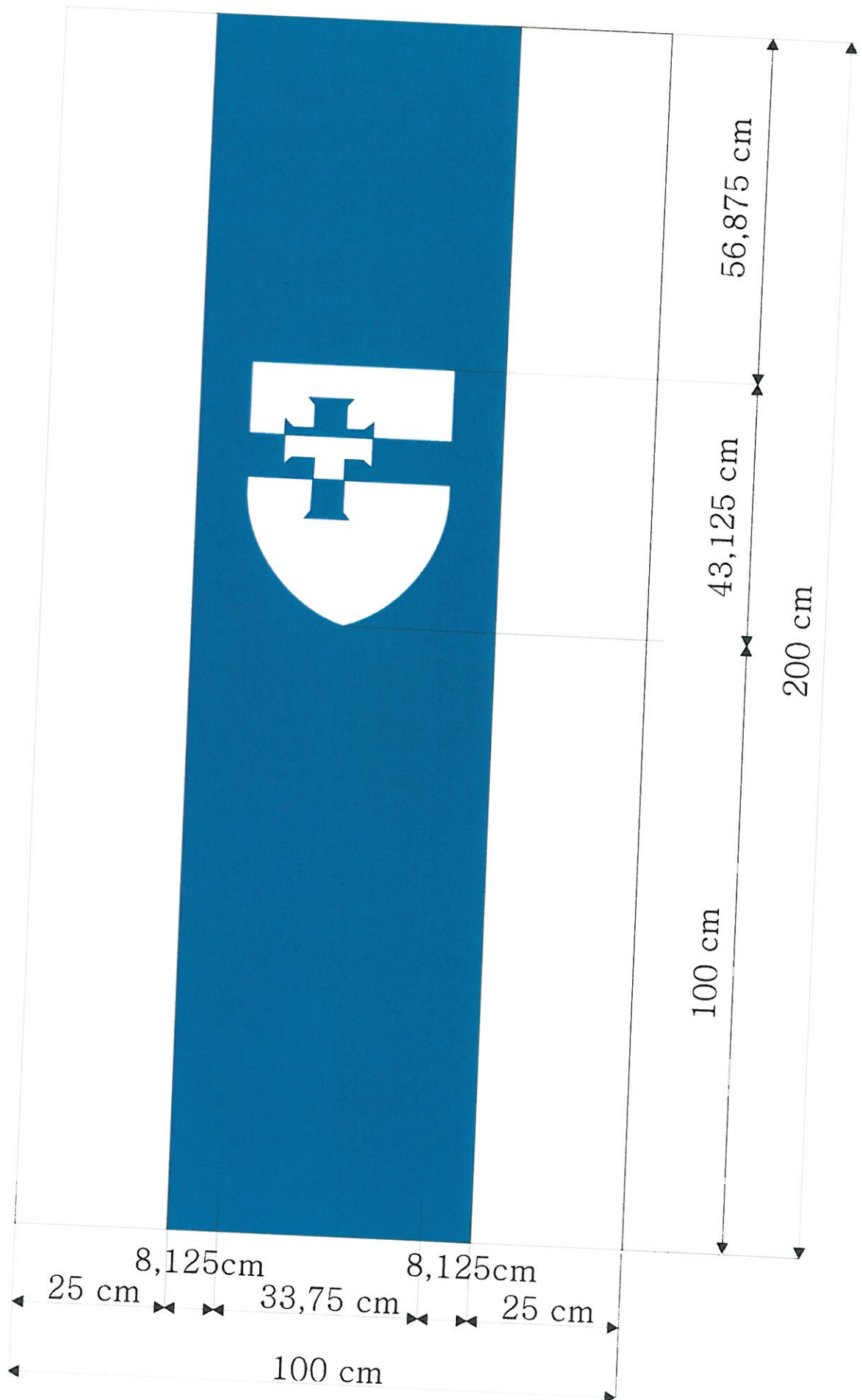


2. melléklet a 23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

**Bodajk város zászlójának képei**

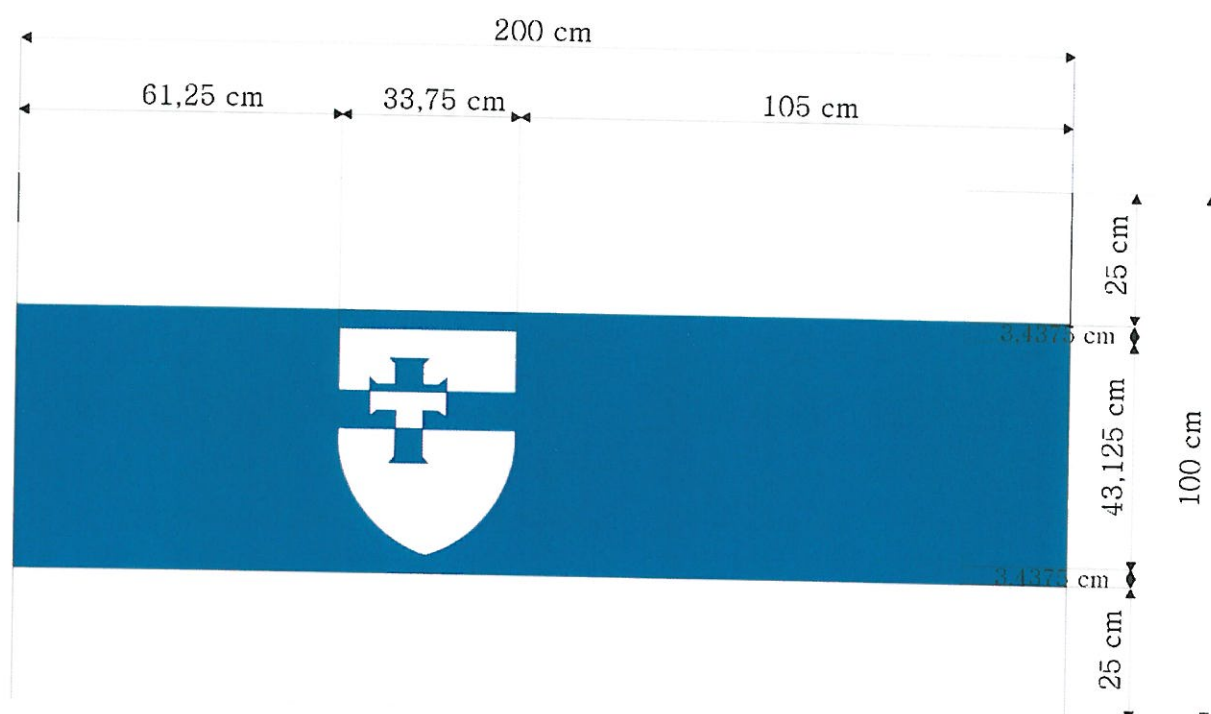
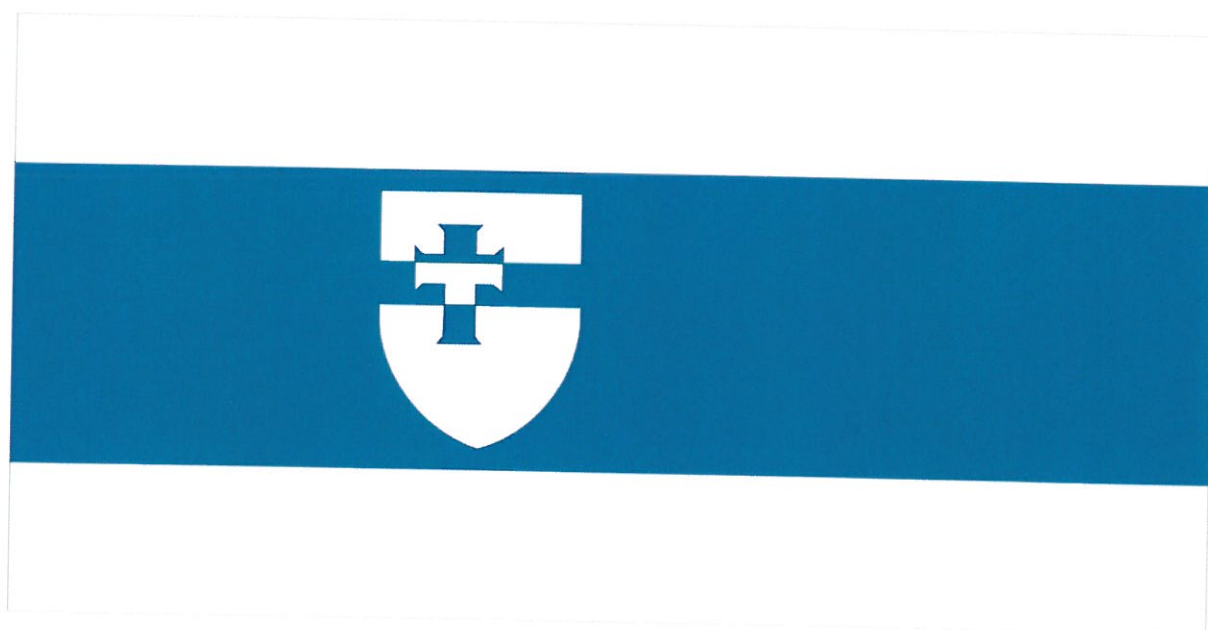














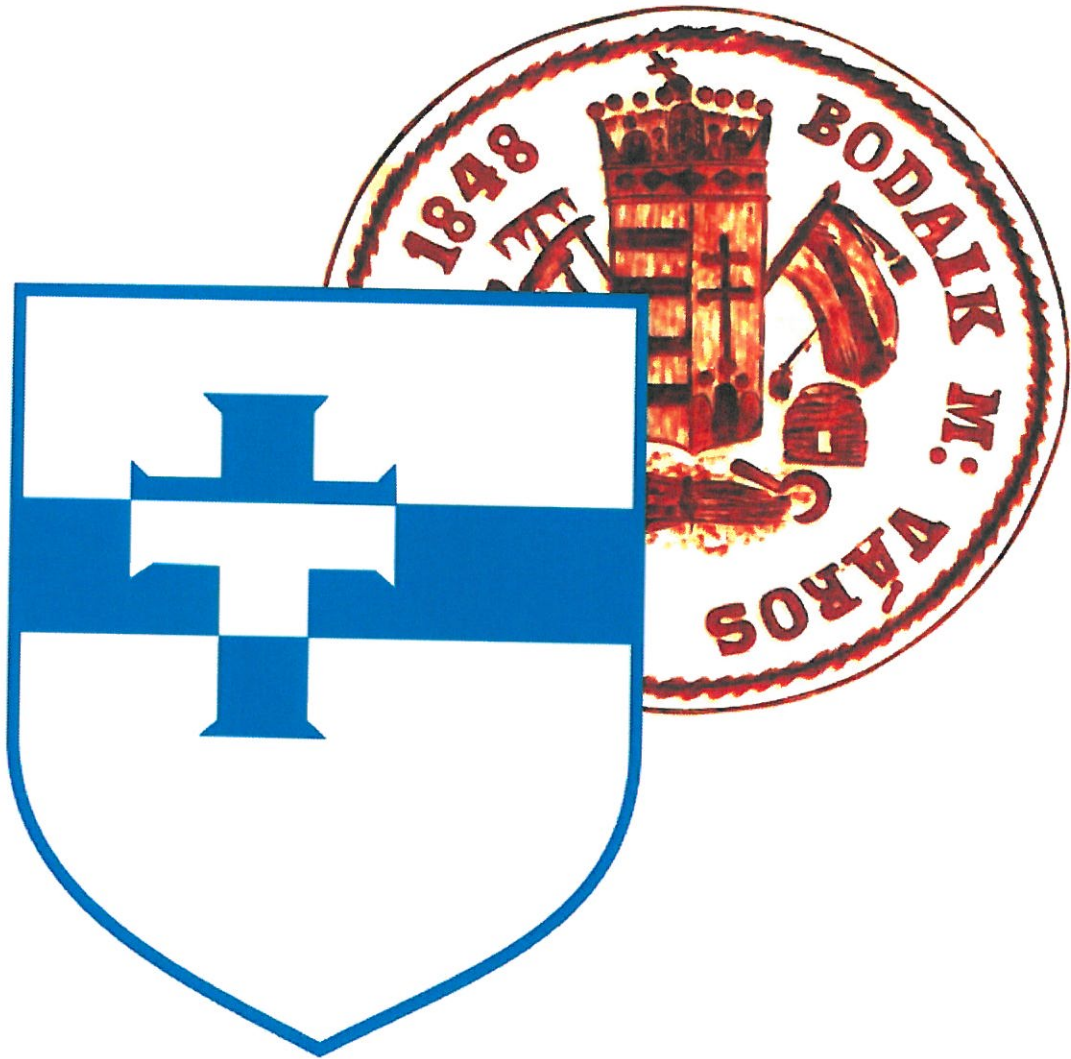
**Bodajk város mezővárosi pecsétjének képe**





4. melléklet a 23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

**Bodajk város címere és mezővárosi pecsétje együttes ábrázolásának képe**





**Jelképhasználati engedély iránti kérelem**  
**(címer, zászló, mezővárosi pecsét)**

**1. A kérelmező adatai:**

Név:.....  
Lakóhely/Székhely:.....  
Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám:.....  
Telefonszám:.....  
E-mail:.....

**2. A jelkép használatának célja, módja, időtartama, leírása, mennyiségi, minőségi jellemzői:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**3. A jelkép használatának időtartama**

.....

**4. Kérelem a jelképhasználati díj\***

- megfizetésének részbeni elengedésére
- megfizetése alóli teljes mentességre
- részletekben történő megfizetésének engedélyezésére

**Kérelem indoka:**.....  
.....

**5. A kérelemhez kötelezően csatolandó melléklet\***

- jelképpel díszített tárgy rajza
- jelképpel díszített tárgy leírása

Kelt: .....

.....  
(cégszerű) aláírás

\*Megfelelő aláhúzása





## Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

### 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról  
[egységes szerkezetben a módosításáról szóló 17/2014. (X. 1.), 18/2014. (X. 22.), 2/2015. (I. 28.), a 12/2015. (IV. 29.), a 14/2015. (V. 15.), a 1/2016. (II. 12.), a 11/2016. (IX. 15.) és a 23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel]

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. Bevezető rendelkezések

1. § Az Önkormányzat
- a) hivatalos megnevezése: Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat),
  - b) székhelye: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.,
  - c) illetékességi területe: Bodajk város közigazgatási területe.
2. § A képviselő-testület megnevezése: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).
3. § (1) A képviselő-testület hivatalának megnevezése: Bodajki Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: polgármesteri hivatal).
- (2) Az önkormányzati feladatokat a képviselő-testület és szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a polgármesteri hivatal, a jegyző és a társulás látják el.
- (3) Az önkormányzat intézménye a polgármesteri hivatal.

#### 2. Az Önkormányzat jelképei, kitüntetései

4. §<sup>1</sup> Az önkormányzat jelképei: Bodajk város címere, zászlója és a mezővárosi pecsét.
5. § Az önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét a képviselő-testület önkormányzati rendeletben állapítja meg.
6. § A képviselő-testület helyi kitüntetések, díjak, elismerő címek alapításáról és adományozásáról önkormányzati rendeletet alkot.

#### 3. Nemzetközi kapcsolatok

7. § Az önkormányzat hazai és nemzetközi kapcsolatainak kiépítése, ápolása, a polgármester irányítása, szervezése mellett, a képviselő-testület feladata.
8. § Az önkormányzat írásbeli megállapodás alapján hivatalos testvérvárosi kapcsolatot tart fenn a következő településekkel:

<sup>1</sup> Módosította: 23/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelet

- a) Rödermark város Németországban,
- b) Plesna város Lengyelországban.

#### **4. Bélyegző használat**

- 9. §** Az önkormányzat, a képviselő-testület, a polgármester, a jegyző és a polgármesteri hivatal bélyegzőjén Magyarország címerét kell feltüntetni.
- 10. §** Az önkormányzat bélyegzőjét kell használni aláírás hitelesítésre
- a) a képviselő-testület által adományozott, helyi kitüntetésről, díjról, elismerő címről szóló oklevélen,
  - b) az önkormányzat által kötött megállapodáson, szerződésen,
  - c) az önkormányzat nevében tett nyilatkozaton.
- 11. §** A képviselő-testület bélyegzőjét kell használni a bizottság meghívóján, a képviselő-testület és bizottsága határozatán, az üléséről készült jegyzőkönyvön, önkormányzati rendeleten a polgármester vagy a bizottsági elnök neve mellett az aláírás hitelesítésére.
- 12. §** A polgármester bélyegzője az önkormányzat, valamint a képviselő-testület és szervei működésével összefüggő, saját hatáskörében kiadott dokumentumon használható a polgármester neve mellett, az aláírás hitelesítésére. Ilyen dokumentum különösen: nyilatkozat, megállapodás, meghívó, levél, intézkedés, utasítás, határozat.
- 13. §** A jegyző bélyegzője a polgármesteri hivatal működésével és a jegyző hatáskörébe tartozó ügyel összefüggő dokumentumon - különösen: nyilatkozat, megállapodás, meghívó, levél, intézkedés, utasítás, határozat -, valamint a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyvön használható a jegyző neve mellett az aláírás hitelesítésére.
- 14. §** A polgármesteri hivatal bélyegzője a polgármesteri hivatal működésével, az igazgatási feladatok ellátásával összefüggő dokumentumon - különösen: meghívó, levél, tájékoztató, felhívás, feljegyzés - használható az aláíró neve mellett az aláírás hitelesítésére.
- 15. §** A jegyző gondoskodik a polgármesteri hivatalban használt bélyegzők nyilvántartásáról.

#### **5. Bodajki Szó**

- 16. §** Az önkormányzat által kiadott ingyenes újság a Bodajki Szó, mely évente legfeljebb négy alkalommal jelenik meg. Szerkesztését a polgármester irányítása mellett a polgármesteri hivatal végzi, kiadásának költségeit az önkormányzat költségvetése biztosítja.
- 17. §** A Bodajki Szó beszámol a fontosabb helyi társadalmi, közéleti eseményekről, közérdekű önkormányzati és közigazgatási információkról, továbbá elősegíti a település hely- és kultúrtörténetének ápolását.

18. § A Bodajki Szó háztartásokba történő eljuttatásáról a polgármester irányítása mellett a polgármesteri hivatal gondoskodik.

### **6. Helyi televízió, internetes honlap, lakossági tájékoztatás**

19. § Az önkormányzat a lakosság és a közvélemény tájékoztatása érdekében helyi televíziót és internetes honlapot működtet, melynek költségeit költségvetésében biztosítja.
20. § (1) Az önkormányzat és a polgármesteri hivatal részéről a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatása a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel valósul meg.
- (2) Az ülések meghívóinak közzététele az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 33. § (3) bekezdése alapján a [www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu) saját honlapon történik.
- (3) A tájékoztatás céljára egyéb mód is igénybe vehető, így különösen: Bodajki Szó, helyi televízió, háztartásokba eljuttatott tájékoztató levél.
- (4) A lakossági tájékoztatás szervezése, saját feladatkörük figyelembe vételével, a polgármester és a jegyző feladata.

### **7. Együttműködés a lakossággal**

21. § (1) A képviselő-testület a rendelkezésére álló szellemi és anyagi eszközökkel támogatja a lakosság olyan öntevékeny szervezetét, önszerveződő közösségét és ezek összefogását, melynek célja az önkormányzati feladatok, helyi közügyek megtárgyalása, az életminőség, a közérzet, a szolgáltatások javítása, a település fejlesztése, a társadalmi, kulturális élet ápolása.
- (2) A lakosság társadalmi szervezetével, önszerveződő közösségével való együttműködés érvényre juttatása érdekében annak képviselője, e rendelet szerint, tanácskozási joggal részt vesz a képviselő-testület és bizottsága ülésén.
- (3) A lakossággal, annak önszerveződő közösségével való együttműködés célja, rendeltetése:
- a) a tervek, fejlesztési koncepciók, programok, akciók ismertetése, egyeztetése,
- b) a lakossági szükségletek kielégítését szolgáló beruházási és településfejlesztési tervek véleményeztetése,
- c) a lakosságnak a közügyek intézésébe történő bevonása, a jogalkalmazási tapasztalatok megvitatása.

22. §<sup>2,3</sup>

### **8. Együttműködés egyéb szervekkel**

23. § (1) A képviselő-testület feladatai körében és azokon túl is - különösen a településfejlesztéssel, településüzemeltetéssel, turizmussal, a lakossági közszolgáltatások szervezésével, a társadalom- és gazdaságszervezéssel, valamint a környezetvédelemmel összefüggő ügyekben - együttműködik a területi és országos államigazgatási és önkormányzati szervekkel, társadalmi szervezetekkel.

<sup>2</sup> Módosította: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte: 1/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet

Ennek célja a települést is érintő tervek, koncepciók, programok, akciók kidolgozásában, megvalósításában való részvétel, és azok egyeztetése a helyi elképzelésekkel.

- (2) A rendszeres együttműködés és folyamatos kapcsolattartás szervezése a polgármester feladata.

### **9. A képviselő-testület létszáma, ülései**

- 24. §** (1) A képviselő-testület hét főből áll.  
(2) A képviselő-testület tagjainak névjegyzékét az 1. függelék tartalmazza.  
(3) A képviselő-testület alakuló, soros, rendkívüli és ünnepi ülést, valamint közmeghallgatást tart.

### **10. Ülések nyilvánossága, zárt ülés**

- 25. §** Ha a képviselő-testület nyilvános üléséről tévéfelvétel készül, azt a helyi televízió adásában be kell mutatni. A felvételt 15 évig meg kell őrizni.

- 26. §** (1) A zárt ülésen elhangzottakat, a titoktartási kötelezettségre figyelemmel, bizalmasan kell kezelni. A zárt ülés dokumentumainak - beleértve az ülésről készült hangfelvételt is - a kezelése során kiemelt figyelmet kell fordítani az adatvédelmi, titokvédelmi szabályok betartására.  
(2) A zárt ülés résztvevője megismerheti a zárt ülésen szereplő előterjesztést és - amennyiben csak egyes napirendi pont tárgyalásánál lehet jelen - az adott napirend előterjesztését jegyzőkönyvét.

- 27. §** (1) A zárt ülésre beterjesztendő iratot, az irattári példányon felül, csak annyi példányban kell elkészíteni, ahány példány a döntésben résztvevők és a kormányhivatal tájékoztatásához elengedhetetlen.  
(2) A zárt ülés tartásának indokaira figyelemmel a zárt ülés dokumentumának megismerésére jogosult illetéktelennek nem adhat felvilágosítást annak tartalmáról, számára azt nem továbbíthatja, annak megtekintését, hangfelvétel meghallgatását nem teheti lehetővé.  
(3) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja szerinti zárt ülés esetében az érintett, a kérését tartalmazó nyilatkozatot az ülést megelőzően írásban teheti meg, mely az ülésről készült jegyzőkönyv melléklete.

### **11. Közmeghallgatás**

- 28. §** A közmeghallgatásra a képviselő-testület ülésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 29. §**<sup>4</sup>(1) A közmeghallgatáson a polgármester az elmúlt évben elvégzett feladatokról, és a következő évi tervekről ad tájékoztatást.  
(2) Az önkormányzati képviselő az Mötv. 32. § (2) bekezdés k) pontja szerinti kötelezettségének a közmeghallgatás keretében is eleget tehet.

<sup>4</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

## 12. Határozatképesség, minősített többség

30. § A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen legalább négy települési képviselő jelen van.
31. § (1) A minősített többséget igénylő javaslat elfogadásához legalább négy megválasztott települési képviselő "igen" szavazata szükséges.
- (2) A képviselő-testület az Mötv. 50. §-ában meghatározottakon kívül minősített többséggel dönt a következő ügyekben:
- a) településrendezési terv és elemének elfogadása, módosítása,
  - b) önkormányzati vagyonnal, tulajdonnal való rendelkezés,
  - c) önkormányzati kitüntetés, díj, cím odaítéléséről való döntés,
  - d) nem önkormányzati kitüntetésre, címre, díjra történő felterjesztés,
  - e) hitelfelvétel, kötvénykibocsátás.

## 13. Munkaterv, ülésszünet

32. § (1) A képviselő-testület soros ülésének időpontját a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza.
- (2) A következő évi munkatervet, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző állít össze, a decemberi soros ülésre a polgármester terjeszti elő jóváhagyásra.
- (3) A munkaterv tartalmazza:
- a) a soros képviselő-testületi és bizottsági ülés, valamint a közmeghallgatás időpontját,
  - b) az adott ülésen tárgyalandó napirendet,
  - c) az előadó megnevezését,
  - d)<sup>5</sup>
  - e) az előterjesztés elkészítésének, leadásának határidejét.
- (4) A képviselő-testület az év júliusára és augusztusára soros ülést nem tervez, ülésszünetet tart.
33. § (1)<sup>6</sup> A képviselő-testületi soros ülés időpontja a hónap utolsó keddjének 16.00 órája.
- (2) A soros ülés napirendjét tárgyaló bizottsági üléseket a képviselő-testületi ülést megelőző héten, lehetőség szerint egy napon kell lebonyolítani a bizottsági munka hatékonyabbá tétele érdekében.
- (3) Az ülést összehívó, indokolt esetben - különösen másik önkormányzat képviselő-testületével tartandó együttes ülés tartásakor, munkanap áthelyezésekor, rendkívüli, nem várt esemény bekövetkezésekor - a munkatervben szereplő időponttól eltérhet.

## 14. Alakuló ülés

34. § (1) A képviselő-testület ünnepélyes alakuló ülésére szóló meghívót az ülés előtt legalább három nappal kell kiküldeni, és erről - a meghívónak a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztésével, a helyi televízióban és az önkormányzat honlapján való megjelentetésével - tájékoztatni kell a lakosságot.
- (2) Az alakuló ülés összehívásáról a megválasztott polgármester - ha nem volt eredményes a polgármester választás, akkor a tisztségében maradó régi

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet

<sup>6</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet



polgármester -, akadályoztatása esetén a képviselőnek megválasztott alpolgármester, kettejük távolléte, akadályoztatása esetén a megválasztott legidősebb települési képviselő, mint korelnök gondoskodik.

**35. §<sup>7</sup>(1)** Az alakuló ülés a következőképpen zajlik:

- a) Az ülést a Himnusz elhangzása után a polgármester, illetőleg a 34. § (2) bekezdése szerinti személy nyitja meg és vezeti.
  - b) A polgármester javaslatot tesz a napirend elfogadására és a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére, melyről a képviselő-testület határozattal dönt.
  - c) Az ülés megnyitását követően a helyi választási bizottság (a továbbiakban: HVB) elnöke - távolléte, akadályoztatása esetén a HVB tagja - tájékoztatást ad a választások lebonyolításáról, végeredményéről, nyilatkozik azok törvényességéről, és átadja a megbízóleveleket, amennyiben azok átadására a választási eljárásról szóló törvényben foglalt határidőn belül még nem került sor.
  - d) Először a képviselők tesznek esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a HVB elnöke, elnökhelyettese vagy tagja.
  - e) A polgármester a képviselő-testület előtt külön leteszi az esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a HVB elnöke, elnökhelyettese vagy tagja.
  - f) A polgármester ismerteti programját, és javaslatot tesz a bizottságok tagjainak megválasztására.
  - g) Dönteni kell a polgármester illetményéről, majd költségterítéséről.
- (2) Amennyiben a képviselő-testület a 110. § (1) bekezdése szerinti alpolgármestert az alakuló ülésen megválasztja, a megválasztott alpolgármester a képviselő-testület előtt esküt tesz.
- (3) Az alpolgármester megválasztása esetén dönteni kell tiszteletdíjáról és költségterítéséről.
- (4) Ha az alakuló ülésen előzőleg az Ügyrendi Bizottság nem került megválasztásra, akkor a képviselő-testület saját tagjai közül három tagú szavazatszámoló bizottságot választ az alpolgármester megválasztásának lebonyolítására.
- (5) Amennyiben a képviselő-testület a bizottság nem képviselő tagjait az alakuló ülésen megválasztja, a megválasztott tag a képviselő-testület előtt esküt tesz.
- (6) A képviselő-testület az alakuló ülésen döntést hozhat
- a) a szervezeti és működési szabályzat szükséges módosításáról, vagy későbbi, az Mötv. 43. § (3) bekezdése szerinti felülvizsgálatának előkészítéséről;
  - b) a gazdasági program Mötv. 116. § (5) bekezdése szerint elfogadásának, felülvizsgálatának előkészítéséről.
  - c) az önkormányzat társulásokban történő képviseletéről.
- (7) Az alakuló ülésen szükség szerint napirendre tűzhető egyéb más kérdés is.
- (8) Az alakuló ülést a Szózat elhangzása zárja.

## 15. Eskütétel

**36. §** A települési képviselő, a polgármester, a bizottság nem képviselő tagja és az alpolgármester az esküevő előmondása mellett tesz esküt.

**37. §<sup>8</sup>** Az esküevő - eskü szövegét előmondó - a 35. § (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltaktól eltekintve - a polgármester, távolléte, akadályoztatása esetén az

<sup>7</sup> Módosította: 17/2014. (X. 1.) önkormányzati rendelet

<sup>8</sup> Módosította: 17/2014. (X. 1.) önkormányzati rendelet



alpolgármester, mindkettejük távolléte vagy akadályoztatása esetén a HVB elnöke.

## 16. A képviselő-testületi ülés összehívása

38. § (1) A képviselő-testület évente legalább hat ülést és egy közmeghallgatást tart.  
(2) A polgármester távolléte, akadályoztatása esetén az alpolgármester gondoskodik a képviselő-testület ülésének összehívásáról, és a polgármester távollétében vezeti azt.  
(3)<sup>9</sup> A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatásuk esetén a Gazdasági Bizottság elnöke hívja össze a képviselő-testületet, és vezeti annak ülését.
39. § (1) A képviselő-testület ülését az önkormányzat székhelyére kell összehívni. Amennyiben a tárgyalandó napirend vagy más fontos körülmény indokolja, a képviselő-testület ülése a székhelyén kívül máshová is összehívható.  
(2) A képviselő-testület és a bizottság ülésének meghívóját - a lakosság tájékoztatása érdekében - a polgármesteri hivatal hirdetőtáblájára az ülés időpontjáig ki kell függeszteni.
40. § (1) A képviselő-testület soros ülésének összehívása az ülés előtt legalább három nappal, írásos meghívó kiküldésével történik. A meghívó tartalmazza az ülés időpontját, helyét, jellegét - soros, rendkívüli, ünnepi, közmeghallgatás, nyilvános, zárt -, a tervezett napirendeket, az ülés összehívójának megnevezését és a polgármester - vagy ha más az összehívó, a képviselő-testület - bélyegzőjét.  
(2) A meghívót valamennyi előterjesztéssel együtt az alábbi, tanácskozási joggal is rendelkezőnek kell megküldeni:  
a) polgármester, alpolgármester, települési képviselő,  
b) bizottság nem képviselő tagja,  
c) jegyző, aljegyző,  
d) könyvvizsgáló.  
(3) Csak meghívót kell küldeni annak, aki valamely előterjesztésről való döntésben közvetlenül érintett, így különösen: kérelmező, támogató, támogatott, ajánlattevő, pályázó, szerződő fél. Őt, mint meghívott vendéget, az ügyét érintő napirendi pont tárgyalásakor tanácskozási jog illeti meg.
41. § (1) Rendelkezik tanácskozási joggal, de előterjesztés nélkül csak meghívót kell küldeni az alábbi személynek:  
a)<sup>10</sup> Bodajki Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde vezetője és a Bodajki Általános Iskola igazgatója,  
b) illetékes országgyűlési egyéni választókerület országgyűlési képviselője,  
c) járási hivatal hivatalvezetője,  
d) az egészségügyi államigazgatási szerv képviselője az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 6. § (1) bekezdés k) és n) pontja alapján.  
(2) Csak a tevékenységi körébe tartozó ügyben rendelkezik tanácskozási joggal, és előterjesztés nélkül meghívót kell küldeni az alábbi személynek, szervezetnek, önszerveződő közösség képviselőjének:

<sup>9</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>10</sup> Módosította: 11/2016. (IX. 15.) önkormányzati rendelet

- a) önkormányzat által alapított alapítvány, közalapítvány kuratóriumának elnöke,
- b) Hang-Szín-Tér Művészeti Iskola igazgatója,
- c) Jobb Otthon Alapítvány kuratóriumának elnöke,
- d) Lila Akác Alapítvány kuratóriumának elnöke,
- e) BAK Kft. ügyvezetője,
- f) Törpe-Ovi Alapítvány Óvodája vezetője,
- g) Lila Akác Gondozó Ház Szociális Szolgáltató Központ vezetője,
- h) Bodajkon működő történelmi egyház képviselője,
- i) Móri Járási Tankerület igazgatója,
- j) háziorvos, fogorvos, védőnő,
- k) könyvtáros,
- l) politikai párt helyi képviselője,
- m) helyi televízió és a Fejér Megyei Hírlap képviselője,
- n) Bodajkon működő társadalmi szervezet, önszerveződő közösség képviselője, ezen belül:
  - na) Bodajki Helytörténeti Egyesület elnöke,
  - nb) Baba-mama Klub és Életmód Klub vezetője,
  - nc) Bodajki Sakk Egyesület,
  - nd) Karitás vezetője,
  - ne) Bodajk SE elnöke,
  - nf) Bodajki Tollaslabda SE elnöke,
  - ng) Mozgáskorlátozottak Egyesületének képviselője,
  - nh) Bodajki Polgárőr Egyesület képviselője,
  - ni) Szívhang Kórus Egyesület képviselője,
  - nj) Gazdakör helyi szervezetének képviselője,
  - nk) Szövőszakkör képviselője,
  - nl) Nyugdíjas Klub vezetője,
- o) az érintett szakmai kamarák képviselői az egészségügyben működő szakmai kamarákról szóló 2006. évi XCVII. törvény 2. §-a és 2/A. §-a alapján,
- p) akit a polgármester, vagy az ülés összehívója megjelöl.

**42. §** Az ülésre szóló meghívót és a nyilvános ülés előterjesztését, a lakosság tájékoztatása érdekében, a települési könyvtárnak is meg kell küldeni, ahol azokat bárki megtekintheti.

**43. §** A nyilvános ülésre szóló meghívót és előterjesztést, előzetes kérelemre, elektronikus formában is meg lehet küldeni.

### **17. Rendkívüli ülés**

**44. §** A képviselő-testület ülése a munkatervben nem szereplő alkalomra is összehívható, mely ez esetben rendkívüli ülésnek minősül.

**45. § (1)** A képviselő-testület rendkívüli ülését az Mötv. 44. §-a szerinti indítvány alapján, össze kell hívni.

**(2)** A képviselő-testület eseti határozattal rendelkezhet rendkívüli ülés megtartásáról. Ez esetben az indokot is tartalmazó meghívót az ülés előtt legalább három nappal kell kiküldeni.

46. § A polgármester saját hatáskörében összehívhatja a képviselő-testület rendkívüli ülését, ha megítélése szerint az ülés összehívására és döntéshozatalra a munkatervben meghatározott rendes ülésen kívül az önkormányzat, a képviselő-testület és szervei, az intézmények, a település, a lakosság érdekeit érintő okból szükség van.
47. § Sürgős, halasztást nem tűrő esetben a rendkívüli ülés meghívója az ülést megelőző legalább 24 órával is kiküldhető. Ez esetben a meghívásra, a képviselők, érintettek értesítésére bármilyen célszerű értesítési mód igénybe vehető, így különösen: telefon, fax, email, levél, távirat, SMS.
48. § A rendkívüli ülésen szereplő napirendi pontokat előzetesen a képviselő-testület bizottságai is tárgyalhatják.

### 18. Ünnepi ülés

49. § (1) Az ünnepi ülésre - a (2) bekezdés, valamint a 25-26. §, 31-32. §, 38. § (2)-(3) bekezdés, 39-43. §, 50. §, 52. §, 54. § (1)-(2) bekezdés, 55-56. §, 64. § (1) bekezdés, 77. § és 94-95. § kivételével - jelen rendeletet nem kell alkalmazni.
- (2) Ünnepi ülésen döntés nem hozható.

### 19. A képviselő-testület ülésének vezetése

50. § A képviselő-testület ülésének vezetése során a polgármester, a levezető elnök által ellátandó feladatok:
- a) az ülés megnyitása, bezárása,
  - b) a határozatképesség megállapítása és annak az ülés alatt folyamatos figyelemmel kísérése,
  - c) javaslattétel jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére,
  - d) napirend ismertetése,
  - e) az ülés nyilvános vagy zárt jellegének megítélése, a zárt ülés tényének bejelentése,
  - f) napirendenként:
    - fa) a vita megnyitása, levezetése, ezen belül hozzászólásra, kérdésre, kiegészítésre a szó megadása,
    - fb) a vita összefoglalása,
    - fc) indítvány szavazásra való feltevése,
    - fd) határozati javaslat, rendelettervezet szavaztatása,
    - fe) a szavazás eredményének megállapítása,
  - g) az ülés rendjének fenntartása,
  - h) ügyrendi kérdés szavazásra bocsátása,
  - i) időszerű kérdésről tájékoztatás nyújtása.

### 20. A képviselő-testület ülésének rendje

51. § Az ülés rendjének, méltóságának fenntartásáról a polgármester, a levezető elnök gondoskodik, aki a következő intézkedést teheti meg:
- a) Figyelmezteti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgytól, a tanácskozáshoz nem illő, sértő, rágalmazó kifejezést használ, vagy az üléshez méltatlan egyéb magatartást tanúsít.

- b) Az indokolatlanul hosszúra nyúlt vita lezárását indítványozza.
- c) A hozzászólások időtartamának korlátozását indítványozza.
- d) Tárgyalási szünetet rendel el legfeljebb hatvan percre.
- e) A tanácskozás folytatását akadályozó nem várt rendkívüli körülmény, így különösen áramszünet, rosszullet, baleset, természeti katasztrófa bekövetkezésekor az ülést meghatározott időre félbeszakítja; ez esetben az ülés folytatásáról három napon belül, a képviselők értesítésével, gondoskodnia kell.

- 52. §** (1) A képviselő-testület nyilvános ülésén azok, akik tanácskozási joggal nem rendelkeznek, a hallgatóság és a meghívott vendégek, a számukra kijelölt helyen foglalnak helyet.
- (2) A hallgatóként megjelent személy köteles tiszteletben tartani az ülés rendjét, méltóságát, magatartásával azt nem zavarhatja. Jelentkezését követően akkor szólhat hozzá legfeljebb öt percben, ha arra a levezető elnök engedélyt ad.
- (3) A tanácskozás rendjének, méltóságának megzavarása esetén a levezető elnök rendreutasítja a hallgatóként résztvevő rendezőrendszert, ismétlődő rendezőrendszere esetén pedig a tanácskozóterem elhagyására kötelezi, szükség esetén karhatalom igénybevételével.
- 53. §** A levezető elnöknek a rendfenntartás érdekében tett intézkedése ellen felszólalni nem lehet.

## **21. Jegyzőkönyv hitelesítő**

- 54. §** (1) A jegyzőkönyv hitelesítő feladata az ülésről készült jegyzőkönyv tartalmának aláírásával történő hitelesítése.
- (2) Jegyzőkönyv hitelesítő a képviselő-testületi ülésen végig jelenlévő olyan települési képviselő, aki a polgármesteri hivatal által elkészített és számára átadott kész jegyzőkönyvet - a kormányhivatalhoz jogszabályban előírt határidőben történő megküldés érdekében - legkésőbb 48 órán belül áttekinti és aláírja.
- (3) Bizottsági ülésen jegyzőkönyv hitelesítőt nem kell kijelölni.
- 55. §** A jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelölésére a polgármester, a levezető elnök a napirend elfogadását megelőzően tesz javaslatot. A személyről a képviselő-testület vita nélkül dönt.

