



Ügyiratszám: Bod/343/2025.

Sorszám: 161/2025.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
a Magyar Falu Programban való részvételre

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2025. július 9.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program 2025. évi felhívása alapján lehetőség nyílik az "Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" című pályázaton való részvételre, melynek keretében az alábbi kategóriákban lehet pályázni:

1. Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés MFP/ÖTIFB/2025/OFKF
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése MFP/ÖTIFB/2025/TKIF
4. Eszközbeszerzés MFP/ÖTIFB/2025/EKB
5. Óvodai játszódudvar, közterületi játszóterek fejlesztése MFP/ÖTIFB/2025/OJKJF
6. Kommunális eszközök beszerzése MFP/ÖTIFB/2025/KOEB
7. Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése MFP/ÖTIFB/2025/TFG

Jelen pályázati kiírás keretein belül egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be 2025. július 2. – 2025. augusztus 1. közötti időszakban, melyben egy kategóriára igényelhet támogatást.

A fenti kategóriák és a fejlesztési igények alapján a könyvtár épületének felújítása lehet a legsürgősebb feladat, mivel az épület rossz tetőszerkezettel, fűtési rendszerrel és energetikai tulajdonságokkal rendelkezik. A könyvtár fejlesztésére "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" című kategóriában van lehetőség, amely alapján megújulhat az épület tetőszerkezete. A felújításra ebben a kategóriában a max. pályázható összeg bruttó 50 millió Ft.

Az épület felújítására a terveket a HPH Urbanist Kft. dolgozta ki Pálinkás István és Hajósné Jauch Katalin tervezőmérnökök által a pályázati felhívás tartalmának és részletességének megfelelően, amely alapján a felújítás várható költsége br. 36.601.897 Ft.

Az elkészített tervdokumentáció az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a Magyar Falu Programban való részvételről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében az "Önkormányzati tulajdonban ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" című pályázati kiírás MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázati kategóriában a Bodajk, 557/2 hrsz-ú (Bodajki Művelődési Ház és Könyvtár) ingatlanon található épület felújítására bruttó 36.601.897 Ft értékben.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat írja alá, a pályázatot nyújtsa be, egyebekben tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

TERVEZŐI NYILATKOZAT

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60. Hrsz.:557/2
Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése
PÁLYÁZATI TERV

Alulírott tervezők kijelentjük, hogy a létesítmény tervezése során a vonatkozó 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait betartottuk a kivitelezési tervdokumentáció tartalmi követelményeiről szóló jogszabály előírása szerint.

A tervezett épület megfelel az OTÉK 50. § (2) bekezdésben megfogalmazott, az alábbiakban felsorolt követelményeknek:

- a) nem akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
- b) méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,
- c) nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését,
- d) nem károsítja a szomszédos beépítést és annak építészeti jellegzetességeit,
- e) lehetővé teszi az építészeti örökség és az építészeti értékek megővését,
- f) építmény elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a településkép és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településkép értékeinek érvényesülését,
- g) építészeti megoldásával hozzájárul a táj- és a településkép esztétikus alakításához.

A tervdokumentáció összeállítására érvényes jogosultsággal rendelkezünk, melyet a tervezői nyilatkozat mellékleteként benyújtott – névjegyzéki besorolási számot is tartalmazó – bejegyzést megállapító illetve annak megújítását (érvényességét) bizonyító döntés másolati példánnyal igazoljuk.

Építész tervezők: **Hajósné Jauch Katalin**
okl. építőmérnök
É2 07-0225
8000 Székesfehérvár, Vértanú u. 52/A.

Pálinkás István
okl. építészmérnök
8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 2/B.
É 01-5708
Tel: +36-20/464-82-73

Építtető: **Bodajk Önkormányzat**
8053 Bodajk, Petőfi Sándor 60.

Helyrajzi száma: **557/2**

Építési tevékenység jellege: **Középület energetikai korszerűsítése**

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60. Hrsz.:557/2
Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése
PÁLYÁZATI TERV - MŰSZAKI LEÍRÁS



MEGRENDELŐ:

Bodajk Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

TERVEZŐ:

HPH Urbanist Kft.
Székesfehérvár, Várkörút 1, II/7

Hajósne Jauch Katalin
okl. építőmérnök
É2 07-0225

Pálincás István
okl. építész mérnök
É 01-5708
Tel: +36-20/223-4780

Székesfehérvár, 2025. július hó

MŰSZAKI LEÍRÁS

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60. Hrsz.:557/2
Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése
PÁLYÁZATI TERV

1. Általános ismertetés, környezeti adottságok

A tervezéssel érintett telek Bodajk központjában, a Petőfi Sándor utcában helyezkedik el egy beépült településrészben. Jellemző beépítés a zártosú és az oldalhatáros beépítés. Az épületek kialakítása, egy épülettömbben elhelyezett egy vagy kétlakásos családi épületek, egyszintes közepes vagy alacsony hajlásszögű magastetővel. A telek gépkocsival Petőfi Sándor vagy a Május 1. utca felől közelíthető meg. Az ingatlan jelenleg használatban van. Az ingatlan beépítésével kapcsolatban az érvényben lévő rendezési terv az alábbiakat köti ki:

Övezeti besorolás:	Vi-01
Beépítés módja:	Zártosú
Legnagyobb beépíthetőség:	60 %
Legnagyobb építménymagasság:	12,5 m
Legkisebb zöldfelület:	25 %

2. Tervezett épület ismertetése

Részletes program:

A középületet a következő kritériumok alapján korszerűsítettük:

Az épület nem rendelkezik homlokzati és lábazati hőszigeteléssel így a hatályos hőszigetelési követelményeket nem tudja teljesíteni. Ezért a homlokzat 16cm EPS homlokzati hőszigetelést, a lábazat 12 cm XPS-t kap.

Homlokzatra kapart vakolat készül fehér színezéssel, a lábazatra szürke színben.

A nyílászárók többsége elöregedett, már nem tudják teljesíteni a hatályos követelményeket így két bejárati ajtó kivételével az összeset lecseréljük.

A meglévő héjazat, fedélszerkezet teljes cseréje készül. Az új héjazat kerámia hód farkú cserépfedés lesz.

A meglévő festett horganyzott acél ereszcsonatok, lefolyócsövek teljes cseréje.

A jelenlegi földem 25 cm közetgyapot hőszigetelést kap a hatályos hőszigetelési követelmények teljesítése érdekében.

Az épület fűtésrendszere korszerűtlen, a kazán cseréje szükséges.

2.2. Általános leírás:

A HÉSZ előírása a tervezéssel érintett telken zártosú és kialakult beépítési módot tesz lehetővé. A környéken az oldalhatáros és a zártosú beépítés egyaránt jellemző. A szemben lévő (északi oldali) és a hátsó (déli oldal) szomszédos telken oldalhatáros a beépítés.

Hasznos alapterület

középület funkció:	194,21 m ²
Épület összesen:	194,21 m²
terasz, átrium funkció:	116,55 m ²
Mindösszesen:	116,55 m²

Belmagasság: 3,34; 3,12; 3,73; 3,65; 2,65 m

Energetikai követelmények: Az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 176/2008. (VI. 30.) kormányrendelet és a 9/2023 (V.25) ÉKM szerint, számítást lásd gépészeti műszaki leírásban

Az épületek elhelyezkedése az építési telken: A települési HÉSZ szerint.

4. **Helyiséglista**

Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Alapterület m2
F/01	előtér		32,69
F/02	könyvtár		33,92
F/03	számítógép terem		20,29
F/04	olvasóterem		13,23
F/05	raktár		17,52
F/06	konyha		5,90
F/07	mosdó blokk		7,01
F/08	kazánház		3,95
F/09	előtér		10,55
F/10	iroda		17,86
F/11	iroda		17,60
F/12	konyha		4,67
F/13	akm. wc		4,51
F/14	wc		1,89
F/15	forduló		2,62
középület összesen:			194,21

Teraszok, átriumok

Helyiség szám	Helyiség neve	Burkolat típusa	Alapterület m2
F/16	terasz	40x40 beton lapburkolat	116,55
Teraszok összesen:			116,55

5. **Tervezett épületszerkezetek:**

Jogszabályban előírtak szerint az építménybe betervezett építési termékekre vonatkozó teljesítmény-jellemző meghatározása:

Tetőszerkezet:

Hagyományos, fa fedélszék készül minden oldalról kontyolt kivitelben. A tető hajlásszög 45 fok. Tetőszerkezet főbb méretei minimum: szarufa 10/15 cm, talpszelemen 15/15 cm, középszelemen 15/15 cm, taréjszelemen 15/15 cm,. A fa tetőszerkezetről statikai kiviteli terv készül, a konkrét szaruzati méreteket onnan kell meghatározni. A faanyagot beépítés előtt áztatásos technológiával láng- és gombamentesíteni kell, melyet bizonylatolni szükséges! **A tetőszerkezetről statikai kiviteli tervet kell készíteni!**

Héjazat:

Tondach ívesvágású cserépfedés Mechanikai ellenállás: min 1.200 N, vízzáróság, méreteltérés és tartósság MSZ EN 490:2011 szerint, téglavörös színben.