## **22. Napirend**

- 56. §** (1) A polgármester, levezető elnök a jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése után terjeszti elő a napirendi pontokat. A polgármester, levezető elnök, települési képviselő és a bizottság javaslatot tehet a meghívóhoz képest a napirendi pontok sorrendjének megváltoztatására, új napirendi pont felvételére, napirendi pont törlésére.
- (2) A napirend elfogadásáról a képviselő-testület vita nélkül dönt.
- 57. §** (1) A napirendi pontok tárgyalásának megkezdése előtt, a napirend előtti hozzászólások keretében a polgármester, levezető elnök, települési képviselő vagy bizottság tájékoztatást ad a képviselő-testület előző ülése óta eltelt fontosabb önkormányzati, társadalmi eseményekről, átruházott hatáskörben hozott

- döntésekről, intézkedésekről, valamint arról, amit a polgármester, levezető elnök, a települési képviselő vagy a bizottság közérdekűnek tart.
- (2) A levezető elnök a napirend előtti hozzászólások keretében az ülésen megjelenő, tanácskozási joggal nem rendelkező vendégnek, a hallgatóság tagjának is megadja hozzászólásra a szót legfeljebb öt percben.
  - (3) Napirend előtti hozzászólás keretében döntés nem hozható.

**58. §** A képviselő-testület soros ülésén napirendi pontként, írásbeli előterjesztés alapján, tárgyalni kell a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, melynek összeállítása a jegyző feladata.

- 59. §**
- (1) A nyilvános ülés utolsó napirendi pontja a Bejelentések.
  - (2) A bejelentés - közérdekű információ közlése - időtartama egy témában az öt perctet nem haladhatja meg. Az idő túllépése esetén a polgármester, levezető elnök, figyelmeztetést követően, megvonja a szót.
  - (3) Döntéshozatalra a Bejelentések napirend keretében is sor kerülhet.

### **23. Előterjesztés**

**60. §** Előterjesztésnek minősül a képviselő-testület ülésén ismertetett, az ülés napirendjéhez kapcsolódó, döntést igénylő határozati javaslat, rendelettervezet.

- 61. §**
- (1) A képviselő-testület ülésére írásos előterjesztést kell készíteni.
  - (2) A polgármester, levezető elnök kivételesen, alapos indokkal, így különösen: az előkészítésre rendelkezésre álló idő rövidsége, a döntéshozatalhoz szükséges információk beszerzése, terjedelmi ok miatt, engedélyezheti az írásbeli előterjesztésnek a meghívó kiküldéséhez képest későbbi kiküldését, vagy az ülésen történő kiosztását, ismertetését.

- 62. §**
- (1) Írásbeli vagy szóbeli előterjesztés nélkül napirend nem tárgyalható.
  - (2) Kivételes és indokolt esetben, a képviselő-testület döntése alapján, lehetőség van szóbeli előterjesztésre is. Ebben az esetben az ülés vezetője a szóbeli előterjesztőnek lehetőséget biztosít az előterjesztésre vonatkozó döntés meghozataláig rövid, tárgyszerű, lényegre törő írásos határozati javaslat benyújtására, mely a jegyzőkönyv melléklete.

**63. §** Előterjesztő lehet a polgármester, alpolgármester, települési képviselő, a bizottság, bizottsági tag, a jegyző, továbbá - feladatkörében - az önkormányzat közreműködésével fenntartott intézmény vezetője; beszámoló, tájékoztató esetén - feladatkörében - az érintett személy, szervezet, gazdasági társaság, alapítvány, közalapítvány, egyesület, önszerveződő közösség.

- 64. §**
- (1) A jegyző gondoskodik a meghívók és előterjesztések időben történő kiküldéséről, kézbesítéséről.
  - (2) A polgármester előzetes engedélye alapján a kiküldendő előterjesztés terjedelme korlátozható, ha a sokszorosítás technikai nehézségbe ütközik, költsége vagy időigénye aránytalanul magas. Erről a tényről a képviselő-testületet tájékoztatni kell azzal együtt, hogy a teljes anyag megismerhetőségét a polgármesteri hivatalban munkaidőben biztosítani kell.



- 65. §** (1) Az előterjesztést, kivéve a rendkívüli ülésen tárgyalandó előterjesztést, a tárgya szerint illetékes bizottság napirendjére kell tűzni.
- (2) A bizottság döntése szerint tárgyalja a meghívóval együtt ki nem küldött, vagy az ülésen kiosztott előterjesztést.
- 66. §** Az előterjesztés előkészítéséért felelős személy a leadási határidőt megelőzően tájékoztatja a polgármestert, ha az anyagot - alapos indokkal - határidőre nem tudja előkészíteni. Az ennek kapcsán teendő intézkedésekről a polgármester dönt.
- 67. §** Az előterjesztés tartalmazza a következő elemeket:
- a) Az előlapon:
    - aa) előadó megnevezése,
    - ab) iktatószám, ügyiratszám,
    - ac) sorszám, mely nyilvántartási szám és évente folyamatos,
    - ad) előterjesztés típusa - javaslat, jelentés, beszámoló, tájékoztató -,
    - ae) előterjesztés címe - témájának, tárgyának rövid meghatározása -,
    - af) előkészítésben résztvevő megnevezése,
    - ag) az előzetesen tárgyaló bizottság megnevezése,
    - ah) az elkészítés időpontja,
    - ai) arra vonatkozó utalás, hogy egyszerű vagy minősített többséggel kell dönteni, annak jogalapja,
    - aj) arra vonatkozó utalást, hogy nyilvános vagy zárt ülést kell tartani, annak jogalapja,
  - b) Az indokolásban - ha ez a döntéshozáshoz kívánatos, szükség szerint -:
    - ba) a döntéshozó megszólítása,
    - bb) az előterjesztés célja, a téma ismertetése,
    - bc) a témával kapcsolatos előzmény, korábban hozott képviselő-testületi döntés, annak végrehajtásával kapcsolatos információ,
    - bd) a jogszabályi háttér bemutatása,
    - be) érvek és ellenérvek az adott témával kapcsolatban,
    - bf) különböző döntési változatok bemutatása, azok következményeinek ismertetése,
    - bg) anyagi kihatású döntésnél az önkormányzat és intézményei költségvetésére gyakorolt hatás bemutatása,
    - bh) a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben meghatározott döntések tervezetét tartalmazó előterjesztés esetén az előzetes hatásvizsgálatról szóló tájékoztatás,
    - bi) egyéb körülmény, összefüggés, adat, mely segítik a döntéshozatalt;
  - c) Döntési javaslat - határozati javaslat, rendelettervezet -, mely tájékoztató esetén mellőzhető,
  - d) A döntéshozatalt segítő, valamint a jóváhagyandó, elfogadandó melléklet.
- 68. §** A polgármester és a jegyző az éves költségvetés terhére szakértőt vehet igénybe a különleges szakértelmet igénylő előterjesztés elkészítéséhez.

## **24. Határozati javaslat**

- 69. §** A határozati javaslat az írásos előterjesztésben, a szóbeli előterjesztésben, vagy az ülés vezetője által a vita összefoglalása után megfogalmazott döntési javaslat.

- 70. §** A határozati javaslatnak
- a) szervesen kapcsolódnia kell az előterjesztés témájához,
  - b) törvényesnek, célszerűnek, szakszerűnek, pontosan megfogalmazottnak és végrehajthatónak kell lennie,
  - c) szükség esetén rendeznie kell az ugyanabban a tárgykörben esetlegesen korábban hozott döntés sorsát - részben vagy egészben történő hatályon kívül helyezés, módosítás, kiegészítés -,
  - d) pénzügyi kihatás esetén rendelkeznie kell a költségvetési forrásról,
  - e) végrehajtást igénylő döntésnél a végrehajtási záradékban meg kell jelölnie a végrehajtásért felelős személyt és a végrehajtási határidőt.

## **25. A tanácskozás menete**

- 71. §** A napirendi pontokat az elfogadott sorrendben kell tárgyalni. A levezető elnök minden napirendi pont felett megnyitja a vitát, melynek során:
- a) először az előterjesztő, előadó szóbeli kiegészítést tehet, új információt vagy lényegre törő összefoglalást adhat;
  - b) az előterjesztőhöz, előadóhoz először a települési képviselő, majd a tanácskozási joggal résztvevő kérdést, észrevételt, hozzászólást intézhet;
  - c) a vendégek, a hallgatóság tanácskozási joggal nem rendelkező tagjai a napirendhez kapcsolódva - legfeljebb öt percben - hozzászólhatnak, kérdést tehetnek fel, ha erre a polgármester, levezető elnök engedélyt ad.
- 72. §** (1) A települési képviselők hozzászólására a jelentkezés sorrendjében kerül sor. A szót a polgármester, levezető elnök adja meg. A hozzászólás időtartama legfeljebb öt perc.
- (2) Ugyanazon napirendi pont keretében, ugyanazon képviselő ismételt hozzászólásának időtartama a három percet nem haladhatja meg. Ismételt hozzászólás esetén az idő túllépése miatt a levezető elnök, figyelmeztetést követően, megvonja a szót.
- (3) Az előterjesztő, előadó, levezető elnök döntéshozatalhoz kapcsolódó hozzászólásainak száma, időtartama a napirendi pont tárgyalásakor nem korlátozható.
- 73. §** (1) A települési képviselő és a bizottság, a vita lezárásáig, az előterjesztéshez módosító indítványt terjeszthet elő. A bizottság bármely előterjesztéshez, azok módosító javaslataihoz értékelést, ajánlást, javaslatot nyújthat be a képviselő-testülethez a szavazás megkezdéséig.
- (2) Az előterjesztő - figyelemmel a vitában is elhangzottakra - az előterjesztésben szereplő javaslatát, módosító javaslatát a vita lezárásáig módosíthatja, kiegészítheti, vagy a szavazás megkezdéséig visszavonhatja. Javaslata visszavonása esetén arról a képviselő-testületnek nem kell döntenie.
- 74. §** (1) A napirendi vita lezárására, a hozzászólások időtartamának korlátozására a képviselő-testület tagjai tehetnek javaslatot, melyről a képviselő-testület dönt. A vita lezárása után az előterjesztő, előadó válaszolhat a hozzászólásokra.
- (2) A vita lezárását követően, a döntéshozatal előtt, a jegyzőnek kell szót adni, ha jogszabálysértő javaslat, önkormányzati rendelettervezet, vagy működés jelzésére irányuló észrevételt kíván tenni.



- 75. §** A szavazás megkezdéséig a polgármester, települési képviselő vagy a bizottság javasolhatja a döntés elnapolását, napirendről való levételét, melyről a képviselő-testület vita nélkül dönt, ha azzal az előterjesztő egyetért. Ha az előterjesztő az elnapolással, napirendről való levétellel nem ért egyet, a vitát döntéshozatalig folytatni kell.
- 76. §** (1) A testületi ülés során, indokolt esetben, így különösen a napirendi ponttal összefüggő egyeztetés lefolytatása, kapcsolódó információk beszerzése, egyéb tájékozódás miatt vagy pihenés céljából, a polgármester, levezető elnök saját hatáskörében, vagy bármely képviselő javaslatára, tárgyalási szünetet rendelhet el legfeljebb 60 percre. Ha a polgármester, levezető elnök a szünet elrendelésével nem ért egyet, arról a képviselő-testület vita nélkül dönt.
- (2) Ha a napirendi ponthoz több hozzászóló nincs, a polgármester, levezető elnök a vitát lezárja, és rátér a szavaztatásra.

## **26. Döntéshozatal, szavazás**

- 77. §** (1) A nyílt szavazás személyesen, egységes lebonyolítással, szavazatszámláló technikai berendezés, gép alkalmazásával vagy kézfeltartással történik. Szavazatszámláló gép igénybevétele esetén a képviselő saját maga és csak a számára kijelölt berendezésen szavazhat.
- (2) A polgármester, levezető elnök először az "igen", majd a "nem", végül a "tartózkodik" szavazatok számát állapítja meg.
- (3) Amennyiben a javaslat nem kapja meg a megfelelő arányú többségi "igen" szavazatot, akkor azt nem elfogadottnak, elutasítottnak kell tekinteni, és ezt határozati formában kell megjeleníteni.
- 78. §** (1) Az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott döntési javaslatokat egyenként kell szavazásra bocsátani. Először - az elhangzás sorrendjében - a módosító indítványokról kell dönten, majd az elfogadott módosítások figyelembevételével végleges döntést hozni.
- (2) A szavazásra bocsátás, a szavazatok összesítése és a szavazás eredményének megállapítása a polgármester, levezető elnök feladata. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, és azt a levezető elnök vagy bármely képviselő kéri, a szavazást egy ízben meg kell ismételni.

## **27. Név szerinti szavazás**

- 79. §** A polgármester, a levezető elnök vagy legalább négy képviselő indítványára név szerinti szavazást kell elrendelni. Ügyrendi kérdésben nem lehet név szerinti szavazást tartani.
- 80. §** A név szerinti szavazás alkalmával a jegyző névsor alapján minden képviselőt személy szerint szólít, és a képviselő által adott "igen", "nem", "tartózkodik" választ a névsorban a képviselő neve mellett rögzíti. A szavazás végén a képviselő a nyilatkozatát aláírásával hitelesíti. A névsor az ülésről készült jegyzőkönyv melléklete.

## 28. Titkos szavazás

- 81. § (1)**<sup>11</sup> A titkos szavazás lebonyolításáról a szavazatszámláló bizottság gondoskodik a jegyző, mint jegyzőkönyvvezető közreműködésével.
- (2)<sup>12</sup> Titkos szavazás esetén a képviselő-testület a polgármester javaslatára háromfős szavazatszámláló bizottságot választ.
- (3) A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készül, melyet csatolni kell a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéhez. A jegyzőkönyv tartalmazza a szavazás helyét, idejét, tárgyát, a szavazatszámláló bizottság tagjai és a jegyzőkönyvvezető nevét, tisztségét és aláírását, a szavazásra feltett kérdés pontos meghatározását, személyi döntések esetén a jelöltek nevét, továbbá a szavazás menetét, a felmerült körülményeket és az eredményt.
- 82. § (1)** A titkos szavazás lebonyolításához szavazólap, üres boríték, urna és a titkosságot biztosító körülmények, így külön helyiség, esetleg szavazófülke szükségesek. A titkos szavazás megfelelő körülményeinek biztosításában és a technikai feltételek megteremtésében a jegyző közreműködik.
- (2) A szavazólapok száma a szavazásban résztvevő települési képviselők számával megegyező. A szavazólapot a képviselő-testület bélyegzőjével kell hitelesíteni annak átadása előtt, a képviselő jelenlétében.
- (3) A szavazólap átvételét a képviselő a jegyzőkönyvhöz csatolt névjegyzéken tett aláírásával igazolja. A képviselők egyenként adják le szavazataikat.
- 83. § (1)**<sup>13</sup> A szavazás eredményéről a szavazatszámláló bizottság elnöke a képviselő-testületnek - az arról készült jegyzőkönyv ismertetésével - jelentést tesz. A titkos szavazással hozott döntést alakszerű határozatba kell foglalni.
- (2) A titkos szavazás szavazólapjai - rontott, érvényes, érvénytelen - a képviselő-testület jegyzőkönyvének mellékletét képezik.

## 29. Lakossági fórum

- 84. § (1)** A képviselő-testület döntése alapján vagy saját hatáskörében a polgármester lakossági fórumot hív össze a lakosság, a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatására, a helyi közügyek megvitatására, önkormányzati döntések előkészítésének, végrehajtásának megbeszélésére, valamint az ezekről történő tájékoztatás elősegítésére. A lakossági fórum nem minősül képviselő-testületi ülésnek.
- (2) A lakossági fórum helyéről, idejéről és a megvitatásra kerülő témákról, annak megtartása előtt legalább 15 nappal, hirdetményt kell közzétenni a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, a helyi televízióban és az önkormányzat honlapján. A hirdetményt meg kell küldeni azoknak a személyeknek és szervezeteknek, akik egyébként a képviselő-testület ülésére szóló meghívót is megkapják.
- 85. § (1)**<sup>14</sup> A lakossági fórumot a polgármester, távolléte, akadályoztatása esetén az alpolgármester, mindkettőjük együttes távolléte, akadályoztatása esetén a

<sup>11</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>12</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>13</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>14</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

Gazdasági Bizottság elnöke vezeti. Lebonyolítására a képviselő-testület ülésére vonatkozó szabályokat nem kell alkalmazni.

- (2) A lakossági fórumról annak lényegét rögzítő jegyzőkönyv készül, melynek vezetéséről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyvet a polgármester, a levezető elnök és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyvet a polgármesteri hivatal irattárában kell elhelyezni.
- (3) A lakossági fórumon elhangzottakról, az ott született állásfoglalásokról és felmerült véleményekről tájékoztatni kell a képviselő-testületet annak következő soros ülésén.

### **30. Határozathozatal**

- 86. §** (1) A határozat a határozati javaslat elfogadásával vagy elutasításával született döntés, mely eleget tesz a határozati javaslatra meghatározott követelményeknek.
- (2) A képviselő-testület határozatainak megjelölésére a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 32/2010. (XII. 31.) KIM rendelet 13-14. §-a és 16. §-a szabályait kell alkalmazni.
- 87. §** (1) A jegyző felel a képviselő-testületi határozatok évenkénti, sorszám szerinti és betűrendes nyilvántartásáért.
- (2) A jegyző felelős a határozatok végrehajtásának felügyeletéért, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésnek a képviselő-testület soros ülése elé terjesztéséért.
- (3) A határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket haladéktalanul meg kell kezdeni. A határozatról az érdekeltet értesíteni kell.

### **31. Önkormányzati rendeletalkotás**

- 88. §** Az önkormányzati rendeletet az elfogadásától számított 8 napon belül ki kell hirdetni a polgármesteri hivatal hirdetőtáblájára legalább 15 napra történő kifüggesztéssel, melynek tényét és a levétel napját a kifüggesztett rendeleten fel kell tüntetni. A kihirdetés időpontja a kifüggesztés napja.
- 89. §** Önkormányzati rendelet megalkotását indítványozhatja
- a) a polgármester,
  - b) a települési képviselő,
  - c) a képviselő-testület bizottsága,
  - d) a jegyző.
- 90. §** (1) Az önkormányzati rendelettervezet szakszerű - a jogszabályoknak, az Európai Unió jogharmonizációs követelményeinek és a jogszabály előkészítés, szerkesztés, kodifikáció, követelményeinek megfelelő - előkészítéséről a jegyző gondoskodik.
- (2) A képviselő-testület döntését követően - az elfogadott módosító indítványokra figyelemmel - az önkormányzati rendelet végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.
- 91. §** (1) A jegyző gondoskodik az önkormányzati rendelet
- a) évenkénti, sorszám szerinti nyilvántartásáról,

- b) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról,
  - c) érintett személyek, szervek, intézmények számára történő megküldéséről,
  - d) bárki általi megtekinthetőségének biztosításáról a polgármesteri hivatalban.
- (2) A jegyző szükség szerint gondoskodik a lakosság széles körét érintő önkormányzati rendeletekről rövid, tárgyyszerű, lényegre törő, közérthető tájékoztatás nyújtásáról a helyi televízión, a Bodajki Szón, a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján vagy az önkormányzat internetes honlapján keresztül.

### 32. Társadalmi részvétel az önkormányzati rendelet előkészítésében

92. § Az önkormányzati rendelet tervezetét a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján az azt tárgyaló képviselő-testületi ülés előtt, az erről szóló előterjesztés képviselők számára történő megküldésével egyidejűleg, közzé kell tenni. A tervezetről - elfogadását megelőzően - bárki írásban véleményt nyilváníthat, melyről a képviselő-testületet a jegyző tájékoztatja.
93. § Amennyiben az önkormányzatnak önkormányzati rendelet megalkotására bárki javaslatot tesz, arról a képviselő-testületet a következő soros ülésen tájékoztatni kell. Az önkormányzati rendelettervezet előkészítésének szükségességéről a képviselő-testület határozattal dönt.

### 33. Jegyzőkönyv

94. § (1) A képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza
- a) az ülés jellegét - soros, rendkívüli, közmeghallgatás, alakuló, ünnepi, továbbá nyilvános vagy zárt ülés -,
  - b) a távolmaradt képviselő nevét és tisztségét, és hogy előzetesen jelezte-e távolmaradását,
  - c) a hallgatóságként megjelentek nevét,
  - d) a levezető elnök által a rend fenntartása érdekében tett intézkedést,
  - e) az ülésen történt, a tanácskozást befolyásoló fontosabb eseményt,
  - f) a képviselők ülésre történő megérkezését, távozását,
  - g) a képviselő kérésére az általa elmondottak szó szerinti rögzítését,
  - h) zárt ülés esetében azt, hogy a meghívott milyen minőségben - érintett, szakértő - van jelen.
- (2) A jegyzőkönyvnek pontosan tartalmaznia kell a képviselő-testület által hozott döntést, határozat esetében a jegyzőkönyv szövegébe szerkesztve, önkormányzati rendelet esetében a jegyzőkönyv mellékleteként.
- (3) A jegyzőkönyvhöz csatolni kell
- a) a képviselő-testületi, bizottsági ülés meghívóját,
  - b) a jelenléti ívet,
  - c) az írásbeli előterjesztést, rendelettervezetet mellékleteivel együtt,
  - d) a kihirdetett önkormányzati rendeletet - egységes szerkezetben is -,
  - e) a képviselői, bizottsági írásbeli indítványt, véleményt,
  - f) a titkos szavazás esetén annak jegyzőkönyvét, szavazólapjait,
  - g) a név szerinti szavazás esetén annak jegyzőkönyvét,
  - h) 62. § (2) bekezdése szerinti szóbeli előterjesztés írásba foglalt határozati javaslata.

95. § (1)<sup>15</sup> A nyilvános ülésről három jegyzőkönyv készül, melynek egy - eredeti - példánya az irattárba kerül, aminek munkaidőben a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán történő megtekinthetőségéről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyv második másolati példányát a városi könyvtárban kell elhelyezni, harmadik másolati példánya bekötetésre kerül.
- (2) A nyilvános ülés jegyzőkönyvéről, a képviselő-testület által külön meghatározott díj ellenében, a polgármesteri hivatalban másolat kérhető.
96. § (1)<sup>16</sup> A zárt ülés jegyzőkönyve kettő példányban készül, melynek egy - eredeti - példánya az irattárba kerül, második másolati példánya bekötetésre kerül.
- (2) A zárt ülés jegyzőkönyvét a jegyző a nyilvános ülés jegyzőkönyvétől elkülönítetten kezeli.
97. § A képviselő-testület nyilvános és zárt üléseiről készült eredeti jegyzőkönyvek naptári évenkénti bekötetéséről a jegyző gondoskodik.

### 34. Települési képviselő

98. §<sup>17</sup>(1) A települési képviselő Mötv.-ben meghatározottakon kívüli kötelességei:
- Tevékenyen részt vesz a képviselő-testület és bizottsága munkájában, és ennek érdekében a polgármesternél, a levezető elnöknél előzetesen bejelenti, ha a testület ülésén nem tud megjelenni, vagy egyéb képviselői megbízatásának teljesítése akadályba ütközik.
  - Felkérés alapján részt vesz a testületi ülések előkészítésében és a különböző vizsgálatokban.
  - A tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti titkot megőrzése.
  - Kapcsolatot tart a választópolgárokkal, azok szervezeteivel, önszerveződő közösségeivel.
  - Olyan magatartást tanúsít, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára, és óvja a képviselő-testület, valamint annak szervei tekintélyét és hitelét.
- (2) Ha a települési képviselő az Mötv.-ben meghatározott kötelezettségét megszegi, első alkalommal a polgármester - polgármester esetén az alpolgármester - felszólítja a kötelezettsége teljesítésére 15 napos határidő megállapításával. A határidő elmulasztása esetén, illetve ismételt kötelezettségszegés esetén a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület az érintett képviselő következő havi tiszteletdíját, illetményét egyszeri 10 %-os mértékben csökkentheti.
- (3) A települési képviselőt, amennyiben a személyes érintettségére vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztja, első alkalommal a polgármester - polgármester esetén az alpolgármester - figyelmezteti, minden további esetben a következő havi tiszteletdíjának, illetményének egyszeri 10 %-os mértékű levonására kerül sor.

<sup>15</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>16</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>17</sup> Módosította: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet



### 35. Képviselő-testület bizottsága

99. § (1) A bizottság képviselő és nem képviselő tagjának jogai és kötelezettségei a bizottsági működéssel összefüggésben azonosak. Egy képviselő egyidejűleg több bizottságnak is tagja, elnöke, elnökhelyettese lehet.
- (2) A bizottságok személyi összetételét a 2. függelék tartalmazza.
100. § Bármelyik képviselő javaslatot tehet valamely, a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalására. Az indítványt a bizottság elnöke annak soron következő ülése elé terjeszti, melyre az indítványozó képviselőt meg kell hívni.
101. § (1) A bizottsági ülést az elnök, távolléte, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes, mindkettejük távolléte, akadályoztatása esetén a bizottság képviselő tagja hívja össze és vezeti.
- (2) A bizottság működésére az Mötv. 60. §-a alapján a képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
102. § (1) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet a képviselő-testület bélyegzőjével kell hitelesíteni.
- (2)<sup>18</sup> A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv egy példányban készül, mely az irattárba kerül.
- (3) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag személyére az ülést vezető a napirend elfogadását megelőzően tesz javaslatot, melyről a bizottság vita nélkül dönt.
- (4) A bizottság ülésén nem kell jegyzőkönyv hitelesítőt kijelölni.
103. § A bizottság évente legkésőbb február végéig beszámol a képviselő-testületnek az előző évi tevékenységéről. A beszámoló tájékoztatást ad a bizottság
- a) feladatairól, fontosabb döntéseiről, vitáiról,
  - b) üléseinek számáról, határozatképességéről és a tagok részvételi arányáról,
  - c) határozatainak számáról,
  - d) összetételében bekövetkezett változásról,
  - e) önkormányzat működését érintő fontosabb javaslatáról, észrevételéről.
104. § (1) A képviselő-testület határozattal, meghatározott önkormányzati szakmai feladat ellátására, ellenőrzésére, felügyeletére, legfeljebb hat hónap időtartamra, ideiglenes bizottságot hozhat létre, melynek összetételére az állandó bizottságra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) A képviselő-testület az ideiglenes bizottság létszámáról, elnökéről, elnökhelyetteséről, tagjairól, feladatköréről, működésének alapvető szabályairól, a bizottság létrehozásakor dönt.
- (3) Az ideiglenes bizottság a képviselő-testület által meghatározott feladat elvégzését, valamint a működésére meghatározott idő lejártát követően megszűnik. Ezzel együtt az elvégzett munkájáról a képviselő-testületnek - előzetesen a bizottság által elfogadott - jelentésben számol be.
- (4) Az ideiglenes bizottság működésére az állandó bizottság működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

<sup>18</sup> Módosította: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet

- 105. § (1)** A bizottság működésére a képviselő-testület működésére megállapított szabályokat kell alkalmazni a következő eltérésekkel:
- a) A bizottsági ülés meghívóját, valamennyi előterjesztéssel együtt, annak ülése előtt három nappal kell kiküldeni a következőknek:
    - aa) bizottság tagja,
    - ab) polgármester, alpolgármester,
    - ac) települési képviselő,
    - ad) jegyző, aljegyző.
  - b) A napirendi ponttal érintett személy, szervezet részére csak a meghívót kell kiküldeni.
  - c) A képviselő-testület rendkívüli ülése előtti bizottsági ülés tartása esetén a meghívó kiküldéséről és a meghívottak a) pontban foglaltakon túli köréről az ülés összehívója dönt.
  - d) A bizottsági ülés meghívóját csak a polgármesteri hivatal hirdetőtáblájára való kifüggesztéssel kell közzétenni.
  - e) A bizottsági ülés meghívója tartalmazza az ülés időpontját, helyét, jellegét - soros, rendkívüli, nyilvános, zárt -, a tervezett napirendi pontokat, az ülés összehívójának nevét, a név melletti "s. k." jelölést, tisztségét, a képviselő-testület bélyegzőjét.
- (2) A bizottság határozatainak megjelölésére a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 32/2010. (XII. 31.) KIM rendelet 13-14. §-a és 16. §-a szabályait kell alkalmazni.

- 106. §(1)<sup>19</sup>** A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre:
- a) Gazdasági Bizottság, létszáma: 7 fő,
  - b) Humánügyi Bizottság, létszáma: 7 fő.
- (2) Az állandó bizottságok hatáskörét, a bizottságok által benyújtandó, vagy annak állásfoglalásával benyújtható előterjesztések meghatározását, a bizottságok egyéb feladatait az 1. melléklet tartalmazza.

### **36. Polgármester**

- 107. § (1)** A polgármester saját hatáskörében az önkormányzat költségvetését, vagyonát, tulajdonát érintő ügyben, az éves költségvetési rendeletben szereplő kiadási főösszeg terhére, alkalmanként 2.000 eFt értékhatárig dönt forrásfelhasználásról. Erről a képviselő-testületet köteles a következő soros ülésen tájékoztatni, mely a költségvetés következő módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosítást elvégzi.
- (2) A polgármester az átmenetileg szabad pénzeszköz lekötéséről - a képviselő-testület tájékoztatása mellett - saját hatáskörben dönthet.
  - (3) A polgármester képviselő-testület által átruházott hatásköre:
    - a) Dönt a szociálisan rászorultak részére étkezés biztosításáról.
    - b) Dönt a közterület-használati engedély kiadásáról.
    - c) Dönt az önkormányzati nem lakáscélú helyiségek eseti bérbeadásáról.
    - d)<sup>20</sup> Dönt a babaérkezési települési támogatásról.
    - e) Engedélyezi a város címerének, zászlajának használatát.

<sup>19</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>20</sup> Módosította: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet



108. § (1) A polgármester saját hatáskörében - törvény, önkormányzati rendelet vagy képviselő-testületi határozat egyéb rendelkezése hiányában - az önkormányzat és a képviselő-testület nevében megtehet minden olyan nyilatkozatot, vállalhat olyan kötelezettséget, írhat alá olyan megállapodást, szerződést, amely nem ellentétes az önkormányzat, valamint a képviselő-testület és szervei érdekével, az erről való döntés halaszthatatlan, és hátránytól, kártól óv meg. E hatáskörének gyakorlásáról a polgármester utólag köteles a képviselő-testületet a következő soros ülésen tájékoztatni.
- (2) Jelen rendelet az Mötv. 68. § (2) bekezdése szerinti ügyet nem határoz meg.
- (3) A polgármester - az Mötv. 68. § (3) bekezdése szerinti - két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben történő döntési jogköre az alábbi ügyekre terjed ki:
- a) hatósági, pályázati ügyekben hiánypótlás megtétele,
  - b) pályázatokkal kapcsolatos nyilatkozatok,
  - c) véleménynyilvánítás területi, központi államigazgatási szervek megkeresésére.
109. § (1) A polgármester tisztségének megszűnése esetén munkakörét az új polgármesternek, ennek hiányában az alpolgármesternek, ennek hiányában a képviselő-testület legidősebb tagjának, mint korelnöknek adja át.
- (2)<sup>21</sup> A polgármester ügyfélfogadási ideje: minden szerdán 8.00-12.00 és 13.00-16.00 óra között.

### 37. Alpolgármester

110. §<sup>22</sup>(1)<sup>23</sup> A képviselő-testület a polgármester javaslatára - titkos szavazással - kettő alpolgármestert választ.
- (2) Az alpolgármester a tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.

### 38. Jegyző, aljegyző

111. §(1) A jegyző vezeti a képviselő-testület hivatalát és gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.
- (2) A jegyző az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatkörében
- a) megszervezi a képviselő-testület és a bizottságok szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatok ellátását,
  - b) gondoskodik a testületek és tisztségviselők munkájának segítéséről, munkájukhoz szükséges feltételek megteremtéséről,
  - c) értékeli és ellenőrzi a polgármesteri hivatal döntés-előkészítő és végrehajtó tevékenységét,
  - d) biztosítja a polgármesteri hivatal működési rendjét, fegyelmét,
  - e) évente legkésőbb február végéig beszámol a képviselő-testületnek a polgármesteri hivatal előző évi tevékenységéről.
- (3) A jegyző ügyfélfogadási ideje: minden hétfőn 8.00-12.00 és 13.00-16.00 óra között.
- (4) Az aljegyző ügyfélfogadási ideje: minden hétfőn és szerdán 8.00-12.00 és 13.00-16.00 óra között.

<sup>21</sup> Módosította: 2/2015. (I. 28.) önkormányzati rendelet

<sup>22</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>23</sup> Módosította: 17/2014. (X. 1.) önkormányzati rendelet

### **39. Polgármesteri hivatal**

- 112. §(1)** A polgármesteri hivatal a képviselő-testület által elfogadott szervezeti és működési szabályzat szerint működik, amely meghatározza a polgármesteri hivatal feladatait, a munka- és ügyfélfogadás rendjét, idejét, szervezeti tagozódását.
- (2) A polgármesteri hivatal szervezeti tagozódását és ügyfélfogadási rendjét a 3. melléklet tartalmazza.
- (3) A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata előírja a belső ellenőrzést végző jogállását és feladatait.

### **40. Társulás**

- 113. §(1)** Az önkormányzat feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében társulásban vesz részt.
- (2) A képviselő-testület által kötött társulási megállapodások jegyzékét a 3. függelék tartalmazza.

### **41. Az önkormányzat költségvetése, vagyona**

#### **114. §<sup>24</sup>**

- 115. §(1)** Az önkormányzat költségvetési és zárszámadási rendeltervezetét, ezek módosítását, valamint az időszakos költségvetési beszámolót valamennyi bizottság napirendjére kell tűzni.
- (2)<sup>25</sup> Az önkormányzat költségvetésére kiható előterjesztést a Gazdasági Bizottság napirendjére kell tűzni.
- (3) Az önkormányzat kormányzati funkcióinak számát és megnevezését a 2. melléklet tartalmazza.

**116. §** Az önkormányzat költségvetését a képviselő-testület önkormányzati rendeletben állapítja meg.

**117. §** Az önkormányzat a vagyonával kapcsolatos rendelkezéseket önkormányzati rendeletben szabályozza.

### **42. Önként vállalt feladat**

- 118. § (1)** A képviselő-testület csak akkor dönthet a törvényben foglalt kötelezőn túli feladatellátásról, önként vállalt feladatról, ha előtte, a polgármester irányításával előkészítő eljárást folytat le. Ennek során - szükség esetén szakértő bevonásával - meg kell határozni az elérendő célt, továbbá vizsgálni kell a feladat több évre vállalható ellátásának jogi, pénzügyi, személyi és technikai feltételeit.
- (2) Az önként vállalt feladat nem sértheti
- a) más szervek, önkormányzatok, társulások jogszabállyal alátámasztható érdekét, kizárólagos feladat- és hatáskörét,
- b) az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát.

<sup>24</sup> Hatályon kívül helyezte: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>25</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

- (3) Az önkormányzat önként vállalt feladatai:
- a) Tófürdő üzemeltetése,
  - b) a Bodajki Szó című lap kiadása,
  - c) helyi televízió üzemeltetése,
  - d) járóbeteg-szakellátás működtetése.

#### **43. Egyéb rendelkezések**

**119. §** A polgármesteri, képviselői, nem képviselő bizottsági tagi vagy nyilatkozatokba a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán, ügyfélfogadási időben, bárki betekinthez.

**120. §** A jegyző felelős

- a) a települési képviselők nevének és lakcímének,
- b) a bizottságok tagjainak,
- c) a képviselő-testület által kitüntettek és
- d) a hatályos önkormányzati rendeletek nyilvántartásáért.

#### **44. Záró rendelkezések**

**121. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**122. §** Hatályát veszti a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet.

**Almádi István**  
polgármester

**Nagy Csilla**  
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2014. augusztus 15.

**Nagy Csilla**  
jegyző

## 1. A Gazdasági Bizottság feladata, hatásköre

A Gazdasági Bizottság felügyeli és ellenőrzi az önkormányzat és intézményei gazdálkodását, az önkormányzat költségvetésének végrehajtását, vizsgálja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást.

### 1.1. A Gazdasági Bizottság véleményével benyújtható előterjesztések:

- a) Az önkormányzat éves költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló, valamint azt érintő előterjesztés, rendeletervezet, javaslat, jelentés, tájékoztató, beszámoló, melyeknek előkészítésében részt vesz, figyelemmel kíséri az ezzel összefüggő döntések végrehajtását.
- b) Az önkormányzat gazdasági programja, melynek előkészítésében részt vesz.
- c) A költségvetésre kiható terv.
- d) Helyi adók kivetése, azok mértékének megállapítására vonatkozó javaslat.
- e) Az önkormányzat és intézményei gazdálkodása, vagyonfelhasználása, pénzügyeinek alakulása, és ezekkel összefüggésben javaslatot tesz, véleményt nyilvánít.
- f) Településrendezési terv, annak egyes elemeinek véleményezése, módosítása, településüzemeltetéssel kapcsolatos ügyek.

### 1.2. A Gazdasági Bizottság egyéb feladatai:

- a) Az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzése. A belső ellenőr megállapításai alapján javaslatot tesz a gazdálkodással kapcsolatos feladatok körében. Javaslatot tesz az ellenőrzési ütemtervben meghatározandó feladatokra.
- b) A város természet- és környezetvédelmével, vízgazdálkodásával, környezetgazdálkodásával, közüzemi szolgáltatásával, hulladékgyűjtésével kapcsolatos ügyek.
- c) A város közbiztonsági helyzetével kapcsolatos, azzal összefüggő intézkedések.
- d) Ellenőrzi a pénzügyi szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését, a pénzügyi, számviteli szabályzatok meglétét, naprakészségét.
- e) A képviselő-testület felkérésére cél- és témavizsgálatokat végez, elkészíti a képviselő-testület által kért előterjesztéseket, közreműködik a jegyző által végzett önkormányzati intézményi ellenőrzésben.
- f) Vizsgálja a város életét, működését befolyásoló egyéb döntések pénzügyi, gazdasági feltételeit.
- g) Ellátja mindazon feladatokat, amelyeket részére a képviselő-testület megállapít.
- h) Javaslatot tesz az önkormányzat és intézményei bevételeinek növelésére, kiadásainak ésszerű csökkentésére, továbbá a hatékony gazdálkodásra, feladatellátásra.
- i) Javaslatot tesz alapítványban, gazdasági társaságban való részvételre, intézmény alapítására, átszervezésére, megszüntetésére.

<sup>26</sup> Módosította: 18/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet

<sup>27</sup> Módosította: 11/2016. (IX. 15.) önkormányzati rendelet

- j) Figyelemmel kíséri és elemzi a település fejlődésének, lehetőségeit, javaslatot tesz a fejlesztés irányára.
- k) Figyelemmel kíséri e rendelet rendelkezéseinek megtartását, szükség esetén javaslatot tesz a módosításra.
- l) Javaslatot tesz a polgármester illetményének, költségterítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének, jutalmazásának megállapítására.
- m) Kivizsgálja az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének, méltatlanságának megállapítására irányuló kezdeményezést, és javaslatot tesz a képviselő-testületnek a döntésre.
- n) Vizsgálja a polgármester, képviselő, nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozatát; nyilvántartja, ellenőrzi és kezeli azt.
- o) Javaslatot tesz a képviselő-testületnek vagyonynyilatkozat-tételi eljárással kapcsolatos döntésre.

A Gazdasági Bizottságnak képviselő-testület által átruházott hatásköre nincs.