Homlokzati nyílászárók:

3 rétegű hőszigetelő üvegezésű műanyag szerkezetek, kívül - belül fehér színben, 5 légkamrás kömmerling (hőszigetelő érték: min 0,71 W/mK, hangszigetelő érték: min 34 dB),

Felületek:

- A külső homlokzat általános helyen 1 cm vakolatot kap (Pl. BAUMIT) a homlokzati rajzok szerinti elosztásban fehér színvakolat készül.
- A lábazatokon általános helyen 12cm vtg. extrudált polisztirol hőszigetelés -AUSTROTHEM XPS- szürke lábazatvakolat készül.

NYILATKOZAT MUNKAVÉDELEMRŐL

Alulírott tervezők kijelentjük, hogy a tárgyi létesítmény tervezése során a tervezésre, kivitelezésre és üzemeltetésre vonatkozó munka- és környezetvédelmi, biztonságtechnikai szabványokat, valamint a hatósági egészség- és környezetvédelmi előírásokat betartottuk.

A tárgyi létesítmény kivitelezési tervdokumentációjának készítése során figyelembe vettük az alábbi törvényeket és rendeleteket:

- A munkavédelemről szóló 1993 évi XCIII törvény és a végrehajtásáról szóló 5/1993 (XII.26) MÜM rendeletben rögzített, az általános, a munkaviszonyra, a munkavédelmi követelményekre, a személyi feltételekre, a munkáltatói és munkavállalói kötelezettségekre, stb vonatkozó előírások.
- 5/1993 (XII: 26.) MÜM rendelet, a munkavédelemről szóló 1993 évi XCIII. Törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról.
- 1992 évi XXII törvény a munka törvénykönyvéről
- 3/2002 (II. 8) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről.
- 4/2002 (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- 191/2009 (IX. 15) Korm rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről.
- A 32/1994 (XI.10) IKM rendelet az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzatban rögzítettek
- Az 51/2000 (VIII. 9) FVM – GM – KÖViM az Építőipar kivitelezési valamint felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól szóló rendelet.
- 244/2006 (XII. 5) Korm rendelet , az építési műszaki ellenőri valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlás jogosultság részletes szabályairól

2025. július 7.

.....
Pálincás István
okl. építészmérnök
É 01-5708



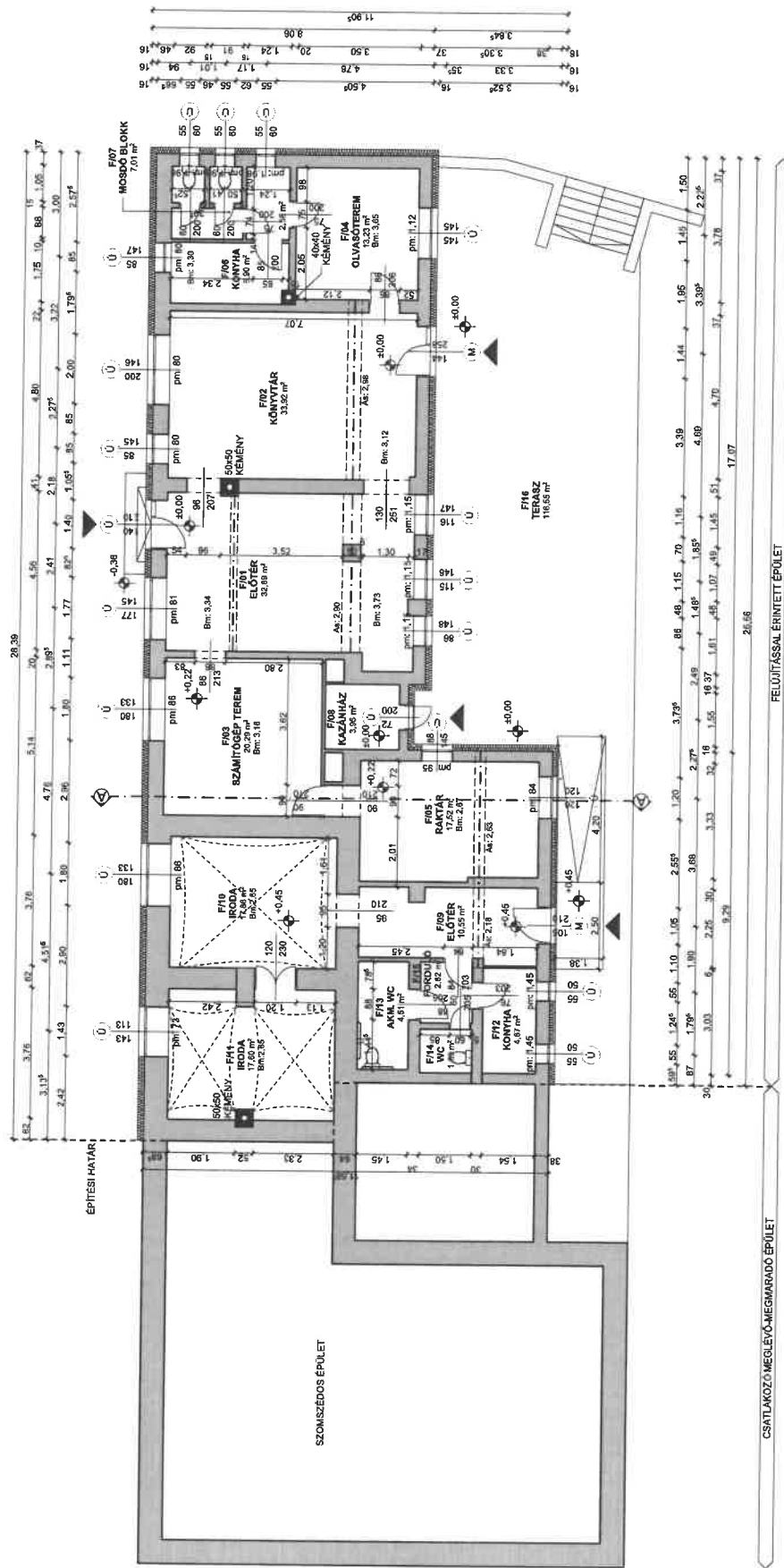
Délkeleti homlokzat



Délkeleti homlokzat a hátsókert felől



Délkeleti homlokzat a hátsókert felől



SZOMSZÉDOK ÉPÜLET

CSATLAKOZÓ MEGLEVŐ-MEGMARADÓ ÉPÜLET

FELOJTÁSSAL ÉRINTETT ÉPÜLET

Működés: Jelen tervdokumentáció a HPH Urbanist Kft. szellemi tulajdonát képezi.
TERVEZŐK: HPH Urbanist Kft. Székesházy, Veronika 1.07 info@hphurbanist.hu Hajdú János Katalin Hajdú János Katalin Ez-07/2025 Pályázat neve: okl. építészeti E 01-5708
ÉPÍTETTŐ: Bodajk Önkormányzat 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.
TERV TÁRGYA: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca Ház.: 5572 Bodajk Önkormányzat épület felújítás Energetikai korszerűsítés terve
RAJZ:
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
1:100
DATUM 2025. július 09.

É-02

R7 RÉTEGREND: félnyeregtető

- Tondach ívesvágású cserépfedés 1,5 cm
- Lécezés 3 cm
- Páradáteresztő fólia 1 rtg.
- Szarufa 15 cm
- Hőszigetelés 25 cm
- Párazáró fólia 1 rtg.
- Álmennyezet függesztők 1,25 cm
- Gipszkarton álmennyezet
- Glettel felület + festés

R6 RÉTEGREND: félnyeregtető

- Cserépfedés 1,5 cm
- Lécezés 3 cm
- Páradáteresztő fólia 1 rtg.
- Szarufa 15 cm
- Álmennyezet függesztők + hőszig. 25 cm
- Párazáró fólia 1 rtg.
- Gipszkarton álmennyezet
- Glettel felület + festés

R5 RÉTEGREND: nyeregtető

- Cserépfedés 1,5 cm
- Lécezés 3 cm
- Páradáteresztő fólia 1 rtg.
- Szarufa 15 cm
- Padlástér

R4 RÉTEGREND: földem

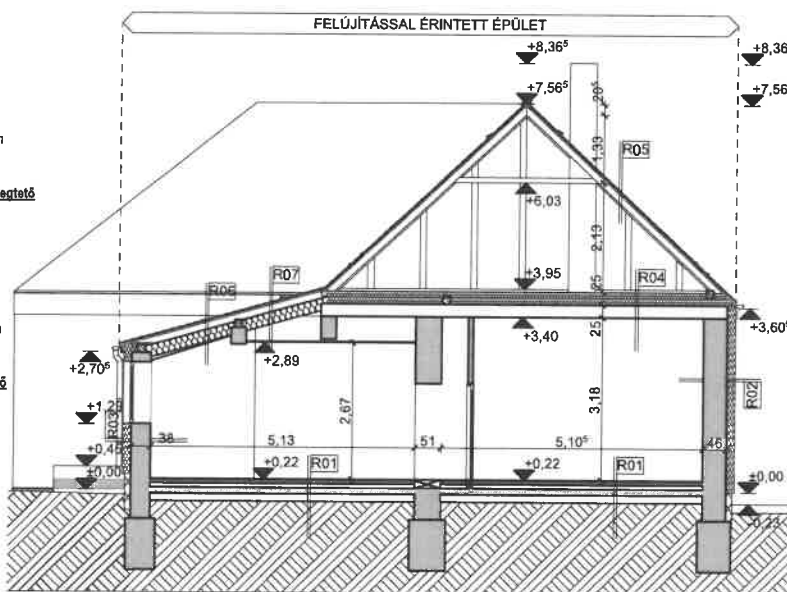
- Padlástér
- OSBLAP lerítés 2 cm
- Földem hőszigetelés 25 cm
- Párazáró fólia 1 rtg.
- Felbeton
- Tálcsás vasbeton földem
- Mennyezeti vakolat

R3 RÉTEGREND: főfal R2 RÉTEGREND: főfal R1 RÉTEGREND: padló

- Homlokzati Nemes vakolat 1,5 cm
- Homlokzati hőszigetelés 16 cm
- Téglafalazat
- Belső vakolat

- Homlokzati Nemes vakolat 1,5 cm
- Homlokzati hőszigetelés 16 cm
- Téglafalazat
- Belső vakolat

- Padlóburkolat
- beton aljzat
- Padló hőszigetelés
- Vízszigetelés
- Vassalt aljzat
- Tömörített kavicságyazat és felülöltés
- Talaj



Megjegyzés:
Jelen tervdokumentáció a HPH Urbanist Kft. szellemi tulajdonát képezi.

TERVEZŐK:

HPH Urbanist Kft.
Székesfehérvár, Várkörút 1, II/7
@: iroda@3hml.hu

Hajósiné Jauch Katalin
okl. építőmérnök
É2-07-0225

Pállinkás István
okl. építésszámológép
É 01-5708

ÉPÍTETŐ:

Bodajk Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

TERV TÁRGYA:

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca
hrsz.: 557/2
Bodajk, Önkormányzati épület felújítás
Energetikai korszerűsítés terve

RAJZ:

A-A METSZET

FSZ PADLÓMAGASSÁG
±0,00 = 150,30 mB

LÉPTÉK

1:100

DÁTUM

2025. július 09.

É-03



- Rombusz palafedés
- Lécezés
- Szarufa
- Hőszigetelés
- Álmennyezet függesztők
- Glettel felület + festés

R6 RÉTEGREND: _____ félnyeregűtő

- Rombusz palafedés
- Lécezés
- Szarufa
- Álmennyezet függesztők + hőszigetelés
- Gipszkarton álmennyezet
- Glettel felület + festés

R5 RÉTEGREND:nyeregtesítő

- Rombusz palafedés
- Lécezés
- Szarufa
- Padlástér

R4 RÉTEGREND: _____ fődém

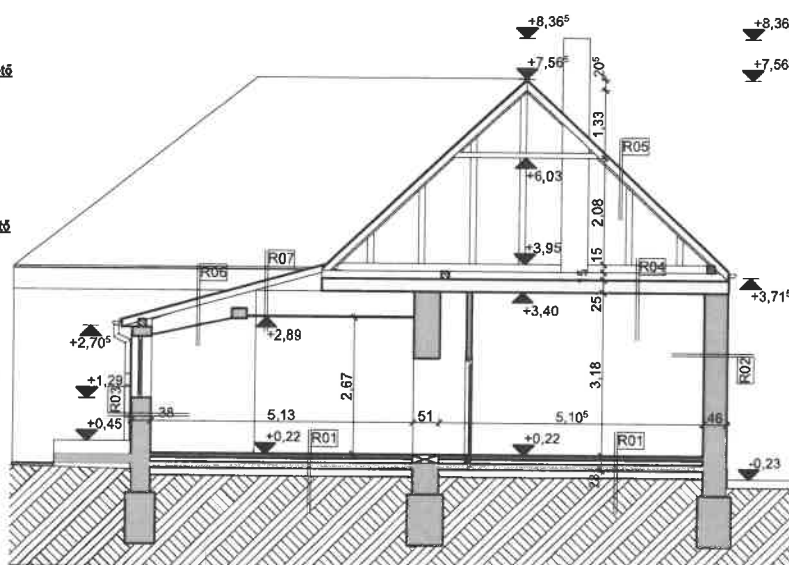
- Padlástér
- Felbeton
- Tálcsás vasbeton födém
- Mennyezeti vakolat

R3 RÉTEGREND: 16fa R2 RÉTEGREND: 16fa R1 RÉTEGREND: padló

- Kűlső vakolat
- Téglafalazat
- Belső vakolat

- Külső vakolat
- Téglafalazat
- Belső vakolat

- Padlóburkolat
- Beton aljzat
- Padló hőszigetelés
- Vízszigetelés
- Vasalt aljzat
- Tömörített kavicsgyázat és feltöltés
- Talaj



Megjegyzés:

Megjegyzés:
Jelen tervdokumentáció a HPH Urbanist Kft.
szellemi tulajdonát képezi.

TERVEZŐK:

HPH Urbanist Kft.
Székesfehérvár, Várkörút 1, II/7
@: iroda@3hmi.hu

Hajósne Jauch Katalin
okl. építőmérnök
É2-07-0225

Pálkás István
okl. építész mérnök
É 01-5708

ΕΡΪΤΤΕΤΟ:

Bodajk Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

TERV TÁRGYA:

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca
hrsz.: 557/2
Bodajk, Önkormányzati épület felújítás
felmérési terve

RAJZ:

A-A METSZET

FSZ PADLÓMAGASSÁG
±0,00 = 150,30 mBf

LÉPTÉK

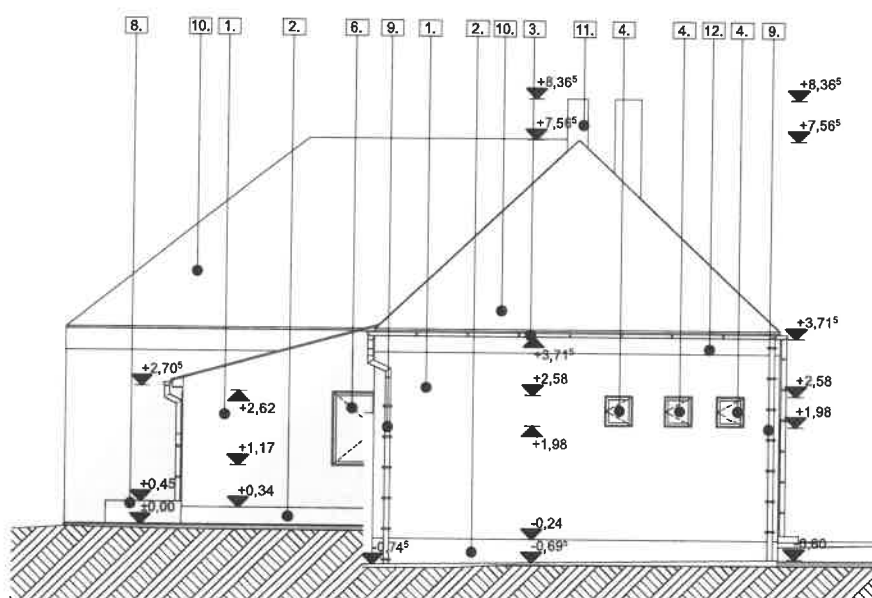
1:100

DÁTUM

2025. július 08.

F-03

DÉLKELETI HOMLOKZAT M=1:100



1. Homlokzati meszes vakolat (szín: barack vörös)
2. Lábazati gyöngyvakolat (szín: fehér)
3. Festett horganyzott acél ereszcsonna (szín: fehér)
4. Fa nyílászáró (szín: fehér)
5. Fa ajtó (szín: fehér)
6. Műanyag nyílászáró (szín: fehér)
7. Műanyag ajtó (szín: fehér)
8. Beton rámpa térkő burkolattal
9. Festett horganyzott acél lefolyócső (szín: fehér)
10. Rombusz palafedés
11. Km téglafalazott kémény
12. Homlokzati faosor díszítés

Megjegyzés:
Jelen tervdokumentáció a HPH Urbanist Kft. szellemi tulajdonát képezi.