## **2. A Humánügyi Bizottság feladata, hatásköre**

A Humánügyi Bizottság felügyeli és ellenőrzi az önkormányzat közművelődéssel, kultúrával, oktatással, sporttal, szociális ügyekkel, gyermekvédelemmel és egészségüggyel kapcsolatos feladatellátását a következők szerint:

### **2.1. A Humánügyi Bizottság véleményével benyújtható előterjesztések:**

- a) Közművelődésről, szociális ellátásról és gyermekvédelemről szóló önkormányzati rendelet módosítása, elfogadása.
- b) Az önkormányzati, állami, társulási fenntartású köznevelési intézmények - fenntartó által jóváhagyandó -, külön jogszabályban előírt programja, dokumentuma.
- c) A köznevelési intézmények szakmai munkájának, éves átfogó szakmai értékelésüknek véleményezése.
- d) Az önkormányzat közreműködésével működő köznevelési intézmények megszüntetésével, átszervezésével, működésével kapcsolatos előterjesztések.
- e) A sportélet fejlesztésére vonatkozó javaslat.
- f) A Művelődési Ház hasznosítására vonatkozó javaslat.

### **2.2. A Humánügyi Bizottság egyéb feladatai:**

- a) A település közművelődésének, oktatásának, sport és kulturális életének helyzetével, fejlesztésével kapcsolatos javaslat.
- b) Az önkormányzat szociális ügyekkel, gyermekvédelemmel és egészségüggyel kapcsolatos feladatellátásával kapcsolatos ügyek.
- c) A városban a szociális és gyermekvédelmi ellátásokat érintő problémák megoldására vonatkozó javaslatok.
- d) Az önkormányzat éves költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló, valamint azt érintő előterjesztés, rendelettervezet, javaslat, jelentés, tájékoztató, beszámoló.
- e) Kapcsolatot tart fenn a település kulturális életében, közművelődésében, oktatásában és sportjában közreműködő intézményekkel és szervezetekkel.

- f) Figyelemmel kíséri és véleményezi a feladatkörét érintő döntések előkészítését, végrehajtását, e körben javaslatot tesz a képviselő-testületnek.
- g) Ellátja mindazon feladatokat, amelyeket részére a képviselő-testület megállapít.
- h) A helyi egészségügyi alapellátással, szakellátással, közegészségüggyel, gyermekvédelemmel, szociális ellátással kapcsolatos fejlesztések, azok személyi és tárgyi feltételek biztosítása.
- i) Kapcsolatot tart a feladatok ellátásában érintett személyekkel, szervekkel, szervezetekkel, így különösen: védőnőkkel, háziorvosokkal, családsegítő szolgálattal, intézmények gyermekvédelmi felelőseivel, az állami és önkormányzati hatóságokkal.

A Humánügyi Bizottságnak a képviselő-testület által átruházott hatásköre:

- a) Széleskörű tájékozódást, gondos előkészítést és egyeztetést követően dönt az önkormányzat éves rendezvénytervének elfogadásáról a tárgyévet megelőző év december 31-ig.
- b) Dönt a képviselő-testület által önkormányzati rendeletben meghatározott szociális és gyermekvédelmi juttatást érintő ügyben.
- c) Dönt az önkormányzat éves naptárának elkészítésére vonatkozó pályázat kiírásáról és annak elbírálásáról a tárgyévet megelőző október 31-ig.

2. melléklet a 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelethez<sup>28,29,30,31,32</sup>

**Az önkormányzat kormányzati funkcióinak száma és megnevezése**

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Közttemető-fenntartás és működtetés
013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
021020	Védelmi képesség fenntartása, fejlesztése, honvédelmi felkészítés
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása
072311	Fogorvosi alapellátás
074031	Család és növédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődési – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
096015	Gyermekekétkezés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkezés
104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkezés

<sup>28</sup> Módosította: 2/2015. (I. 28.) önkormányzati rendelet

<sup>29</sup> Módosította: 12/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet

<sup>30</sup> Módosította: 14/2015. (V. 15.) önkormányzati rendelet

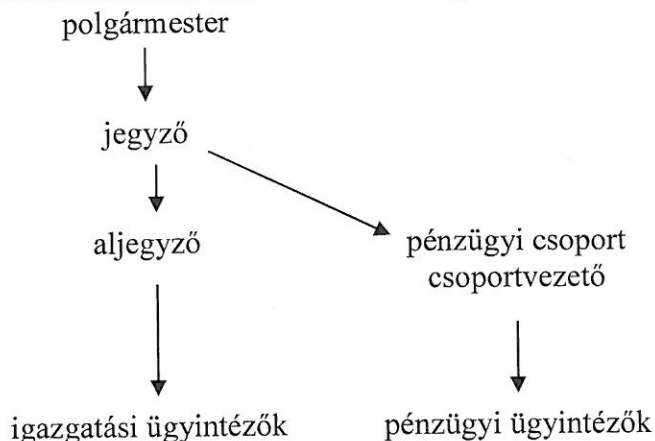
<sup>31</sup> Módosította: 1/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet

<sup>32</sup> Módosította: 11/2016. (IX. 16.) önkormányzati rendelet



### A polgármesteri hivatal szervezeti tagozódása és ügyfélfogadási rendje

#### 1. A polgármesteri hivatal belső szervezeti tagozódása a következő:



#### 2. A polgármesteri hivatal munkarendje a következő:

A polgármesteri hivatal dolgozóinak napi munkaideje:

hétfő-csütörtök: 7.30-16.00

péntek: 7.30-13.30

Munkaközi szünet (ebédidő):

hétfő-csütörtök: 30 perc.

#### 3. A polgármesteri hivatal ügyfélfogadási rendje a következő:

Valamennyi ügyintéző ügyfélfogadási ideje:

hétfő: 8.00-12.00, 13.00-16.00

kedd: -

szerda: 8.00-12.00, 13.00-16.00

csütörtök: -

péntek: -

A polgármesteri hivatal ügyintézés, ügyfelek tájékoztatása, lakossági szolgáltatások biztosítása érdekében munkaidőben ügyfélszolgálatot működtet a következő ügyfélfogadási időben:

hétfő - csütörtök: 8.00-12.00, 13.00-16.00

péntek: 8.00-12.00

Az önkormányzat és a polgármesteri hivatal pénztárának nyitvatartási rendje:

hétfő, szerda: 9.00-12.00, 13.00-15.00

1. függelék a 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelethez

**A képviselő-testület tagjainak névjegyzéke**

	<b>Név</b>	<b>Lakcím</b>
1.	Wurczinger Lóránt polgármester	Bodajk, Körtefa u. 39.
2.	Dimovicsné Trádler Hajnalka alpolgármester	Bodajk, Petőfi S. u. 34.
3.	Almádi István	Bodajk, Deák F. u. 8.
4.	Nagy Ferenc	Bodajk, Dózsa Gy. u. 85.
5.	Paksiné Rózsa Éva	Bodajk, Csokonai u. 10.
6.	Turi Krisztián	Bodajk, Arany J. u. 8/A.
7.	Ivanics Tamás	Bodajk, Mandulás u. 2.

Társadalmi megbízatású - nem a képviselő-testület tagjai közül választott - alpolgármester:  
Nemes Ferenc Bodajk, Csokonai u. 2.

2. függelék a 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelethez

**A bizottságok személyi összetétele**

**Gazdasági Bizottság**

	<b>Név</b>	<b>Lakcím</b>
1.	Nagy Ferenc képviselő, elnök	Bodajk, Dózsa Gy. u. 85.
2.	Ivanics Tamás képviselő, elnökhelyettes	Bodajk, Mandulás u. 2.
3.	Paksiné Rózsa Éva képviselő, tag	Bodajk, Csokonai u. 10.
4.	Turi Krisztián képviselő, tag	Bodajk, Arany J. u. 8/A.
5.	Szabó Tímea nem képviselő, tag	Bodajk, Peske köz 4.
6.	Pischné Márk Edina nem képviselő, tag	Bodajk, Zrínyi M. u. 30.
7.	Glász László nem képviselő, tag	Bodajk, Kossuth L. u. 27.

**Humánügyi Bizottság**

	<b>Név</b>	<b>Lakcím</b>
1.	Turi Krisztián képviselő, elnök	Bodajk, Arany J. u. 8/A.
2.	Paksiné Rózsa Éva képviselő, elnökhelyettes	Bodajk, Csokonai u. 10.
3.	Ivanics Tamás képviselő, tag	Bodajk, Mandulás u. 2.
4.	Almádi István képviselő, tag	Bodajk, Deák F. u. 8.
5.	Topa Attila nem képviselő, tag	Bodajk, Deák F. u. 26.
6.	Gerber Gabriella nem képviselő, tag	Bodajk, Kert u. 9.
7.	Rajos Zoltán nem képviselő, tag	Bodajk, Tácsics M. u. 55.

3. függelék a 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelethez

**A társulási megállapodások jegyzéke**

- 1. Móri Többcélú Kistérségi Társulás**  
székhelye: 8060 Mór, Szent István tér 6.
- 2. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**  
székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**24/2018. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

**a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.)  
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Hatályát veszti a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet.

**2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.




  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester

A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2018. november 28.

  
**Nagy Csilla**  
jegyző



  
**Nagy Csilla**  
jegyző







## MEGHÍVÓ

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2018. november 27-én (kedden) 16<sup>00</sup> órai kezdettel**  
soros képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Helye:** Bodajki Polgármesteri Hivatal Szent István Terem  
Bodajk, Petőfi S. u. 60.

### Napirend:

#### Nyilvános ülés

Napirend előtti felszólalások


1. Javaslat a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének elfogadására
2. Javaslat a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazására
3. Javaslat földhaszonbérleti szerződések megkötésére
4. Javaslat ingatlan vásárlására
5. Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat jelképek és azok használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
7. Javaslat a köztemetőről szóló rendelet díjainak felülvizsgálatára
8. Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésre
9. Javaslat közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadására
10. Javaslat a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjaira
11. Tájékoztató sportpark pályázat megvalósulásáról
12. Tájékoztató a játszóterek hatósági ellenőrzéséről
13. Tájékoztató a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről
14. Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről
15. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
16. Bejelentések

#### Zárt ülés

1. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatára beérkezett pályázatok elbírálására

A képviselő-testület által tárgyalt előterjesztések elérhetőek a [www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu) oldalon, ezen belül a Közérdekű adatok/Nyilvános közzétételi lista/Előterjesztések 2018 menüpont alatt.

Bodajk, 2018. november 16.

  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester









**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2040-5/2018.

Sorszám: 262/2018.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**Javaslat**  
**a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének  
elfogadására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Zeislerné Mány Judit ügyvezető  
Pénzügyi csoport

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2018. november 12.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A BAK – Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (a továbbiakban: Kft.) nevében Zeislerné Mány Judit ügyvezető asszony benyújtotta az előterjesztés mellékleteként csatolt 2019. évi étkezési normamódosítási javaslatot, illetve a módosított normákkal kalkulált 2019. évi pénzforgalmi tervét. A benyújtott előterjesztés tájékoztató jelleggel tartalmazza a Kft. kizárólagos tulajdonában álló Lakat-Lak Kft. 2019. évi pénzforgalmi tervét is.

A tervezet számításba veszi az ismert költségváltozásokat, és pozitív eredmény elérése érdekében tesz javaslatot a közétkeztetési árak minimális (3% körüli) módosítására vonatkozóan. A gazdaságban ható tendenciák, a Kft. ismert és vállalt kötelezettségei, valamint a tulajdonosi elvárások indokoltá teszik, hogy a javasolt áremelések végrehajtásra kerüljenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **a BAK Kft. 2019. évi normamódosítási javaslatának és pénzforgalmi tervének jóváhagyásáról**

A képviselő-testület a BAK – Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2019. évi pénzforgalmi tervét, ezen belül a közétkeztetés térítési díjainak 2019. január 1-jével végrehajtandó áremelési korrekcióját és az önkormányzati rezsi-ártámogatás mértékét az alábbiak szerint elfogadja:

- A Kft. 2019. évi pénzforgalmi tervét 42 194 eFt bevétellel és 41 597 eFt kiadással jóváhagyja.
- A nettó étkezési normaköltségeket
  - óvodás és bölcsődei étkeztetésre 361 Ft/nap,
  - iskolai menzára (1-4. osztály) 294 Ft/adag,
  - iskolai menzára (5-8. osztály) 305 Ft/adag,
  - napközis étkeztetésre (1-4. osztály) 474 Ft/nap,
  - napközis étkeztetésre (5-8. osztály) 485 Ft/nap,mértékben jóváhagyja.
- A tervezett ÁFA kulcs 27 %.
- A fogyasztói árképzés szabályai nem változnak: norma + 60 % rezsi + ÁFA.
- A képviselő-testület az önkormányzat által 2019. évre fizetendő 11 046 eFt gyermekétkeztetési rezsi-ártámogatást jóváhagyja.

A képviselő-testület a Lakat-Lak Kft. pénzforgalmi tervére vonatkozó tájékoztatót tudomásul veszi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tulajdonosi határozatban értesítse a Kft. ügyvezetőjét, illetve az időarányos teljesítésről és az esetleges korrekciós javaslatokról - az első féléves teljesítés ismeretében - 2019 szeptemberéig tájékoztassa a képviselő-testületet.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntését a 2019. évi költségvetési rendelettervezetbe építse be, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: értesítésre azonnal

egyebekben értelem szerint

2018. nov. 12.  
Jelen tétel  
Jel.

Bodajk Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
8053 Bodajk  
Petőfi S. u.60.

BODAJKI POLGARMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2018 -11- 12
Ügyirat szám:	BOD/2018-5/2018
Előadó:	Fócskó Anna

Tárgy: 2019.évi pénzforgalmi terv

Tisztelt Képviselő-testület!

2019.évre a BAK Kft és a Lakat-Lak Kft részéről a minimál bér és a garantált bérminimum, valamint az anyag jellegű ráfordítások emelkedése miatt az intézményi / iskolák, óvodák / étkezések esetében 3 % emelést javasolok az étkezési normával kapcsolatban.

Megemlíteni szeretném, hogy étkezési norma emelés utoljára közel 3 éve, azaz 2016-ban volt.

Álláspontom szerint a 2019.féléves beszámolót követően ismét megvizsgálnánk és elemeznénk a gazdálkodást, a piaci viszonyokat és ennek függvényében tennék javaslatot az esetleges korrekcióra.

A Lakat-Lak Kft esetében 59.531eft nettó árbevéttel szemben 58.968 eft kiadással kalkulálunk és így a tervezett eredmény + 563eft.

A BAK Kft esetében 42.194eft nettó árbevéttel szemben 41.597eft kiadással számolva, az így tervezett eredmény+ 597eft.

A BAK Kft-nek jelenleg 7 fő, a Lakat-Lak Kft-nek 10 fő alkalmazottja van. Napi adag létszám 980 fő, átvételkor 650 fő volt.

Ellátottjaink:

- Bodajk Város Intézményei / iskolák, óvodák, lakossági előfizetők /
- Fehérvárcsurgó Intézményei / Iskolák, óvodák, előfizetők, szociális ebéd /
- Nagyveleg Intézményei / óvodák, szociális ebéd /
- Ferencvárosi Önkormányzat Erdei Tábor /
- H-SZ-T diák ebéd
- Platán Idősek Otthona Kincsesbánya

Tisztelettel: *Zeislerné Mány Judit*  
Zeislerné Mány Judit  
ügyvezető

Bodajk, 2018. november 9.

BAK KFT.  
8053 Bodajk, Bányász ltp. 16.  
Adószám: 11455686-2-07  
Banksz 10301017 00007902

gl.

BAK KFT															LAKAT-LAK KFT														
	óvoda	Menza 1-4	menz 5-8	titóral uzsonnma	Nk 1-4	NK 5-8	Törpe	egyéb ovi	egy.menza 1-4	e.menza 5-8	E.NK 1-4	E.NK 5-8	előfiz	Szoc Bcs,Csurgó Platán															
létszám	58	47	33	65	42	23	73	113	31	50	66	39	140	122															
étk.napok	220	180	180	180	180	180	220	220	180	180	180	180	240	360															
éves adagsz.	12 760	8 460	5 940	11 700	7 560	4 140	16 060	24 860	5 580	9 000	11 880	7 020	33 600	43 920															
norma	361	294	305	180	474	485	361	361	294	305	469	480	381	330															
nyerság,ár	4 606 360	2 487 240	1 811 700	2 106 000	3 583 440	2 007 900	5 797 660	8 974 460	1 640 520	2 745 000	5 571 720	3 369 600	12 801 600	14 493 600															
ÁFA (27 %)	1 243 717	671 555	489 159	568 620	967 529	542 133	1 565 368	2 423 104	442 940	741 150	1 504 364	909 792	3 456 432	3 913 272															
étk.díj fizetendő	5 850 077	3 158 795	2 300 859	2 674 620	4 550 969	2 550 033	7 363 028	11 397 564	2 083 460	3 486 150	7 076 084	4 279 392	16 258 032	18 406 872															
Rezszi (60 %)	3 510 046	1 895 277	1 380 515	1 604 772	2 730 581	1 530 020	4 417 817	6 838 539	1 250 076	2 091 690	4 245 651	2 567 635	9 754 819	11 044 123															
bevétel díj+rezszi	9 360 124	5 054 072	3 681 374	4 279 392	7 281 550	4 080 053	11 780 845	18 236 103	3 333 537	5 577 840	11 321 735	6 847 027	26 012 851	29 450 995															
Nettó árbev	6 832 890	3 689 472	2 687 403	3 123 956	5 315 532	2 978 439	8 600 017	13 312 355	2 433 482	4 071 823	8 264 867	4 998 330	18 989 381	21 499 226															
ÁFA (27 %)	2 527 233	1 364 599	993 971	1 155 436	1 966 019	1 101 614	3 180 828	4 923 748	900 055	1 506 017	3 056 868	1 848 697	7 023 470	7 951 769															
ÁFA kül.	1 283 516	693 045	504 812	586 816	998 490	559 481	1 615 460	2 500 644	457 114	764 867	1 552 504	938 905	3 567 038	4 038 497															
	11 046 440																												

BAK KFT.  
Bányász Irt. 16.  
11455686-2-07  
7-00027902



Ügyiratszám: Bod/ /2018.

Sorszám: 269/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**J a v a s l a t**  
**a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Nagy Csilla jegyző  
Pénzügyi Csoport

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☒  
minősített többség ☐  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ☐  
SzMSz 31. § (2) ... ☐

Készült:  
Bodajk, 2018. november 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat tulajdonában levő BAK Kft. ügyvezetőjének a 324/2017. (XI. 7.) határozatával Zeislerné Máty Juditot választotta meg 2017. november 1. napjától – 2019. december 31. napjáig terjedő időre. Díjazása a képviselő-testület 325/2017. (XI. 7.) határozatával 2017. november 1. napjától bruttó 330.000 Ft/hó összegben került megállapításra.

Javaslom az ügyvezető díjazásának 2019. január 1. napjától bruttó ..... Ft/hó összegben történő megállapítását - mely a BAK Kft. költségvetését terheli -, a BAK Kft., és kiemelten az ügyvezető 2018. évi eredményes munkájának elismeréseként.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a BAK Kft. ügyvezetőjének díjazásáról**

A képviselő-testület Bodajk Város Önkormányzat, mint kizárólagos tulajdonos nevében a BAK Bodajki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének díjazását 2019. január 1. napjától bruttó ..... Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: 2018. december 31.





**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/140-108/2018.

Sorszám: 271/2018.

<b>Nyilvános ülés</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Zárt ülés</b>	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**a Bodajk Sportegyesület támogatására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Nagy Csilla jegyző  
Kovács Zoltán Bodajk Sportegyesület elnöke  
Józsa Anna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2018. november 20.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bodajk Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnöke mellékelt levelében nyújtotta be támogatási igényét.

A 46/2018. (II. 27.) határozat alapján az Egyesület részére megítélt 1.000.000 Ft támogatás felhasználásáról az előírások szerint elszámoltak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot szíveskedjenek megtárgyalni és döntést hozni.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **a Bodajk Sportegyesület támogatásáról**

A képviselő-testület úgy döntött, hogy ..... Ft összeget biztosít a Bodajk Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) támogatására a 2018. évi költségvetés terhére.

A megítélt támogatás külön megállapodással kerül átadásra, melynek feltétele az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak való megfelelés. A megállapodásban egyebek mellett rögzíteni kell a támogatás felhasználási célját, a támogatás mértékét és átadásának ütemezését, a felhasználásról történő beszámolás kötelmeit, valamint a megállapodástól való eltérés következményeit.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az Egyesületet értesítse, továbbá a végrehajtás érdekében szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a támogatási megállapodás adatainak jogszabályi előírások szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: megállapodás megkötésére és a támogatás közzétételére 2018. december 7.  
egyebekben értelem szerint

BODAJKI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

Érkezett: 2018 -11- 20

Ügyirat szám: BOD/60-108/2018.

Előadó: *[Signature]*



*2018. nov. 20.  
Jóna Anna  
[Signature]*

**BODAJK SPORTEGYESÜLET**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
levelezési cím: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Bodajk Város Önkormányzat

tárgy : Kérelem

Bodajk

Wurczinger Lóránt Polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr !

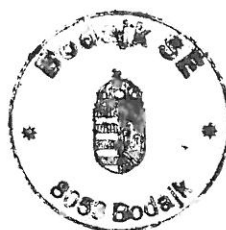
Alulírott Kovács Zoltán , a Bodajk Sportegyesület nevében azzal a kéréssel fordulok Önhöz és a tisztelt Testülethez , hogy Bodajk Város Önkormányzat és a Bodajk Sportegyesület között létrejött támogatási szerződésben foglalt támogatási összegben felül egyesületünket kiegészítő támogatásban részesíteni szíveskedjenek , 630.000.- ft. értékben .

A Bodajk Sportegyesület pénzügyi helyzete teszi indokolttá a támogatás igénylését.

Egyesületünk nevében segítségüket előre is köszönöm.

Bodajk , 2018. november 18.

Tisztelettel :



*[Signature]*  
Kovács Zoltán

Bodajk SE. elnöke





Ügyiratszám: Bod/2462/2018.

Sorszám: 263/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**J a v a s l a t**  
**földhaszonbérleti szerződések megkötésére**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség ☐  
minősített többség ☒  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ... ☐  
SzMSz 31. § (2) ... ☒

Készült:  
Bodajk, 2018. november 12.

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Bodajk Város Önkormányzat tulajdonában levő, haszonbérleti szerződés keretében bérbe adott földterületek közül az alábbi földek bérleti jogviszonyai legkésőbb 2018. december 31. napján lejárnak.

A területek jelenlegi használói az alábbi kimutatás szerinti kérelmeket nyújtották be haszonbérleti szerződések megkötése tárgyában, mely kérelmek az előterjesztés mellékletét képezik.

Hrsz	méret (m <sup>2</sup> )	művelési ág	jelenlegi szerződés lejárta	kérelmező neve	igényelt haszonbérlet időtartam
011/31	1865	szántó	2018. november 30.	Fábián László	5 év
011/9	2966	szántó	2018. november 30.	Fábián László	5 év
0330/31 (48/192 rész)	553	szántó	2018. december 31.	Horváth Miklós	10 év
121	4008	kert	2018. október 31.	Nagy Ferenc	2023.10.31- ig
011/15	4010	szántó	2018. december 31.	Rácskai Imre	5 év
317/1	13027	szántó	2018. december 31.	Klein György	5 év
357/2	1884	kivett, beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
358/2	1767	kivett, beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
148	723	kivett, beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
159	1213	kivett, beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
160	1391	kivett beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
77	1575	kivett, beépítetlen	2018. december 31.	Klein György	5 év
2406	765	kert	2018. december 31.	Klein György	5 év

Az önkormányzati tulajdonban levő földek hasznosítását többek között a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: vagyontörvény), valamint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: földforgalmi törvény) vonatkozó rendelkezései szabályozzák.

A vagyontörvény 11. § (10) bekezdése alapján „A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette...”.

A földforgalmi törvény szerint földnek minősülő kert és szántó művelési ágú földrészeket esetén a földforgalmi törvény 44. § (1) bekezdése szerint: „A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.”

Figyelemmel kell lenni nevezett jogszabály 40-41. §-ára is, mellyel kapcsolatban kérelmezők a kérelem beadásával nyilatkozatot tettek, hogy a földforgalmi törvény vonatkozó rendelkezéseinek eleget tesznek, földművesnek minősülnek, mely által az érintett földterületek részükre bérbe adhatók.

Bodajk Város Önkormányzat korábbi gyakorlata alapján a földhaszonbérleti díjak 1 (egy) Ft/m<sup>2</sup>/év értéken kerültek meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a földterületek haszonbérbe adására vonatkozó javaslatokat szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **földhaszonbérleti szerződés megkötéséről**

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 011/9 hrsz-ú szántó művelési ágú 2.966 m<sup>2</sup> nagyságú és 011/31 hrsz-ú szántó művelési ágú 1.865 m<sup>2</sup> nagyságú területeket haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától ..... december 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Fábián László (8053 Bodajk, Alma u. 13.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint

### **Határozati javaslat**

#### **földhaszonbérleti szerződés megkötéséről**

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 0330/31 hrsz-ú szántó művelési ágú terület (48/192 része) 553 m<sup>2</sup> nagyságú részét haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától ..... december 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Horváth Miklós (8053 Bodajk, Arany János u. 4/A) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint

## **Határozati javaslat**

### **földhaszonbérleti szerződés megkötéséről**

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 121 hrsz-ú kert művelési ágú 4.008 m<sup>2</sup> nagyságú területet haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától ..... október 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Nagy Ferenc (Bodajk, Dózsa Gy u. 85.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint

## **Határozati javaslat**

### **földhaszonbérleti szerződés megkötéséről**

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 011/15 hrsz-ú szántó művelési ágú 4.010 m<sup>2</sup> nagyságú területet haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától ..... december 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Rácskai Imre (8053 Bodajk, Csokonai u. 16.) kérelmezőnek az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint



## Határozati javaslat

### földhaszonbérleti szerződés megkötéséről

A képviselő-testület a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 77 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.575 m<sup>2</sup> nagyságú, a 148 hrsz-ú kivett, beépítetlen művelési ágú, 723 m<sup>2</sup> nagyságú, a 159 hrsz-ú kivett, beépítetlen művelési ágú, 1.213 m<sup>2</sup> nagyságú, a 160 hrsz-ú, kivett beépítetlen művelési ágú, 1391 m<sup>2</sup> nagyságú, a 357/2 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.884 m<sup>2</sup> nagyságú, és a 358/2 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 1.767 m<sup>2</sup> nagyságú területeket haszonbérbe adja 2019. január 1. napjától ..... december 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Klein György (8053 Bodajk, Petőfi u. 59/1.) kérelmezőnek a 2. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület haszonbérbe adja továbbá a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képező 2406 hrsz-ú kert művelési ágú, 765 m<sup>2</sup> nagyságú területet, és a 317/1 hrsz-ú szántó művelési ágú terület, 13.027 m<sup>2</sup> nagyságú részét 2019. január 1. napjától ..... december 31. napjáig ..... év időtartamra ... Ft/m<sup>2</sup>/év áron Klein György kérelmezőnek (8053 Bodajk, Petőfi u. 59/1.) az 1. melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az érintett szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző

Határidő: szerződések megkötésére és közzétételre 2018. december 15.  
egyebekben értelem szerint



**Haszonbérleti szerződés**

mely létrejött

**Haszonbérbe adó:** Bodajk Város Önkormányzat (székhely: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60, adószám: 15727244-2-07, KSH törzsszám: 15727244-841132107) képviselő: Wurczinger Lóránt polgármester.

**Haszonbérbe vevő:** ..... (születési név: ....., születési hely, idő: ....., anyja neve: ....., személyazonosító jele: ....., állampolgársága: ....., lakcíme: .....)

a továbbiakban együtt Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy haszonbérbe adó tulajdonát képezi a Bodajk ..... hrsz-ú, .....m<sup>2</sup> ..... művelési ágú belterületi ingatlan.
2. Haszonbérbe adó Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2018. (XI. 27) határozatával, az 1. pontban körülírt ingatlan(ok)ból - jelen szerződés mellékletét képező térképmásolaton jelölt módon – ..... m<sup>2</sup> nagyságú terület(ek) használatát haszonbérlet jogcímén átengedi haszonbérbe vevő részére, haszonbérbe vevő pedig jelen szerződés alapján az ingatlan(oka)t használatba veszi, és a használat fejében a 4. pontban meghatározott módon és mértékben haszonbért fizet.
3. A használat kezdő időpontja: 2019. január 1, a haszonbérleti jog vége: .....
4. A haszonbérlet díja .... Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz ..... Ft/év, melyet minden év januárjában haszonbérbe adó által kibocsátott számla ellenében köteles haszonbérbe vevő megfizetni.
5. Haszonbérbe adó vállalja, hogy az ingatlant a szerződés hatályba lépését követő napon haszonbérbe vevő birtokába adja.
6. Haszonbérbe vevő a jogi következmények tudatában kijelenti, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) 40.§ (1)-(4) bekezdésekben, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek és vállalja, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg is fog felelni. Vállalja továbbá, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének. Nyilatkozik ezen felül, hogy jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása nincs.
7. Haszonbérbe vevő a jogi következmények tudatában kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerint birtokmaximumot. Tudomásul veszi, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozata valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel

érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.

8. A haszonbérlet az ingatlanok művelési ágát csak a haszonbérbeadó előzetes írásbeli nyilatkozatával változtathatja meg
9. A bérletnek nincs joga arra, hogy a bérelt ingatlant harmadik személynek bérbe adja, vagy részes művelésre harmadik személy részére átengedje.
10. Felek közös megegyezéssel a haszonbérleti szerződést bármikor megszüntethetik.
11. A szerződés megszűnése esetén a bérlet köteles a haszonbérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.
12. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén bérbeadó csereingatlan biztosítására nem kötelezhető.
13. Haszonbérbe vevő kijelenti, hogy megfelel a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősül.
14. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az 1. pontban írt ingatlan vonatkozásában a Földforgalmi törvény 46-47.§-ban foglalt személyeknek előhaszonbérleti joga áll fenn. Az előhaszonbérleti jogra jogosultak tájékoztatása érdekében a Haszonbérbe Adó köteles e szerződést a Földforgalmi törvény 49.§-ban foglaltaknak megfelelően az ingatlan fekvése szerinti jegyző részére, kifüggesztés céljából megküldeni. A szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a kifüggesztési eljárás során a Haszonbérbe Vevőt megelőző rangsorban előhaszonbérleti joggal rendelkezők közül egyetlen személy sem tesz elfogadó nyilatkozatot.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XLV. fejezete, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 38-59.§-ai, illetve a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény IX. fejezetében foglaltak az irányadók.

Bodajk, .....

Bodajk Város Önkormányzat  
Wurczinger Lóránt polgármester  
Haszonbérbe adó

.....  
Haszonbérbe vevő

Tanúk:

1. Név: \_\_\_\_\_ 2. név: \_\_\_\_\_

lakcím: \_\_\_\_\_ lakcím: \_\_\_\_\_

aláírás: \_\_\_\_\_ aláírás: \_\_\_\_\_

**Haszonbérleti szerződés**

mely létrejött

**Haszonbérbe adó:** Bodajk Város Önkormányzat (székhely: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60, adószám: 15727244-2-07, KSH törzsszám: 15727244-841132107) képviselő: Wurczinger Lóránt polgármester.

**Haszonbérbe vevő:** ..... (születési név: ....., születési hely, idő: ....., anyja neve: ....., személyazonosító jele: ....., állampolgársága: ....., lakcíme: .....)

a továbbiakban együtt Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy haszonbérbe adó tulajdonát képezi a Bodajk ..... hrsz-ú, .....m<sup>2</sup> ..... művelési ágú belterületi ingatlan.
2. Haszonbérbe adó, Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2018. (XI. 27) határozatával, az 1. pontban körülírt ingatlan(ok)ból - jelen szerződés mellékletét képező térképmásolaton jelölt módon - ..... m<sup>2</sup> nagyságú terület használatát haszonbérlet jogcímén átengedi haszonbérbe vevő részére, haszonbérbe vevő pedig jelen szerződés alapján az ingatlan(oka)t használatba veszi, és a használat fejében a 4. pontban meghatározott módon és mértékben haszonbért fizet.
3. A használat kezdő időpontja: 2019. január 1, a haszonbérleti jog vége: .....
4. A haszonbérlet díja .... Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz ..... Ft/év, melyet minden év januárjában haszonbérbe adó által kibocsátott számla ellenében köteles haszonbérbe vevő megfizetni.
5. Haszonbérbe adó vállalja, hogy az ingatlant a szerződés hatályba lépését követő napon haszonbérbe vevő birtokába adja.
6. Haszonbérbe vevő köteles a földet a jó gazda gondosságával és a vonatkozó rendelkezések megtartásával művelni.
7. Haszonbérbe vevőnek nincs joga arra, hogy a haszonbérbe vett ingatlant harmadik fél részére bérbe adja, vagy részes művelésre harmadik személy részére átengedje.
8. Felek közös megegyezéssel a haszonbérleti szerződést bármikor megszüntethetik.
9. A szerződés bármely fél részéről rendes felmondással csak 3 havi felmondási idő közbeiktatásával, és csak a gazdasági év végére mondható fel.
10. A szerződés megszűnése esetén haszonbérbe vevő köteles a haszonbérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.

11. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén haszonbérbe adó csereingatlan biztosítására nem kötelezhető.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XLV. fejezetének rendelkezései irányadóak.

Bodajk, .....

Bodajk Város Önkormányzat  
Wurczinger Lóránt polgármester  
Haszonbérbe adó

.....  
Haszonbérbe vevő

Tanúk:

1. Név: \_\_\_\_\_ 2. név: \_\_\_\_\_

lakcím: \_\_\_\_\_ lakcím: \_\_\_\_\_

aláírás: \_\_\_\_\_ aláírás: \_\_\_\_\_



## Kérelem

Alulírott Horváth Miklós (születési hely, idő: Mór 1976. 11. 02.  
anyja neve: Székely Anna, lakcím: 853. Bodajk Árpád u. 4/a) ezúton  
kérelemmel fordulok Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, miszerint  
részemre az alábbi földterületek haszonbérbe adását engedélyezni szíveskedjen:

Földterület helyrajzi száma (Bodajk)	igényelt haszonbérleti időtartam 2013. évi CXXII. törvény 44. § alapján <sup>1</sup>
<u>0330/31</u>	<u>10 év</u>

A kérelem beadásával egyidejűleg nyilatkozom arról, hogy a mező- és erdőgazdasági  
földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi  
törvény) 40. § (1)-(4) bekezdésekben<sup>2</sup>, valamint a 41. §-ban foglaltaknak<sup>3</sup> megfelelek és  
vállalom, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg  
fogok felelni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában<sup>4</sup> foglalt  
feltételeknek megfelelek, valamint jogerősen megállapított és fennálló földhasználati  
díjtartozásom nincs.

Nyilatkozatomat a jogi következmények tudatában, fenti kérelem elbírálása okán teszem  
meg.

Bodajk, 2018. november 08.

(alíráss)

BODAJKI POLGÁRHATÁRI  
HIVATAL

Érkezett: 2018-11-06

Dokumentum szám: BOD-2462-F-18

Előadó: Breuer

<sup>1</sup> 44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott  
kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

(2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az  
erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor)  
lejártát követő 10. év végéig lehet megkötöni.

<sup>2</sup> 40. § (1)-A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználati jogát (e fejezetben a továbbiakban együtt:  
földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés  
kivételeivel - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerzetheti meg.

(2) Az erdőbirtokossági társulat a tagjai tulajdonában és használatában álló erdőnek minősülő föld földhasználati jogosultságát  
megszerezheti.

(3) Haszonbérlet címén

a) az agrárágazathoz tartozó köznevelési feladatot ellátó intézmény,  
b) az agrárágazathoz tartozó felsőoktatási intézmény

az alapító okiratában vagy jogszabályban meghatározott, oktatási vagy tudományos kutatási alapfeladatát szolgáló föld használatát  
megszerezheti.

(4) Haszonbérlet címén a föld használatát a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye oktatási, szociális, vagy  
gazdasági tevékenység végzése céljából megszerezheti.

(5) Tanya földhasználati jogosultságát földművesnek nem minősülő természetes személy, illetve mezőgazdasági  
termelőszervezetnek nem minősülő jogi személy - ide nem értve a 41. §-ban meghatározott jogi személyeket - is megszerezheti.

<sup>3</sup> 41. § Nem szerzethet földhasználati jogosultságot

a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek;  
b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.

<sup>4</sup> 7. földműves: Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki e törvény  
végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdészeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek  
hiányában igazoltan legalább 3 éve

a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan  
Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy  
erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy

b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki  
mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésé-  
végi;



**BODAJKI POLGÁRMESTER  
HIVATAL**

**Kérelem**

Érkezett: 2018 -11- 07

2462-6/2018

Alulírott ..... Nagy Ferenc ..... (születési hely, idő: Bodajk, 1963. 09.20.)  
anyja neve: Halász Erzsébet, lakcím: Bodajk, 1963. 09.20. ezúton  
kérelemmel fordulok Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, miszerint  
részemre az alábbi földterületek haszonbérbe adását engedélyezni szíveskedjen: Bodajk

Földterület helyrajzi száma (Bodajk)	igényelt haszonbérleti időtartam 2013. évi CXXII. törvény 44. § alapján <sup>1</sup>
<u>121</u>	<u>- 2023. 10. 31. 5 év</u>

A kérelem beadásával egyidejűleg nyilatkozom arról, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 40. § (1)-(4) bekezdésekben<sup>2</sup>, valamint a 41. §-ban foglaltaknak<sup>3</sup> megfelelek és vállalom, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg fogok felelni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában<sup>4</sup> foglalt feltételeknek megfelelek, valamint jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom nincsen.

Nyilatkozatomat a jogi következmények tudatában, fenti kérelem elbírálása okán teszem meg.

Bodajk, 2018. november 07.

(aláírás)

<sup>1</sup> 44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

(2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor) lejártát követő 10. év végéig lehet megkötöni.

<sup>2</sup> 40. § (1)<sup>2</sup> A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználat jogát (e fejezetben a továbbiakban együtt: földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés kivételével - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezheti meg.

(2) Az erdőbirtokossági társulat a tagjai tulajdonában és használatában álló erdőnek minősülő föld földhasználati jogosultságát megszerezheti.

(3) Haszonbérlet címén

a) az agrárgazdasághoz tartozó köznevelési feladatot ellátó intézmény,

b) az agrárgazdasághoz tartozó felsőoktatási intézmény

az alapító okiratában vagy jogszabályban meghatározott, oktatási vagy tudományos kutatási alappeladatát szolgáló föld használatát megszerezheti.

(4) Haszonbérlet címén a föld használatát a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye oktatási, szociális, vagy gazdasági tevékenység végzése céljából megszerezheti.

(5) Tanya földhasználati jogosultságát földművesnek nem minősülő természetes személy, illetve mezőgazdasági termelőszervezetnek nem minősülő jogi személy - ide nem értve a 41. §-ban meghatározott jogi személyeket - is megszerezheti.

<sup>3</sup> 41. § Nem szerezhethet földhasználati jogosultságot

a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek;

b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.

<sup>4</sup> 7. földműves: Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdőszeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek hiányában igazoltan legalább 3 éve

a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy

b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésként végzi;

## Kérelem

Alulírott Fabian László (születési hely, idő: Mór 1962. 01. 27.,  
anyja neve: Szabó Ilona, lakcím: 1033 Bodajk Almásy 13) ezúton  
kérelemmel fordulok Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, miszerint  
részemre az alábbi földterületek haszonbérbe adását engedélyezni szíveskedjen:

Földterület helyrajzi száma (Bodajk)	igényelt haszonbérleti időtartam 2013. évi CXXII. törvény 44. § alapján <sup>1</sup>
<u>011/31</u>	<u>5 évre</u>
<u>011/3</u>	

A kérelem beadásával egyidejűleg nyilatkozom arról, hogy a mező- és erdőgazdasági  
földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi  
törvény) 40. § (1)-(4) bekezdésekben<sup>2</sup>, valamint a 41. §-ban foglaltaknak<sup>3</sup> megfelelek és  
vállalom, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg  
fogok felelni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában<sup>4</sup> foglalt  
feltételeknek megfelelek, valamint jogerősen megállapított és fennálló földhasználati  
díjtartozásom nincsen.

Nyilatkozatomat a jogi következmények tudatában, fenti kérelem elbírálása okán teszem  
meg.

Bodajk, 2018. november 08.

Fabian László  
(aláírás)

**BODAJKI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL**

Kérelem elbírálása okán teszem

Érkezett: **2018-11-06**

Ügyiratszám: BOD/2162-8/20.18

Feladó: Bodajk

<sup>1</sup> 44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott  
kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

(2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az  
erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor)  
lejártát követő 10. év végéig lehet megkötöni.

<sup>2</sup> 40. § (1)-A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználati jogát (c fejezetben a továbbiakban együtt:  
földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés  
kivételeivel - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezhetheti meg.

(2) Az erdőbirtokossági társulat a tagjai tulajdonában és használatában álló erdőnek minősülő föld földhasználati jogosultságát  
megszerezheti.

(3) Haszonbérlet címén

a) az agrárgazdasághoz tartozó köznevelési feladatot ellátó intézmény,

b) az agrárgazdasághoz tartozó felsőoktatási intézmény

az alapító okiratában vagy jogszabályban meghatározott, oktatási vagy tudományos kutatási alapfeladatát szolgáló föld használatát  
megszerezheti.

(4) Haszonbérlet címén a föld használatát a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye oktatási, szociális, vagy  
gazdasági tevékenység végzése céljából megszerezheti.

(5) Tanya földhasználati jogosultságát földművesnek nem minősülő természetes személy, illetve mezőgazdasági  
termelőszervezetnek nem minősülő jogi személy - ide nem értve a 41. §-ban meghatározott jogi személyeket - is megszerezheti.

<sup>3</sup> 41. § Nem szerezhethet földhasználati jogosultságot

a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek;

b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.

<sup>4</sup> 7. földműves: Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki a törvény  
végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdészeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek  
hiányában igazoltan legalább 3 éve

a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan  
Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy  
erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy

b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki  
mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésé-  
végi;

Bod 12462 / 2018

## Kérelem

Alulírott RÁCSKAI IMRE (születési hely, idő: BODAJK 1951.08.10.  
anyja neve: REZMAN ERZSEBET lakcím: 853 BODAJK, CSOKNAI u. 16...) ezúton  
kérelemmel fordulok Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, miszerint  
részemre az alábbi földterületek haszonbérbe adását engedélyezni szíveskedjen:

Földterület helyrajzi száma (Bodajk)	igényelt haszonbérleti időtartam 2013. évi CXXII. törvény 44. § alapján <sup>1</sup>
<u>011/15 hrsz</u>	<u>5 év</u>

A kérelem beadásával egyidejűleg nyilatkozom arról, hogy a mező- és erdőgazdasági  
földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi  
törvény) 40. § (1)-(4) bekezdésekben<sup>2</sup>, valamint a 41. §-ban foglaltaknak<sup>3</sup> megfelelek és  
vállalom, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg  
fogok felelni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában<sup>4</sup> foglalt  
feltételeknek megfelelek, valamint jogerősen megállapított és fennálló földhasználati  
díjtartozásom nincs.

Nyilatkozatomat a jogi következmények tudatában, fenti kérelem elbírálása okán teszem  
meg.

Bodajk, 2018. november 12.

Rácskai Imre  
(aláírás)

**BODAJKI POLGÁRMESTER  
HIVATAL**

Erkezett: **2018 -11- 12**

Ügyirat szám: BODAJK-2018-11-12

Előadó: Bryen János

<sup>1</sup> 44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott  
kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

(2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az  
erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor)  
lejártát követő 10. év végéig lehet megkötöni.

<sup>2</sup> 40. § (1)- A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználat jogát (e fejezetben a továbbiakban együtt:  
földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés  
kivételeivel - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezheti meg.

(2) Az erdőbirtokossági társulat a tagjai tulajdonában és használatában álló erdőnek minősülő föld földhasználati jogosultságát  
megszerezheti.

(3) Haszonbérlet címén

a) az agrárágazathoz tartozó köznevelési feladatot ellátó intézmény,

b) az agrárágazathoz tartozó felsőoktatási intézmény

az alapító okiratában vagy jogszabályban meghatározott, oktatási vagy tudományos kutatási alapfeladatát szolgáló föld használatát  
megszerezheti.

(4) Haszonbérlet címén a föld használatát a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye oktatási, szociális, vagy  
gazdasági tevékenység végzése céljából megszerezheti.

(5) Tanya földhasználati jogosultságát földművesnek nem minősülő természetes személy, illetve mezőgazdasági  
termelőszervezetnek nem minősülő jogi személy - ide nem értve a 41. §-ban meghatározott jogi személyeket - is megszerezheti.

<sup>3</sup> 41. § Nem szerezhet földhasználati jogosultságot

a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti állátható szervezetnek;

b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.

<sup>4</sup> 7. földműves: Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki e törvény  
végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdészeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek  
hiányában igazoltan legalább 3 éve

a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan  
Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy  
erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy

b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki  
mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésé-  
végi;

HIVATAL

Érkezett: 2018 -11- 13

Ügyirat szám: BOD/2462-10/20.18

## Kérelem

Előadó: Alulírott KLEIN GYÖRGY

(születési hely, idő: Mór 1966.07.12.,  
 anyja neve: VARGA ILONA, lakcím: 8253 BODAJK PÉTER u. 59/a.) ezúton  
 kérelemmel fordulok Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, miszerint  
 részemre az alábbi földterületek haszonbérbe adását engedélyezni szíveskedjen:

Földterület helyrajzi száma (Bodajk)	igényelt haszonbérleti időtartam 2013. évi CXXII. törvény 44. § alapján <sup>1</sup>
357/2	minimum 5 év
358/2	1 év
148	1 év
159	1 év
160	1 év
77	1 év
2406	1 év
317/1	1 év

A kérelem beadásával egyidejűleg nyilatkozom arról, hogy a mező- és erdőgazdasági  
 földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi  
 törvény) 40. § (1)-(4) bekezdésekben<sup>2</sup>, valamint a 41. §-ban foglaltaknak<sup>3</sup> megfelelek és  
 vállalom, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg  
 fogok felelni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában<sup>4</sup> foglalt  
 feltételeknek megfelelek, valamint jogerősen megállapított és fennálló földhasználati  
 díjtartozásom nincsen.

Nyilatkozatomat a jogi következmények tudatában, fenti kérelem elbírálása okán teszem  
 meg.

Bodajk, 2018. november 11.

*Klein György*  
 (aláírás)

<sup>1</sup> 44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott  
 kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.  
 (2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az  
 erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor)  
 lejártát követő 10. év végéig lehet megkötöni.

<sup>2</sup> 40. § (1)-<sup>2</sup> A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználat jogát (c fejezetben a továbbiakban együtt:  
 földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés  
 kivételével - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerzheti meg.

(2) Az erdőbirtokossági társulat a tagjai tulajdonában és használatában álló erdőnek minősülő föld földhasználati jogosultságát  
 megszerezheti.

(3) Haszonbérlet címén  
 a) az agrárgazdálkodás köznevelési feladatát ellátó intézmény,  
 b) az agrárgazdálkodás felsőoktatási intézmény  
 az alapító okiratában vagy jogszabályban meghatározott, oktatási vagy tudományos kutatási alapfeladatát szolgáló föld használatát  
 megszerezheti.

(4) Haszonbérlet címén a föld használatát a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye oktatási, szociális, vagy  
 gazdasági tevékenység végzése céljából megszerezheti.

(5) Tanya földhasználati jogosultságát földművesnek nem minősülő természetes személy, illetve mezőgazdasági  
 termelőszervezetnek nem minősülő jogi személy - ide nem értve a 41. §-ban meghatározott jogi személyeket - is megszerezheti.

<sup>3</sup> 41. § Nem szerzhet földhasználati jogosultságot  
 a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról  
 szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek;  
 b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.





**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/107/2018.

Sorszám: 265/2018.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t  
ingatlan vásárlására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Tóth Enikő műszaki ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input type="checkbox"/>
minősített többség	<input checked="" type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 32. § (2) b)	<input checked="" type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2018. november 15.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekmegosztás után kialakuló 0249/21 hrsz-ú ingatlan tekintetében településfejlesztési cél meghatározásáról szóló 258/2018. (IX. 25.) és a telekmegosztás után kialakuló 0249/25 hrsz-ú ingatlan tekintetében településfejlesztési cél meghatározásáról szóló 259/2018. (IX. 25.) határozatokkal döntött fenti, Bodajk iparterületén kialakított ingatlanok megvásárlásáról.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012. (VI. 28.) önkormányzat rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) a vagyonszerzéssel kapcsolatban az alábbiak szerint rendelkezik:

*"23. § Az önkormányzati vagyon gyarapításáról, az Önkormányzat részére ingyenesen felajánlott vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.*

*24. § Ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén előzetesen meg kell vizsgálni, hogy az milyen közérdekű cél megvalósításához, milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítás lehetőségét, valamint a várható fenntartási, üzemeltetési költségek körét és nagyságát. Az ingatlanról az ügy keletkezésétől számított egy évnél nem régebbi forgalmi értébecslés álljon rendelkezésre."*

A határozatok felhatalmazó rendelkezései és a vagyonrendelet szerint a területek értékelési bizonyítványa elkészült, mely az előterjesztés melléklete.

A településfejlesztési céllal megvásárolt ingatlanok területén a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00006 azonosító számon regisztrált "Bodajk város iparterületének fejlődését elősegítő út és közmű fejlesztése" című projekt keretében épülő út megvalósítása érdekében a megvásárolt szántó művelés alól történő kivonása szükséges. Az ezzel kapcsolatos eljárás során a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. melléklete alapján földvédelmi járulékot kell fizetni, amely az önkormányzatot terheli, ennek mértéke:

- a 0249/21 hrsz "a" alrészletű szántó esetében 286.780 Ft,
- a 0249/25 hrsz-ú szántó esetében 1.039.240 Ft.

A végleges más célú hasznosításra vonatkozó földhivatali eljárás várható költsége: 80. 000 Ft. A két ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés tervezete az előterjesztés melléklete.

A projekt további megvalósítása és az ingatlanok további hasznosítása érdekében javaslom az ingatlanok megvásárlását.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester



## **Határozati javaslat**

### **ingatlan vásárlásáról**

A képviselő-testület - figyelemmel a 258/2018. (IX. 25.). határozatára - úgy dönt, hogy Nemes Ferenc 8053 Bodajk, Rigós u. 21. szám alatti lakos tulajdonát képező bodajki 0249/21 hrsz-ú, 259/2018. (IX. 25.) szántó művelési ág, 1405 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvásárlása érdekében a tulajdonos részére vételárként felajánl .....Ft összeget.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről a tulajdonost értesítse, továbbá - a tulajdonos vételárat elfogadó nyilatkozata esetén - felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására. Felhatalmazza továbbá, hogy az ingatlan megvásárlása esetén a termőföld végleges más célú hasznosítása érdekében a művelési ág megváltoztatása iránti kérelmet nyújtsa be az illetékes hatóság részére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal, értelem szerint

## **Határozati javaslat**

### **ingatlan vásárlásáról**

A képviselő-testület - figyelemmel a 259/2018. (IX. 25.) határozatára - úgy dönt, hogy Nemes Ferenc 8053 Bodajk, Rigós u. 21. szám alatti lakos tulajdonát képező bodajki 0249/25 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 5616 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvásárlása érdekében a tulajdonos részére vételárként felajánl .....Ft összeget.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, döntéséről a tulajdonost értesítse, továbbá - a tulajdonos vételárat elfogadó nyilatkozata esetén - felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására. Felhatalmazza továbbá, hogy az ingatlan megvásárlása esetén a termőföld végleges más célú hasznosítása érdekében a művelési ág megváltoztatása iránti kérelmet nyújtsa be az illetékes hatóság részére.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal, értelem szerint

magnetulajdon

önkormulazati tulajdon

20512018




**RÉGIÓ 2000 Földmérési és  
Ingatlanközvetítői BT.**  
8053 Bodajk, József A. u 28.  
Tel: 06 20 3254 554

## **ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY**

**BODAJK**

város  
külterület

**0249/21 és 249/25 hrsz-ú termőföld ingatlanok  
forgalmi értékbecsléséről**

  
**Készítette: Szokoly Judit**  
Ingatlanforgalmi és kisajátítási szakértő  
Engedély szám: 2578/1991

## 1. ELŐZMÉNY

**BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** /8053 Bodajk, Petőfi u. 60/ megbízta a **Régió 2000** Földmérési és Ingatlanközvetítői **Betéti Társaságot**, /8053 Bodajk, József A. u 28./, hogy **Bodajk község külterület 0249/21 és 0249/25 hrsz-ú** földrészekre vonatkozóan **forgalmi értébecslést végezzen.**

## 2. A SZAKÉRTŐI FELADAT MEGHATÁROZÁSA

Megbízott feladatát képezi Bodajk község 0249/21 és 0249/25 hrsz-ú ingatlanok forgalmi értékének szakértői vélemény keretében történő megállapítása.

## 3. AZ ÉRTÉKELO VIZSGÁLAT MÓDSZERE ÉS FOLYAMATA

Az értékelési eljárás során 2018. szeptember 26-án helyszíni szemlét tartottunk. A helyszínen az ingatlan természetbeni adottságait, környezetét, jellemzőit és más értékbefolyásoló tényezőket vizsgáltunk.

A 2. pontban meghatározott feladat végrehajtásához megvizsgáltuk és felhasználtuk a következő adatokat:

A 0249/21 hrsz-ú földrészlet kilakulásához szükséges földhivatal által záradékolt vázrajzot kikértem a Móri Járási Hivataltól, valamint a 0249/25 hrsz-ra a nem hiteles tulajdoni lap másolatát, a térképmásolatot elektronikus úton megkértem.

- Tulajdoni lap másolat
- Térképmásolat

A területre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat alapján e terület rész gazdasági övezetbe sorolt, amely alapján a legkisebb terület kialakítása 3000 m<sup>2</sup>, szabadon álló 40%-os beépítés lehetséges. A kialakítandó utak szélessége 16 méter.

Az értékelendő ingatlalnak jelenleg az ingatlan-nyilvántartás szerint szántó művelési ágban vannak nyilvántartva, de a Szabályozási Terv szerint utak kialakítására volt szükséges a telekalakításokat elvégezni.

## AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

### 4.1. Ingatlan-nyilvántartási adatok

Címe: Bodajk város külterület

Hrsz	Terület m <sup>2</sup>	Művelési ág,minőségi osztály, AK	Tulajdonos Tulajdoni hányada	Teher
0249/21	3649	a szántó 4 1405 m <sup>2</sup> 2,81 AK b kivett, út 2244 m <sup>2</sup>	a szántó:Nemes Ferenc 1/1 8053 Bodajk, Ady E. utca 16/2. b út : Bodajk város Önkormányzata	tehermentes
0249/25	5616	szántó 4 11.23 Ak	Nemes Ferenc 1/1 8053 Bodajk, Ady E. u. 16/2.	tehermentes

RÉGIÓ 2000 BT

Bodajk,József A. u.28.

Tel: 06-20-3254-554, e-mail: regiobt@t-online.hu

**Az értékelendő termőföldek műszaki adatai:**

**0249/21 hrsz „a” alrészlet** szántó 4 min.o. 1405 m<sup>2</sup> területű 2,81 Ak értékű  
tematikus fedvények:

lejtő	
belvízzel veszélyeztetett terület	0 %
erózió-veszélyeztetett terület	0 %
aszály érzékeny terület	0 %
támogatható terület:	0 %
	100 %

**0249/25 hrsz szántó 4 min.o.** 5616 m<sup>2</sup> területű 11,23 Ak értékű földrészlet  
tematikus fedvények:

lejtő	
belvízzel veszélyeztetett terület	0 %
erózió-veszélyeztetett terület	0 %
aszály érzékeny terület	0 %
támogatható terület:	0 %
	100 %

**4.2 Az ingatlanok településen belüli fekvése, megközelíthetősége:**

Az értékelendő terület Bodajk város külterületén a 81 főútról településre bevezető (bekötő) út mellett helyezkedik el. Megközelítése a bekötő aszfaltozott útról lehetséges.

**4.3 Közművesítettség**

Bodajk város teljes közműhálózata kiépített:  
 vezetékes ivóvíz  
 vezetékes gáz  
 szennyvíz vezeték  
 elektromos hálózat  
 közvilágítás  
 telefonvezeték  
 kábel TV hálózattal ellátott

Az értékelendő ingatlanok nincsenek a fenti közműhálózatokhoz csatlakoztatva, de valamennyi közmű a földrészletek közelében van.

**4.4 Az ingatlanok leírása:**

Az értékelendő ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerint szántó.  
 Természetben a 0249/21 hrsz-ú földrészlet „a” szántóként nyilvántartott alrészlete is útként hasznosított, a „b” alrészlet útként is van nyilvántartva.  
 A 0249/25 hrsz alatt megosztásból kialakult ingatlan jelenleg is szántóként van hasznosítva.  
 A földrészletek 16 méter szélességűek, vízszintes terepviszonyúak.

**5. ÉRTÉKELEÉS****5.1 Alapelvek, korlátozó feltételek**



A 4. pontban ismertetett adottságokkal rendelkező ingatlanok értékeléséhez az alábbiakat szükséges figyelembe venni.

- Az ingatlant, mint forgalomképes ingatlant értékeljük a helyszíni szemle időpontjában megismert állapotában.
- A tulajdoni lapon szereplő bejegyzéseken túlmenő jogi eredetű korlátozásokról nincs tudomásunk, ezért felelősséget nem vállalunk.
- A rendelkezésünkre álló adatok és információk, melyeket az értékelés során felhasználtunk, helytállóknak és pontosnak fogadjuk el.
- Az értékelés időpontja 2018. szeptember 2., a közgazdasági, jogi feltételek és piaci viszonyok előre kellő pontossággal nem prognosztizálható változásai módosíthatják, illetve érvényteleníthetik a szakértői vélemény forgalmi értékére vonatkozó megállapításait, ezért 6 hónapon túl a megadott értékek felülvizsgálata indokolt.

Az ingatlan-nyilvántartásban -a mellékelt megosztási vázrajz, térképmásolat és tulajdoni lap szerint: termőföldként vannak nyilvántartva, de, mivel a HÉSZ szerint gazdasági terület, így az értékelendő ingatlanokra az Önkormányzat tulajdonjogot szerezhet. beruházás ill. út kialakítása céljából.

## 5.2. Az értékelés módszere

### 5.2.1 Alkalmazott értékelési módszerek

Az érték megállapításának alapja a TEGOVA (Állóeszköz Értékelők Európai Csoportja) által meghatározott nyílt piaci érték, amely azt legjobb az árat jelenti, amilyen összegért egy vagyontárgy magánjogi szerződés keretén belül az értékelés időpontjában várhatóan eladható.

Az ingatlanértékelési gyakorlatban az ingatlanok forgalmi értékének meghatározására három módszert alkalmaznak:

- A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés,
  - A hozamszámításon alapuló értékelés,
  - Költségalapú értékelés.
- **A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés** során az értékelő úgy határozza meg az ingatlan értékét, hogy összehasonlítja az értékelendő ingatlant hasonló vagy azonos tulajdonságokkal rendelkező ingatlanokkal, amelyek a környezetében elkeltek. Ezen ingatlanok értékesítési árai alkotják azt az alaphalmazt, amellyel az összehasonlító elemzést végezzük. Az elemzés során figyelembe kell venni az értékmódosító tényezőket,
- **A hozamszámításon alapuló módszer** során az értékelő egy nyereségtermelési mutatót határoz meg, amely alapján a várható hasznot vagyonértékké konvertálja át.
- **Költségalapú értékelés** során az értékelő megbecsüli azokat a költségeket, amelyek a meglévő vagyontárgy újraelőállításához szükségesek, majd levonja az ingatlan összes értékcsökkenését. Az újraelőállítási költségekbe bele kell számítani a tervezési, engedélyezési, kivitelezési, közművesítés- és minden egyéb költséget.

Az avulás: fizikai romlás, funkcionális- és környezeti avulás, az idő múlása miatt bekövetkezett értékcsökkenés.  
Költség alapú értékelést olyan ingatlanok esetében végzünk, ahol egyedisége, specialitása miatt összehasonlítható piaci értékek nem léteznek. Ez az eljárás nem vonatkozik a telek –felépítmény nélküli földterület - értékének meghatározására.

### 5.2.2 Földterületek

A telek értékét a piaci összehasonlítható adatok elemzésén alapuló módszerrel határoztuk meg.

A piaci összehasonlítható adatokon alapuló módszer fő lépései:

1. Az alaphalmaz kiválasztása.
2. Összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése.
3. Fajlagos alapérték meghatározása.
4. Értékmódosító tényezők elemzése.
5. A fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása.
6. Végző érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan mérete szorzataként.

Az értéket a beszerezhető piaci információkra támaszkodva határoztuk meg.  
Az értékbefolyásoló tényezők közül különösen az alábbiakat vizsgáltuk:

- a telek fekvése, nagysága, megközelíthetősége, településen belüli elhelyezkedése;
- további fejlesztési, beépítési lehetőségek, hatósági előírások, övezeti besorolás, stb;
- a telek alakja, mérete, funkciója
- az út kialakítás miatt művelésből történő kivonás szükséges, amely földvédelmi járulék megfizetését vonja maga után.

### 5.3. Érték megállapítása

#### 5.3.1 Földterületek értékelése

Az értékelendő ingatlanok a tulajdoni lap szerint külterületi **szántó művelési ágú 4 minőségi osztályú** termőföld területek.

Az értékelendő ingatlanoknak meglévő aszfaltos útról a 0249/15 hrsz-ú úton keresztül van bejárata. Jelenleg a 0249/21 és 0249/25 hrsz-ú földrészletek a körülötte lévő külterületi ingatlanokkal egyben szántóként művelik.

A földterület értékelését a külterületi szántó művelési ágú területek összehasonlítható adatait figyelembevételével végeztük.  
Bodajkon és a környező településeken hasonló adottságokkal rendelkező külterületi termőföld területek **120-300 Ft/ m<sup>2</sup>** áron keltek el.

Ezen adatokból kiindulva és figyelembe véve az értékelendő ingatlan *fekvését, megközelíthetőségét, a közművesítettség hiányát*, valamint jelenlegi hasznosítását, a szántó termőföld fajlagos értékét **165 Ft/m<sup>2</sup>** értékben állapítottuk meg.

**Nem számítottuk a termőföld forgalmi értékébe a végleges más célú hasznosítás során megfizetendő eljárás díját 30.000 Ft/földrészlet, a földvédelmi járulék értékét, a szakhatósági díjat, valamint a mezőgazdasági támogatottság értékét !**

RÉGIÓ 2000 BT

Bodajk, József A. u. 28.

Tel: 06-20-3254-554, e-mail: regiobt@t-online.hu



*A művelésből történő kivonás értéke (2007.évi CXXIX. törvény 1. melléklete alapján)*

**A 0249/21 hrsz „a” szántó (4) alrészlet esetében:**

földvédelmi járulék	2,81 Ak x 88.000 Ft =	247.280.- Ft
eljárás díja:		30.000.- Ft
szakhatósági díj: min.		5.000.- Ft
<u>mezőgazdasági támogatás /év</u>		<u>4.500.-Ft</u>
<b>összesen=</b>		<b>286.780.- Ft</b>

**A 0249/25 hrsz szántó (4) földrészlet esetében:**

földvédelmi járulék:	11,23 Ak x 88.000 Ft =	988.240.- Ft
eljárás díja:		30.000.- Ft
szakhatósági díj: min.		5.000.- Ft
<u>mezőgazdasági támogatás /év</u>		<u>16.000.-Ft</u>
<b>összesen=</b>		<b>1.039.240.- Ft</b>

## 6. ÖSSZEFOGLALÁS

A termőföld terület értékelését Bodajk, Mór, Isztimér, Fehérvárcsurgó településeken kínált és elkelt ingatlanok összehasonlító adatait figyelembevételével végeztük.

A szakértői jelentésben ismertetett, **Bodajk 0249/21 hrsz-ú „a” alrészlet szántó művelési ágú termőföld, és a 0249/25 hrsz-ú szántó művelési ágú termőföld** ingatlanok értékelését elvégezve, 2018. szeptember 27. napon az ingatlanok per- és igénymentes állapotában a forgalmi értékeket:

**0249/21 hrsz „a” szántó (4) min.o alrészlet forgalmi értéke termődőldeként:**

1405 m<sup>2</sup> x 165 Ft/m<sup>2</sup> = 231.825.- Ft,  
kerekítve 232.000.- Ft, azaz  
Kettőszáz-harminckétezer forintban állapítom meg.

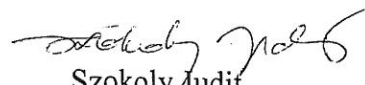
**0249/25 hrsz szántó (4) min.o földrészlet forgalmi értéke termődőldeként:**

5616 m<sup>2</sup> x 165 Ft/m<sup>2</sup> = 926.640.- Ft,  
kerekítve 927.000.- Ft, azaz  
Kilencszáz-huszonhétézer forintban állapítom meg.

**Abban az esetben, ha a jelenlegi tulajdonos jár el a végleges más célú hasznosítás ügyében, akkor a művelésből történő kivonás költségét a forgalmi értékhez hozzá kell adni!**

*A meghatározott érték nem tartalmazza az ÁFÁ-t, az aláírástól számított 90 napig érvényes.*

Bodajk, 2018.szeptember 27.

  
Szokoly Judit  
Ingatlanforgalmi szakértő

**Szokoly Judit** földmérő mérnök  
Ingatlankatasztrof  
Szakmérnök  
Ing. rendezői eng. szám: 0993/1990  
Ing. értékesítési eng.-sz.: 2578/1991  
8000 Székesfehérvár, Fiskális út 17.  
Tel.: 22-505-331; 06-20-3254-554

RÉGIÓ 2000 BT  
Bodajk, József A. u.28.  
Tel: 06-20-3254-554, e-mail: regiobt@t-online.hu

**Mellékletek:**

Térképmásolat  
Tulajdoni lap  
Megosztási vázrajz  
Szabályozási terv  
MEPAR kép a támogatható területekről

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÓRI JÁRÁSI HIVATALA

Mór 8061 Szent István tér 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 1022432/6/2018

2018.09.04

BODAJK

Szektor : 61

Külterület 0249/25 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

szántó

4

5616

11.23

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33449/2018.08.10

eredeti határozat: 34297/2017.09.04

jogcím: Árverési vétel 32961/1993.08.23

jogállás: tulajdonos

név : Nemes Ferenc

sz.név: Nemes Ferenc

szül. : 1921

a.név : Halász Mária

cím : 8053 BODAJK Ady Endre utca 16/2

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33449/2018.08.10

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítási eljárás során a 0249/16 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

RÉGIÓ 2000 BT

Bodajk, József A. u. 28.

Munkaszám: 4- 7 /2018

BODAJK  
külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2- 187 /2018

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0249/10 és 0249/11 hrsz-ú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:2000

Ez a vázrajz hatályon kívül helyezi a  
226/2018 számon záradékolt vázrajzot.

CÍMKOORDINÁTA  
HRSZ PSZ Y X  
0249/20 1 589183 220882

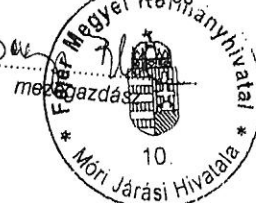
0249/20 1 589183 220882

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0249/10		szántó	4	1.0920	21.84	0249/19		kivett, út		0.1418	-		
0249/11		kivett, közút		1.1583	-	0249/20		szántó	4	0.9515	19.03		
						0249/21	a b	szántó kivett, út	4	0.3649 0.1405 0.2244	2.81 2.81 -		
						0249/22		kivett, közút		0.7921	-	Vízvezetési szolg.jog illeti a 0249/16 hrsz-ot terhelő 560m2 területet, úi: 34297/2017	
												Szennyvíz elvezetési szolg. jog terheli 120 m2 területét. Illetti: Csókakő Község Önkorm-t, úi: 30865/2011	
Összesen:				2.2503	21.84					2.2503	21.84		

A változás akaratunknak megfelelően  
történt:

A művelési ágak, minőségi osztályok és földminősítési mintatermek  
feltüntetésére, valamint a földminősítési adatok számítása és  
ábrázolása helyes.

Mór, 2018. 2018 MÁJ 02.



Bodajk, 2017. 04 23.

Készítő: *Reposzta*  
Földmérő lg. száma: 6559

Minőséget tanúsító: *Kekely János*  
Ing. rend. min. szám: 993/1990  
Geod.terv.jog. GD-T 07-0611

Szokoló Judit földmérő memók  
ingatlankezelési szakmérnök  
Ing. rendezői eng.szám: 0903/1990  
Földmérői lg.sz.: 3106/2008  
GD-T 07-0611

Mór, 2018. .... hó ... nap

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma: .....

Galambos András

földmérő memók  
Ing. rendezői eng. szám: 1703/2002





Az Ön képei

MePAR böngésző

mepar.hu 14 nap múlva jár le



Letöltés



[Feltételek](#) [Adatvédelmi nyilatkozat](#) [GYIK](#) [Szellemi tulajdont érintő jogsértés jelentése](#) [Adjon visszajelzést](#) [GitHub](#) [Minden adat törlése](#)



# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0249/16 hrsz-ú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:4000

Ingyen-nyilvántartási átvezetést megelőzi a 4-2/2018 sz. munka. Záradékolás száma: 690/2017

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o				jel	műv. ága	Min.o				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0249/16	a	szántó KMT	4	11.2136	224.27	0249/23		szántó KMT	4	1.0370	20.74	Lásd a táblázat alatt!	
	b	legelő	4	0.1754	0.49	0249/24		szántó	4	1.0369	20.74		
						0249/25		szántó	4	0.5616	11.23		
						0249/26		szántó	4	1.3461	26.92		
						0249/27	a	szántó	4	1.4831	29.66		
							b	legelő	4	0.0721	0.20		
						0249/28	a	szántó	4	2.9853	59.71		
							b	legelő	4	0.0523	0.15		
						0249/29	a	szántó	4	2.7636	55.27		
	b	legelő	4	0.0510	0.14								
Összesen:				11.3890	224.76					11.3890	224.76		

A 0249/23 hrsz-ú földrészletet terheli a 0249/22 hrsz-ot illető víz- és csapadékvízvezetési szolgalmi jog 560 m<sup>2</sup> területre.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

2018. MARCH 05  
A művelési ágak, minőségi osztályok és földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes. Ez a záradék a területszámításra és helyrajzi számozásra vonatkozó záradékkal együtt hatályos.  
mezőgazdász 2018. MARCH 05

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Bodajk, 2018. 02. 26.

Készítő: *Pegyes Dina*  
Földmérő ig. száma: 6559

Mór, 2018. 03. hó 05. nap

*Galambos András*  
földmérő memók

Minőséget tanusító:

Ing. rend. min. szám: 993/1990  
Geod. lerv. jog. GD-T 07-0611

Szokoly Judit földmérő memók  
ingatlan-kataszteri szakmemók  
ing. rend. min. szám: 0993/1990  
Földmérő ig. sz.: 3108/2008  
GD-T 07-0611



Záradékoló: *Galambos András*  
Ing. rend. min. száma: 1793/2002



# ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről

**NEMES FERENC sz. Nemes Ferenc** (született Bodajkon, 1921. évi november hó 15. napján, an.: Halász Mária, szem.sz.: 1 211115 1083, adóaz.sz.: 8200410889) 8053 Bodajk, Rigós u. 21. szám alatti lakos, mint **eladó**, másrészről

**Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., törzsszám: 727244, adószám: 15727244-2-07, képviselő: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 258/2018. (IX.25.) határozata alapján Wurczinger Lóránt polgármester), mint **vevő**, másrészről

1. Szerződő felek rögzítik, hogy eladó kizárólagos tulajdonát képezi a **Bodajk 0249/10 hrsz.** alatt nyilvántartott, 1 ha és 920 m<sup>2</sup> területű, szántó megnevezésű, 21,84 AK értékű, és a **Bodajk 0249/11 hrsz.** alatt nyilvántartott, 1 ha és 1583 m<sup>2</sup> területű, kivett közút megnevezésű, természetben Bodajk külterületén található ingatlanok. A Bodajki 0249/10 hrsz alatti ingatlan tehermentes a Bodajki 0249/11 hrsz-ú ingatlant illeti a Bodajki 0249/16 hrsz alatti ingatlant terhelő csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog 560 m<sup>2</sup> területre, terheli a Csókakő Község Önkormányzatát illető 120 m<sup>2</sup> területre bejegyzett szennyvíz elvezetési szolgalmi jog, egyebekben tehermentes. Felek rögzítik, hogy a RÉGIÓ 2000 BT által készített 4-7/2018 munkaszámon elkészített vázrajz alapján a két ingatlant érintő telekalakítási eljárás van folyamatban.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a fent hivatkozott telekalakítás keretében eladó az első pontban részletezett Bodajk 0249/10 hrsz alatti ingatlan területéből 1405 m<sup>2</sup> területet elad a vevő részére a kölcsönösen kialkudott **232.000.- Ft**, azaz Kettőszázharminckettőezer forint vételárért. Vevő az ingatlanrészt a 2013. évi CXXII. tv. 11.§(2) bekezdés c, pontja szerint megjelölt **településfejlesztési célra**, a Bodajk külterületén elhelyezkedő ipari parkban, az aszfaltos út és közművek kiépítése céljából veszi meg.
3. Vevő az ingatlan vételárát a szerződés aláírásától számított ... napon belül egyenlíti ki az eladó részére az eladó .... Banknál vezetett ..... számú számlájára utalással. Eladó a fenti számlára történő utalást szerződésszerű teljesítésnek ismeri el.
4. Eladó a vételár hiánytalan kiegyenlítését követően - külön okiratban - adja feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy a (Bodajk 0249/10 és Bodajk 0249/11 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó telekalakítás eredményeként kialakításra kerülő) **Bodajk 0249/21 hrsz.** alatt felvett, 3649 m<sup>2</sup> területű, szántó és kivett út megnevezésű ingatlanra a vevő 1405/3649 arányú tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba **vétel jogcímén** bejegyezzék. Szerződő felek rögzítik, hogy **a jogügylet hatósági jóváhagyást nem igényel.**
5. Eladó jog- és kellékszavatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlannak tudomása szerint rejtett hibája nincs, az ingatlan per-, teher- és igénymentes, azt köztartozás nem terheli.
6. Eladó kijelenti, hogy más kívülálló személy kielégítési alapját e szerződéssel nem vonja el, illetve harmadik személynek nincs olyan joga vagy igénye, amely a jelen jogügylet törvényes akadályát képezné.
7. A felek rögzítik, hogy eladó a vételár hiánytalan kiegyenlítésével egyidejűleg adja a vevő birtokába. Vevő a birtokbaadás napjától viseli az ingatlan terheit és a kárveszélyt, illetve élvezeti annak hasznait.

Nemes Ferenc

Bodajk Város Önkormányzat

8. Eladó **magyar állampolgár**, kijelenti, hogy ügyletkötési képessége korlátozva nincs. Vevő képviselőjében Wurczinger Lóránt polgármester a képviselőtestület fenti számú határozata alapján jár el.

Felek kijelentik, hogy egymás elől semmit el nem titkoltak, kijelentik, hogy a szolgáltatások egymással arányban állnak és őket a szerződéskötés során titkolt szándék, vagy fenntartás nem vezette. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Eljáró ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a 2017. LIII. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli, a felek adatai jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek által bemutatott okiratok alapján. Szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni.

Szerződő felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje. Okiratszerkesztő ügyvéd az adatokat a 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy okiratszerkesztő ügyvéd részükre az adásvételi szerződéssel kapcsolatosan a jogügylethez, jognyilatkozathoz kapcsolódó adónemekre, az adó- és illetékkedvezmény igénybevehetőségére, az ezzel kapcsolatos eljárásra és határidőkre vonatkozó tájékoztatást megadta, az adásvételi szerződés szövegét ismertette, a felek külön ügyvédi tényvázlat felvételét nem kéri, elfogadják a jelen szerződés tartalmát egyben ügyvédi tényvázlatnak is.

A szerződő felek a jelen adásvételi szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták azzal, hogy megbízzák Dr. Mráz Zoltán ügyvédet (8000 Székesfehérvár, Bástya u. 6. fszt. 2., kamarai nyilvántartási szám: 06-012461, Kamarai azonosító szám: 36065730) az okirat megszerkesztésével, ellenjegyzésével, és meghatalmazzák, hogy őket a földhivatali eljárásban teljes jogkörrel képviselje. Alulírott ügyvéd a meghatalmazást elfogadom. Felek **kéri** az illetékes járási hivatal földhivatali osztályát, hogy – az ügyletben eljáró jogi képviselőnek történő egyidejű kézbesítése mellett – az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény 13. § (6) bekezdése** alapján, az ügyben keletkezett tulajdonjog bejegyző határozatot szíveskedjen **részükre a címükre kézbesíteni**.

Kelt; Bodajk, 2018. évi november hó ... napján

Bodajk Város Önkormányzat  
vevő  
Wurczinger Lóránt polgármester

Nemes Ferenc  
eladó

Készítettem és ellenjegyzem:

Dr. Mráz Zoltán  
ügyvéd  
Bodajk, 2018.....  
KASZ: 36065730

# ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről

**NEMES FERENC sz. Nemes Ferenc** (született Bodajkon, 1921. évi november hó 15. napján, an.: Halász Mária, szem.sz.: 1 211115 1083, adóaz.sz.: 8200410889) 8053 Bodajk, Rigós u. 21. szám alatti lakos, mint **eladó**, másrészről

**Bodajk Város Önkormányzat** (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., törzsszám: 727244, adószám: 15727244-2-07, képviseletében: Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 259/2018. (IX.25.) határozata alapján Wurzinger Lóránt polgármester), mint **vevő**, másrészről

1. Szerződő felek rögzítik, hogy eladó kizárólagos tulajdonát képezi a **Bodajk 0249/16 hrsz.** alatt nyilvántartott, 11 ha és 3890 m<sup>2</sup> területű, szántó, közösségi mintatér és legelő megnevezésű, 224,76 AK értékű, természetben Bodajk külterületén található tehermentes ingatlan, terheli a Bodajki 0249/11 hrsz alatti ingatlant illető csapadékvíz elvezetési szolgálmi jog 560 m<sup>2</sup> területre, továbbá a RÉGIÓ 2000 BT által 4-3/2018 munkaszámmon elkészített vázrajz alapján a telekalakítási eljárás megindítása a tulajdoni lapon feltüntetésre került. Az ingatlan egyebekben tehermentes.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a fent hivatkozott telekalakítás keretében eladó az első pontban részletezett ingatlan területéből 5616 m<sup>2</sup> területet elad a vevő részére a kölcsönösen kialakított **927.000.- Ft**, azaz Kilencszázhuszonhétezer forint vételárért. Vevő az ingatlanrészt a 2013. évi CXXII. tv. 11.§(2) bekezdés c, pontja szerint megjelölt **településfejlesztési célra**, a Bodajk külterületén elhelyezkedő ipari parkban, az aszfaltos út és közművek kiépítése céljából veszi meg.
3. Vevő az ingatlan vételárát a szerződés aláírásától számított ... napon belül egyenlíti ki az eladó részére az eladó .... Banknál vezetett ..... számú számlájára utalással. Eladó a fenti számlára történő utalást szerződésszerű teljesítésnek ismeri el.
4. Eladó a vételár hiánytalan kiegyenlítését követően - külön okiratban - adja feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy a (Bodajk 0249/16 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó telekalakítás eredményeként kialakításra kerülő) **Bodajk 0249/25 hrsz.** alatt felvett, 5616 m<sup>2</sup> területű, szántó megnevezésű ingatlanra a vevő 1/1 arányú tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba **vétel jogcímén** bejegyezzék, eladó tulajdonjogának törlésével egyidejűleg. Szerződő felek rögzítik, hogy **a jogügylet hatósági jóváhagyást nem igényel.**
5. Eladó jog- és kellékszavatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlannak tudomása szerint rejtett hibája nincs, az ingatlan per-, teher- és igénymentes, azt köztartozás nem terheli.
6. Eladó kijelenti, hogy más kívülálló személy kielégítési alapját e szerződéssel nem vonja el, illetve harmadik személynek nincs olyan joga vagy igénye, amely a jelen jogügylet törvényes akadályát képezne.
7. A felek rögzítik, hogy eladó a vételár hiánytalan kiegyenlítésével egyidejűleg adja a vevő birtokába. Vevő a birtokbaadás napjától viseli az ingatlan terheit és a kárveszélyt, illetve élvezzi annak hasznait.
8. Eladó **magyar állampolgár**, kijelenti, hogy ügyletkötési képessége korlátozva nincs. Vevő képviseletében Wurzinger Lóránt polgármester a képviselőtestület fenti számú határozata alapján jár el.