TERVEZŐK:

HPH Urbanist Kft.
Székesfehérvár, Várkörút 1. II/7
@: iroda@3hmi.hu

Hajósné Jauch Katalin
okl. építőmérnök
É2-07-0225

Pálincás István
okl. építészmérnök
É 01-5708

ÉPÍTETŐ:

Bodajk Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

TERV TÁRGYA:

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca
hrs.: 557/2
Bodajk, Önkormányzati épület felújítás
felmérési terve

RAJZ:

DÉLKELETI HOMLOKZAT

FSZ PADLÓMAGASSÁG
±0,00 = 150,30 mBf

LÉPTÉK

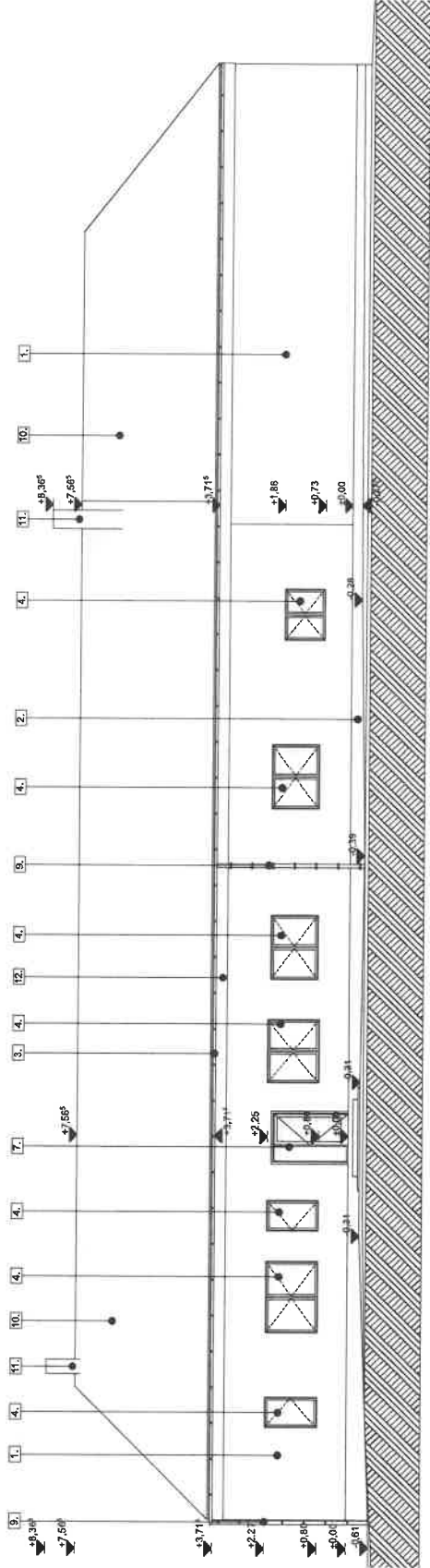
1:100

DÁTUM

2025. július 08.

F-04

ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M=1:100



- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.

HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)
FELTÉTEL: HORIZONTÁLIS MÉRÉS VÉTEL (szin. barázd. v. óra)

MEGLÁTOGATÁS:
Jelen tervdokumentáció a HPH Urbanist Kft.
szellemi tulajdonát képezi.

TERVEZŐK:

HPH Urbanist Kft.
8053 Budaörs, Városház tér 1. II/7
@ hphurbanist.hu
Tervező: János Kollár
Adat: 2025.07.01
Északi irány: É 247-0225
Pályázat: 1000
Adat: 2025.07.01
Északi irány: É 247-0225

ÉPÍTETŐ:

Budaörs Önkormányzat
8053 Budaörs, Pálffy Sándor utca 60.

TERV TÁRGYA:

8053 Budaörs, Pálffy Sándor utca
Budaörs Önkormányzat épület felújítás
felmérési terve

RAJZ:

ÉSZAKKELETI - DÉLNYUGATI
HOMLOKZAT

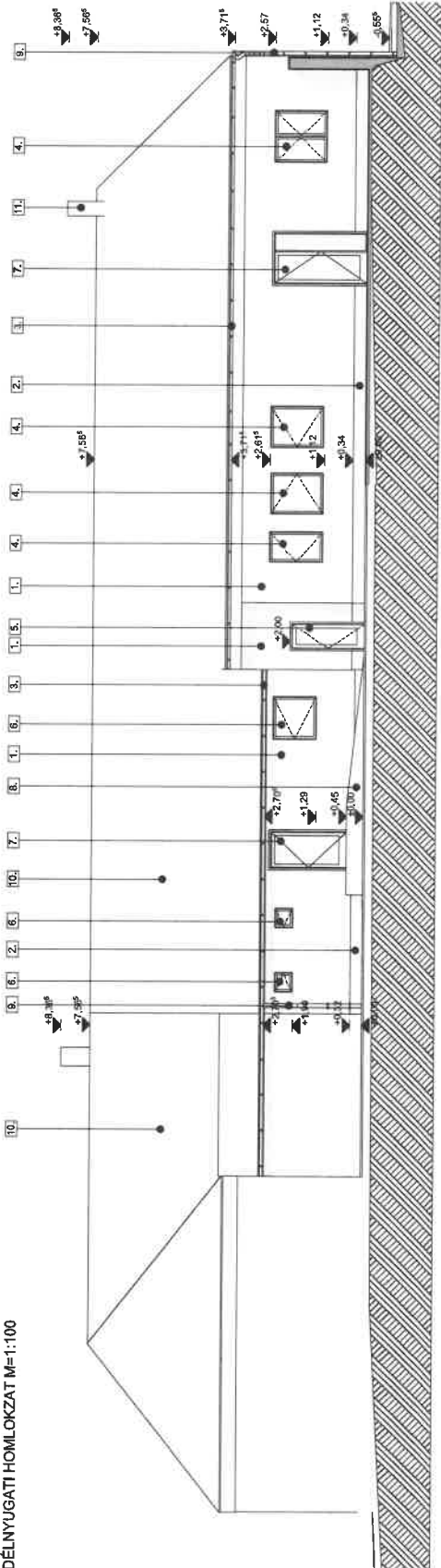
FELMÉRÉSI TÁBLA
FELMÉRÉSI TÁBLA
FELMÉRÉSI TÁBLA

F-05

1:100

DÁTUM
2025. július 08.

DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M=1:100



FŐÖSSZESÍTŐ - Tervezői költségbeclés

8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.

Önkormányzati épület energetikai korszerűsítés

Tervezői költségbeclés

<u>I. ÉPÍTÉSZET</u>	Anyag:	Díj:	A+D:
1. Irtás- föld és sziklamunka	874 192 Ft	2 631 453 Ft	3 505 645 Ft
2. Falazás, kőműves és szárazépítési munkák	238 326 Ft	339 537 Ft	577 863 Ft
3. Ácsmunka	3 293 445 Ft	4 236 002 Ft	7 529 447 Ft
4. Tetőfedés	5 070 384 Ft	1 734 552 Ft	6 804 936 Ft
5. Bádogozás	1 320 892 Ft	689 864 Ft	2 010 757 Ft
6. Lakatösszerkezet elhelyezés	436 205 Ft	201 740 Ft	637 945 Ft
7. Szigetelés	4 184 696 Ft	2 086 776 Ft	6 271 472 Ft
8. Rögzítések tömítések	1 036 035 Ft	446 292 Ft	1 482 327 Ft
Nettó összesen			28 820 392 Ft
		+ ÁFA	7 781 506 Ft
		Bruttó összesen	36 601 897 Ft



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”

című
alprogramhoz

A pályázati kiírás kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025

Pályázati kategóriák kódszámai:

MFP/ÖTIFB/2025/OFKF

MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK

MFP/ÖTIFB/2025/TKIF

MFP/ÖTIFB/2025/EKB

MFP/ÖTIFB/2025/OJKJF

MFP/ÖTIFB/2025/KOEB

MFP/ÖTIFB/2025/TFG

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

Tartalom

I. Minden kategóriára vonatkozó általános információk.....	5
1. Bevezető.....	5
1.1 A pályázati kiírás célja.....	5
1.2 A támogatás céljára felhasználható keretösszeg.....	6
2. A pályázat benyújtásának feltételei.....	6
2.1. Támogatásban nem részesülhetők köre.....	6
2.2. A pályázat benyújtásának határideje és módja.....	6
3. A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg.....	7
3.1. A támogatás formája.....	7
4. ÁFA levonási jog.....	7
5. Nem elszámolható költségek köre.....	8
6. Biztosítékok köre.....	8
7. Közbeszerzésre vonatkozó információk.....	8
8. A pályázat ellenőrzése.....	8
8.1. Jogosultsági (formai) kritériumok.....	8
8.2. Tartalmi értékelési szempontok.....	9
9. Hiánypótlás és tisztázó kérdés.....	9
10. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje.....	9
11. A támogatás folyósítása.....	10
12. Jogorvoslat.....	10
13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése.....	10
14. Nyilvánossággal kapcsolatos követelmények.....	10
15. Pályázattal kapcsolatos felvilágosítás.....	10
16. Pályázathoz/Támogatói Okirathoz/elszámoláshoz csatolandó mellékletek.....	11
16.1. Minden kategória tekintetében benyújtandó mellékletek.....	11
16.2. Pályázó elektronikus nyilatkozatai.....	12
II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés”.....	13
1. A pályázat célja.....	14
2. A projekt keretében támogatható tevékenységek.....	14
2.1. Önállóan támogatható tevékenységek.....	14
2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek.....	14
2.2.1. Költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek.....	14
2.2.2. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek.....	14
2.3. Nem támogatható tevékenységek.....	15
3. A projektvégrehajtás időtartama.....	15
3.1. A projekt megkezdése.....	15
3.2. Támogatott tevékenység időtartama.....	15
4. Fenntartási kötelezettség.....	15
5. Eredménymutatók.....	15
6. Pályázathoz/Támogatói Okirathoz/elszámoláshoz csatolandó mellékletek.....	16
III. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése”.....	18
1. A pályázat célja.....	19
2. A projekt keretében támogatható tevékenységek.....	19
2.1. Önállóan támogatható tevékenységek.....	19
2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek.....	19
2.2.1. Költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek.....	19
2.2.2. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek.....	20

I. Minden kategóriára vonatkozó általános információk

1. Bevezető

1.1 A pályázati kiírás célja

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2025/OFKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/TKIF)
4. Eszközbekzerzés (MFP/ÖTIFB/2025/EKB)
5. Óvodai játszódudvar, közterületi játszótér fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/OJKJF)
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2025/KOEB)
7. Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése (MFP/ÖTIFB/2025/TFG)

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósításával kapcsolatban a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. A Kormány céljainak megvalósítása érdekében a jelen pályázati kiírás keretein belül lehetőség nyílik a települések infrastrukturális fejlesztésére, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésére, mely hozzájárul a települések, illetve az alapvető szolgáltatások minőségének javításához.