Nemes Ferenc

Bodajk Város Önkormányzat

Felek kijelentik, hogy egymás elől semmit el nem titkoltak, kijelentik, hogy a szolgáltatások egymással arányban állnak és őket a szerződéskötés során titkolt szándék, vagy fenntartás nem vezette. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Eljáró ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a 2017. LIII. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli, a felek adatai jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek által bemutatott okiratok alapján. Szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje. Okiratszerkesztő ügyvéd az adatokat a 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy okiratszerkesztő ügyvéd részükre az adásvételi szerződéssel kapcsolatosan a jogügylethez, jognyilatkozathoz kapcsolódó adónemekre, az adó- és illetékkezdvezmény igénybevehetőségére, az ezzel kapcsolatos eljárásra és határidőkre vonatkozó tájékoztatást megadta, az adásvételi szerződés szövegét ismertette, a felek külön ügyvédi tényvázlat felvételét nem kérik, elfogadják a jelen szerződés tartalmát egyben ügyvédi tényvázlatnak is.

A szerződő felek a jelen adásvételi szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták azzal, hogy megbízzák Dr. Mráz Zoltán ügyvédet (8000 Székesfehérvár, Bástya u. 6. fszt. 2., kamarai nyilvántartási szám: 06-012461, Kamarai azonosító szám: 36065730) az okirat megszerkesztésével, ellenjegyzésével, és meghatalmazzák, hogy őket a földhivatali eljárásban teljes jogkörrel képviselje. Alulírott ügyvéd a meghatalmazást elfogadom. Felek **kérik** az illetékes járási hivatal földhivatali osztályát, hogy – az ügyletben eljáró jogi képviselőnek történő egyidejű kézbesítése mellett – az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény 13. § (6) bekezdése** alapján, az ügyben keletkezett tulajdonjog bejegyző határozatot szíveskedjen **részükre a címükre kézbesíteni.**

Kelt; Bodajk, 2018. évi november hó ... napján

Bodajk Város Önkormányzat  
vevő  
Wurczinger Lóránt polgármester

Nemes Ferenc  
eladó

Készítettem és ellenjegyzem:

Dr. Mráz Zoltán  
ügyvéd  
Bodajk, 2018.....  
KASZ: 36065730

A3k.



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/ /2018.

Sorszám: 255/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**J a v a s l a t**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Nagy Csilla jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☐  
minősített többség ☒  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § 2. ☒  
SzMSz 31. § (2) ... ☐

Készült:

Bodajk, 2018. november 6.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2016. (VI. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (7) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*"(7) A Közszolgáltató szállítóeszközeihez rendszeresített, vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények megvásárlásáról, pótlásáról, elhelyezéséről és javításáról az ingatlanhasználó gondoskodik. A közszolgáltatásba újonnan bevont ingatlanok esetében az első gyűjtőedény árát az Önkormányzat számla ellenében megtéríti."*

Fentiek alapján a közszolgáltatásba újonnan bevont ingatlan tekintetében az önkormányzat a hulladékszállításra alkalmas gyűjtőedény árát megfizette az ingatlanhasználóknak. Mivel az elmúlt években a lakosság részéről nem volt igény erre a "támogatásra", ezért javaslom e szabályozás hatályon kívül helyezését.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése szerint:

*"(3) A települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot."*

A fennálló egyeztetési kötelezettség miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelettervezetről**

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Nagy Csilla jegyző  
Határidő: értelem szerint

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2018. (...) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2016. (VI. 29.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a) b) és d) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala véleményének kikérésével, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állásfoglalási jogkörében eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. § A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2016. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
"(7) A Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített, vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények megvásárlásáról, pótlásáról, elhelyezéséről és javításáról az ingatlanhasználó gondoskodik."
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

**Nagy Csilla**  
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2018. november ...

**Nagy Csilla**  
jegyző







**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-031  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod//2018.

Sorszám: 264/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**J a v a s l a t**

**jelképek és azok használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Nagy Csilla jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☐  
minősített többség ☒  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § 1. ☒  
SzMSz 32. § (2) ... ☐

Készült:

Bodajk, 2018. november 15.

139.

*fül*

## Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bodajk város címeréről és zászlójáról szóló 3/2009. (II. 26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: rendelet) módosítására teszek javaslatot az alábbiak szerint.

Új rendelet megalkotása szükséges, mivel a jelenleg hatályos rendelet felhatalmazó rendelkezései nem felelnek meg a jogszabályoknak, s mivel a jogalkotásról szóló 2010. évi CIII. törvény 8. § (2) bekezdése szerint a jogszabály bevezető része nem módosítható, ezért új rendelet megalkotása szükséges.

A jelképek vonatkozásában az új rendelettervezet meghatározza a korábbi két jelképet - címer, zászló - új jelképként kerül meghatározásra a mezővárosi pecsét. A rendelettervezet a jelenleg hatályos rendelet szabályait kiegészíti az engedélyezési eljárás pontos szabályaival, az engedéllyel használható jelképek körét és az eljárási szabályokat pontosítja. A rendelettervezetben az engedélyezett használatért fizetendő díj mértéke a jelenlegi díjak megtartására tesz javaslatot:

- egyszeri, alkalmi használat esetén 200.000 Ft/alkalmanként,
- kereskedelmi és egyéb célú hasznosítás esetén 100.000 Ft/fajtánként,
- bármilyen más alkalmazás esetén 10.000 Ft.

Fentiek alapján javaslatot teszek Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

### Indokolási kötelezettség a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján:

"18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről."

### A rendeletalkotás oka, célja:

A jelenleg hatályos Bodajk város címeréről és zászlójáról szóló 3/2009. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) felhatalmazó rendelkezései nem felelnek meg a jogszabályoknak, s mivel a jogalkotásról szóló 2010. évi CIII. törvény 8. § (2) bekezdése szerint a jogszabály bevezető része nem módosítható, ezért új rendelet megalkotása szükséges.

Ezzel egyidejűleg a jelenleg hatályos rendelet felülvizsgálatával új szabályok is kerülnek a rendelettervezetbe.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint az egyeztetési kötelezettség: Nem merül föl.

### Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján:

"17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket."

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: Nem merül fel.

ab) környezeti és egészségi következményei: Nem merül fel.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Nem merül fel.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CIII. törvény alapján a rendelet felülvizsgálatának elmaradása törvényességi észrevételt vonhat maga után.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.

polgármester

140.

# **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2018. (...) önkormányzati rendelete**

## **Bodajk város jelképeiről és használatuk rendjéről**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Bodajk Város Önkormányzatának (a továbbiakban: önkormányzat) jelképei:
  - a) a címer,
  - b) a zászló és a
  - c) mezővárosi pecsét.
- 2. §** Az önkormányzat a jelképei használatának engedélyezésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.
- 3. §** (1) Bodajk város címere (a továbbiakban: címer) hegyes talpú, kék keretű ezüst (fehér) címerpajzsban kék pólya (sáv, csík), rajta színcserélő kék/ezüst (fehér) talpas kereszt az aranymetszés szabályai szerint elhelyezve.  
(2) A címer képét és magyarázatát az 1. melléklet tartalmazza.
- 4. §** (1) Bodajk város zászlója (a továbbiakban: zászló) téglalap alakú, 100 cm x 200 cm alpméretű, 1:2 méretarányú, fehér alapon a szélesebb hosszanti kék sávban Bodajk város címere az aranymetszés szabályai szerint hosszában vagy keresztben (lobogó) elhelyezve, a fehér-kék-fehér sávok méretaránya 1:2:1, anyaga selyem (kétoldalas zászló esetén), vagy egyéb vászon, szövet (két- vagy egyoldalas zászló esetén), a zászlórúdhoz nem rögzített szélein esetleg fehér és/vagy kék rojtokkal.  
(2) A zászló képeit méretezve is a 2. melléklet tartalmazza.
- 5. §** (1) Bodajk mezővárosi pecsét lenyomatának képe (a továbbiakban: mezővárosi pecsét) kör alakú pecsétnyomó, közepén csücskös talpú pajzsban koronás magyar államcímér, melynek jobb mezejében a vörös-ezüst vágások helyett vörös mezőben négy ezüst pólya látható. A pajzs mögött pajzstartóként jobbról mezőgazdasági kéziszerszámok: gereblye, kasza, kapa, balról rúdra rögzített magyar zászló a csúcscímér alá kötött bojtjal. A pajzs lábánál további mezőgazdaságra utaló tárgyak, jobbról balra: eke taligával, búzakéve sarlóval, méhkas. A pecsétnyomó szegélyét díszítő gyöngysoron belül felirat: "BODAIK M: VÁROS PECSÉTJE 1848".  
(2) A mezővárosi pecsét képét a 3. melléklet tartalmazza.  
(3) A mezővárosi pecsétet kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.  
(4) A mezővárosi pecsét 3. § szerinti címerrel történő együttes ábrázolásának képét a 4. melléklet tartalmazza.
- 6. §** (1) A címert a (2) bekezdésben felsorolt esetek kivételével csak engedéllyel lehet felhasználni.  
(2) A címert önállóan, engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
  - a) az önkormányzat, a képviselő-testület és szervei hivatalos iratain, dokumentumain, meghívóin, felhívásain, levélpapírjainak fejlécében, felhívásokon, programokon, terveken, plakátokon, az önkormányzat által kötött megállapodásokon, szerződéseken,
  - b) az önkormányzat vagy polgármester által kiadott emléklapokon, okleveleken, kitüntető címeken, emlékérmeken,

- c) az önkormányzat képviselő-testülete és bizottságai tagjai, tisztségviselői által, és a Bodajki Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: hivatal) által használt levélpapíron, e tevékenységük során használt névkártyán,
  - d) az önkormányzat nemzetközi kapcsolatai során,
  - e) az önkormányzat és a hivatal feladatainak ellátását szolgáló épületekben, az önkormányzat fenntartásával, hozzájárulásával működő intézményben, szervezetben, önkormányzati tulajdonú, kezelésű vagy használatú ingatlanban, helyiségben,
  - f) az önkormányzat által készített dísz- és emléktárgyakon, jelvényen, kitűzőn, műalkotáson, köztári műtárgyon, tájékoztató és köszöntő táblákon, nyomtatott vagy elektronikus kiadványokon, újságokon,
  - g) az önkormányzat gépjárművein,
  - h) az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság hivatalos helyiségében, gépjárművein,
  - i) az önkormányzat hivatalos honlapján,
  - j) a helyi televízió képújságában, műsoraiban.
- (3) A címert kizárólag hiteles alakban, az ábrázolás hűségével, méretarányainak és színeinek megtartásával lehet ábrázolni, nyomtatott formában és sokszorosítás esetén fekete-fehér színben is ábrázolható.

7. § (1) A zászlót engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
- a) a város, az önkormányzat életében jelentős események, ünnepek, rendezvények alkalmával azok helyszínén,
  - b) az önkormányzat fenntartásában működő intézményeken, tulajdonában, használatában vagy kezelésében lévő ingatlanokon, helyiségekben,
  - c) képviselő-testület üléseinek helyszínén,
  - d) minden Bodajkkal összefüggő, az önkormányzat részvételével, támogatásával rendezett eseményen.
- (2) A zászló a méretarányok megtartásával, az alapmérettől eltérő méretben és más anyagból is előállítható.
- (3) A zászló lobogóként, valamint asztali zászlóként is használható a színek és a címer elfordításával.
- (4) A város jeles eseményei, rendezvényei, továbbá nemzeti és állami ünnepek alkalmával a polgármester gondoskodik a zászlók közterületen történő kihelyezéséről.

8. § (1) A mezővárosi pecsétet és az 5. § (4) bekezdés szerinti képet a (2) bekezdésben felsorolt esetek kivételével csak engedéllyel lehet felhasználni.
- (2) A mezővárosi pecsétet és az 5. § (4) bekezdés szerinti képet engedély nélkül és díjmentesen lehet használni:
- a) az önkormányzat vagy polgármester által kiadott emléklapokon, okleveleken, kitüntető címeken, emlékérmeken, meghívókon,
  - b) az önkormányzat által készített dísz- és emléktárgyakon, jelvényen, kitűzőn, műalkotáson, köztári műtárgyon, tájékoztató és köszöntő táblákon, nyomtatott vagy elektronikus kiadványokon, újságokon,
  - c) az önkormányzat hivatalos honlapján.
- (3) A mezővárosi pecsét, és annak a 3. § szerinti címerrel történő együttes ábrázolásának képe kizárólag a polgármester levélpapírjain használható vízjelként.

9. § (1) A címer, a zászló és a mezővárosi pecsét (a továbbiakban együtt: jelképek) használatára engedélyt kell kérni, a kérelmezőnek a jelképek használatáért jelképhasználati díjat (a továbbiakban: díj) kell fizetnie.
- (2) A jelképek használatának engedélyezése iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani.

- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a) a kérelmező nevét, címét, székhelyét,
  - b) a jelképek használatának célját, módját, időtartamát, leírását, a kérelemmel érintett dolog mintapéldányát, képét,
  - c) a jelképhasználattal érintett dolog mennyiségi, minőségi jellemzőit,
  - d) a forgalombahozatal, terjesztés, megjelentetés módját, idejét, az előállítani, forgalomba hozni kíván mennyiséget.
- (4) Amennyiben a kérelem a díj megfizetésének részben vagy egészben való elengedését, részletekben történő megfizetésére vonatkozó kérést is tartalmaz, a kérelemnek ennek indokát is tartalmaznia kell.
- (5) A polgármester részben vagy egészben mentességet adhat a díj megfizetése alól, vagy részletfizetési engedélyezhet, amennyiben a jelképhasználat a város érdekében történik, a város jó hírnevét öregbíti, ismertségét növeli.

**10. §** A jelképek engedélyezett használatáért fizetendő díj mértéke:

- a) alkalmilag történő felhasználás esetén alkalmanként 200.000 Ft,
- b) kereskedelmi, reklám, egyéb célú kiadvány, dokumentum, dísz- vagy emléktárgy, műalkotás, ingatlan, ingóság esetén a dolog fajtájaként 100.000 Ft,
- c) az a) és b) pontba nem tartozó esetekben 10.000 Ft.

- 11. § (1)** A jelképek használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét, megnevezését, címét, székhelyét,
  - b) a jelképek engedélyezett használatának célját,
  - c) a forgalombahozatal és terjesztés módjára, mennyiségére vonatkozó előírásokat,
  - d) a megállapított díj mértékét, a díj megfizetésének módját,
  - e) a jelkép használatának idejét.
- (2)** A polgármester
- a) az engedélyt visszavonhatja,
  - aa) ha a jelképek használata az engedélytől eltér, vagy
  - ab) ha jogszabályba ütközik, vagy
  - ac) ha indokoltsága nem áll fenn, vagy
  - ad) ha nem kerül megfizetésre a díj, vagy
  - ae) ha az önkormányzat, vagy a település lakosságának érdekeit sérti, veszélyeztet, b) az engedélyt meghosszabbíthatja, mely a díj megfizetésének szempontjából új alkalomnak minősül.
- (3)** A polgármester az engedély iránti kérelmet elutasíthatja, ha a jelképek használata a város vagy az önkormányzat érdekeit, tekintélyét, jó hírnevét, méltóságát sérthetik.
- (4)** Az engedély egyszeri alkalomra, vagy meghatározott időpontig, vagy visszavonásig adható.

**12. §** A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

**"4. §** Az önkormányzat jelképei: Bodajk város címere, zászlója és a mezővárosi pecsét."

**13. § (1)** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**(2)** Hatályát veszti Bodajk város címeréről és zászlójáról szóló 3/2009. (II. 26.) önkormányzati rendelet.

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

**Nagy Csilla**  
jegyző

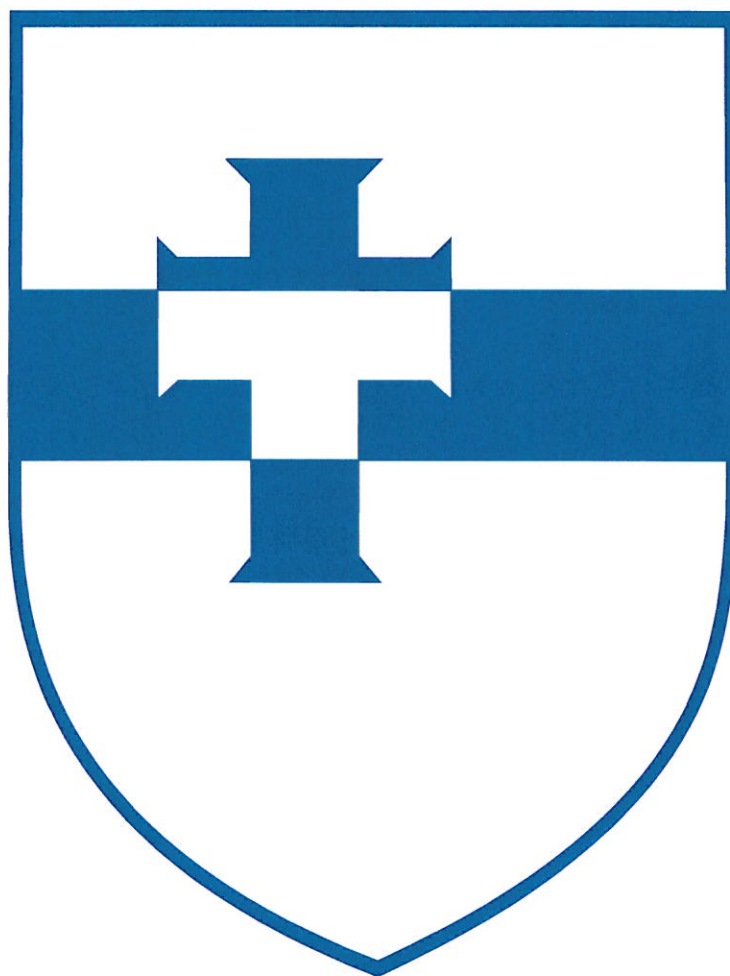
A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2018. november ...

**Nagy Csilla**  
jegyző



**Bodajk város címerének képe, magyarázata**

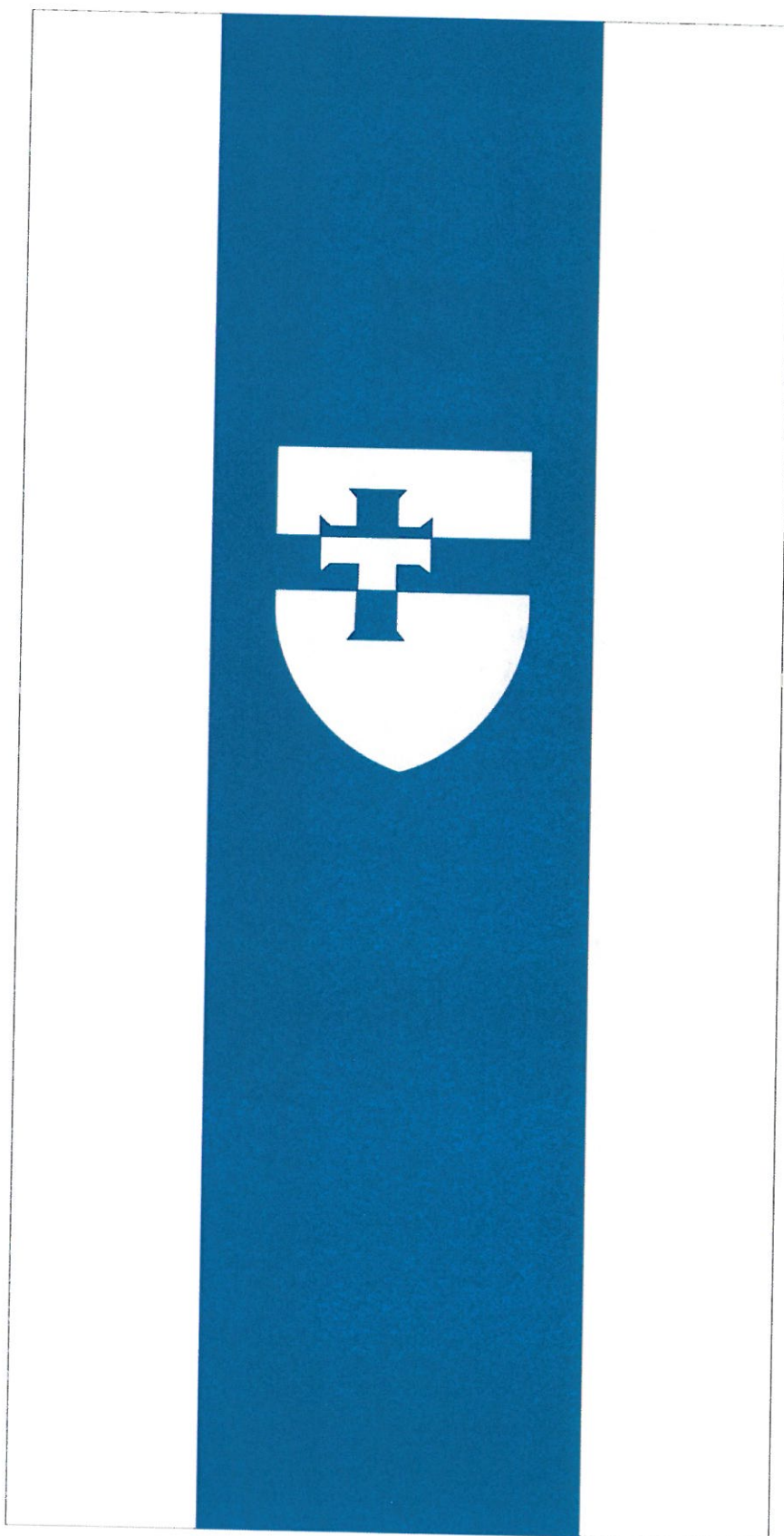
A címer képe:

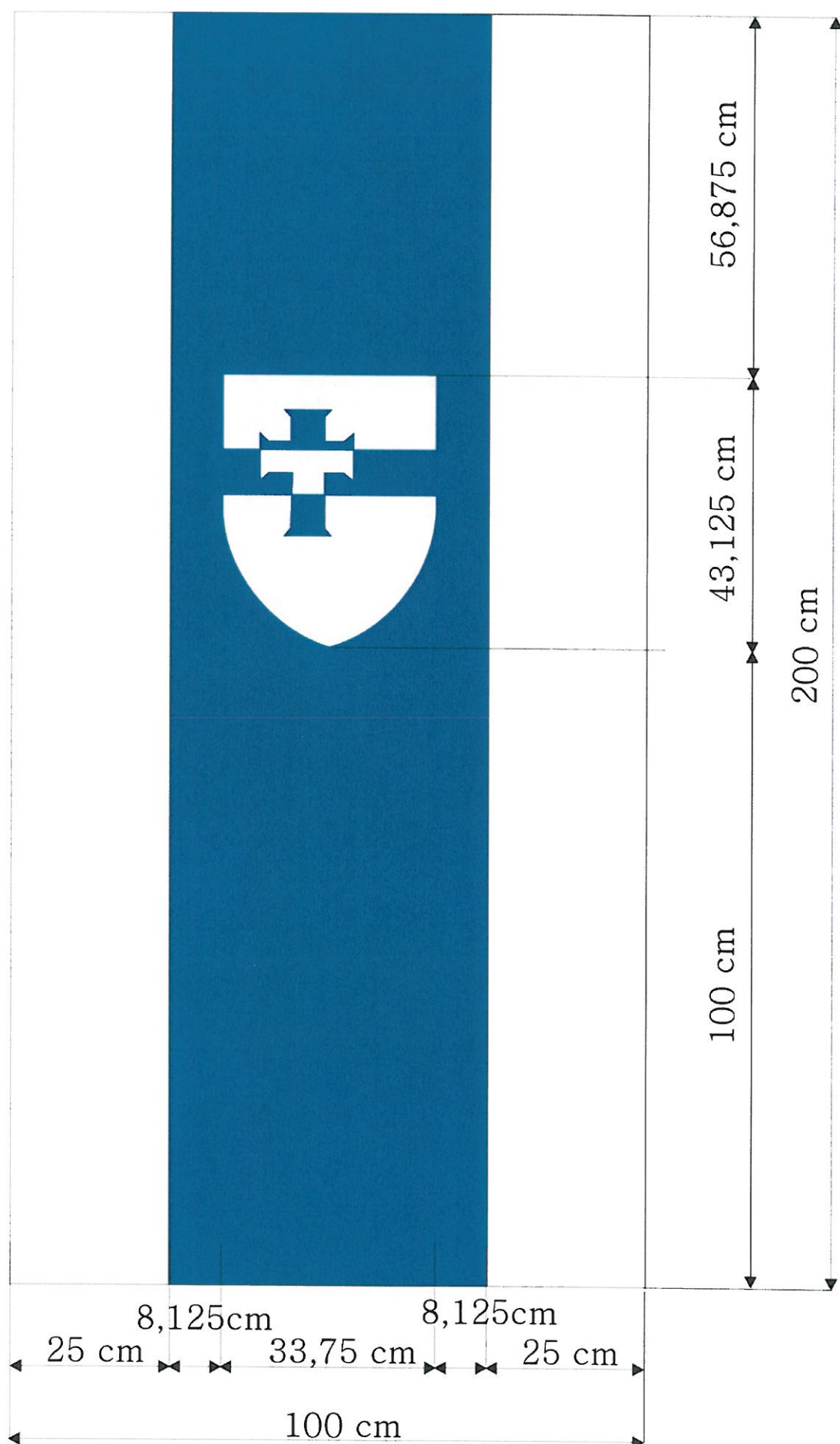


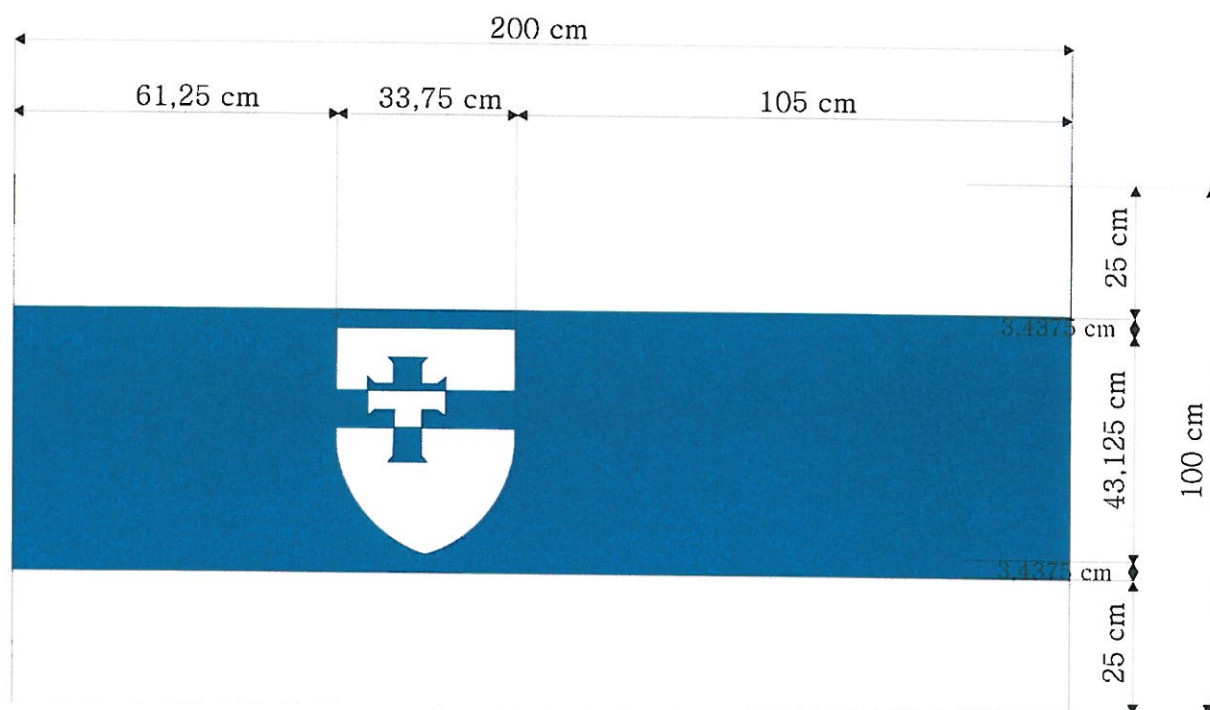
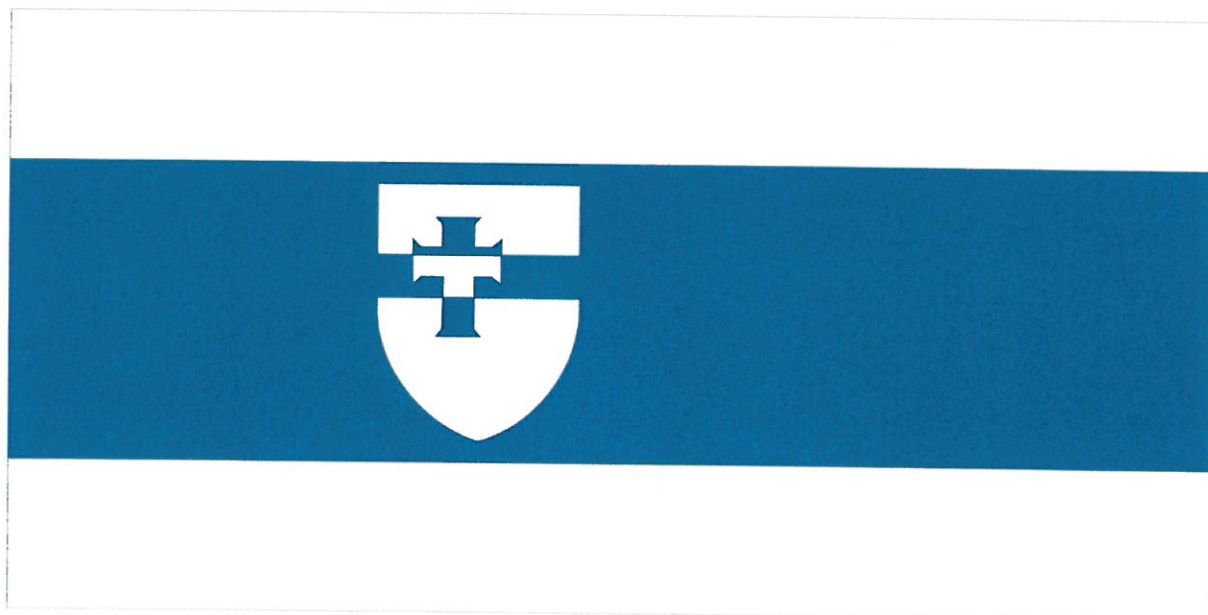
A címer magyarázata: A fehér, címertanilag ezüst mezőben lévő kék pólya (sáv, csík) utal a városon átmenő Országos Kék Túra útvonalára, és a település határában lévő két patakot, a Gaját és a Móri-vizet is szimbolizálja. Utal arra a szép hagyományra is, mely szerint Szent István király egykor csónakkal járt Fehérvárról a bodajki kegyhelyre. A címer másik eleme, a talpas kereszt, ezt az országos hírvárosi zarándokhelyet jelöli, mely az évszázadok során szinte egybeforrt Bodajk nevével. A kereszt elhelyezése a pajzsban az aranymetszés szabályait követi, és méretét tekintve igazodik a pajzs méreteihez. Ennek következménye az, hogy bár sem függőleges, sem vízszintes irányban nem szimmetrikus a címer, mégsem „dől el”, és a pajzstalp üres mezeje sem kelti a hiány érzetét. Kevés formával, de minden fontosat igyekszik elmondani Bodajkról. Eleget tesz a címertan szabályainak, könnyen felismerhetően egyedi, esztétikus, közérthető, megjeleníti a település múltját, jelenét és jövőjét.

2. melléklet a .../2018. (...) önkormányzati rendelethez

**Bodajk város zászlójának képei**



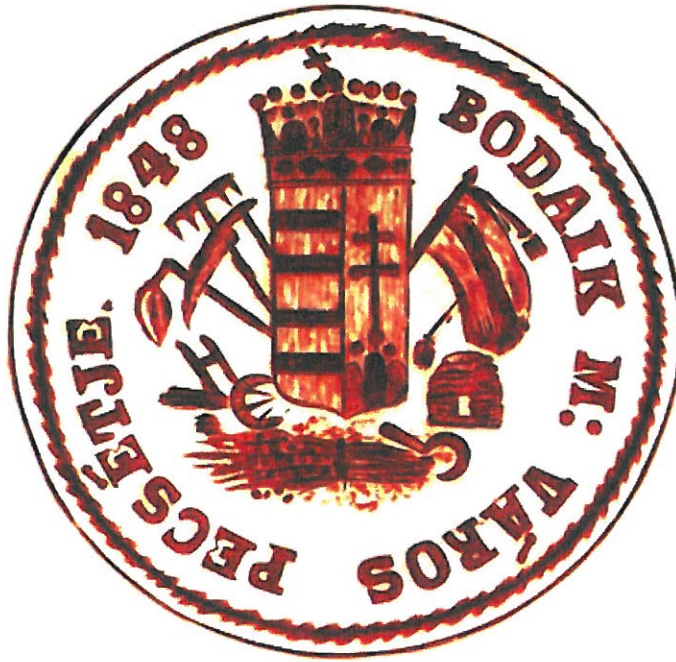






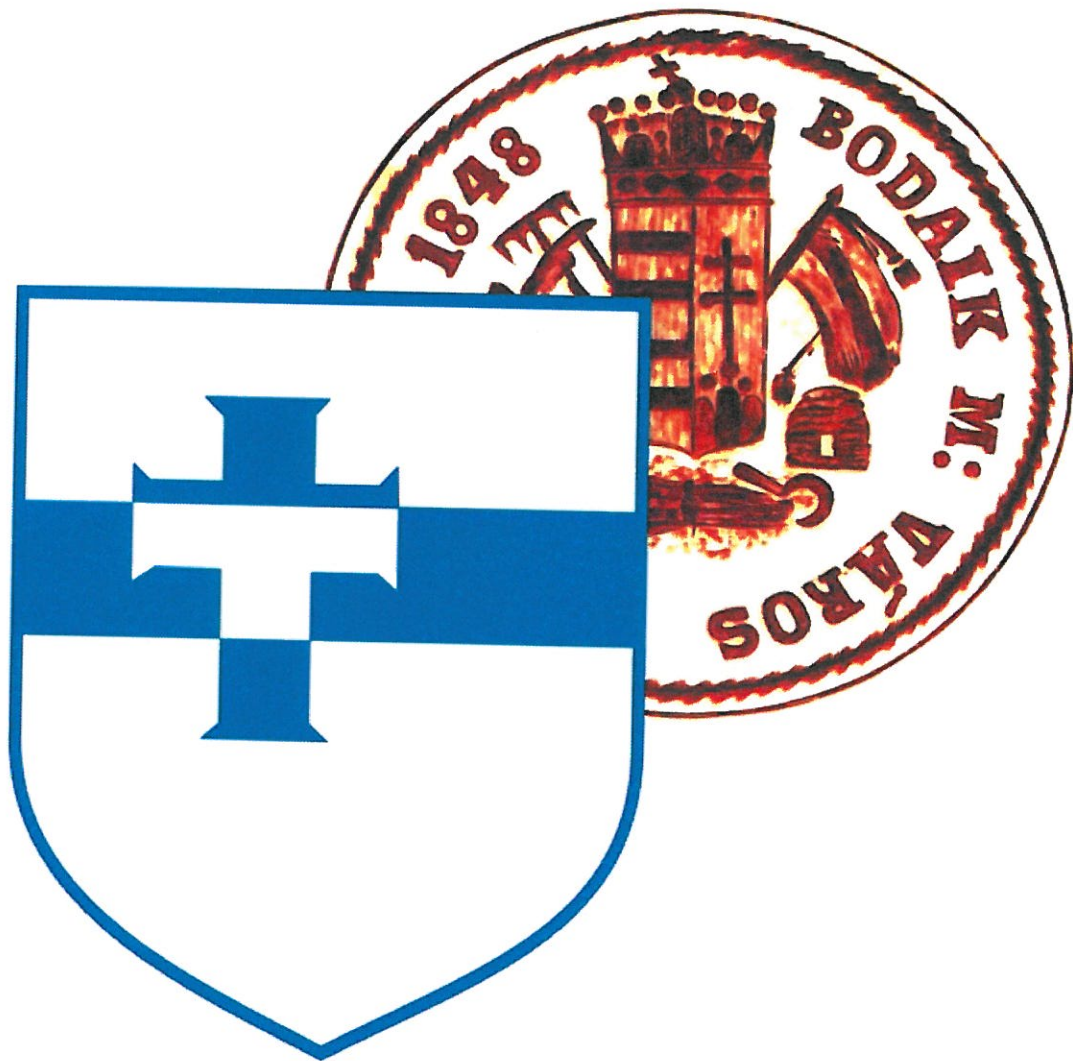
3. melléklet a .../2018. (...) önkormányzati rendelethez

**Bodajk város mezővárosi pecsétjének képe**



4. melléklet a .../2018. (...) önkormányzati rendelethez

**Bodajk város címere és mezővárosi pecsétje együttes ábrázolásának képe**





**Jelképhasználati engedély iránti kérelem**  
**(címer, zászló, mezővárosi pecsét)**

**1. A kérelmező adatai:**

Név:.....

Lakóhely/Székhely:.....

Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám:.....

Telefonszám:.....

E-mail:.....

**2. A jelkép használatának célja, módja, időtartama, leírása, mennyiségi, minőségi jellemzői:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**3. A jelkép használatának időtartama**

.....

**4. Kérelem a jelképhasználati díj\***

- megfizetésének részbeni elengedésére
- megfizetése alóli teljes mentességre
- részletekben történő megfizetésének engedélyezésére

Kérelem indoka:.....  
.....

**5. A kérelemhez kötelezően csatolandó melléklet**

- jelképpel díszített tárgy rajza
- jelképpel díszített tárgy leírása

Kelt: .....

.....  
(cégszerű) aláírás

\*Megfelelő aláhúzása

## Bodajk mezőváros pecsétje

A tárgy leírása:

Anyaga: réz

Mérete:

Egy tömbből esztergált, tipikus, réz pecsétnyomó, kézi véséssel. A pecsétmezőben a szentkoronás, magyar kiscímer, színjelezve. Jobboldalt két bojtal díszített, csúcsdíszes nyélre erősített, háromszínű lobogó. (feltehetően piros, fehér, zöld színben bár a vésnök vízszintes vonalakat használt), alatta fonott méhkas. Baloldalt a földművelés eszközei: kasza, gereblye, kapa, eke. A címer alatt fekvő búzakéve sarlóval. A körirat: BODAIK M: VÁROS PECSÉTJE 1848. A pecsétmezőt körben fonott zsinórhoz hasonló keretezés zárja le.

A pecséttest egy abban a korban szokványos tömegcikk amit a vésnök készen vásárolt vagy előre legyártatott. Maga a vésés kivitelezése egy átlagos vagy annál kissé gyengébb képzettségű vésnökre utal. A magyar koronás kiscímer pontatlanul van ábrázolva mivel eggyel több sávot jelenített meg. A korona alakja sem felel meg az akkoriban elfogadottnak, Feltehetően még az 1848-ban kiadott kiscímeres váltópénz megjelenése előtt készülhetett. A felirat betűi többnyire pontosan, kézzel vannak vésve, kivételt talán a település nevében szereplő „J” betű jelenthet, amit I-re cserélt a mester. Nem lehet tudni, hogy ez egy szándékos megjelenítése az archaikus írásmódnak vagy csak a vésnök tévedése. Ennek a pecsétnyomónak az alapján 1898-ban kérvényezte az akkori nagyközségi előljárásság, hogy a vasútállomás feliratát Bodajk helyett Bodaik-ra változtassa meg a Magyar Királyi Államvasutak. Ezt nem, hogy teljesítették, de még a megye alispánja is utasította a nagyközséget a pecsétnyomó feliratának helyesbítésére.<sup>i</sup>

Bár a község 1774-ben mezővárosi rangot kapott, de sem címer-, sem pecséthasználatáról nincs korábbi információ. A Nemzeti Levéltárban található Altenburger-Réső gyűjteményben a legkorábbi pecsétlenyomat 1850-ből származik. Feltehetően az itt tárgyalt pecsétnyomóval készült.<sup>ii</sup>

1848-ban több település és vármegyei hivatal új címet és pecsétnyomót vésített az ismert események hatására. A többi településtől eltérő módon Bodajk nem készítettet magának címet hanem az országcímet ábrázoltatta pecsétnyomóján. Feltehetően átmeneti megoldásnak szánták bár a Bach korszak lezárulta után volt példa a koronás kiscímer alkalmazására, mint például Zenta esetében. 1895-ben az országos címer használatát az említett városnál a belügyminisztérium rendelettel betiltatta.<sup>iii</sup> Valószínűleg a többi településcímerre is vonatkozott a rendelet. Bár a mezővárosi címet 1871-ben megszüntették a városok még 1886-ig használhatták az elnevezést. A vasúttársasággal történt incidensre hivatkozva Bodajk talán ezután is használatban tarthatta az 1848-ban készült pecsétnyomóját.

Budapest, 2018. november 23.

Zsigray Zsolt

---

<sup>i</sup> Fejér Megyei Történeti Évkönyv 14. Kállay István : Bodajk 311.l.

<sup>ii</sup> MNL. V5 Altenburger Gusztáv és Réső Ensel Sándor címer- és pecsétgyűjteménye , Kurecskó Mihály levéltáros közlése

<sup>iii</sup> Dobos János : Zenta címere és pecsétje , 1997.



Ügyiratszám: Bod/2172/2018.

Sorszám: 256/2018.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**a köztemetőről szóló rendelet díjainak felülvizsgálatára**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2018. november 13.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdése határozza meg az alábbiakat:

"40. § ...

*(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni."*

Ennek alapján a képviselő-testület 2018. évi munkatervében a november havi soros ülésére határozta meg a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) díjainak felülvizsgálatát.

A köztemető bevételeinek alakulása a 2017. költségvetési évre vonatkozóan:

- 565e Ft működési bevételt mutat, mely a költségvetésben eredetileg tervezett bevétel 99%-a.

2018. január 1. és 2018. június 30. közötti időszakra vonatkozóan:

- 298e Ft működési bevételt mutat, mely az éves szinten tervezett összes bevétel 52%-os teljesülése.

A bevételek előirányzathoz viszonyított alakulásából megállapítható, hogy a költségvetésben tervezettek szerint alakulnak a bevételek. Fentieket is figyelembe véve az önkormányzati rendelet díjainak módosítását nem javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a köztemetőről szóló 40/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet díjainak felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület Bodajk város köztemetőjének 2017. évi, valamint 2018. első féléves működési bevételeiről szóló tájékoztatást megismerte, azt tudomásul vette, továbbá úgy döntött - figyelemmel a köztemetőről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésére -, hogy a köztemetőre vonatkozó díjak összegét nem változtatja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/158-4/2018.

Sorszám: 258/2018.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**

**a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésre**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Nagy Csilla jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input type="checkbox"/>
minősített többség	<input checked="" type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § 1.	<input checked="" type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:

Bodajk, 2018. november 9.

*full*



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fejér Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban az előterjesztéshez mellékelt - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva - javaslattal élt.

Az Mötv. 133. § (2) bekezdése szerint:

*"(2) A kormányhivatal javaslattal élhet az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárására vonatkozóan. A javaslatot a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat, illetve a társulási tanács köteles a kormányhivatallal ismertetni."*

A mellékelt javaslatban a kormányhivatal kéri az abban foglaltak megtárgyalását, továbbá - legkésőbb 2018. december 15. napjáig - tájékoztatást kér az ezzel kapcsolatban tett intézkedésről, és az arról született döntésről.

A kormányhivatal javaslatában foglaltak megegyeznek a képviselő-testület azon törekvésével, hogy jogszabályi kötelezettségének eleget tegyen, ezért javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## **Határozati javaslat**

### **a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatára tett intézkedésről**

A képviselő-testület megtárgyalta a Fejér Megyei Kormányhivatal mellékelt FE/02/920-1/2018. számú - a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendeletre (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) vonatkozó - javaslatát, és a következő határozatot hozta:

A képviselő-testület a javaslatban foglaltakkal egyetért.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet felülvizsgálatára és annak hatályon kívül helyezésére vonatkozó szükséges intézkedéseket tegye meg, és az ezzel kapcsolatos javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Fejér Megyei Kormányhivatalt értesítse.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: 2018. december 15.

Indokolási kötelezettség a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján:

*"18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.*

*(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről."*

A rendeletalkotás oka, célja: A helyben központosított közbeszerzésekkel kapcsolatos rendeletalkotásra a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény adott felhatalmazást az önkormányzatok részére, az újonnan hatályba lépett, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CCXXII. törvényre (a továbbiakban: Közbesztv.) való tekintettel a képviselő-testület már nem rendelkezik ilyen felhatalmazással, így az érintett önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése szükséges, melyre határozatában a képviselő-testület kötelezettséget is vállalt.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint az egyeztetési kötelezettség: nem merül fel.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján:

*"17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat*

eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket."

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: nem merül fel;

ab) környezeti és egészségi következményei: nem merül fel;

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nincsenek;

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (3) bekezdése alapján helyi önkormányzati rendelet nem lehet más jogszabállyal ellentétes, s mivel a közbeszerzési eljárások szabályait a Közbosztv. szabályozza, a kormányhivatal javaslatával egyetértve a képviselő-testületnek hatályon kívül kell helyeznie jelenleg hatályos erre vonatkozó rendeletét.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A feltételek fennállnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot és a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2018. (...) önkormányzati rendelete**

#### **a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló 24/2015. (VII. 3.) önkormányzati rendelet.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

**Nagy Csilla**  
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Bodajk, 2018. november ...

**Nagy Csilla**  
jegyző





## Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/920-1/2018.  
Ügyintéző: Szabóné Kárász Viktória  
Tel.: 22/514-784

Tárgy: Javaslat  
Hivatkozás: -----  
Melléklet:-----

### Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Bodajk**  
Petőfi Sándor utca 60.  
8053

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – 133. § (2) bekezdése alapján javaslattal élek a Tisztelt Képviselő-testület felé Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról” szóló 24/2015. (VII.3.) önkormányzati rendelete – önkormányzati rendelet – vonatkozásában.

Javaslatom indokolását a következő jogszabályokra alapítom:

A 2015. október 31. napjáig hatályos „a közbeszerzésekről” szóló 2011. évi CVIII. törvény 23. § (5) bekezdése értelmében „az általa irányított szervezetek vonatkozásában a helyi önkormányzat jogosult a közbeszerzéseket összevontan, helyben központosítva lefolytatni. A közbeszerzés helyben központosításáról az önkormányzat rendeletet alkot. A helyben központosított közbeszerzési eljárásokra e törvény és az önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni”, valamint a 182. § (3) bekezdése értelmében „felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben szabályozza a helyben központosított közbeszerzési eljárások részletes szabályait, a helyben központosított közbeszerzés szabályai szerint eljárni köteles szervek körét, a helyben központosított közbeszerzés során ajánlatkérésre feljogosított szervezet részére fizetendő, kizárólag a végrehajtással felmerülő költségeket fedező díj mértékét.”

A 2015. november 1. napjától hatályos „a közbeszerzésekről” szóló 2015. évi CXLI. törvény – Kbt. – nem ad felhatalmazást az önkormányzatok részére közbeszerzés tárgyú rendeletalkotásra.

„Magyarország Alaptörvénye” 32 cikk (3) bekezdése értelmében a helyi önkormányzati rendelet más jogszabállyal – így törvénnyel – nem lehet ellentétes.

A Képviselő-testület a hatályos – magasabb szintű – jogszabályokra tekintettel tehát már nem rendelkezik hatáskörrel arra vonatkozóan, hogy rendeletet alkosson a helyben központosított közbeszerzési eljárások szabályaira vonatkozóan.

**Mindez a Képviselő-testület tárgykörben megalkotott önkormányzati rendeletének – „a helyben központosított közbeszerzési eljárásokról” szóló 24/2015. (VII.3.) önkormányzati rendeletének – hatályon kívül helyezését teszi szükségessé.**

Tájékoztatom, hogy a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján *„a törvény alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezettek ... a helyi önkormányzat, a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat, a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása, a területfejlesztési önkormányzati társulás, a térségi fejlesztési tanács.”*

A Kbt. 27. § (1)-(2) bekezdése értelmében az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, vagy testületeket. Ha az ajánlatkérő nem rendelkezik általános jellegű, a Kbt. 27. § (1) bekezdésnek megfelelő közbeszerzési szabályzattal, vagy a szabályzattól - az abban meghatározott módon - való eltérés feltételei fennállnak, legkésőbb az adott közbeszerzési eljárás előkészítését megelőzően kell meghatározni a Kbt. 27. § (1) bekezdésben foglaltakat.

Az FE/02/25-26/2018. és az FE/02/25-40/2018. ügyszámú levelemben szakmai segítségnyújtási jogkörömben eljárva tájékoztatást adtam valamennyi Fejér megyében működő önkormányzat jegyzője részére a rendeletalkotási és deregulációs kötelezettségről, valamint megküldtem az előforduló felhatalmazó rendelkezésekről szóló tájékoztatást.

**Kérem, hogy javaslatom megtárgyalásáról és az arról született döntéseikről, illetve annak esetleges elutasításáról legkésőbb 2018. december 15. napjáig tájékoztatni szíveskedjenek a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül, jelen levelem válaszáként.**

Tájékoztatom, hogy amennyiben a Képviselő-testület javaslatomat határidőben nem tárgyalja meg, illetőleg arról nem hoz döntést, úgy élni fogok az Mőtv. 132. § (1) bekezdésében biztosított törvényességi felügyeleti eljárási eszközök alkalmazásának lehetőségével.

Segítő közreműködésüket előre is köszönöm!

Székesfehérvár, 2018. november 7. ”

**Tisztelettel:**

  
**Dr. Simon László**  
kormány megbízott



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1773/2018.

Sorszám: 229/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**J a v a s l a t**  
közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadására

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Nagy Csilla jegyző  
Dreska Tímea pénzügyi csoportvezető  
Kovács Réka ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☒  
minősített többség ☐  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ... ☐  
SzMSz 31. § (2) ... ☐

Készült:  
Bodajk, 2018. november 8.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: NMI) a közművelődési feladatellátás országos szakfelügyeletéről szóló 5/2015. (I. 22.) EMMI rendelet alapján készült éves munkaterv szerint 2018 júliusában közművelődési feladatellátásra irányuló átfogó szakfelügyeleti ellenőrzést végzett Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) vonatkozásában.

Az NMI részéről megbízott Fazekas Orsolya szakfelügyelő által elkészített "Jelentés Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó szakfelügyeleti vizsgálatáról" szóló dokumentumot, mely az előterjesztés melléklete, 2018. november 8-án megküldte önkormányzatunk részére.

A jelentés nem tartalmaz intézkedési terv készítésére és jóváhagyására vonatkozó javaslatot, de annak 1.2. pontja meghatározza azon jogszabályi kötelezettségeket, illetve javaslatokat, melyek megvalósítása elkerülhetetlen.

Az önkormányzat jogszabályokban meghatározott feladatainak ellátására kötelezések röviden a következők:

- közművelődési intézmény alapítása,
- az önkormányzat közművelődési rendeletének felülvizsgálata,
- közösségi színtér nyitvatartásának felülvizsgálata.

Fenti kötelezések megvalósításának - kiemelten az intézmény alapításának - sok feltétele van, ezért javaslom egy megvalósítási terv készítésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását, mely minden körülmény és feltétel figyelembevételével ütemezi és meghatározza az elvégzendő feladatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **közművelődési feladatellátással kapcsolatos ellenőrzési jelentés elfogadásáról**

A képviselő-testület a "Jelentés Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó szakfelügyeleti vizsgálatáról" (a továbbiakban: jelentés) szóló mellékelt dokumentumot megtárgyalta, azt tudomásul vette, és úgy dönt, hogy a jelentés 1.2. pontjában megfogalmazott jogszabályi kötelezések és javaslatok megvalósítása érdekében megvalósítási tervet készít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző bevonásával készítse a jelentés megvalósítására vonatkozó megvalósítási tervet, és azt terjessze a képviselő-testület 2019. júniusi soros ülése elé elfogadásra.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: képviselő-testület 2019. júniusi soros ülése

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2018 -11- 06
Ügyirat szám:	BOD/1773-9/2018
Előadó:	Kovács Z

## JELENTÉS

### ***Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó szakfelügyeleti vizsgálatáról***

Az önkormányzat címe  
Szakfelügyeleti vizsgálat időtartama  
Megbízólevél száma  
Szakfelügyelő neve  
Engedélyszáma

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.  
2018. július 03. – 2018. október 03.  
23221-6/2018/ KOZOSMUV  
Fazekas Orsolya  
12/2018

Megye  
Járás

Fejér  
Móri

Aláírás

*Fabó Z*

TARTALOM	
BEVEZETÉS	3
1. ÖSSZEGZŐ MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK	4
1.1 Vizsgálati tapasztalatok, megállapítások, következtetések	4
1.2. Jogsabályi kötelezések és javaslatok az önkormányzat közművelődési feladatellátásához	5
2. RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK	6
2.1. A helyi társadalom közművelődési vonatkozásai	6
2.2. Az önkormányzat közművelődési feladatellátása	6
2.2.1. A feladatellátás jogi szabályozása, dokumentumai	6
2.2.2. A feladatellátás finanszírozási helyzete	7
2.2.3. Az önkormányzat területi és helyi szintű kapcsolatai; kistérségi feladatvállalása	8
2.3. Az alapellátást végző szervezet bemutatása	8
2.3.1. A közművelődési feladatellátás adottságainak értékelése	8
2.3.2. Az feladatellátás irányításának értékelése	8
2.3.3. Emberi erőforrások elemzése	9
2.3.4. Stratégiai fejlesztési irányok	9
2.3.5. A feladatellátás létesítményi, tárgyi feltételei	9
2.3.6. Gazdálkodási mutatók, eredmények	10
2.3.7. Közművelődési tevékenységek, feladatellátás	11
2.3.8. A szakmai tevékenység kulcsfontosságú eredményei	11
2.4. A helyi közművelődés egyéb feladatellátóinak közművelődési tevékenysége	11
2.4.1. Közgyűjtemények, egyéb gyűjtemények	11
2.4.2. Köznevelési intézmények	12
2.4.3. Civil és egyházi szervezetek	12
2.4.4. Média	13
2.5. Közművelődési támogatások	13
Táblázatok	14
Forrásjegyzék	19

## BEVEZETÉS

**A közművelődési szakfelügyelet feladata** Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó vizsgálata.

**A vizsgálat jogszabályi alapjai:**

- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 88. § i) pontja (továbbiakban: Kultv.);
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 130. §;
- az 5/2015. (I. 22.) EMMI rendelet a közművelődési feladatellátás országos szakfelügyeletéről.

A szakfelügyeleti vizsgálat a hivatkozott EMMI rendelet 3. § alapján:

- ellenőrzi a közművelődési feladatellátásra, közművelődési intézmények, közösségi színterek és szervezetek működésére, tevékenységére vonatkozó jogszabályi rendelkezések végrehajtását, érvényesülésük módját, a szakmai követelmények betartását és a központi költségvetési támogatások rendeltetésszerű felhasználását;
- ellenőrzi a Kultv. alapján helyi önkormányzati rendeletben rögzített közművelődési feladatok megvalósulását;
- vizsgálja a feladatellátás, az intézményi, szervezeti működés hatékonyságát;
- értékeli a feladatellátók és az intézmények, szervezetek közötti együttműködést és javaslatot tesz az együttműködés fejlesztésére;
- vizsgálja a feladatellátáshoz, a közművelődési intézmények és közösségi színterek működéséhez szükséges személyi, létesítményi, tárgyi, pénzügyi feltételeket;
- vizsgálja a közművelődési feladatellátók és az intézmények, szervezetek közötti együttműködést;
- ellenőrzi az egyes közművelődési munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési feltételek, foglalkoztatási előírások, valamint a közművelődési továbbképzés és minősített szakmai továbbképzés követelményeinek teljesítését;
- feltárja a végzett munkában tapasztalt eredményeket és hiányosságokat, azokról jelentést készít;
- ellenőrzi a szakfelügyelet korábbi javaslatainak megvalósítását.

A szakértő Bodajk Város Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átfogó szakfelügyeleti vizsgálatát az Emberi Erőforrások Minisztériuma 23221-6/2018/KOZOSMUV számú – 2018. július 2-án kelt – megbízása alapján végezte el.

**A vizsgálati időszak:** 2016. január 1-jétől – a vizsgálat időpontjáig.

**A vizsgálat időtartama:** 2018. július 03. – 2018. október 03.

## 1. ÖSSZEGZŐ MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK

### 1.1 Vizsgálati tapasztalatok, megállapítások, következtetések

Bodajk Város Önkormányzat a település közművelődési feladatait saját maga látja el, nem tart fenn intézményt. A közművelődési feladatellátás jogszabályi környezete rendezetlen, több helyen aktualizálásra szorul.

Az önkormányzat 32/2009. (IX. 30.) számú, a **közművelődésről szóló rendelete** 2009. november 1-jén lépett hatályba. Az 1990. évi LXV. számú, 2014-ben hatályon kívül helyezett törvényre hivatkozó rendeletet az önkormányzat 2009 óta nem vizsgálta felül. A jogszabály közösségi szintértként felsorolja azokat az intézményeket, épületeket, amelyekben kulturális tevékenység folyik, viszont nincs közösségi szintér kijelölő határozat és közművelődési megállapodást vagy közszolgáltatási szerződést sem kötött az önkormányzat a feladat ellátására. A szinterek közül ténylegesen kettőt használnak a közművelődési feladatellátásra. A művelődő közösségek a Mozi épületében tartják foglalkozásaikat, itt bonyolítják le a rendezvények nagy részét is. A kiállítások rendezésére a hivatal tanácskozótermét használják.

A közművelődési munkát az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező, igazgatási ügyintéző végzi, munkaideje 50%-át fordítva erre a szakterületre. A személyi feltételek javítandóak létszám vagy munkaidő tekintetében, a munkavállaló szakképzettsége viszont megfelel a törvényi előírásoknak. A feladatellátás szakmai felügyeletét és ellenőrzését a Humánügyi Bizottság végzi.

A stratégiai fejlesztés legfőbb iránya a közművelődési intézmény létrehozása. A jelenleg közösségi szintértként működő művelődési ház (a Mozi) alkalmas lenne a funkció betöltésére, viszont teljes körű felújításra szorul.

A szakterület finanszírozása megfelelő, az önkormányzat 2-3-szorosára egészíti ki az állami normatív támogatást. Az egy lakosra jutó kulturális és közművelődési kiadás egyaránt emelkedett a vizsgált időszakban.

Bodajk Város Önkormányzat az 1997. évi CXL. törvény 76. § (5) pontja szerint négy alapszolgáltatást biztosít. Segíti a művelődő közösségek létrejöttét és működését, a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítését, biztosítja a közösségi és társadalmi részvétel, valamint az amatőr alkotó- és előadóművészeti tevékenység feltételeit. Az önkormányzat a szakmai alaptevékenységét egy, a 082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkcióba sorolja be.

A közművelődési tevékenység a korábbi szintet megtartja, a finanszírozásban és a rendezvényekben lassú fejlődést is mutat, de a célok nincsenek egyértelműen megfogalmazva, a tárgyi és létesítményi feltételek javításra szorulnak, a helyi stratégiai dokumentumok nem fordítanak figyelmet a területre.

Az önkormányzat eleget tett a vizsgált években a 2016. évi CLV. törvény és az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló 388/2017. (XII. 13.) Korm. rendelet előírásának az OSAP 1438 adatlap beküldésével, viszont az adatok pontatlanok, nincsenek analitikusan alátámasztva. A szervezet a közművelődési feladatellátását elsősorban a rendezvények szervezésével és a művelődő közösségek támogatásával valósítja meg.

## 1.2. Jogszabályi kötelezések és javaslatok az önkormányzat közművelődési feladatellátásához

### Jogszabályi kötelezések az önkormányzat közművelődési feladatellátásához

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (Kultv.) 78/I. § alapján **városban a települési önkormányzat a feladat ellátása során közművelődési intézményt biztosít.** Ennek értelmében Bodajk Város Önkormányzata biztosítson intézményt a törvény 77. § (5) bekezdésében felsorolt lehetőségek szerint. A 91/A. § (1) bekezdése szerint ennek az önkormányzat a település méretéből adódóan integrált kulturális intézmény fenntartásával is eleget tehet.

**Az önkormányzat újítsa meg a közművelődési rendeletét,** határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint a feladat ellátásának formáját, módját és mértékét a Kultv. 76. § (3) bekezdése alapján. Bodajk Város Önkormányzatának a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása alapszolgáltatáson kívül további két alapszolgáltatást kell megszerveznie, mivel városként intézmény fenntartására kötelezett.

A 20/2018. (VII. 09.) EMMI rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **a közösségi színtér nyitvatartását felül kell vizsgálni** és ki kell függeszteni a helyszínen, amíg az intézményalapítás vagy integráció a Könyvtárral nem történik meg, amely a nyitvatartási kötelezettséget módosítja majd.

### Javaslatok az önkormányzat közművelődési feladatellátásához

Az önkormányzat az OSAP 1438 statisztikai adatlap kitöltésénél törekedjen a pontosságra és a hiteles adatok közlésére. Segítségképpen használja az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. honlapján (<https://kozosseguvelodes.hu>) található segédletet a közművelődési elemi statisztikai adatok gyűjtéséhez.

A szakfelügyelő javasolja, hogy vegyék igénybe a Móri Többcélú Kistérségi Társulás segítségét a közművelődési feladatellátás jogszabályi környezetének rendezéséhez. Mivel a városi könyvtár jelenleg is ellát közművelődési feladatokat, a Kultv. 91/A. § alapján javasolt integrált kulturális intézmény létrehozása a jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében.

A szakfelügyelő javasolja, hogy az önkormányzat növelje pályázati aktivitását a kulturális területen, vegyen részt a közművelődési érdekeltségnövelő pályázaton. Az alaptevékenységek hiteles elszámolása céljából az önkormányzat használjon a tényleges feladatellátásnak megfelelően több közművelődési kormányzati funkciókódot a könyvelésben.



## 2. RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

### 2.1. A helyi társadalom közművelődési vonatkozásai

Bodajk Fejér megyében, a móri járásban helyezkedik el 2898 hektár területen, jelentős természeti értékekkel körülvéve. A település **2008-ban kapott városi rangot**. Legismertebb épülete a kastély, amely 1837 és 1839 között épült. Nevezetességei még a kálvária, a Szent-kút, a református templom, a Segítő Szűz Mária kegytemplom és a Bodajki-tó, amelyet gyógyforrások táplálnak.

**A település lélekszáma** 2017-ben a KSH adatai szerint **4005 fő** volt. A városban magas a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya, ezért kiemelt fontosságú az oktatás kérdése. A foglalkoztatási mutatók alacsony szintet érnek el, a munkavállalók nagy része az ipar területén dolgozik, sokan ingáznak Móra és Székesfehérvárra.

Bodajkon 1941–1946-ig működött a KALÁSZ népfőiskola, ahol a női hallgatók az általános tantárgyi ismeretek mellett egészségügyi, gazdasági, háztartási és mezőgazdasági ismereteket is szerezhettek. Az 1980-as évekig a közművelődési tevékenységet a Katolikus Kör biztosította, ezt követően a Magyar Demokratikus Ifjúsági Szövetség községi alapszervezete fejtett ki kulturális tevékenységet. Mivel Bodajk volt a legnagyobb a **bányászok lakta települések** között, a közösségi rendezvények nagy része itt zajlott. 1987-ben adták át az új Művelődési Házat, ahol a rendezvények mellett filmvetítés is zajlott. A Művelődési Ház 1996-ban megszűnt, de az önkormányzat közművelődési tevékenysége nagyrészt azóta is ebben az épületben zajlik, amelyet a lakosság Mozinak nevez.

### 2.2. Az önkormányzat közművelődési feladatellátása

#### 2.2.1. A feladatellátás jogi szabályozása, dokumentumai

Bodajk Város Önkormányzatának a 32/2009. (IX. 30.) számú, a **közművelődésről szóló rendelete** 2009. november 1-jén lépett hatályba. A rendelet értelmében az önkormányzat támogatja, segíti azokat a szervezeteket, akik közművelődési tevékenységet kívánnak folytatni és részt vállal a szükséges színterek biztosításában. Ugyanakkor nem határozza meg konkrétan azokat a feladatokat, amelyeket kötelező tevékenységként ellát, és nem jelöl ki más feladatellátót sem.

A rendelet közösségi szintéreként a Polgármesteri Hivatal, a Városi Könyvtár, a volt Mozi ingatlant, a Városi Sportközpontot, a Tófürdő és közvetlen környezetét, a Bodajki Általános Iskolát és a Zengő Óvodát határozza meg. Egyikről sem született közösségi szintér kijelölő határozat. Tényleges közművelődési tevékenység a Mozi épületében, ahol a művelődő közösségek tartják a foglalkozásaikat, és ahol a városi rendezvények zajlanak. Alkalmanként használják a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermét, elsősorban a kiállítások megrendezéséhez.

**Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról** szóló 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendeletében nem jelenik meg a közművelődési feladatellátás, mint kötelező tevékenység. A jogszabály szerint a közművelődés szakmai felügyeletét és ellenőrzését a 7 fős Humánügyi Bizottság végzi.

Az önkormányzat **Integrált Településfejlesztési Stratégiája** felületesen foglalkozik a közművelődéssel, a turisztikai fejlesztés és a kulturális örökség védelme kap nagyobb hangsúlyt. Megjelenik benne a közösségfejlesztés népességmegtartó szerepe, de elsősorban a gazdasági oldalról.

A **Helyi Esélyegyenlőségi Program** középtávú céljai között fogalmazza meg a kulturális szolgáltatások fejlesztését, a közösségi terek felújítását és a szabadidő aktív eltöltésének a biztosítását.

Az önkormányzat nem készít szakmai beszámolót a közművelődési tevékenységéről, a tervezés során éves **rendezvénynaplár** készül, majd félévente egy részletes rendezvényterv. Az önkormányzat a **közösségi színtér használati szabályzatát** lefektette, és a helyszínen kifüggesztette. Az épületnek azonban nincs meghatározott nyitvatartása, ezt a csoportok találkozási és az aktuális rendezvények határozzák meg. Ez a 20/2018. (VII. 09.) EMMI rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltaknak nem felel meg, a nyitvatartást pontosítani kell és kifüggeszteni a helyszínen, az intézmény alapítás vagy integráció végrehajtásáig.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2018. (III. 28.) számú, az **elismerések alapításáról és adományozásuk rendjéről** szóló önkormányzati rendelete alapján Bodajk Város Díszpolgára Peske-Spányi Díj adományozható annak a személynek, aki kiemelkedő munkájával hozzájárult Bodajk jó hírnevének öregbítéséhez. Szekrényessy József Díj adható annak a személynek, közösségnek, társadalmi vagy gazdasági szervezetnek, amely a város társadalmi, szociális, gazdasági vagy kulturális életében hosszabb időn át kiemelkedő munkát végzett. Az önkormányzat Winkler Mihály Díja kimondottan a közművelődési tevékenység elismerése céljából jött létre. Évente kétszer adományozható azoknak a személyeknek vagy csoportoknak, akik ezen a téren kiemelkedő eredményeket értek el, szerepük volt a közművelődés fejlesztésében, új módszerek kidolgozásában. A díjat 2018-ban két nyugdíjba vonuló pedagógusnak adományozta az önkormányzat. Ezt megelőzően Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2009. (V. 26.) számú, kitüntető díjak alapításáról szóló rendelete alapján adományoztak díjat a közművelődési munkáért. A Közművelődési Díjat 2017-ben a 3FALU Táncműhely kapta meg, amely munkájával 2003 óta színesíti a város kulturális életét. 2017-ben Salgói János az önkormányzat javaslatára megkapta a Fejér Megyei Önkormányzat Marosi Arnold Díját Bodajk helytörténeti emlékeinek felkutatásában, megőrzésében és védelmében kifejtett példaértékű munkájáért.

## **2.2.2. A feladatellátás finanszírozási helyzete**

Bodajk Város Önkormányzat 2016-ban és 2017-ben is teljesítette adatszolgáltatási kötelezettségét a települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladataihoz nyújtott támogatás felhasználásáról. Az adatlap nem mindenben egyezik a költségvetési rendeletben feltüntetett összegekkel, mivel az adatlap februárban, a költségvetési rendelet pedig májusban válik véglegessé. A hivatal 2016-ban a normatíva 10,16%-át, 2017-ben a 7,89%-át fordította közművelődési tevékenységre. A Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény kiegészítő szabályainak 6. c) pontja szerint a támogatás legalább 10%-át közművelődési intézmény, közösségi színtér működtetésére kell felhasználni. A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény kiegészítő szabályainak 6. pontja alapján amennyiben az önkormányzat a támogatás legalább 10%-át nem közművelődési intézmény, közösségi színtér működtetésére fordítja, úgy a támogatás 20%-ának megfelelő összegre nem jogosult.

A nyilvános könyvtári és közművelődési feladataihoz nyújtott központi támogatás kb. 90%-át könyvtári tevékenységre használja fel az önkormányzat a kötelező adatszolgáltatás szerint. A kulturális feladatellátásra fordított összes kiadás és a kapott normatíva aránya a vizsgált időszakban jelentősen változott. 2016-ban a teljes kulturális ráfordítás 44,6%-a, 2017-ben 29,46%-a volt az állami normatíva. A 2018-as pénzügyi tervek szerint ebben az évben

28,11% lesz ez az arány a nyilvános könyvtári és közművelődési feladatellátás finanszírozásában.

Az önkormányzatnak nincs meghatározott **pályáztatási struktúrája** a civilszervezetek és intézmények támogatására. A szervezetek egyénileg nyújthatják be igényeiket az éves költségvetési rendelet megalkotása előtt.

### **2.2.3. Az önkormányzat területi és helyi szintű kapcsolatai; kistérségi feladatvállalása**

Bodajk Város Önkormányzat 2005 óta tagja a **Móri Többcélú Kistérségi Társulásnak**. A Társulási megállapodás tartalmazza a közművelődési feladatok ellátásában való együttműködést is. A társulás koordinálja a kistérség szellemi, művészeti és környezeti értékeinek feltárását és megismertetését, illetve összehangolja a kulturális intézmények működését. A szervezet készíti elő a kistérségben a közművelődési megállapodásokat, ajánlást dolgoz ki a közösségi szintér és a közművelődési intézmény használatának szabályaira, működésének módjára vonatkozóan. Ezen kívül pályázatfigyeléssel, tanácsadással és közös pályázatokkal segíti a közművelődés feltételeinek és színvonalának javítását.

Az önkormányzat 2002-ben kötött **testvérvárosi megállapodást** a lengyelországi Plesna településsel. Az együttműködés célja a gazdaság, az idegenforgalom, a kultúra és a sport területén való tapasztalatcsere. Hasonló céllal jött létre a németországi Rödermarkkal való testvércapcsolat, amely 1992 óta tart.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 288/2017. (IX. 26.) számú határozata alapján támogatta Székesfehérvár Megyei Jogú Várost a 2023. évi Európa Kulturális Fővárosa cím elnyeréséért folyó versenyben.

## **2.3. Az alapellátást végző szervezet bemutatása**

### **2.3.1. A közművelődési feladatellátás adottságainak értékelése**

Az alapellátást végző szervezet Bodajk Város Önkormányzat. Székhelye: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60. (telefon: +36-22-410-001, honlap: [www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu), e-mail: [bodajkpm@online.hu](mailto:bodajkpm@online.hu))

A feladatellátás során használt, kijelölő határozattal nem rendelkező közösségi színterek a Bodajki Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.) és a Mozi épülete (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 39.).

Mindkét rendelkezésre álló épület jól megközelíthető, a település központjában helyezkednek el. A tanácskozóterem 150 fő befogadására alkalmas, felújított, karbantartott helyiség. A Mozi mérete megfelelő, rendelkezik színházteremmel és csoportszobával, állapota és felszereltsége gyenge.

### **2.3.2. Az feladatellátás irányításának értékelése**

Az önkormányzat éves rendezvénytervét a Polgármesteri Hivatalban alkalmazott művelődésszervező készíti elő és terjeszti a Humánügyi Bizottság elé, és figyelemmel kíséri annak végrehajtását. A rendezvénynaplók a vizsgált időszakban az előző év alapján készültek el, a tevékenységekben nagyobb változás nincs. Az egyeztetés után a tervet a bizottság hagyja jóvá. A közművelődési tevékenység nincs szabályozva, a szervezést és lebonyolítást a sokéves gyakorlat alapján végzik.

Bodajk Város Önkormányzat 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról II. számú mellékletének 2. pontja alapján a Humánügyi Bizottság felügyeli és ellenőrzi az önkormányzat közművelődéssel, kultúrával,

oktatással, sporttal, szociális ügyekkel, gyermekvédelemmel és egészségüggyel kapcsolatos feladatellátását.

Az önkormányzat a testületi üléseire meghívja a helyi civilszervezetek és intézmények vezetőit vagy képviselőit, akik a tevékenységükbe tartozó ügyekben tanácskozási joggal rendelkeznek.

### **2.3.3. Emberi erőforrások elemzése**

Bodajk Város Önkormányzat egy főt foglalkoztat művelődésszervező és igazgatási ügyintéző munkakörben, aki művelődésszervező diplomával rendelkezik, a munkája 50%-át teszi ki a közművelődési tevékenység. Munkaköri leírásában szerepel a közművelődési feladatok ellátása, az ezzel kapcsolatos felelősségek és hatáskörök, valamint a helyettesítés rendje is. Tevékenysége során együttműködik a civilszervezetekkel és a település intézményeivel, figyelemmel kíséri a pályázatokat, rendszeresen részt vesz a Nemzeti Művelődési Intézet szakmai programjain.

Az önkormányzat csatlakozott az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. Kulturális Közfoglalkoztatási Programjához. Ennek keretében egy főt foglalkoztattak, aki részt vett a rendezvények lebonyolításában és a dekorációk elkészítésében. A Kulturális Közfoglalkoztatási Program megszűnése után az önkormányzat tervezi, hogy lehetőség szerint egyéb program keretein belül foglalkoztatni fogja a dolgozót.

Az önkormányzatnál a diákok lehetőséget kapnak a közösségi szolgálat teljesítésére, akik elsősorban a nagyobb városi rendezvények lebonyolításában vesznek részt, pl. koordinálják a fellépőket. Nagy szerepe van a Nyugdíjas Klub önkéntes tevékenységének, amely vállalja a kiállítások őrzését és a városnap i főzőverseny zsűrizését.

A Mozi épületének üzemeltetését és rendben tartását 1 fő takarító végzi. Ő nyitja és zárja az épületet a művelődő közösségeknek. A rendezvények technikai kiszolgálásával külsős vállalkozókat bíznak meg.

### **2.3.4. Stratégiai fejlesztési irányok**

Bodajk Város Önkormányzat Gazdasági Programjában szerepel a Mozi épületének felújítása. A tervek szerint itt jön majd létre a város közművelődési intézménye. A TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00003 számú, Zöld város kialakítása Bodajk településen című nyertes pályázatban szerepel az épület felújítása, de a végleges költségekkel kapcsolatban még nincsenek pontos információk.

Az önkormányzatnak két új rendezvénye volt a vizsgált időszakban, 2016-tól szervezik meg az augusztus 20-ai ünnepséget, 2017-től pedig a Májusfa kitáncolást.

### **2.3.5. A feladatellátás létesítményi, tárgyi feltételei**

A Bodajk Város Önkormányzat által üzemeltetett Mozi épületét legutóbb 1987-ben újították fel. Az épület adottságait tekintve megfelel a közművelődési intézmény funkciójának betöltésére. Rendelkezésre áll egy 100 főt befogadó nagyterem színpaddal, egy 25 főt befogadó csoportszoba, valamint öltöző és raktár. A létesítmény és berendezése teljes körű felújításra szorul, az épület nincs akadálymentesítve.

**A tárgyi feltételek, használati eszközök és a bútorzat részben megfelel a 20/2018. (VII. 09.) EMMI rendelet 4. § szerinti előírásoknak.** A közösségi színtérben rendelkezésre áll egy 25 főt befogadó többfunkciós helyiség a megfelelő számú székekkel, asztallal és polcrendszerrel. Az önkormányzat biztosítja az előadások megtartásához szükséges



prezentációs eszközt, valamint az audiovizuális anyagok lejátszására alkalmas eszközt, viszont nem rendelkeznek a színtérben számítógéppel, illetve nincs lehetőség a korlátozás- és térítésmentesen igénybe vehető internethasználatra.

A polgármesteri hivatal tanácskozóterme – amely alkalmanként helyet biztosít a közművelődési tevékenységeknek – felújított, új bútorzattal ellátott, 150 főt befogadó helyiség. A hivatal épülete akadálymentesített a mozgáskorlátozottak számára.