A program esélyt ad az önkormányzatok számára – az alapvető közfeladatok ellátás céljából – az önkormányzati tulajdonban lévő óvodák épületének felújítására, korszerűsítésére, óvodai férőhelybővítésre, az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére és korszerűsítésére, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő és működő temetők kisléptékű fejlesztésére, az önkormányzatok közfeladatainak ellátásához kapcsolódó eszközök beszerzésére, a közterületi játszótérek, közterületi fitnessparkok, óvodai játszódudvarok építésére, illetve fejlesztésére, falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás biztosításához szükséges gépjármű beszerzésére, a belterületi közterület fenntartását biztosító eszközök beszerzésére.

Az általános és minden kategóriára vonatkozó szabályokat a közös rész tartalmazza, az egyes kategóriákra vonatkozó speciális szabályok az adott kategóriára vonatkozó részben találhatók.

A pályázati kiírás elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati kiírásokhoz” (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentum, amely a pályázati kiírás egyes pontjai esetében további feltételeket és részleteket tartalmaz. A pályázati kiírás és az Útmutató rendelkezéseinek esetleges ütközése esetén a pályázati kiírás az irányadó.

Jelen pályázati kiírás keretein belül egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be, melyben egy kategóriára igényelhet támogatást.

1.2. A támogatás céljára felhasználható keretösszeg

A támogatás céljára felhasználható keretösszeg:

10 000 000 000 forint,

amelynek fedezetét a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 1. melléklet XII. Agrárminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 10. Magyar Falu Program alcím biztosítja.

2. A pályázat benyújtásának feltételei

Jelen pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján;
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén: azok a társulások, amelyeknek a fejlesztés helye szerinti tagtelepülésén az állandó lakosság száma 5000 fő és ez alatti, a 2024. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján.¹

2.1. Támogatásban nem részesíthetők köre

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely:

- Nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek;
- Adósságrendezési eljárás alatt áll;
- Nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/B. §-ában, meghatározott követelményeknek;
- Nem nyilatkozik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés releváns pontjairól;
- A támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll;
- A támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlán, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett.

2.2. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A Kincstárral a kapcsolattartás kizárólag hivatali kapun keresztül, elektronikus úton történik.

¹ <https://nyilvanto.hu/hu/statistikak/2024-kozendek>

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

- a pályázat benyújtására jogosult a jelen pályázati kiírásban feltüntetett valamely kategória önállóan megvalósítható tevékenységének megvalósítására nyújtotta be a pályázatot;
- a kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, azok hitelesek, teljes körűek és nem valótlan tartalmúak;
- a kötelezően csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal, az előírt módon és határidőben benyújtásra kerültek.

8.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- a Pályázó adóerő-képessége, melyet a *Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény* 2. melléklet II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályairól szóló cím, 1.3.1. pontja szerint kell figyelembe venni;
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járáskor besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;
- a pályázat indokoltasága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- Magyar Falu Program céljához való viszonya, területi kiegyenlítettség érvényesítése;
- a Pályázóval szemben visszafizetési kötelezettséget állapított meg a Támogató az Arculati Kézikönyvben foglalt követelmények megsértése miatt;
- a Pályázó részére korábban kibocsátott Támogatói Okiratot a Támogató visszavonta.

9. Hiánypótlás és tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár **1 alkalommal** hiánypótlásra történő felszólítást bocsát ki, amennyiben a hiba, hiány jellegű és javítható, pótolható. A Pályázó a hiánypótlást a hiánypótlási felhívás a Pályázó hivatali kapuján történő kézbesítését követően legfeljebb 6 munkanapon belül elektronikus úton köteles teljesíteni az elektronikus felületen keresztül.

A határidőn túl beérkezett hiánypótlást a Támogató nem köteles figyelembe venni, így a Támogató a pályázatot elutasíthatja, vagy a döntését a határidőben beérkezett dokumentumok alapján hozza meg.

A további szabályokat az Útmutató 2.9. pontja tartalmazza.

10. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő legfeljebb 60 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésétől annak megválaszolásáig terjedő időszak. A Támogató döntéséről a Kincstár elektronikus úton, a Pályázó hivatali kapuján keresztül, a döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül értesíti a Pályázót.

Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, a jelen pályázati kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a Pályázónak a Támogató döntéséről szóló értesítés

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

kézbesítését követő legfeljebb 30 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában a Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2.11. pontja tartalmaz.

11. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 munkanapon belül átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

12. Jogorvoslat

Az Ávt. 102/D. § (1) bekezdését a kizárólag hazai forrás terhére finanszírozott, pályázati úton biztosított költségvetési támogatás esetén a költségvetési támogatás államháztartáson kívüli igénylője vagy kedvezményezettje tekintetében kell alkalmazni, így kifogás benyújtására nincs lehetőség.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A megítélt támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Az elszámolás benyújtásának határideje a projekt befejezését követő 60. nap, ami legfeljebb az egyes kategóriáknál meghatározott támogatott tevékenység határidejét követő 60. nap.

További szabályokat az Útmutató 5. pontja tartalmazza.

14. Nyilvánossággal kapcsolatos követelmények

A nyilvánossággal kapcsolatos követelményeket a <https://kormany.hu/az-irarminiszterium-magyar-falu-program> oldalról letölthető Arculati Kézikönyv tartalmazza.

15. Pályázattal kapcsolatos felvilágosítás

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn.

Magyar Államkincstár Központi Ügyfélszolgálat

telefon: 1811

külföldről: +36-1-327-3308

e-mail: mfp@allamkincstar.gov.hu

A vármegeyi igazgatóságok állampénztári irodáinak nyitvatartási ideje és elérhetőségei:

<https://www.allamkincstar.gov.hu/hu/ugyfelszolgalatok/szolgaltatasok-megvenkent-73>

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés”

A kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF

1. A pályázat célja

A kategória célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések számára az önkormányzatok, önkormányzati társulások (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonában lévő óvodai ellátás helyét biztosító ingatlan korszerűsítése, felújítása, valamint óvodai férőhelyek bővítése.

2. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Pályázó településenként az alábbi önállóan támogatható tevékenységre nyújthat be pályázatot:

- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, óvodai ellátás helyét biztosító ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése; az épület bővítése energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás vagy férőhelybővítés esetén.

2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Csak az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, ahhoz közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek támogathatóak.

2.2.1. Költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek:

- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- a támogatott tevékenység megvalósítása során keletkező, az épület környezetében okozott sérülések helyreállítási munkálatai;
- hűtő-fűtő klíma beszerzése, beépítése, mellyel kapcsolatban a támogatás feltétele, hogy a fűtőkorszerűsítés érdekében az eszköz mindkét funkció ellátásra alkalmas legyen.

2.2.2. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:

- energetikai tanúsítvány(ok) beszerzése;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, megvilágítási tervdokumentáció összeállítása, szakértői díjak kifizetése, tervezés, engedélyezés);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek (például: közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: döntés előkészítő megvalósíthatósági tanulmány kiállítása, projektmenedzsmenti tevékenység, műszaki ellenőrzés);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

- Engedély-, és/vagy bejelentés-köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési vagy bejelentési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékolt dokumentáció, úgy azt szükséges csatolni (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns). A véglegessé vált hatósági engedély megléte és benyújtása a Támogatási Okirat kiállításának feltétele!
- Nem engedély-köteles vagy nem bejelentés-köteles építési tevékenység esetében tervezői nyilatkozat benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a projekt nem engedély- vagy bejelentés-köteles és megfelel a hatályos, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: TÉKA) és a helyi építési szabályzat, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonát képező ingatlan⁵ vonatkozásában 30 (harminc) napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lap másolata (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).

⁵ Az 1/1 hányad szerinti önkormányzati tulajdonra vonatkozó feltételnek a pályázat benyújtásának időpontjában a fenntartási kötelezettség teljesítéséig nem kell állnia. Az 1/1 hányad szerinti tulajdon lehet önkormányzati vagy társulási tulajdon is.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

III. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése”

A kategória kódja: MFP/ÓTIFB/2025/ÓTIK

A pályázat benyújtásakor az elektronikus pályázati felületen a Pályázónak meg kell jelölnie a pályázattal érintett épület/épületrész vonatkozásában, mely funkció tekintetében kívánja benyújtani a pályázatát.

Amennyiben a fejlesztendő ingatlanok a pályázat benyújtásakor nincs funkciója, vagy funkciót váltana, akkor a pályázónak indoklással ellátott nyilatkozatot szükséges benyújtania a vállalt új funkció tekintetében.