### **2.3.6. Gazdálkodási mutatók, eredmények**

Bodajk Város Önkormányzat a közművelődési feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi feltételeket a költségvetési rendeletében biztosítja. **A közművelődési és közgyűteményi normatív hozzájárulást az önkormányzat mindhárom vizsgált évben kiegészítette.** A kiadások egy részét a közművelődési közösségi színtér működtetésére, a másik részét az önkormányzat által megvalósított rendezvényekre fordítják, a költségeket a 082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción számolják el.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **2016. évi** költségvetését 396 161 000 Ft bevételi és 352 066 000 Ft kiadási főösszeggel határozta meg, a közművelődési és közgyűteményi normatív hozzájárulás összege 4145 fő után 4 725 300 Ft volt. Ezt kiegészítve összesen 10 594 000 Ft-ot költöttek kulturális célra. Ebből a közművelődési tevékenységre 6 238 000 Ft jutott. Az önkormányzat a teljes kiadásainak 3,01%-át fordította kulturális célra, 1,77%-át kizárólag közművelődési célra. 2016-ban a normatíva 2,24-szorosa jutott kulturális, 1,32-szorosa közművelődési tevékenységre. Az egy főre jutó kulturális támogatás 2556 Ft, a közművelődési 1505 Ft volt.

**2017-ben** az képviselő-testület a bevételi főösszegét 906 513 000 Ft-tal kiadásait pedig 419 026 000 Ft-tal hagyta jóvá. Az önkormányzat 2017. évi normatív hozzájárulása 4 692 240 Ft volt, amelyet 4116 fő lakosságszám alapján kapott. Kulturális célra ennek a 3,39-szorosát, közművelődési célra 2,46-szorosát fordították. A közművelődési kiadások 11 562 000 Ft-ra, a kulturális kiadások 15 925 000 Ft-ra emelkedtek. Az önkormányzati kiadási főösszeg 3,8%-a volt a nyilvános könyvtári és közművelődési kiadás, és 2,76%-a csak közművelődési kiadás. Az egy főre jutó kulturális kiadás 3869 Ft, a közművelődési pedig 2809 Ft volt.

A képviselő-testület 2/2018 (II. 16.) számú, a **2018. évi költségvetésről** szóló rendelete az önkormányzat főösszegét 868 198 000 Ft-ban határozta meg mind a bevételi, mind a kiadási oldalon. A nyilvános könyvtári és közművelődési kiadásokra az előző évekhez képest magasabb összeget, 17 680 000 Ft-ot fordítanak, így az államtól átvett 4 970 680 Ft normatívát 3,56-szorosára egészítik ki. A teljes költségvetés 2,04%-át teszik ki a kulturális kiadások és 1,45%-át a közművelődési kiadások. A lakosok száma alapján az egy főre jutó kulturális kiadás 4304 Ft, a közművelődési 3065 Ft lesz.

**Az egy főre jutó közművelődési kiadás a városban a duplájára emelkedett a vizsgált években.** Bodajk Város Önkormányzat a közművelődési tevékenységre fordított kiadásait 2018-ra közel 2-szeresére emelte 2016-hoz képest. A civil szervezetek támogatása 2017-ben volt a legmagasabb, 920 000 Ft-tal. 2016-ban 390 000 Ft-tal, 2018-ban pedig 320 000 Ft-tal támogatták őket.

### 2.3.7. Közművelődési tevékenységek, feladatellátás

Bodajk Város Önkormányzat a közművelődési tevékenységét az éves rendezvénynaptárban rögzíti, amelyet a Humánügyi Bizottság fogad el.

2016. és 2017. folyamán évente két **kiállítás** és 21 **rendezvény** valósult meg, ismeretterjesztő tevékenységet nem végeztek, tábort nem szerveztek. A programokon 2016-ban 2992, 2017-ben 5100 fő vett részt. **Képzési tevékenység** külső szervezés által valósult meg, 2016-ban 6 alkalommal, összesen 30 fő részvételével, 2017-ben szintén 6 alkalommal, 20 fő részvételével.

2016-ban és 2017-ben is **10 művelődő közösség** jelenik meg a statisztikában 261 fős taglétszámmal. Ezek között szerepelnek művészeti csoportok, klubok és sportegyesületek.

A szervezet a **közösségi szolgáltatás** keretében információs tevékenységet végez. Szórólapokon, plakátokon, a honlapon és személyesen nyújtanak tájékoztatást az érdeklődőknek.

Az önkormányzat a **származtatott szolgáltatás** tevékenységet a Mozi helyiségeinek bérbeadásával valósítja meg. Rendszeres bérlők nincsenek, alkalmanként vállalkozók vagy magánszemélyek veszik igénybe a termet térítés ellenében.

### 2.3.8. A szakmai tevékenység kulcsfontosságú eredményei

2015. május 27-én alakult meg a **Bodajki Értéktár Bizottság**, amely évente kétszer beszámol a tevékenységéről és javaslatot tesz a települési értéktár bővítésére.

2016-ban a bodajki értékek közé felvették a Kegyetemplom és épített örökséget, valamint a Helytörténeti Élet-Kép-Tárat. 2017-ben Györkös Ferenc népi fafaragó gyűjteménye és Fülöp Attila haditechnikai gyűjteménye lett része az értéktárnak.

2018-ban a Bodajk Homoki-dűlő kelta, avar és honfoglalás kori lelőhelyek, Kovács Károly munkássága, Máder Lászlóné és a szövőszakkör, valamint Daru Péterné tojásfestő munkássága nyert felvételt a települési értéktárba.

2016-ban a Fejér Megyei Értéktár Bizottság felvette a megyei értékek közé a Bodajki búcsút és a település kegyhelyét.

Bodajk részt vesz a Leader programban, tagja a Bakonyért Vidékfejlesztési Akciócsoport Egyesületnek. 2018-ban az önkormányzat a kulturális, és közösségi élettér fejlesztése területén szeretne pályázatot benyújtani, a helyi vállalkozókat rendszeresen tájékoztatja a Leader program pályázati lehetőségeiről.

## 2.4. A helyi közművelődés egyéb feladatellátóinak közművelődési tevékenysége

### 2.4.1. Közgyűjtemények, egyéb gyűjtemények

A **Bodajk Városi Könyvtár** tagja a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszernek, a székesfehérvári Vörösmarty Mihály Könyvtárral kötött megállapodás alapján. A könyvtár az alapító okirat szerint közművelődési könyvtár, végez közművelődési tevékenységet is, elsősorban az ismeretterjesztés területén. Az ehhez kapcsolódó kiadásokat könyvtári kormányzati funkciókra könyvelik.

A településen 2015-ben civil kezdeményezésre jött létre az **Élet-Kép-Tár**, ahol a város helytörténeti értékeit mutatják be. Ennek fenntartója, működtetője a létrehozó Bodajki Helytörténeti Egyesület.



#### 2.4.2. Köznevelési intézmények

A Bodajki Általános Iskola fenntartója 2007 és 2013 között a Móri Többcélú Kistérségi Társulás volt. Az alapfokú oktatást a bodajki és a csókakői gyerekek számára biztosította. 2013 óta a Klebelsberg Központ tartja fenn az intézményt, amely nemzetiségi német iskolai oktatási feladatokat is ellát. A vezetés fontosnak tartja a nemzeti és nemzetiségi kultúra és a hagyományok megismertetését, az egészségre és környezettudatosságra nevelést, valamint az önművelés igényének kialakítását. Az intézmény Pedagógiai Programjában megjelennek a közösségfejlesztési feladatok, saját szervezeti keretein belül igyekszik a tanulókat minél több közösségi tevékenységbe bevonni.

Az iskola csereprogramjával részt vesz a Bodajk és Rödermark közötti testvérvárosi kapcsolat erősítésében.

A Bodajki Zengő Óvoda közművelődési tevékenységet csak az óvodás korú gyermekek és családjuk körében folytat, elsősorban az ünnepekhez és a jeles napokhoz kapcsolódóan.

A Törpe-Ovi Alapítvány Óvodája ökumenikus vallásos és kétnyelvű német nemzetiségi nevelést folytat. Pedagógiai Programja szerint az óvoda célja a környezettudatos magatartás és egészséges életmód kialakítása, valamint az érzelmi, erkölcsi és közösségi nevelés. Az óvoda havonta 3-4 rendezvényt szervez a gyerekeknek az ünnepkörökhöz, hagyományokhoz, évszakokhoz kapcsolódóan, a programokba bevonja a szülőket, családokat is.

A Hang-Szín-Tér Művészeti Iskola a zene, a tánc és a képzőművészet területén folytat művészeti képzést. Diákjaik számára bemutatkozó rendezvényeket szerveznek, és fellépnek a városi programokon.

#### 2.4.3. Civil és egyházi szervezetek

A **Bodajkért Közalapítvány** célja a város kulturális és művészeti életének, valamint hátrányos helyzetű csoportjainak támogatása. Ennek érdekében minden évben megszervezi a Babák Napja és a Szép ház, virágos porta elnevezésű rendezvényt, és segíti a Bodajki Városnap lebonyolítását. Az önkormányzat a három vizsgált évben évente 70 000 Ft-tal támogatta az alapítvány munkáját.

A **SzívHang Kórus Egyesület** célja a felnőttkori zenei nevelés, képességfejlesztés és a zenei kulturális örökség megóvása. A civilszervezet minden évben megrendezi a Zene ünnepét.

A **Bodajki Helytörténeti Egyesület** két bodajki festőművész, Spányi Béla és Peske Géza alkotásairól készült reprodukciókat és dokumentumokat gyűjt, és feldolgozza azokat. Évente több időszaki kiállítást szerveznek a település múltjáról. 2015-ben újították fel a Segítő Szűz Mária Plébánia udvarán azt a melléképületet, amelyben az **Élet-Kép-Tár elnevezésű kiállítótér** kapott helyet. Itt mutatják be a település értékeit.

A **Gaja-völgy Természet- és Környezetvédő Turisztikai Egyesület** feladata a kistérség természeti értékeinek megóvása és megismertetése, valamint a területhez kapcsolódó turizmus fejlesztése. Ennek érdekében ismeretterjesztő, készségfejlesztő előadásokat, családi programokat és táborokat is szerveznek. Minden évben megrendezik az Európai Mobilitási Hetet.

Bodajkon a lakosság és az önkormányzat számára is fontos szerepe van mind a **református**, mind a **katolikus egyháznak**. Ők elsősorban saját közösségeiket fogják össze, valamint részt vesznek több rendezvény, például az augusztus 20-ai ünnepség és a trianoni megemlékezés, a bodajki búcsú, az adventi vasárnapok lebonyolításában.

#### 2.4.4. Média

A városnak saját **honlapja** ([www.bodajk.hu](http://www.bodajk.hu)) van, amely rendszeresen frissül, és ahol elérhetők a helyi programok és események.

A településen működik a **Bodajk Televízió**, ennek adásai a város honlapján is megtekinthetők. A televízió minden alkalommal tájékoztatja a lakosságot a kulturális tevékenységekről.

Évente négy alkalommal jelenik meg a városi újság, **Bodajki Szó** címmel, amely online formában elérhető a település weboldalán is. A lapban helyet kapnak a közművelődési tevékenységek.

Bodajk a Képviselő-testület 206/2016. (VI. 28.) számú határozata alapján részt vett az **Egy perc Magyarország programban**, amihez kapcsolódóan egy Bodajkról szóló kisfilm is készült.

Az önkormányzat nagy hangsúlyt fektet a **településről szóló könyvek és kiadványok** megjelentetésére, és anyagi segítséget is nyújt a megvalósításhoz. A vizsgált időszakban jelent meg a **Bodajk Zsebkalauz** és a **Bodajk szóban és képekben** című könyv.

#### 2.5. Közművelődési támogatások

A településen a nagyobb vállalatok alkalmanként természetben támogatják a rendezvényeket. Közvetlen támogatások szintén eseti jelleggel folynak be a Bodajkért Közalapítványhoz, ami ezt az összeget kulturális tevékenységre fordítja. Jellemző viszont a támogatásként felajánlott, de nem dokumentált önkéntes munka a nagyobb városi eseményeken.

Függelék

Táblázatok

1. sz. táblázat

A település kulturális feladatellátásának pénzügyi jellemzői

Megnevezés		2016.	2017.	2018. (terv)
1.		2.	3.	4.
A települési önkormányzat kulturális célú kiadásai	1. Közművelődési intézményi feladatellátás kiadás összesen (Ft)	0	0	0
	2. Közművelődési közösségi szintér kiadás összesen (Ft)	2 407 000	2 865 000	2 413 000
	3. Közművelődési megállapodások alapján nyújtott kiadás összesen (Ft)	0	0	0
	4. Önkormányzat által megvalósított közművelődési rendezvény kiadás összesen (Ft)	3 371 000	7 707 000	9 787 000
	5. Közművelődési célú alapítvány, közalapítvány támogatás összesen (Ft)	70 000	70 000	70 000
	6. Közművelődési célú egyesületek támogatása összesen (Ft)	390 000	920 000	320 000
	7. Közművelődési feladatellátás további támogatása összesen (Ft)	0	0	0
	8. Könyvtári feladatellátás kiadás összesen (Ft)	4 356 000	4 363 000	5 090 000
Közművelődési kiadások összesen (1-7)		6 238 000	11 562 000	12 590 000
Nyilvános könyvtári és közművelődési kiadások összesen (1-8.)		10 594 000	15 925 000	17 680 000

Az önkormányzat kiadási főösszege (Ft)	352 066 000	419 026 000	868 198 000
Lakónépesség (fő)	4145	4116	4108
Nyilvános könyvtári és közművelődési feladatokhoz nyújtott állami normatív hozzájárulás összege (Ft)	4 725 300	4 692 240	4 970 680
Az önkormányzati költségvetésből a közművelődési területre jutó kiadás %-os aránya	1,77	2,76	1,45
Az önkormányzati költségvetésből a nyilvános könyvtári és közművelődési területre jutó kiadás %-os aránya	3,01	3,8	2,04
Egy lakosra jutó közművelődési kiadás (Ft/fő)	1505	2809	3065
Egy lakosra jutó nyilvános könyvtári és közművelődési kiadás (Ft/fő)	2556	3869	4304
Az önkormányzat kulturális feladatellátásra fordított összes kiadása és a kapott állami normatív állami támogatás aránya (%)	44,6	29,46	28,11

2. sz. táblázat

A települési önkormányzat kulturális feladatainak ellátására megállapított normatív állami támogatás felhasználása szakmai feladat és kiadási jogcím szerint

	2016.		2017.		2018. terv	
	Lakosságszám arányában kapott központi költségvetési támogatásból felhasznált összeg (Ft)	Az önkormányzat teljes éves kiadása az adott kormányzati funkciókra (Ft)	Lakosságszám arányában kapott központi költségvetési támogatásból felhasznált összeg (Ft)	Az önkormányzat teljes éves kiadása az adott kormányzati funkciókra (Ft)	Lakosságszám arányában kapott központi költségvetési támogatásból felhasznált összeg (Ft)	Az önkormányzat teljes éves kiadása az adott kormányzati funkciókra (Ft)
Felhasználási cél						
Előirányzat (kapott támogatás)	4 725 300		4 692 240		4 970 680	
082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	725 000	725 000	635 000	652 000	630 000	630 000
A fenti összegből dokumentumvásárlásra	612 000	612 000	635 000	635 000	630 000	630 000
082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme	0	0	0	0	0	0
082044 Könyvtári szolgáltatások	3 520 000	3 631 000	3 687 000	3 711 000	3 840 680	4 460 000
082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	480 300	5 778 000	370 240	10 572 000	500 000	12 200 000
082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	0	0	0	0	0	0

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek	0	0	0	0	0	0	0	0
082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	4 725 300	10 134 000	4 692 240	14 935 000	4 970 680			17 290 000
Fel nem használt, visszafizetendő támogatás	0		0					
Szabálytalan felhasználás miatt visszafizetendő támogatás	0		0		0			



## Közösségi művelődési, közművelődési tevékenységek, feladatellátás

Szervezet neve:	Bodajk Város Önkormányzat				2017.		2018. részadat	
	2016.		2017.		2018.		2019.	
Közösségi művelődési, közművelődési tevékenység	Csoport/alkalom	Létszám/látogatók száma	Csoport/alkalom	Létszám/látogatók száma	Csoport/alkalom	Létszám/látogatók száma	Csoport/alkalom	Létszám/látogatók száma
Ismeretterjesztés	0	0	0	0	0	0	0	0
Képzés	0	0	0	0	0	0	0	0
Kiállítás	2	515	2	515	1	50	1	50
Közösségi szolgáltatás	3	120	3	86	0	0	0	0
Rendszeres művelődési formák	10/463	261	10/463	261	7	204	7	204
Rendezvény	21	2477	21	4985	23	2210	23	2210
Tábor	0	0	0	0	0	0	0	0
Származtatott szolgáltatás	1/6	30	1/6	20	0	0	0	0

## Forrásjegyzék

- A Bodajki Általános Iskola Pedagógiai Programja  
A Zengő Óvoda Pedagógiai Programja  
A Törpe-Ovi Alapítvány Óvodájának Pedagógiai Programja  
Bodajki Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata  
Bodajk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája, II. stratégia 2015.  
Bodajk Városi Könyvtár Alapító Okirata  
Bodajk Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata  
Bodajk Város Önkormányzat Gazdasági Programja 2015-2019  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetésről  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2009. (V. 26.) rendelete elismerések kitüntető díjak alapításáról  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelete elismerések alapításáról és adományozásuk rendjéről  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról  
Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2014. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról  
Fellegi Imre: Fejezetek Bodajk múltjából, Bodajk 1995.  
Helyi Esélyegyenlőségi Program, Bodajk Város Önkormányzat 2013–2018  
Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodása  
www.bodajk.hu





**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/ /2018.

Sorszám: 254/2018.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjaira**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Kovács Réka ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2018. november 6.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bodajki Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán a Bodajk Tv hirdetési díjai, valamint a Bodajki Polgármesteri Hivatal által nyújtott egyéb szolgáltatási díjak kerülnek befizetésre.

A képviselő-testület a 182/2018. (VI. 26.) határozata alapján a LAVID Bt. készíti a Bodajk TV műsorait és képűségát. A Bt.-vel kötött szerződés alapján a hirdetési díjak összegét a Bt. határozza meg, illetve a hirdetési díjak teljes összegét át kell adni a LAVID Bt.-nek.

Javaslom, hogy a Bodajki Polgármesteri Hivatal által nyújtott egyéb szolgáltatások díjai 2019-ben a 2018. évi megállapított szinten változatlanul maradjanak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot szíveskedjék megtárgyalni és elfogadni.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a Bodajki Polgármesteri Hivatal 2019. évi szolgáltatási díjairól**

A képviselő-testület a Bodajki Polgármesteri Hivatal által nyújtott egyéb szolgáltatások díjait 2018. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg (a díjak az ÁFA-t tartalmazzák):

Fénymásolás A/4	20 Ft/oldal
Fénymásolás A/3	30 Ft/oldal
Faxolás	450 Ft/első oldal, minden további oldal 100 Ft/oldal
Iratfűzés	500 Ft/fűzés

Bodajk Város Önkormányzat által igazolt közérdekű információkat a LAVID Bt. térítésmentesen közzéteszi a Bodajk TV képűségában.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Nagy Csilla jegyző

Határidő: folyamatos



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/946/2018.

Sorszám: 261/2018.

**Nyilvános ülés** ☒

**Zárt ülés** ☐

Mötv. 46. § (2) a) ☐

Mötv. 46. § (2) b) ☐

Mötv. 46. § (2) c) ☐

**Tájékoztató**  
**sportpark pályázat megvalósulásáról**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Tóth Enikő ügyintéző  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Humánügyi Bizottság  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség ☒  
minősített többség ☐  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ... ☐  
SzMSz 31. § (2) ... ☐

Készült:  
Bodajk, 2018. november 9.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 219/2016. (VII. 15.) határozatával csatlakozott a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban (a továbbiakban: Program) való részvételről.

A Program lebonyolításával megbízott BMSK Zrt. 2018. március 1. napján kelt levelében tájékoztatta Bodajk Város Önkormányzatot (a továbbiakban: Önkormányzat) a Program keretében benyújtott pályázat támogatásáról, mely 1 db „C” típusú sportpark megépülését irányozta elő.

A képviselő-testület 77/2018. (III. 8.) határozatában döntött a sportpark Bányász ltp. közparkjában történő létrehozásáról, valamint a kapcsolódó tereprendezési és megközelíthetőséget biztosító feladatokról.

Az építető Nemzeti Sportközpontokkal történő együttműködési megállapodás 2018. július 4. napján, a kivitelezésről szóló vállalkozási szerződés 2018. augusztus 14. napján került aláírásra.

A munkaterület átadására 2018. augusztus 23. napján került sor, mely egyben a 80 napos kivitelezési határidő kezdőnapját is jelentette.

A munkálatok határidőben történő elkészültét követően a műszaki átadás-átvétel (jegyzőkönyv mellékelve), valamint az Önkormányzat által vállalt, megközelíthetőséget biztosító járda megépítése megtörtént, melynek teljesítés igazolása 2018. november 8. napjáig megtörtént, a sportpark használatba vehető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **sportpark pályázat megvalósulásáról szóló tájékoztatóról**

A képviselő-testület a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében létrehozott „C” típusú Sportpark elkészüléséről szóló tájékoztatót megismerte és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

## MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

1

**Készült:** 2018.11.08. -én, a tárgyi sportpark telepítési helyszínén.

**Tárgy:** Bodajk Város közigazgatási területén (293/109. hrsz.-ú ingatlanon) létesített „C” típusú sportpark építési munkáinak műszaki átadás-átvételi eljárása

**I. Az eljáráson megjelentek neve, képviselt szervek megnevezése**

NSK részéről: meghatalmazás alapján a BMSK Zrt.

Önkormányzat részéről: Tóth Enikő ..... +36/70-330-0484

BMSK részéről: Sajer Miklós ..... +36/30-443-0626

Kivitelező részéről: Szabó József ..... +36/70-430-7141

BODAJKI POLGÁRMESTER HIVATAL	
Érkezett: 2018-11-06	Ügyirat szám: BOD-946-21/2018
Előadó: Tóth E	

**II. A beruházás főbb adatai:**

1. Megrendelők:

Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: NSK)

Címe: 1146 Budapest, Hermina út 49.

**Bodajk Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat)

Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.;

2. Műszaki szakértő és lebonyolító:

Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Címe: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. (továbbiakban: BMSK)

3. Kivitelező:

**Greenturf Sport Kft.**

Címe: 8000 Székesfehérvár, Adonyi utca 17.

4. Típusterv:

Magna-D Kft.

4030 Debrecen, Lencz u.14.

Tervező: Dede Balázs

5. Vállalkozási Szerződés:

Száma: NSK-SP/163-7/2018

Kelte: 2018.08.23.

6. Az átadásra került munka szerződéses értéke:

10.222.665,- Ft + Áfa

7. Munkaterület kivitelezésre történő átadásának időpontja:

2018.08.23.

8. Teljesítési határidő:

2018.11.11.

**III. Átadás-átvétellel kapcsolatos adatok:**

1. Munkák készre-jelentésének időpontja: 2018.10.24.

2. A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontja: 2018.11.08.

**IV. Előzmények:**

1. Az Önkormányzat tulajdonában áll a fenti helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**).
2. NSK és Önkormányzat előzményként rögzítik, hogy az Együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **EM**) kötötték a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében a 1314/2016. (VI.30.) Korm. határozat alapján a Program részeként az Ingatlanon sportpark (a továbbiakban: **Létesítmény**) építése (a továbbiakban: **Beruházás**) megvalósításának érdekében.

## V. Átadás-átvétellel kapcsolatos nyilatkozatok, dokumentációk:

### 1. Az átadás-átvételi eljárásen megjelentek közös nyilatkozata:

Kivitelező a Létesítményt a telepítési terv, műszaki leírás és azok mellékletei alapján a vállalkozási szerződés szerint hiba- és hiánymentesen elkészítette.

A szerződésszerű teljesítéssel Felek a Beruházást megvalósultnak tekintik.

Önkormányzat képviselője jelen jegyzőkönyv aláírásával nyilatkozik arról, hogy a Létesítmény megfelel a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és a Kivitelező nyilatkozata, valamint az akkreditált tanúsító szervezet által kiadott tanúsítvány alapján alkalmas a rendeltetésszerű használatra.

Az elkészült Létesítményt a **Kivitelező** átadja a **Megrendelő**k részére, az EM és a Vállalkozási Szerződés alapján a közös Megrendelők nevében az NSK a létesítményt átveszi és az EM 6.2.1.pontja alapján az átvétellel egyidejűleg az NSK az elkészült Létesítményt az Önkormányzat birtokába adja.

Az Önkormányzat birtokba lépésével a Létesítménnyel kapcsolatos kárveszély, valamint a fenntartási, üzemeltetési és karbantartási kötelezettségek az Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat a létesítményt a mai naptól üzemeltetésre átveszi és az akkreditált tanúsító szervezet által kibocsátott megfelelőségi tanúsítvány alapján használatát engedélyezi.

NSK és az Önkormányzat az EM 3.1.5. pontjában foglaltakat megerősítve rögzítik, hogy a Beruházás a birtokba adással egyidejűleg térítésmentesen kerül az Önkormányzat könyveibe átadásra, a Beruházásnak az NSK könyveiből történő kivezetésével egyidejűleg. Az Önkormányzat a Beruházást befejezetlen beruházásként az NSK által közölt értéken veszi fel a könyveibe és használatba vételkor azt saját számviteli politikájának megfelelően aktiválja.

Az NSK a jelen átadás-átvételtől számított 60 napon belül közli a Beruházás pontos nettó és könyv szerinti értékét, valamint a Létesítmény létesítésével, műszaki paramétereivel és számviteli nyilvántartásával kapcsolatosan birtokában lévő dokumentumokat és okiratokat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.

A létesítményhez kapcsolódó, a Vállalkozási Szerződésből eredő szavatossági és jótállási jogok gyakorlására a Vállalkozási Szerződés és az EM az irányadó.

Résztevők a jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértenek, azt aláírásukkal jóváhagyják.

### 2. Az eljárás során Kivitelező által átadott iratok, dokumentumok, bizonylatok felsorolása:

a telepítési- megvalósulási terv,  
a telepített sport eszközök technológiai tanúsítványa,  
Sportpark és sport eszközök megfelelőségi tanúsítványa (TÜV minősítés)  
Sportpark üzemeltetési kezelési utasítás,

egyéb: .....

.....

A jegyzőkönyv az említett mellékletekkel kezelendő és az abban foglaltakkal együtt érvényes.  
A jegyzőkönyv hitelességét aláírásunkkal igazoljuk.

k.m.f.

NSK nevében meghatalmazás alapján  
BMSK Zrt.

Kivitelező

Önkormányzat

Bod/946-18/2018.

## TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

mely szerint

**Bodajk Város Önkormányzat**

képviseli Wurczinger Lóránt polgármester

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

telefon/fax: 22/410-001, 22/410-031,

elektronikus levélcím: bodajkpm@t-online.hu

adószám 15727244-2-07

mint **Megrendelő**

**JAV-GÉP Kft.**

székhely: 8053 Bodajk, Vörösmarty u. 16.

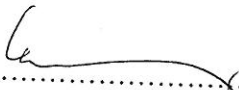
adószám: 25984996-2-07

mint **Vállalkozó**

részére igazolja, hogy a közöttük 2018. október 26-án létrejött vállalkozási szerződés szerint (száma: Bod/946-17/2018.) vállalkozó a megbízás tárgyát képező „Bodajk, Bányász ltp. járda kialakítás” megnevezésű munkálatokat elvégezte. A megrendelő és vállalkozó egyeztetése alapján a műszaki átadásra 2018. november 7-én került sor.

Vállalkozó számla benyújtására jogosult.

Bodajk, 2018. november 7.

  
.....  
**Megrendelő**







**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/1466/2018.

Sorszám: 260/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**T á j é k o z t a t ó**  
**a játszóterek hatósági ellenőrzéséről**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Tóth Enikő ügyintéző  
Brayer János ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☒  
minősített többség ☐  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ... ☐  
SzMSz 31. § (2) ... ☐

Készült:  
Bodajk, 2018. november 9.

*free*



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium „a játszótéri eszközök üzemeltetési feltételeinek piacfelügyeleti ellenőrzése” címmel országos témavizsgálatot indított, melyhez kapcsolódóan a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala (a továbbiakban: járási hivatal) helyszíni ellenőrzést folytatott Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) játszóterein 2018. szeptember 20. napján.

Az ellenőrzés kiterjedt az önkormányzati üzemeltetésben levő játszóterekre, a vezetett nyilvántartásokra és a szabályos üzemeltetés egyéb elemeire. Az ellenőrzés a Bodajki Zengő Óvoda, illetve a Tófürdő területén üzemelő játszóterekre vonatkozóan hiányosságokat állapított meg, melynek pótlására a járási hivatal 2018. szeptember 24. napján kelt, mellékelt végzésében határidőt állapított meg.

Az önkormányzat a végzésben foglaltaknak eleget téve határidőre elvégeztette az érintett játszóterek biztonsági felülvizsgálatát, és a felülvizsgálati jegyzőkönyvben megállapított hibák kijavításáról 2018. október 19. napján levelében értesítette a járási hivatal Fogyasztóvédelmi Osztályát.

A járási hivatal 2018. november 9. napján kelt, mellékelt jóváhagyó végzésében feloldotta a játszóterek használatának korlátozását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **a játszóterek hatósági ellenőrzéséről szóló tájékoztatóról**

A képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala által 2018. szeptember 20-án végzett helyszíni hatósági ellenőrzés megállapításait megtárgyalta, a jegyzőkönyvben foglaltakat, a megküldött végzéseket, valamint a kapcsolódó intézkedésekről szóló tájékoztatást tudomásul vette.

1466


 2018. szept. 25  
 Tóth Sándor  
 J.

**Fejér Megyei Kormányhivatal  
Székesfehérvári Járási Hivatala**

Ügyiratszám: FE-08/FO/00644-0003/2018.  
 Ügyintéző: Ulcz Miklós  
 Telefon: 22/501-751

Tárgy: Felhívás adatszolgáltatásra Bodajk Város  
 Önkormányzata ügyében  
 Ügyfél: Bodajk Város Önkormányzata, 8053  
 Bodajk, Petőfi u. 60.

Érkezett: 2018-09-24

**V É G Z É S**

A Székesfehérvári Járási Hivatal a fenti ügyiratszámom ügyében folyamatban lévő eljárásban Bodajk Város Önkormányzatát (8053 Bodajk, Petőfi u. 60.) felhívja, hogy:

**a jelen végzés kézhezvételét követő 15 napon belül szolgáltatson adatot a következőkről:**

- Kérem, nyilatkozzon arról, hogy a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren üzemeltetett 5 db játszótéri eszköz, és a Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren üzemeltetett 10 db játszótéri eszköz rendelkezik-e 4 évnél nem régebbi, érvényes telepítési jegyzőkönyvvel, vagy időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvvel?
- Amennyiben igen, kérem, küldje meg a jegyzőkönyvek másolatát.
- Kérem, hogy küldje meg a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren üzemeltetett 10 db játszótéri eszközről vezetett nyilvántartás másolatát.

Kérem, hogy a kötelezettség teljesítése során megküldött dokumentumban a végzés fejlécében szereplő ügyiratszámra hivatkozni szíveskedjék.

Felhívom figyelmét, hogy ha más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős valótlan tény állít, illetve ha kötelező adatszolgáltatás körében - megtagadási ok hiányában - adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, az ügy eldöntése szempontjából jelentős tény elhallgat, vagy valótlan adatot szolgáltat, eljárásí bírsággal sújtható.

Az ismételten is kiszabható eljárásí bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint.

E végzés ellen jogorvoslatnak nincs helye, a végzés csak az eljárásban hozott érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

**I N D O K O L Á S**

A Székesfehérvári Járási Hivatal 2018. szeptember 20-án, piacfelügyeleti jogkörben eljárva helyszíni ellenőrzést végzett Bodajkon, a Bodajk Város Önkormányzata által üzemeltetett 4 db közterületi, és 1 db intézményi játszótéren található játszótéri eszközöknél.

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótér területén az alábbi játszótéri eszközök találhatók:

1. Kettős hinta
2. Köteles mászó, térháló

8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 8., Tel: 22/795-751, Fax: 22/795-814, e-mail: [hivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu](mailto:hivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu)

Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály  
 Fogyasztóvédelmi Osztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 6. Levelezési cím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 936.

Tel: 22/501-751 E-mail: [fogyved@fejer.gov.hu](mailto:fogyved@fejer.gov.hu)

Ügyélfogadás: Hétfő, Szerda: 8-12, 13-15:30 Péntek: 8-12.

193

3. Mozgássérült homokozó
4. Rugós játék
5. Rugós játék
6. Homokozó
7. Billenőeszköz
8. Egyensúlyozó
9. Vár csúszdával

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótér területén az alábbi játszótéri eszközök találhatók:

1. Kombinált eszköz csúszdával
2. Homokozó
3. fészekhinta

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótéren az alábbi játszótéri eszközök találhatók:

1. Kombinált eszköz
2. Kombinált eszköz
3. Homokozó
4. Rugós eszköz

Az ellenőrzés során a játszótéri eszközök üzemeltetője részéről jelen lévő ügyintéző dokumentummal igazolta, hogy a Tisza Park Kft 2017. június 15-én időszakos felülvizsgálatot végzett a Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótéren, a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótéren, és a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközöknél. Az időszakos felülvizsgálat megállapításai alapján az üzemeltető a szükséges intézkedéseket megtette, ezért a hatóság az indított eljárást a FE/FO/00616-0005/2017. számú végzésével megszüntette.

Az ellenőrzés során az üzemeltető képviselője bemutatta a Bodajk, Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótéren, a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótéren, és a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást.

Az ellenőrzés során az is megállapítást nyert, hogy a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren az alábbi játszótéri eszközök találhatók:

1. Kettős hinta
2. Rugós játék
3. Rugós játék
4. Rugós játék
5. Kombinált eszköz

Az ellenőrzés során az üzemeltető képviselője bemutatta a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást.

Az üzemeltető jelen lévő képviselője a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről, telepítési jegyzőkönyvet, illetve 4 évnél nem régebbi időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvet az ellenőrzés során bemutatni nem tudott.

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren az alábbi játszótéri eszközök találhatók:

1. Homokozó
2. Kombinált eszköz
3. Kombinált eszköz
4. Billenőeszköz
5. Rugós játék
6. Kombinált eszköz
7. Rugós játék
8. Homokozó
9. Billenőeszköz
10. Hinta

Az üzemeltető jelen lévő képviselője a Bányász lakótelep 15. szám alatti Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren található játszótéri eszközökről, telepítési jegyzőkönyvet, illetve 4 évnél nem régebbi időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvet az ellenőrzés során bemutatni nem tudott.

Az ellenőrzés során az üzemeltető jelen lévő képviselője a Bányász lakótelep 15. szám alatti Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást bemutatni nem tudta.

A helyszíni ellenőrzés során tett megállapítások alapján a Székesfehérvári Járási Hivatal 2018. szeptember 20. napján, a fenti ügyiratszámom hivatalból eljárást indított Bodajk Város Önkormányzata ellen.

A termékek piacfelügyeletéről szóló 2012. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Pftv.) 15. § (1) bekezdése szerint piacfelügyeleti eljárása keretében a piacfelügyeleti hatóság felhívására a gazdasági szereplő és felhasználó köteles hitelt érdemlően igazolni azt, hogy kitől szerezte be a terméket, és azt mely gazdasági szereplőnek értékesítette tovább. *A piacfelügyeleti hatóság jogosult bármely termék biztonságosságát, egészségre gyakorolt hatását, megfelelőségét és dokumentációját ellenőrizni,* továbbá jogosult a helyszínen méréssel ellenőrizni a termék megfelelőségét vagy laboratóriumi vizsgálat, megfelelőségértékelő szervezet általi vizsgálat vagy a hatóság mérése céljából ingyenes mintát és ellenmintát venni. A súlyos veszélyt jelentő terméket a piacfelügyeleti hatóság a jogszabályban meghatározottak szerint jogosult lefoglalni, és azt a jogsértést elkövető gazdasági szereplő költségére megsemmisíteni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 105. § (1) bekezdése szerint a hivatalból eljárásban az ügyfél a hatóság erre irányuló felhívására köteles közölni az érdemi döntéshez szükséges adatokat. Az Ákr. 105. § (2) bekezdése szerint az adatszolgáltatást az ügyfél akkor tagadhatja meg, ha arra a tanúvallomást megtagadhatná.

Az Ákr. 64. § (2) bekezdése alapján, ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat – ide nem értve, ha vele szemben a 66. § (2) bekezdésében vagy (3) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott ok áll fenn – illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében – a 105. § (2) bekezdésében foglalt ok hiányában – adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható.

Az Ákr. 77. § (2) bekezdése szerint az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege – ha törvény másként nem rendelkezik – természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén pedig egymillió forint.

A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 47. § (9) (továbbiakban: Fgytv.) bekezdése szerint a hatósági ellenőrzés, illetve a fogyasztóvédelmi hatóság eljárása során a vállalkozás köteles közölni a tevékenységével kapcsolatos - az ellenőrzés lefolytatásához, illetve az érdemi döntéshez szükséges - adatokat a nyilvános vagy valamely hatóság, bíróság vagy a Magyar Országos Közjegyzői

Kamara jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásában szereplő adatok kivételével. Ha a fogyasztóvédelmi hatóság felhívására a vállalkozás az adatokat nem közli, vagy valótlan adatot közöl, vele szemben eljárási bírság kiszabásának van helye.

Az Fgytv. 48. § (7) bek. előírásának megfelelően a fogyasztóvédelmi hatóság által kiszabott eljárási bírság adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

Mivel nem áll a Székesfehérvári Járási Hivatal rendelkezésére az érdemi döntéshez szükséges adat, így az Ákr. 62. § (1) bekezdése és 105. § (1) bekezdése alapján ezen adatok közlésére hívtam fel az üzemeltetőt, valamint az Ákr. 64. § (2) bekezdése alapján ismertettem az adatszolgáltatás elmulasztásának jogkövetkezményeit.

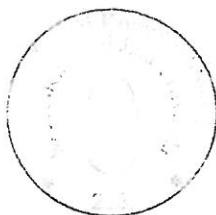
Az eljárási bírság tekintetében az Fgytv. 47. § (9) bekezdése, az Ákr. 64. § (2) bekezdése és 77. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján, továbbá az Ákr. 80. § (1) bekezdésben és a 81. § (1) bekezdésben meghatározottak szerint, az Fgytv. 45/A. § (1)-(3) bekezdéseiben, valamint a fogyasztóvédelmi hatóság kijelöléséről szóló 387/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1-2. §-aiban, a piacfelügyeleti tevékenység részletes szabályairól szóló 6/2013. (I.18.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) pontjában és a Pftv. 15. §-ban biztosított hatáskörömben és az Ákr. 16. §-a szerinti illetékességi ok alapján eljárva hoztam meg.

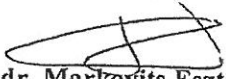
A végzés elleni jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112.§-a és 116. § (1) bekezdése zárja ki.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III.29.) számú utasítása 8. melléklete és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 11/2018. (III.29.) utasítása 18. melléklete alapján történt

Székesfehérvár, 2018. szeptember „24,....”



**Dancs Norbert**  
járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából

  
**dr. Markovits Eszter**  
fogyasztóvédelmi szakügyintéző



Fejér Megyei Kormányhivatal  
Székesfehérvári Járási Hivatala

2018. nov. 9.  
Tóth Sándor  
free

Ügyiratszám: FE-08/FO/00644-0008/2018.

Ügyintéző: Ulcz Miklós  
Telefon: 22/501-751

Tárgy: Ideiglenes intézkedés feloldása Bodajk  
Város Önkormányzata ügyében  
Ügyfél: Bodajk Város Önkormányzata 8053  
Bodajk, Petőfi u. 60.