3.1. Támogatás nyújtható

- az önkormányzat, társulás, civil szervezet, történelmi egyház, egyházi kiegészítő támogatásban részesülő egyházi vagy karitatív segélyszervezet által folytatott **tevékenységnek helyt adó** épület/épületrész fejlesztésére;
- gazdasági társaság által üzemeltetett, a nevelési-oktatási ellátásokat, szociális-, gyermekjóléti- és gyermekvédelmi szolgáltatásokat ellátó intézmények **éltetését és biztosító konvénának helyt adó** épület/épületrész fejlesztésére.

3.2. Nem nyújtható támogatás

- olyan épület fejlesztésére, amelyben **kizárólag profitorientált** szervezet által fenntartott tevékenység működik, ide értve a gyógyszerári és a postai szolgáltatást is;
- a teljes épületre vonatkozó fejlesztés esetén az **épületnek azon részére**, amelyben profitorientált szervezet által fenntartott tevékenység működik (ide nem értve a gyógyszerári és a postai tevékenységnek helyt adó épületrész);

4. A projektvégrehajtás időtartama

4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az Útmutató 3.4. pontja tartalmazza.

4.2. Támogatott tevékenység időtartama

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2026. december 2.

További szabályokat az Útmutató 3.3. pontja tartalmaz.

5. Fenntartási kötelezettség

A projekt fenntartási kötelezettsége a támogatott tevékenység megvalósítását követő **öt évig** **all fenn**, mely idő alatt az ingatlant a Kedvezményezett csak a Támogató hozzájárulásával terhelheti meg és adhatja más használatba.

További szabályokat az Útmutató 10. pontja tartalmaz.

6. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor az elszámolás részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
Kerítés/parkoló/egyb. épület/építmény alapterülete	m ²
A korszerűsítéssel, felújítással, vagy átalakítással érintett épület/épületrész alapterülete (beleértve a feltétellel megvalósuló meglévő épület bővítését is)	m ²
A korszerűsítéssel, felújítással, vagy átalakítással elért - az energetikai tanúsítványban szereplő – következő energetikai mutatók: • az épület fűtött alapterülete • az összesített energetikai jellemzők közül a méretezett érték	m ² kWh/m ² a

7. Pályázathoz/Támogatási Okirathoz/elszámoláshoz csatolandó mellékletek

A mellékleteket formai és tartalmi módosítás nélkül kell kitölteni és aláírni!

Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni!

A fejlesztéssel, építéssel érintett épületben működő egyes funkciók tekintetében külön-külön benyújtandó mellékleteket a B.) pont tartalmazza.

A.) Minden pályázathoz (funkciótól függetlenül) benyújtandó mellékletek:

- Ha a pályázattal érintett épületben a 2.3. pont szerinti nem támogatható tevékenység is működik, **egyértelműen elhatárova** szükséges feltüntetni az érintett épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az alátámasztó dokumentumokban egyaránt (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
 - Amennyiben a fejlesztés részarányosan nem valósítható meg (például: tetőfelújítás, közös kazán), úgy a fejlesztéssel érintett épületrész érintett tulajdonságának (például: hasznos alapterület, m², m³, folyóméter, stb.) arányát figyelembe véve szükséges a pályázatban elszámolni kívánt költségeket meghatározni. A lehatárolást, az arányosítást és az elszámolni kívánt költségek számítását is szükséges bemutatni.
- Amennyiben az épület tekintetében a tulajdonos és a fenntartó/üzemeltető eltérő, úgy a pályázathoz fenntartói/üzemeltetői hozzájáruló nyilatkozat benyújtása **szükséges** (a megvalósításhoz történő hozzájárulásáról, a megvalósítás ütemezéséről, a tulajdonos önkormányzattal való együttműködéséről, valamint arról, hogy a benyújtott pályázat nem tartalmaz olyan korábbi támogatás által érintett tevékenységet (megvalósítás vagy fennálló fenntartási időszak tekintetében egyaránt), amely érintené a jelen pályázatban szereplő fejlesztést) (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Amennyiben az épület tekintetében a tulajdonos és a fenntartó/üzemeltető eltérő, úgy a fenntartó nonprofit vagy profitorientált jellegére vonatkozóan 30 napnál nem régebbi bírósági kivonat vagy cégkivonat (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

- o amennyiben a közművelődési intézmény közművelődési megállapodás keretében működik, közművelődési megállapodás;
- o ahol a könyvtári ellátást a megyei hatókörű városi könyvtár látja el, annak igazolásával ellátott nyilatkozat az önkormányzat részéről.

Szolgálati lakás esetén:

- Amennyiben a pályázat benyújtásakor a fogorvosi/ háziorvosi/ házi gyermekorvosi szolgálat **betöltetlen**¹⁰, úgy a Pályázó az egészségügyi alapellátás biztosításának érdekében **feladat-ellátási előszerződést** köthet (5. számú melléklet), vagy ennek hiányában a Pályázó nyilatkozata szükséges, arra vonatkozóan, hogy **melly szolgálat tekintetében adja használatba a lakást**, továbbá vállalja, hogy a megjelölt szolgálat tekintetében az **elismolás benyújtásáig együttműködési megállapodást** köt (4. számú melléklet). A feladatellátási előszerződés vagy a Pályázó nyilatkozata (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).

Az aláírt **feladatellátási szerződést** valamint a lakás használatára vonatkozó **együttműködési megállapodást** a Pályázónak az **elismolás** keretében szükséges benyújtania.

- Amennyiben a pályázat benyújtásakor a szolgálat betöltött, akkor a pályázónak szükséges benyújtania a **lakás használatára vonatkozó**, az önkormányzat és a szolgálati lakás jogosultja közötti együttműködési megállapodást (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).
- A közfeladatot ellátó személy munkaviszonyának fennállását alátámasztó dokumentum (amely fogorvos, háziorvos, házi gyermekorvos esetén a feladat-ellátási szerződés, közalkalmazotti jogviszony esetén a jogviszony fennállását alátámasztó dokumentum) (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).
- Jelen pályázati kiírás 6. számú melléklete szerinti nyilatkozat – **”a megvalósítás helye szerinti településsel való összefüggésről**” szöveg nyilatkozat (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Ingatlanvásárlás esetén a pályázat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi, független értékbecslő által készített értékbecsülés (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Ingatlanvásárlási tevékenységgel egybekötött fejlesztési tevékenység esetén, az adásvételi szerződés csatolandó (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns). Amennyiben a pályázat benyújtásáig az adásvételi szerződés nem került megkötésre, akkor a fejleszteni kívánt ingatlan megvásárlásának szándékát igazoló előszerződést kell csatolni (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns). Az adásvételi szerződés a Támogatási Okirat kiállításának feltétele!

A pályázat tekintetében azon önkormányzatok pályázhatnak, amelyek a pályázó településen foglalkoztatott jegyző; pénzügyi munkakörben foglalkoztatott önkormányzati köztisztviselő; iskolapedagógus; óvodapedagógus; kulturális munkakörben

¹⁰ http://www.nak.gov.hu/felso-menu/lokalszervek/szervezeti_szolgaltatasok

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

foglalkoztatott személy¹¹; felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelő; szociális és/vagy gyermekjóléti, gyermekvédelmi területen dolgozó, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1. számú mellékletében és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 2. számú mellékletében szereplő munkakörökben foglalkoztatott személyek; fogorvos, háziorvos, házi gyermekorvos, körzeti megbízott (a pályázati kiírás egészé tekintetében együttesen: közfeladatot ellátó személy) számára biztosítanak kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakást.

A pályázat keretében egy épületen belül több **szolgálati lakás felújítása, korszerűsítése, kialakítása** is támogatható, amennyiben több közfeladatot ellátó személy tekintetében is megfelel a pályázat a pályázati kiírásban megfogalmazott feltételeknek.

Konyha esetén:

- Konyha fejlesztésre vonatkozó pályázat esetén a Pályázónak – az esetlegesen eltérő fenntartó/üzemeltető, feladatellátó adatszolgáltatása¹² alapján - nyilatkoznia szükséges arról, hogy a közétkeztetésen felül biztosít-e egyéb szabadpiaci (ellenérték fejében, bárki számára hozzáférhető módon biztosított) ételkiszolgáltatást. A nyilatkozatnak **százelékos formában** meghatározva tartalmaznia kell a közétkeztetés, valamint a szabadpiaci alapon kiadott ételadagok arányát (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).

Ravatalozó esetén:

- Amennyiben a külső/belső felújítással érintett ravatalozó épülete egyházi tulajdonú temetőben helyezkedik el, abban az esetben az egyház képviselője által aláírt hozzájáruló nyilatkozatot szükséges benyújtani a pályázat részeként (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).

¹¹ 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 2. számú mellékletében felsorolt, helyben foglalkoztatott személyek

¹² A Pályázótól eltérő fenntartó, feladatellátó adatszolgáltatását (nyilatkozatát) a Pályázó nyilatkozatához csatolva a pályázathoz benyújtani szükséges.

2.2.2. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:

- előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

2.3. Nem támogatható tevékenységek

Az önállóan támogatható tevékenységeken és a hozzájuk kapcsolódó önállóan nem támogatható, választható tevékenységeken kívül más tevékenység nem támogatható, például:

- a pályázati kiírásban meghatározott kommunikációs tevékenységeken kívül egyéb kommunikációs tevékenységek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési; domain díj megfizetése, stb.);
- profitorientált tevékenységhez szükséges eszközök beszerzése;
- jelen pályázati kiírás egyéb kategóriáiban felsorolt eszközök beszerzése;
- egyszer használatos eszközök, forgóeszközök beszerzése;
- használt eszközök beszerzése.

3. A projektvégrehajtás időtartama

3.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az Útmutató 3.4. pontja tartalmazza.

3.2. Támogatott tevékenység időtartama

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 12 hónap, de legkésőbb 2026. június 2.

További szabályokat az Útmutató 3.3. pontja tartalmaz.

4. Fenntartási kötelezettség

A beruházás vonatkozásában és digitális temető nyilvántartás esetén a fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység megvalósítását követő öt évig áll fenn.

Egyéb eszközbeszerzés esetén a fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő három évig áll fenn.

További szabályokat az Útmutató 10. pontja tartalmaz.

5. Pályázathoz/Támogatói Okirathoz csatolandó mellékletek

A mellékleteket formai és tartalmi módosítás nélkül kell kitölteni és aláírni!

Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni!

- Megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentáció és műszaki leírás, amely a tervezett beruházást a megépítéshez szükséges részletezettséggel teljeskörűen ismerteti és a beépített bútor, - eszköz, - felszerelés, és/vagy gép esetén annak beépíthető jellegét, beazonosítási adatait is tartalmazza (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).
- Engedély-, bejelentés- és nem engedélyköteles tevékenység esetén egyaránt benyújtandó a tervező által készített, a tervezett beruházást bemutató alaprajz, vázlatrajz, helyszínrajz, homlokzati rajz (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Engedély-, és/vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési vagy bejelentési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékos dokumentáció, úgy azt szükséges csatolni (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns). A véglegessé vált hatósági engedély megléte és benyújtása a Támogatói Okirat kiállításának feltételei.
- Nem engedélyköteles vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében tervezői nyilatkozat benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a projekt nem engedély- vagy bejelentés köteles és megfelel a hatályos TÉKA és a helyi építési szabályzat, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonost képező ingatlan¹⁴ vonatkozásában 30 nappal nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lap másolata (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).
- A meglévő ravatalozó, illetve a temető területén található, felújítással érintett épület, építmény kifogásolható állapotát igazoló tervezői/szakértői vélemény (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).
- Amennyiben az épület tekintetében a tulajdonos és a fenntartó/üzemeltető eltérő, úgy a pályázathoz fenntartói/üzemeltetői hozzájáruló nyilatkozat benyújtása szükséges (a megvalósításhoz történő hozzájárulásáról, a megvalósítás ütemezéséről, a tulajdonos önkormányzattal való együttműködéséről, valamint arról, hogy a benyújtott

¹⁴ Az 1/1 hányad szerinti önkormányzati tulajdonra vonatkozó feltételnek a pályázat benyújtásának időpontjától a fenntartási kötelezettség lejártáig fenn kell állnia. Az 1/1 hányad szerinti tulajdon lehet önkormányzati vagy társulási tulajdon is.

1. A pályázat célja

A kategória célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települési önkormányzatok, önkormányzati társulások (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) feladatának ellátásához kapcsolódó eszközbeszerzésre irányuló támogatás nyújtása.

2. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Pályázó településenként egy adott közfeladat, egyéb önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó eszközbeszerzésre nyújthat be pályázatot.

- Támogatás igényelhető a helyi közüvegkezelés, helyben biztosítandó közfeladatokhoz, valamint egyéb önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó új eszközök beszerzésére így különösen:
 - bútorbeszerzésre;
 - infokommunikációs eszközök beszerzésére;
 - a kulturális szolgáltatás biztosításához és a helyi közművelődési tevékenységekhez kapcsolódó eszközök beszerzésére;
 - egészségügyi alapellátáshoz (orvos, háziorvos, gyermekorvos, fogorvos), ügyeleti ellátáshoz, továbbá kizárólag belgyógyászati, kardiológiai, pszichiátriai, rehabilitációs és tudógyógyászati tevékenység végzéséhez szükséges eszközök, bútorok beszerzése a 9. számú mellékletben szereplő eszközlista alapján. Kizárólag állami finanszírozású közfeladatot ellátó orvosi rendelők működéséhez szükséges orvosi eszközök beszerzése támogatható.
 - feladatellátáshoz szükséges egyéb eszközök beszerzésére (ideértve: új biztonsági kamerarendszer kiépítéséhez, valamint a meglévő kamerarendszer elemeinek cseréjéhez vagy bővítéséhez szükséges eszközök beszerzését).

Az eszközök beszerzési költsége nem haladhatja meg lényegesen az azonos szakmai és műszaki tartalmú eszközök átlagos bekerülési költségét, piaci árát (ár-érték arány és a piaci árnak való megfelelés követelménye).

2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Csak az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, ahhoz közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek támogatható/ak.

2.2.1. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 3%-áig számolhatóak el:

- előkészítési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, szakértői díjak kifizetése, engedélyezés);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek (például: közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység)

- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: döntés-előkészítő, projektmenedzsment tevékenység, próbautazás, telepítési költségek megfizetése);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

2.3. Nem támogatható tevékenységek

Az önállóan támogatható tevékenységeken és a hozzájuk kapcsolódó önállóan nem támogatható, választható tevékenységeken kívül más tevékenység nem támogatható, például:

- a pályázati kiírásban meghatározott kommunikációs tevékenységeken kívül egyéb kommunikációs tevékenységek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetés; domain díj megfizetése, stb.);
- profitorientált tevékenységhez szükséges eszközök beszerzése;
- jelen pályázati kiírás egyéb kategóriáiban felsorolt eszközök beszerzése;
- egyszer használatos eszközök, forgóeszközök beszerzése;
- használt eszközök beszerzése.

3. A projektvégrehajtás időtartama

3.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az Útmutató 3.4. pontja tartalmazza.

3.2. Támogatott tevékenység időtartama

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 12 hónap, de legkésőbb 2026. június 2.

További szabályokat az Útmutató 3.3. pontja tartalmaz.

4. Fenntartási kötelezettség

Eszközbeszerzés esetén a fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység megvalósítását követő három évig áll fenn.

További szabályokat az Útmutató 10. pontja tartalmaz.

5. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor az elszámolás részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
Beszerzett eszközök	db

6. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

Egészségügyi alap- és szakellátáshoz kapcsolódó eszközbeszerzésre vonatkozó előírások: Az eszközbeszerzésnek kapcsolódnia szükséges valamely, a pályázó által létesítendő, bevezetendő vagy fejlesztendő egészségügyi szolgálathoz, szolgáltatáshoz, kizárólag a

1. A pályázat célja

A kategória célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú településeken önkormányzatok, önkormányzati társulások (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonában lévő közterületi játszótérek, közterületi fitnessparkok, óvodai játszóudvarok építése, felújítása, fejlesztése, korszerűsítése, eszközök és felszerelések beszerzése.

2. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1. Önállóan támogatható tevékenységek¹⁵

Pályázó településenként csak egy önállóan támogatható tevékenységcsoportra (vagy 2.1.1. vagy 2.1.2. pontra) igényelhet támogatást. Az egyes tevékenységcsoportokon belül lehetőség van egy tevékenység vagy több tevékenység együttes megvalósítására is.

2.1.1. Óvodai játszóudvarhoz kapcsolódó tevékenységcsoport

- Óvodai játszóudvar építése, felújítása, korszerűsítése (például: kerékpártároló; babakocsi tároló létesítése; kerítés építése, javítása; zöldterület fejlesztése; új burkolat kialakítása; kültéri tároló kialakítása, felújítása)
- A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti játszóudvar követelményeknek, illetve az Oktatási Hivatal által kiadott 2021. évi kötelező minimális eszköz- és felszerelés jegyzéknek¹⁶ megfelelő alábbi eszközök és felszerelések beszerzése:
 - kerti asztal;
 - kerti pad;
 - babakocsi;
 - udvari ivócsap, ivókút;
 - udvari homokozó;
 - takaróháló, takaróponyva;
 - mozgáskultúrát, mozgásfejlesztést segítő, mozgásigényt kielégítő eszközök;
 - hulladékgyűjtő;
 - tüzelő készülék.

2.1.2. Közterületi játszótérhez, fitnessparkhoz kapcsolódó tevékenységcsoport

- Közterületi játszótér építése, felújítása, korszerűsítése (például: kerékpártároló; kerítés építése, javítása; zöldterület fejlesztése; ivócsap, ivókút beszerzése, építése; új burkolat kialakítása; kültéri játszószerzők és berendezés fejlesztése).
- Közterületi fitnesspark építése, felújítása, korszerűsítése (például: új burkolat kialakítása, ivókút kialakítása, kültéri fitness eszközökkel, berendezésekkel, illetve tornapark asztallal történő fejlesztése).