V É G Z É S

A piacfelügyeleti hatáskörben eljáró Székesfehérvári Járási Hivatal (továbbiakban: hatóság) a Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi u. 60.) által a 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 39.- szám alatt, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren működtetett alábbi játszótéri eszközök használatát megtiltó ideiglenes intézkedést feloldja:

1. Kettős hinta
2. Rugós játék
3. Rugós játék
4. Rugós játék
5. Kombinált eszköz

Továbbá a hatóság a Bodajk Város Önkormányzata (8053 Bodajk, Petőfi u. 60.) által a 8053 Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren működtetett alábbi játszótéri eszközök használatát megtiltó ideiglenes intézkedést feloldja:

1. Homokozó
2. Kombinált eszköz
3. Kombinált eszköz
4. Billenőeszköz
5. Rugós játék
6. Kombinált eszköz
7. Rugós játék
8. Homokozó
9. Billenőeszköz
10. Hinta

BODAJKI POLGÁRI HIVATAL
Érkezett: 2018 -11- 09
Ügyirat szám: BOD/1466-13/2018
Előadó: Tóth Sándor

A végzés fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

E végzés ellen jogorvoslatnak nincs helye, a végzés csak az eljárásban hozott érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

1. Eljárási cselekmények

A Székesfehérvári Járási Hivatal 2018. szeptember 20-án, piacfelügyeleti jogkörben eljárva helyszíni ellenőrzést végzett Bodajkon, a Bodajk Város Önkormányzata által üzemeltetett 4 db közterületi, és 1 db intézményi játszótéren található játszótéri eszközöknél.

8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 8., Tel: 22/795-751, Fax: 22/795-814, e-mail: hivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu  
Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 6. Levelezési cím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 936.  
Tel: 22/501-751 E-mail: fogyvved@fejer.gov.hu

Ügyfelfogadás: Hétfő, Szerda: 8-12, 13-15:30 Péntek: 8-12.



Az ellenőrzés során a hatóság vizsgálta a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótér területén, a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótér területén, és a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótér területén üzemeltetett játszótéri eszközöket.

Az ellenőrzés során a játszótéri eszközök üzemeltetője részéről jelen lévő ügyintéző dokumentummal igazolta, hogy a Tisza Park Kft 2017. június 15-én időszakos felülvizsgálatot végzett a Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótéren, a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótéren, és a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközöknél. Az időszakos felülvizsgálat megállapításai alapján az üzemeltető a szükséges intézkedéseket megtette, ezért a hatóság az indított eljárást a FE/FO/00616-0005/2017. számú végzésével megszüntette.

Az ellenőrzés során az üzemeltető képviselője bemutatta a Bodajk, Körtefa utca 45. szám alatti közterületi játszótéren, a Diófa u. 1/A. szám alatt lévő közterületi játszótéren, és a Bányász lakótelepen lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást.

Az ellenőrzés során a hatóság részéről az is megállapítást nyert, hogy a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren az alábbi játszótéri eszközök találhatóak:

1. Kettős hinta
2. Rugós játék
3. Rugós játék
4. Rugós játék
5. Kombinált eszköz

Az ellenőrzés során az üzemeltető képviselője bemutatta a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást.

Az üzemeltető jelen lévő képviselője a Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközökről, telepítési jegyzőkönyvet, illetve 4 évnél nem régebbi időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvet az ellenőrzés során bemutatni nem tudott.

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren az alábbi játszótéri eszközök találhatóak:

1. Homokozó
2. Kombinált eszköz
3. Kombinált eszköz
4. Billenőeszköz
5. Rugós játék
6. Kombinált eszköz
7. Rugós játék
8. Homokozó
9. Billenőeszköz
10. Hinta

Az üzemeltető jelen lévő képviselője a Bányász lakótelep 15. szám alatti Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren található játszótéri eszközökről, telepítési jegyzőkönyvet, illetve 4 évnél nem régebbi időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvet az ellenőrzés során bemutatni nem tudott.

Az ellenőrzés során az üzemeltető jelen lévő képviselője a Bányász lakótelep 15. szám alatti Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren található játszótéri eszközökről vezetett nyilvántartást bemutatni nem tudta.

A helyszíni ellenőrzés során tett megállapítások alapján a Székesfehérvári Járási Hivatal 2018. szeptember 20. napján, a fenti ügyiratszámom hivatalból eljárást indított Bodajk Város Önkormányzata ellen.

A hatóság a FE-08/FO/00644-0003/2018. számú, 2018. szeptember 24-én kelt végzésével adatszolgáltatásra hívta fel Bodajk Város Önkormányzatát az alábbiakról:

„a jelen végzés kézhezvételét követő 15 napon belül szolgáltatson adatot a következőkről:

- Kérem, nyilatkozzon arról, hogy a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Petőfi Sándor utcában, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren üzemeltetett 5 db játszótéri eszköz, és a Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren üzemeltetett 10 db játszótéri eszköz rendelkezik-e 4 évnél nem régebbi, érvényes telepítési jegyzőkönyvvel, vagy időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvvel?
- Amennyiben igen, kérem, küldje meg a jegyzőkönyvek másolatát.
- Kérem, hogy küldje meg a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt található Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren üzemeltetett 10 db játszótéri eszközről vezetett nyilvántartás másolatát.”

A hatóság a 2018. szeptember 24-én kelt, FE-08/FO/00644-0004/2018 ügyiratszámú végzésével a helyszíni ellenőrzés során kifogásolt Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti Zengő Óvoda területén lévő intézményi játszótéren található játszótéri eszközök, és a Bodajk, Petőfi Sándor utca 39. szám alatti, a Tófürdő mellett lévő közterületi játszótéren található játszótéri eszközök további használatát a jogszerű üzemeltetési feltételek teljesülését követő tiltás feloldásig vagy az ügydöntő határozat meghozataláig megtiltotta.

Bodajk Város Önkormányzata 2018. október 8-án küldte meg a nyilatkozatát a hatóságnak, amely a következő:

Alulírott Wurczinger Lóránt polgármester a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatalának fenti számú végzéseiben foglaltakra hivatkozva Bodajk Város Önkormányzat nevében az alábbi nyilatkozatot teszem:

Bodajk Város Önkormányzat a Bodajk, Petőfi Sándor utca (Tófürdő), illetve a Bodajk, Bányász lakótelep 15. (Bodajki Zengő Óvoda) területén üzemeltetett játszótéri eszközök tekintetében rendelkezik 4 évnél nem régebbi időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvvel.

Továbbá a hivatkozott számú végzésekben foglaltak alapján az alábbi tájékoztatást adom:

FE-08/FO/00644-0004/2018. számú végzésben foglalt üzemeltetési tiltásnak Bodajk Város Önkormányzat a végzés kézhezvételét követően azonnali hatállyal eleget tett.

FE-08/FO/00644-0003/2018. számú végzésben foglaltaknak megfelelően mellékelten megküldöm a Tisza Park Kft. által 2018. október 1. napján elvégzett felülvizsgálatról szóló 10415/2018, illetve 10416/2018 számú ellenőrzési jegyzőkönyveket.

Megküldöm továbbá a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti Bodajki Zengő Óvoda intézményi játszótéren üzemeltetett eszközökről szóló nyilvántartás másolatát.

A FE-08/FÖ/00644-0004/2018. számú végzésben foglalt (Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatti) 10 db eszköz közül 1 db billenőeszköz a 2018. évi karbantartási tervnek megfelelően 2018. szeptember 24. napján elbontásra került, így az időszakos felülvizsgálat, illetve a nyilvántartási adatlap egyaránt 9 db használatban levő eszközt tartalmaz.

*Az időszakos ellenőrzési jegyzőkönyvekben feltárt hiányosságok kijavítása folyamatban van.*

*Kérem fentieket fogadja szíves tájékoztatásul."*

A nyilatkozathoz csatolásra került a Játszótéri eszközök nyilvántartási adatlapja és a Tisza Park Kft 10415/2018 és a 10416/2018 számú Ellenőrzési jegyzőkönyve.

A 10415/2018. számú Ellenőrzési jegyzőkönyv tanúsága szerint a Tisza Park Kft 2018. október 1-én időszakos felülvizsgálatot végzett a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatt üzemeltetett Tófürdő közterületi játszótéren, és az alábbi játszótéri eszközöket „részben megfelelőnek” értékelte:

01/10415/18 Kombinált eszköz

05/10415/18 Hinta

Az ellenőrző szervezet az alábbi játszótéri eszközöket megfelelőnek értékelte:

02/10415/18 Rugós billenőeszköz

03/10415/18 Rugós billenőeszköz

04/10415/18 Rugós billenőeszköz

A 10416/2018. számú Ellenőrzési jegyzőkönyv tanúsága szerint a Tisza Park Kft 2018. október 1-én időszakos felülvizsgálatot végzett a Bodajk Város Önkormányzata által a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt Zengő Óvoda területén üzemeltetett intézményi játszótéren, és az alábbi játszótéri eszközöket „részben megfelelőnek” értékelte:

01/10416/18 Kombinált eszköz

02/10416/18 Homokozó

03/10416/18 Mászóka

04/10416/18 Mérleghinta

06/10416/18 Kombinált eszköz

09/10416/18 Hinta

Az ellenőrző szervezet az alábbi játszótéri eszközöket megfelelőnek értékelte:

05/10416/18 Rugós billenőeszköz

07/10416/18 Homokozó

08/10416/18 Rugós billenőeszköz

A Tisza Park Kft a 10415/2018 és a 10416/2018 számú Ellenőrzési jegyzőkönyvet 2018. október 17-én a hatóság részére is megküldte.

Bodajk Város Önkormányzata 2018. október 24-én küldte meg a játszótéri eszközök kijavításáról a nyilatkozatát a hatóságnak, amely a következő:

*Alulírott Wurzinger Lóránt polgármester a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatalának fenti számú végzéseiben foglaltakra hivatkozva Bodajk Város Önkormányzat részéről ezúton tájékoztatom az alábbiakról:*

*Bodajk Város Önkormányzat a Tisza Park Kft. által 2018. október 1. napján elvégzett felülvizsgálatról szóló 10415/2018, illetve 10416/2018 számú ellenőrzési jegyzőkönyvekben foglalt megállapításai alapján 2018. október 18.-ai befejezési dátummal elvégezte a Bodajk, Petőfi Sándor utca (Tófürdő), illetve a Bodajk, Bányász lakótelep 15. (Bodajki Zengő Óvoda) területén üzemeltetett játszótéri eszközök tekintetében megállapított hiányosságok kijavítását.*



*Mellékelem az elkészült munkákról szóló fényképeket.*

*Kérem Osztályvezető Asszonyt tájékoztatásom szíves tudomásul vételére*

Bodajk Város Önkormányzata a nyilatkozatához csatolta a javítások elvégzését igazoló fényképeket.

## **2. Az alábbi jogszabályhelyek figyelembe vételével hoztam meg döntésemet:**

*A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény (a továbbiakban Fgytv.) 1. § (1) E törvény hatálya – a (2) bekezdésben meghatározott eltéréssel – a vállalkozások azon tevékenységére terjed ki, amely a fogyasztókat érinti vagy érintheti.*

*Az Fgytv. 46. § (4) bekezdése szerint a fogyasztóvédelmi hatóság a termék biztonságosságával és megfelelőségével kapcsolatos piacfelügyeleti feladat- és hatáskörét e törvény, a termékek piacfelügyeletéről szóló törvény, valamint külön jogszabály alapján gyakorolja.*

*A termékek piacfelügyeletéről szóló 2012. évi LXXXVIII. törvény (Pftv.) szerint:*

*A Pftv. 3. § (1) Csak biztonságos és az általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó európai uniós jogi aktusokban és a jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelelő termék hozható forgalomba, forgalmazható, üzemeltethető, vagy bocsátható a fogyasztók és felhasználók rendelkezésére.*

*A Pftv. 3. § (4) Ahol jogszabály üzemeltetést, rendelkezésre bocsátást vagy használatba vételt említ, ott e törvény alkalmazásában a forgalmazásra elírt követelményeket kell alkalmazni.*

*A Pftv. 15. § (1) bekezdése szerint piacfelügyeleti eljárása keretében a piacfelügyeleti hatóság felhívására a gazdasági szereplő és felhasználó köteles hitelt érdemlően igazolni azt, hogy kitől szerezte be a terméket, és azt mely gazdasági szereplőnek értékesítette tovább. A piacfelügyeleti hatóság jogosult bármely termék biztonságosságát, egészségre gyakorolt hatását, megfelelőségét és dokumentációját ellenőrizni, továbbá jogosult a helyszínen méréssel ellenőrizni a termék megfelelőségét vagy laboratóriumi vizsgálat, megfelelőségértékelő szervezet általi vizsgálat vagy a hatóság mérése céljából ingyenes mintát és ellenmintát venni.*

*A Pftv. 15. § (2) Ha a piacfelügyeleti hatóság a piacfelügyeleti ellenőrzés során megállapítja, hogy a termék nem felel meg e törvényben, európai uniós jogi aktusokban vagy jogszabályokban foglalt követelményeknek, jogosult:*

*g) a jogszerű állapot helyreállításáig feltételhez kötni vagy megtiltani a termék forgalmazását, értékesítését,*

*A játészótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet (továbbiakban: GKM rendelet) 1. § (1) E rendelet hatálya a játészótéren elhelyezett játészótéri eszközökre terjed ki.*

*A GKM rendelet 2. § E rendelet alkalmazásában*

*i) időszakos ellenőrzés: olyan használatban lévő játészótéri eszközökre vonatkozó megfelelőségértékelési tevékenység, amelyet a megfelelőségértékelési ellenőrzésre a megfelelőségértékelő szervezetek kijelölésének, valamint a kijelölt szervezetek tevékenységének különös szabályairól szóló jogszabály alapján kiadott engedéllyel rendelkező szervezet végez.*

*A GKM rendelet 3. § (1) Játészótéri eszköz akkor hozható forgalomba, forgalmazható, telepíthető, illetve vehető használatba, ha az a rendeltetésszerű és a gyermekek szokásos viselkedését figyelembe*

*vevő, előrelátható használata során a használók vagy más személyek biztonságát és egészségét nem veszélyezteti, és megfelel a biztonságossági követelményeknek.*

*A GKM rendelet 3. § (2) A biztonságossági követelményeknek való megfelelést a gyártó a 7. mellékletben meghatározott megfelelőségi nyilatkozatával vagy a kijelölt szervezet által kiadott megfelelőségi tanúsítványával igazolja.*

*A GKM rendelet 3. § (3) A játszótéri eszközt új létesítés, nagyjavítás, csere vagy helyváltoztatás esetén használatba venni a kijelölt szervezet által végzett, a biztonságossági követelményeknek való megfelelést, valamint a megfelelőségi nyilatkozat vagy a megfelelőségi tanúsítvány meglétét ellenőrző vizsgálatot követően lehet.*

*A GKM rendelet 7. § (1) A játszótéri eszközt a használati és kezelési útmutató előírásait figyelembe véve kell felszerelni, üzemeltetni, karbantartani.*

*A GKM rendelet 7. § (2) A játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezettel négyévenként kell elvégeztetni.*

*A GKM rendelet 7. § (3) Ha a játszótéri eszköz balesetveszélyessé válik, az üzemeltetőnek haladéktalanul intézkedni kell az eszköz használatának megakadályozása és annak egyidejű kijavítása vagy lebontása érdekében.*

*A GKM rendelet 7. § (5) A játszótéri eszközök időszakos ellenőrzése a biztonságossági követelményeknek való megfelelésre, azok biztonsági állapotára, telepítési feltételeinek megfelelésére irányul.*

*A GKM rendelet 7. § (6) Az időszakos ellenőrzés során*

*a) megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely megfelel a biztonságossági követelményeknek;*

*b) részben megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely teljes mértékben nem elégíti ki e rendelet követelményeit, de a hiányosság az eszköz biztonságos használatát nem veszélyezteti;*

*c) nem megfelelőnek kell értékelni azt a játszótéri eszközt, amely nem felel meg a biztonságossági követelményeknek és az eszköz nem tehető biztonságossá, kijavítása nem lehetséges.*

*A GKM rendelet 7. § (7) Az időszakos ellenőrzés eredményéről időszakos ellenőrzési jegyzőkönyvet kell kiállítani, amely legalább a 4. mellékletben meghatározott adatokat tartalmazza.*

*A GKM rendelet 7. § (8) A 2004. február 1-je előtt telepített egyedi megfelelőségi bizonyítvánnyal vagy egyedi megfelelőségi tanúsítvánnyal nem rendelkező játszótéri eszközökről az időszakos ellenőrzéskor, a saját építési játszótéri eszközökről a használatbavételkor az 5. mellékletben meghatározott adatokat tartalmazó, egyedi megfelelőségi igazolást kell kiadni az ellenőrzést végző kijelölt szervezetnek.*

*A GKM rendelet 7. § (9) A részben megfelelőnek értékelt játszótéri eszközt az üzemeltetőnek kell a biztonságossági követelményeknek megfelelő állapotúra kijavítani, valamint a nem megfelelőnek értékelt játszótéri eszköz további használatát haladéktalanul megakadályozni és azt elbontani.*

*A GKM rendelet 9. § (1) Az időszakos ellenőrzési jegyzőkönyv egy példányát a kijelölt szervezet a fogyasztóvédelmi hatóság kijelöléséről szóló kormányrendeletben meghatározott, területileg illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala részére az ellenőrzést követő 15 napon belül köteles megküldeni, egy példányt pedig az üzemeltető részére köteles átadni.*

*A GKM rendelet 9. § (3) Az üzemeltető a játszótér és játszótéri eszköz létesítését, telepítését és ezek állapotával kapcsolatos változásokat 30 napon belül köteles bejelenteni a fogyasztóvédelmi hatóság kijelöléséről szóló kormányrendeletben meghatározott, területileg illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatalának a 6. melléklet szerinti adattartalommal.*

1. számú melléklet a 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelethez

**A játszótéri eszközök biztonságossági követelményei**

1. A játszótéri eszközök méretei és nehézség fokozatai feleljenek meg az előírt korcsoportnak.
2. A játszótéri eszközöket úgy kell tervezni és elkészíteni, hogy:
  - 2.1. a gyermek számára a játék kockázata nyilvánvaló és előre látható legyen,
  - 2.2. ne keletkezzenek veszélyes helyzetek (fej, nyak vagy ujjak beszorulása),
  - 2.3. szerkezeti szilárdsága – beleértve a stabilitást – megfelelő legyen,
  - 2.4. a leesés ellen védelmet biztosítson,
  - 2.5. az alapozással ne keletkezhesen veszély (kioldódás, ütés),
  - 2.6. a felnőttek is hozzáférhessenek és az eszközön belül segíthessenek a gyermekeknek.
3. Játszótéri eszközök gyártásakor csak olyan anyagokat szabad alkalmazni, amelyek az eszközök használói számára egészségkárosodást nem okoznak.
4. A játszótéri eszközök védjék meg a gyermekeket olyan veszélyektől, amelyek nem láthatók előre, ha a játszótéri eszközt rendeltetésszerűen vagy ésszerűen előre látható módon használják.

A Pftv. 3. § (1) bekezdése szerint csak biztonságos és az általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó európai uniós jogi aktusokban és a jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelelő termék hozható forgalomba, forgalmazható, üzemeltethető, vagy bocsátható a fogyasztók és felhasználók rendelkezésére.

A GKM rendelet 7. § (2) A játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezettel négyévenként kell elvégeztetni.

A GKM rendelet 7. § (5) A játszótéri eszközök időszakos ellenőrzése a biztonságossági követelményeknek való megfelelésre, azok biztonsági állapotára, telepítési feltételeinek megfelelésére irányul.

A GKM rendelet 7. § (9) bekezdése szerint a részben megfelelőnek értékelt játszótéri eszközt az üzemeltetőnek kell a biztonságossági követelményeknek megfelelő állapotúra kijavítani, valamint a nem megfelelőnek értékelt játszótéri eszköz további használatát haladéktalanul megakadályozni és azt elbontani.

Az Fgytv. 46. § (4) bekezdése szerint a fogyasztóvédelmi hatóság a termék biztonságosságával és megfelelőségével kapcsolatos piacfelügyeleti feladat- és hatáskörét e törvény, a termékek piacfelügyeletéről szóló törvény, valamint külön jogszabály alapján gyakorolja.

A fentiek alapján a kijelölt szervezet által megállapított hiányosságok kijavításáért a kizárólag az üzemeltető tartozik felelősséggel.

Az időszakos ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy az üzemeltető úgy üzemeltette a két hivatkozott játszótéren az összesen 8 db játszótéri eszközt, hogy azok csak „részben megfeleltek” voltak, ezáltal az üzemeltető veszélyeztette a felhasználók életét, testi épségét.

Az Fgytv. 47. § (1) Ha a fogyasztóvédelmi hatóság eljárása során megállapítja a 45/A. § (1)–(3) bekezdésében meghatározott fogyasztóvédelmi rendelkezések megsértését, az eset lényeges



körülményeinek – így különösen a jogsértés súlyának, a jogsértő állapot időtartamának, a jogsértő magatartás ismételt tanúsításának, illetve a jogsértéssel elért előny – figyelembevételével és az arányosság követelményének szem előtt tartásával az alábbi jogkövetkezményeket állapíthatja meg:

b) megtilthatja a jogsértő magatartás folytatását,

Az Fgytv. 49. § (1) A fogyasztóvédelmi hatóság az ügydöntő határozatának meghozataláig terjedő időtartamra azonnal végrehajtható végzésében elrendelheti a 47. § (1) bekezdésének a), b), illetve g) pontjában foglaltakat, ha arra a (2) bekezdésben meghatározott feltételek fennállásának valószínűsíthetősége miatt halaszthatatlanul szükség van. E végzését a fogyasztóvédelmi hatóság soron kívül hozza meg.

### 3. A fentiek alapján az alábbi tényállást állapítottam meg:

A Bodajk Város Önkormányzata által a nyilatkozatához csatolt fotó-dokumentációkból megállapítottam, hogy a Tisza Park Kft 10415/2018 és 10416/2018 számú Ellenőrzési jegyzőkönyvébe foglalt kifogások, azaz a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatt üzemeltetett Tófürdő közterületi játszótéren 2 db játszótéri eszköz, a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt a Zengő Óvoda területén üzemeltetett intézményi játszótéren 6 db játszótéri eszköz esetében a feltárt hiányosságok kijavításra kerültek.

A fogyasztók testi épségének, egészségének védelme a jogszabály szempontjai szerinti követelmények teljesültek, ezért a Bodajk, Petőfi S. u. 39. szám alatti Tófürdő közterületi játszótéren üzemeltetett Kombinált eszköz és a Hinta, a Bodajk, Bányász lakótelep 15. szám alatt a Zengő Óvoda területén üzemeltetett intézményi játszótéren a Kombinált eszköz, a Homokozó, a Mászóka, a Mérleghinta, a Kombinált eszköz és a Hinta további használatának megtiltását feloldom.

### 4. Záró rendelkezések:


Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján, továbbá az Ákr. 80. § (1) bekezdésében és a 81. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint, a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 45/A. §-ában, valamint a fogyasztóvédelmi hatóság kijelöléséről szóló 387/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1-2. §-aiban biztosított hatáskörömben és az Ákr. 16. §-a szerinti illetékességi ok alapján eljárva hoztam meg.

Az e végzés elleni jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 112. §-a, 116. § (1) és a 118. § (1)-(3) bekezdései szabályozzák. A végzés elleni fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (4) bekezdése, megfizetésének módjáról a 73. §-a rendelkezik, valamint az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet 4/A. §-a rendelkezik.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III. 29.) utasítása 8. melléklete alapján történt.

Székesfehérvár, 2018. november 8. „.....”

Dancs Norbert  
járási hivatalvezető  
névében és megbízásából

  
dr. Czipra Szabó Judit  
osztályvezető





**Bodajk Város**  
**Jegyzője**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2573/2018.

Sorszám: 257/2018.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**T á j é k o z t a t ó**

a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről

Előadó:  
Nagy Csilla jegyző

Előkészítésben részt vett:  
Sándor Judit ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség ☒  
minősített többség ☐  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ... ☐  
SzMSz 31. § ... ☐

Készült:  
Bodajk, 2018. november 15.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján a képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenti kötelezettségének minden képviselő eleget tett. Az írásban benyújtott képviselői beszámolók a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

**Nagy Csilla s. k.**  
jegyző

### **Gazdasági Bizottság döntéséhez: Határozati javaslat**

#### **a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről**

A Gazdasági Bizottság megállapítja, hogy .....  
(polgármester/alpolgármester/képviselő) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában meghatározott tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

Az elmúlt egy év képviselői munkájáról szóló tájékoztató a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre került.

A Gazdasági Bizottság felkéri az elnökét, hogy határozatáról a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Nagy Ferenc bizottság elnöke  
Határidő: a képviselő-testület következő ülése

### **Képviselő-testület döntéséhez: Határozati javaslat**

#### **a képviselő-testület tagjai tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséről**

A képviselő-testület a Gazdasági Bizottság elnökének a helyi önkormányzati képviselők - éves tevékenységéről szóló - tájékoztatási kötelezettségének teljesítésével kapcsolatos tájékoztatóját megtárgyalta, és tudomásul vette.

## Polgármesteri tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatást adom:

Kötelezettségemnek a 2018. október 30-i közmeghallgatáson tettem eleget. Tájékoztatómat a képviselő-testület a 272/2018. (X. 30.) határozatával elfogadta.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

  
**Wurzinger Lóránt**  
polgármester

<b>BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>
Érkezett: <b>2018 -11- 16</b>
Ügyirat szám: <b>BOD2543-1/2018</b>
Előadó: <b>Sándor J.</b>

## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatást adom:

2014. őszén nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson. A Humánügyi Bizottság tagja vagyok.

Az előző évek tapasztalatai alapján széles körben rálátásom van az önkormányzati feladatokra, ismerem azok minden nehézségét. Tudásom és lehetőségeimhez mérten mindig is igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Pedagógusként az egyik legfontosabb feladatnak az oktatásügy képviseletét látom. Maximálisan támogatom azon törekvéseket, melyek az iparterület bővítését szolgálják. Fontosnak tartom a középtávú fejlesztési stratégia kidolgozását, mely alapja lehet a fejlesztéseknek, és a pályázatoknak. Nem csak képviselőként, hanem pedagógusként is próbálom a város és az ifjúság érdekeit szem előtt tartani, javaslataimat is ezek alapján teszem.

Hivatalos kötelezettségeimnek mindig próbáltam eleget tenni. Ha munkahelyi elfoglaltságom nem gátolt, a bizottsági és képviselő-testületi üléseken részt vettem. A képviselő-testület 19 üléséből 16, a Humánügyi Bizottság 22 üléséből 22 esetben jelen voltam.

Képviselői tevékenységem során ebben az évben is részese voltam a várost érintő beruházások elfogadásában, támogatom azokat a javaslatokat, melyek meglátásom szerint a város jövőjét szolgálják és felszólalok azon javaslatok ellen, melyekkel nem értek egyet.

Fontosnak tartom hangsúlyozni azt is, hogy a képviselői munka csapatmunka és mindannyiunk közös feladata és felelőssége a város fejlődéséért dolgozni.

Szavazataimat minden esetben az motiválta, hogy lehetőség szerint, adott esetben a legjobb döntés szülessen, akár egyéni, akár közösségi ügyben.

A város lakóival való kapcsolatom a hivatalos formákon túl is jónak mondható. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

<b>BODAJKI POLGÁRMESTER HIVATAL</b>	
Érkezett: 2018 -11- 16	
Ügyirat száma: 2573-2 18	
Előadó: <i>Bodajk I.</i>	

*Almádi István*  
Almádi István  
képviselő

## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatót adom:

2014. őszén nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson. A Gazdasági Bizottság és a Humánügyi Bizottság tagja vagyok.

Tudásom és lehetőségeimhez mérten igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Ahol lehetett, magam kerestem a megoldási lehetőséget, máskor közvetítettem, vagy a megfelelő helyre továbbítottam a problémát. Fontosnak tartottam egyrészt a város fejlődését elősegítő beruházások támogatását, az arra rászoruló emberek segítségét, a sport és az oktatás területét. Figyelemmel kísérem a város ilyen jellegű tevékenységeinek szervezését és azokhoz igyekszem építő javaslatot tenni.

A Humánügyi Bizottság elnökeként napi kapcsolatban állok a szociális ügyintézővel, és a Segítő Kéz Alapítvány elnökével, egyik legfontosabb feladat számomra a különböző támogatások lehetőleg minél igazságosabb elbírálása, odaítélése. Központi kérdés számomra az oktatásügy, ezért a helyi köznevelési intézményekkel is kapcsolatban állok.

Hivatalos kötelezettségeimnek próbáltam eleget tenni. Ha munkahelyi elfoglaltságom nem gátolt, a bizottsági és képviselő-testületi üléseken részt vettem. A képviselő-testület 19 üléséből 17, a Gazdasági Bizottság 22 üléséből 19, a Humánügyi Bizottság 22 üléséből 20 esetben jelen voltam.

Képviselői munkám során szerencsének mondhatom magam, mert olyan felkészült polgármesterrel, hivatali apparátussal és képviselőtársakkal dolgozhatok együtt, akiket az együttműködési készség és kompromisszumkészség jellemez. Szavazataimmal támogattam mindazon előterjesztéseket és javaslatokat, amelyek megegyeznek a város fejlődésének céljaival, valamint a saját értékrendemmel. Fontosnak tartom hangsúlyozni azt is, hogy a képviselői munka csapatmunka és mindannyiunk közös feladata és felelőssége a város fejlődéséért dolgozni.

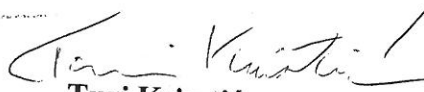
A város lakóival való kapcsolatomban a hivatalos formákon túl is jónak mondható. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem. Pályázati vagy egyéb lehetőségekről minél többeket próbáltam informálni.

Megpróbáltam részt venni minél több, az intézményeket érintő rendezvényen, városi rendezvényeken és megemlékezéseken.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni; Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

BODAJKI ÖNKORMÁNYZAT	
HIVATAL	
Érkezett:	2018 -11- 16
Ügyirat száma:	BOD 2573-3 18
Előadó:	Székely

  
Turi Krisztián  
képviselő



## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatást adom:

2014. őszén nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson, majd képviselő-társaim alpolgármesterré választottak. Tagja vagyok a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének.

Tudásom és lehetőségeimhez mérten igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Ahol lehetett, magam kerestem a megoldási lehetőséget, máskor közvetítettem, vagy a megfelelő helyre továbbítottam a problémát.

Tisztségemből adódóan fontosnak tartottam egyrészt a város fejlődését elősegítő beruházások támogatását, a rászoruló emberek segítségét, másrészt a ránk bízott vagyonnal történő felelős gazdálkodást.

Fontosnak tartottam, és tartom a jövőben is a hagyományos rendezvények megújítását, újak szervezését. Az elmúlt egy évben több rendezvény a kezdeményezésemre, szervezésemben került megrendezésre (Augusztus 20-i rendezvény, májusfa kitáncolás), illetve az egyéb rendezvények szervezésében, lebonyolításában is segítséget nyújtottam. Fontosnak érzem minél több, a település lakóit összekovácsoló program megtartását.

Hivatalos kötelezettségeimnek próbáltam eleget tenni. Ha egyéb elfoglaltságom nem gátolt, a bizottsági és képviselő-testületi üléseken részt vettem. A képviselő-testület 19 üléséből 18 esetben jelen voltam.

Szavazataimat minden esetben az motiválta, hogy lehetőség szerint, adott esetben a legjobb döntés szülessen, akár egyéni, akár közösségi ügyben. Támogatom azokat a javaslatokat, melyek meglátásom szerint a város jövőjét szolgálják és felszólalok azon javaslatok ellen, melyekkel nem értek egyet.

A város lakóival való kapcsolatom a hivatalos formákon túl is jónak mondható. Civil foglalkozásomból adódóan sokat vagyok emberek között, ismerem a település lakóinak problémáit, eközben tájékoztattam őket a megvalósult és a jövőbeni tervekről is. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem, a hiányosságokat pedig folyamatosan próbáljuk a Hivatal közreműködésével felszámolni. Pályázati vagy egyéb lehetőségekről minél többeket próbáltam informálni, lehetett az magánszemély, vállalkozó, vagy önkormányzat. Fontosnak tartom a helyi civil szervezetek működését, azok támogatását, a természetvédelmi értékek megőrzését, a város kulturális hagyományainak ápolását.

A továbbiakban is igyekszem a bennem vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

Érkezett: 2018 -11- 16

Dimovicsné Trádler Hajnalka  
alpolgármester

Ügyirat száma: BOD 253-4 12

Előadó: Hudec 2

## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatót adom:

2014. őszén hetedszer nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson. Tudásom és lehetőségeimhez mérten igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Ezt a munkát nem önállóan végeztem, hanem együtt képviselőtársaimmal, a hivatal dolgozóival, egyéb érintettekkel. Ahol lehetett, magam kerestem a megoldási lehetőséget, máskor közvetítettem, vagy a megfelelő helyre továbbítottam a problémát.

A Gazdasági Bizottság elnökeként, tisztségemből adódóan fontosnak tartottam egyrészt a város fejlődését elősegítő beruházások támogatását, másrészt a pénzügyi egyensúly megtartását, a takarékos és ésszerű gazdálkodást. Támogatom azokat a javaslatokat, melyek meglátásom szerint a város jövőjét szolgálják és felszólalok azon javaslatok ellen, melyekkel nem értek egyet.

Civil szakmámból adódóan az erdőgazdálkodás, a környezetvédelem témakörében tudom segíteni az önkormányzatot, melyben a segítséget igénybe is veszik, fontosnak tartom a természetvédelmi értékek megőrzését. Aktívan részt vettem a település környezetvédelmi programja kidolgozásában. A település fenntartható fejlődése érdekében nagy jelentőséggel bír az Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása, melynek előkészítésében részt vettem.

Hivatalos kötelezettségeimnek próbáltam eleget tenni. Minden bizottsági és képviselő-testületi ülésen részt vettem. A képviselő-testület 19 üléséből 17 esetben, a Gazdasági Bizottság 22 üléséből 20 esetben jelen voltam. Képviselői munkám során szerencsének mondhatom magam, mert olyan felkészült polgármesterrel, hivatali apparátussal és képviselőtársakkal dolgozhatok együtt, akiket az együtt működési készség és kompromisszumkészség jellemez. Szavazataimmal támogattam mindazon előterjesztéseket és javaslatokat, amelyek megegyeznek a város fejlődésének céljaival, valamint a saját értékrendemmel. Fontosnak tartom hangsúlyozni azt is, hogy a képviselői munka csapatmunka és mindannyiunk közös feladata és felelőssége a város fejlődéséért dolgozni. A város lakóival való kapcsolatom a hivatalos formákon túl is jónak mondható. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem. Pályázati vagy egyéb lehetőségekről minél többeket próbáltam informálni.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.


**BODAJKI POLGÁRMESTER**

**HIVATAL**

Érkezett: 2018 -11- 16

Ügyirat száma: 2573-15 18

Előadó: Jónok 2

  
**Nagy Ferenc**  
képviselő

## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatást adom:

2014. őszén nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson. A Gazdasági Bizottság elnökhelyettese és a Humánügyi Bizottság tagja vagyok.

Tudásom és lehetőségeimhez mérten igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Ahol lehetett, magam kerestem a megoldási lehetőséget, máskor közvetítettem, vagy a megfelelő helyre továbbítottam a problémát.

Fontosnak tartottam egyrészt a város fejlődését elősegítő beruházások támogatását, az arra rászoruló emberek segítségét.

A rendezvényeken való megjelenés kiemelt fontosságú szerepet tölt be számomra, aminek köszönhetően kapcsolatot tudok teremteni a polgárokkal.

A település informatikai hálózatának fejlesztésében kapcsolattartóként működtem közre, valamint aktívan részt vettem a város honlapjának készítésében.

Hivatalos kötelezettségeimnek próbáltam eleget tenni, minden bizottsági és képviselő-testületi ülésen részt vettem. A képviselő-testület 19 üléséből 18, a Gazdasági Bizottság 22 üléséből 21, a Humánügyi Bizottság 22 üléséből 20 esetben jelen voltam.


Szavazataimat minden esetben az motiválta, hogy lehetőség szerint, adott esetben a legjobb döntés szülessen, akár egyéni, akár közösségi ügyben. Támogatom azokat a javaslatokat, melyek meglátásom szerint a város jövőjét szolgálják, és azok megvalósításáért kiállok. Fontosan tartom a helyi civil szervezetek működését, azok támogatását és a város kulturális hagyományainak ápolását.

A város lakóival való kapcsolatam a hivatalos formákon túl is jónak mondható. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem. Pályázati vagy egyéb lehetőségekről minél többeket próbáltam informálni.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

<b>BODAJKI POLGÁRMESTER</b>	
<b>HIVATAL</b>	
Érkezett:	2018 -11- 14
Ügyirat száma:	2543-6/2018
Előadó:	Sándor 77

  
**Ivanics Tamás**  
képviselő

## Képviselői tájékoztató

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az elmúlt egy évi képviselői tevékenységről az alábbi tájékoztatót adom:

2014. őszén negyedszer nyertem el a választók bizalmát az önkormányzati választáson. A Gazdasági Bizottság tagja és a Humánügyi Bizottság elnökhelyettese vagyok.

Tudásom és lehetőségeimhez mérten mindig igyekeztem a város lakóinak érdekeit képviselni, gondjaikra megoldást keresni, életminőségüket javítani.

Intézményvezetőként napi kapcsolatban álltam nagyon sok szülővel, akik nem csak az óvodás gyermekeikkel, hanem sok esetben egyéb, a településsel kapcsolatos problémával is megkerestek.

Ahol lehetett, magam kerestem a megoldási lehetőséget, máskor közvetítettem, vagy a megfelelő helyre továbbítottam a problémát.

Fontosnak tartottam egyrészt a város fejlődését elősegítő beruházások támogatását, az arra rászoruló emberek segítségét, a sport és az oktatás területét. Egyik legfontosabb feladat számomra a különböző támogatások lehetőleg minél igazságosabb elbírálása, odaítélése.

Hivatalos kötelezettségeimnek próbáltam eleget tenni. A képviselő-testület 19 üléséből 13, a Gazdasági Bizottság 22 üléséből 15, a Humánügyi Bizottság 22 üléséből 16 esetben jelen voltam.

Képviselői munkám során szerencsésnek mondhatom magam, mert olyan felkészült polgármesterrel, hivatali apparátussal és képviselőtársakkal dolgozhatok együtt, akiket az együttműködési készség és kompromisszumkészség jellemez.

Szavazataimmal támogattam mindazon előterjesztéseket és javaslatokat, amelyek megegyeznek a város fejlődésének céljaival, valamint a saját értékrendemmel.

Minden esetben az motivál, hogy lehetőség szerint, adott esetben a legjobb döntés szülessen, akár egyéni, akár közösségi ügyben.

A város lakóival való kapcsolatom a hivatalos formákon túl is jónak mondható. A hozzám személyesen, vagy telefonon fordulókat meghallgattam, véleményüket kikértem, gondjaikat kezelni igyekeztem. Megpróbálok részt venni minél több városi rendezvényen ahol személyesen is kapcsolatot tartok a választópolgárokkal.

Fontosnak tartom hangsúlyozni azt is, hogy a képviselői munka csapatmunka és mindannyiunk közös feladata és felelőssége a város fejlődéséért dolgozni.

A továbbiakban is igyekszem a belém vetett bizalmat megszolgálni, Bodajk és lakóinak érdekeit minden lehetséges fórumon megfelelően képviselni.

Bodajk, 2018. november 14.

BODAJKI POLGÁRHATÁRSÁG	
HIVATAL	
Érkezett:	2018 -11- 16
Ügyirat szám:	102573-7 18
Előadó:	Rózska Éva

Paksiné Rózska Éva  
Paksiné Rózska Éva  
képviselő