¹⁵ Felhívjuk a figyelmet, hogy az óvodai és közterületi játszótérekre elhelyezett eszközök jellemzően fixen rögzítésre kerülnek a talajhoz, ezért építési tevékenységnek minősülnek. A pályázati kiírás mellékleti tartalmazza a csatolandó dokumentumokat.

¹⁶ <https://www.oktatas.hu/koznevelas/az-oktatasi-felollos-miniszter-által-kiadott-2021-es-koztelezo-minimalis-eszkoz-és-felszerelés-jegyzék>

- A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerinti követelményeknek megfelelően telepítésre kerülő játszótéri eszközök és felszerelések, hulladékgyűjtő, pihenőpad beszerzése.

2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Csak az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, ahhoz közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek támogatható/ak.

2.2.1. Költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek:

- akadálymentesítés

2.2.2. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:

- előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment);
- eszközök szállítása és üzembe helyezése;
- eszköz-tanúsítvány igénylése;
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

2.3. Nem támogatható tevékenységek

Az önállóan támogatható tevékenységeken és a hozzájuk kapcsolódó önállóan nem támogatható, választható tevékenységeken kívül más tevékenység nem támogatható, például:

- a pályázati kiírásban meghatározott kommunikációs tevékenységeken kívül egyéb kommunikációs tevékenységek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetése; stb.);
- olyan tevékenységek, amelyek a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében kerültek megvalósításra, vagy azok megvalósítása folyamatban van.

3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások

A beruházások során a projekt műszaki-szakmai tartalmának az alábbi előírásoknak szükséges megfelelnie:

- a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet;
- az Oktatási Hivatal által kiadott - a pályázati kiírás megjelenésekor hatályos - kötelező minimális eszköz- és felszerelésjegyzékben foglaltaknak;
- az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII. 3.)

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

8. Elszámoláshoz csatolandó mellékletek

Az elszámoláshoz benyújtandó dokumentumok körét teljeskörűen az Útmutató 5.4. pontja tartalmazza!

Az elszámolás benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- A véglegessé vált hatósági engedélyt és a kapcsolódó záradékolt dokumentációt (kötelező).
- Az elszámolni kívánt eszközökhöz kapcsolódó tanúsítvány (kötelező).
- Használatbavételi engedély (amennyiben releváns).
- Fejlesztéssel érintett, a pályázat benyújtásakor még nem működő óvoda alapító okirata legkésőbb az elszámolás során benyújtandó (kötelező).

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

VII. „Kommunális eszközök beszerzése”

A kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/KOEB

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

tartalmaznia kell többek között a képviselésre, költségviselésre, üzemeltetésre vonatkozó szabályokat. A meglévő hatályos együttműködési megállapodás a pályázathoz csatolandó.

5. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A beszerzett eszközök, gépek mennyisége	db

6. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósításával kapcsolatos elvárások

- Erőgép, munkagép (például: traktor, kompakt rakodó, kisteherautó) beszerzése esetén kizárólag első alkalommal forgalomba helyezett, forgalmi engedéllyel rendelkező jármű támogatható. A közutakat igénybe vevő önjáró erő- és munkagépeknek (trélerrel szállított munkagépeknek is), szállítójárműveknek rendelkezniük kell többek között forgalmi engedéllyel, vagy - a közutat csak ideiglenesen igénybe vevő 25 km/h óra sebességnél lassabb gépek esetén - ideiglenes forgalomban tartási engedéllyel. Kisteherautó: a közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet alapján az N1 elnevezésű járműkategóriába tartozó tehergépkocsi (kivétel: Pick up típusú jármű). Kisteherautó tekintetében feltétel, hogy legfeljebb 3 fő szállítására legyen alkalmas (vezetőüléssel együtt 5 férőhely).
- Eszközök, gépek, munkagépek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfeleléségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani.
- A beszerzeni kívánt eszköznek, gépnek, munkagépnek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- A projektben beszerzett eszközöket, gépeket, munkagépeket az érintett eszközök, gépek, munkagépek kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni.

7. Pályázathoz csatolandó mellékletek

A mellékleteket formai és tartalmi módosítás nélkül kell kitölteni és aláírni!

Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni!

- Gépek, eszközök, munkagépek, tartozékok esetében 1 (egy) darab árajánlat (pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező). Az árajánlatnak tartalmaznia kell, hogy a jármű új és eddig használatban nem volt, továbbá, amennyiben az ajánlati ár tartalmazza a regisztrációs adót, úgy az árajánlaton önálló költségként is szükséges feltüntetni az adó mértékét. Az árajánlatban tételesen szükséges feltüntetni a gépjármű árát, regisztrációs adót, a forgalomba helyezés illetékét. A pályázat benyújtásakor a regisztrációs adó, illetve az illeték költségét önálló soron, járulékos költségként szükséges rögzíteni.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

Az árajánlatra vonatkozó további előírásokat az Útmutató 2.5. pontja tartalmazza.

- Kedvezményezettnek a gépek, munkagépek, eszközök ingyenes használatba adásával kapcsolatos szándékáról szóló **szándéknyilatkozat (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).**
- Eszközök, gépek, munkagépek ingyenes használatba adásáról rendelkező, már (meglévő) hatályos együttműködési megállapodás (pályázat benyújtásakor csatolandó, amennyiben releváns).

8. Elszámoláshoz csatolandó mellékletek

Az elszámoláshoz benyújtandó dokumentumok körét teljeskörűen az Útmutató 5.4. pontja tartalmazza!

Az elszámolás benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- Eszközök, gépek, munkagépek vonatkozásában minőségi tanúsítványt vagy megfeleléségi nyilatkozatot.
- A forgalmi engedélyt vagy ideiglenes forgalomban tartási engedélyt.
- Beszerzett eszközök, gépek, munkagépek átadása esetében a Kedvezményezett és az átvevő önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás (amennyiben releváns).

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

futásteljesítménnyel rendelkezik, valamint a gépjármű átadásának időpontjában még legalább 6 hónapig érvényes műszaki vizsgával rendelkezik.

- Régi gépjármű cseréjével történő új gépjármű beszerzése és forgalomba helyezése megítélt szolgáltatás esetén a régi gépjármű felajánlása nélkül, azzal a feltétellel, hogy a pályázat keretében lecsereendő busz élettartama tekintetében a forgalomba helyezéstől számított több, mint 10 év telt el vagy 300 000 km-t meghaladó futásteljesítménnyel rendelkezik.

2.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Csak az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, ahhoz közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek támogatható/ak.

2.2.1. Költségkorláttal elszámolható tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 3%-áig számolhatóak el:

- előkészítési tevékenység (például: pályázati dokumentáció összeállítása);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (projektmenedzsment, az új gépjármű forgalomba helyezésének költsége: műszaki vizsgáztatás, rendszám igénylése során fizetendő díj, regisztrációs díj), illeték, törzskönyv kiállításának díja, forgalmi engedély kiállításának díja);
- a gépjármű rendeltetés szerinti használata során felmerülő tárgyi eszközök beszerzése (például: téli/nyári gumiszett, hólánc);
- a beszerzett falubusz és tanyabusz fóliázása, emblémázása a Támogatói Okiratban, valamint a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyvében rögzített feltételeknek megfelelően (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

2.3. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen pályázati kiírás önállóan támogatható, valamint önállóan nem támogatható, választható tevékenységeit tartalmazó pontjaiban szereplő tevékenységekhez, de különösen az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek:

- A. Kötelezően megvalósítandó tevékenységekből származó költségek:**
- a beszerzett gépjármű vonatkozásában a fenntartási időszak alatt kötelezően megvalósítandó felelősségbiztosítás és Casco biztosítás díja;
 - gyári technológia szerint előírt kötelező szervizek költsége.

B. Egyéb felmerülő költségek:

- üzemanyag költség;
- autópálya matrica, egyéb útdíj költségek, parkolási díjak;
- a felajánlott gépjármű átadásával kapcsolatos bármely költség;
- amennyiben a Pályázó úgy nyilatkozott, hogy a támogatás tekintetében ÁFA visszaigénylési joga van, úgy az ÁFA összege nem számolható el;
- kiterjesztett jótállás díja.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

3. A projekt megvalósításának időtartama

3.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az Útmutató 3.4. pontja tartalmazza.

3.2. Támogatott tevékenység időtartama

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2026. december 2.

További szabályokat az Útmutató 3.3. pontja tartalmaz.

4. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység megvalósítását követő 5 évig áll fenn. Fenntartási időszak alatt az amortizáció, működésképtelenné, használhatatlanná válás vagy lopás esetén a projekt tárgya kizárólag saját forrásból pótolandó.

További szabályokat az Útmutató 10. pontja tartalmaz.

5. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A szolgáltatást potenciálisan igénybe vevők száma/hó	fő

6. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

6.1. Tanya –és falugondnoki szolgálat részére beszerezhető kisbusznak meg kell felelnie az alábbi elvárásoknak:

- Kizárólag olyan első alkalommal forgalomba helyezett, legalább 8 személyes új gépjármű, amely megfelel a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- A gépjárműnek alkalmasnak kell lennie a mozgásában korlátozott, kerekesszéket használó utasok biztonságos szállítására, ennek megfelelően alkalmasnak kell lennie minimum egy elektromos kerekesszék szállítására, valamint rendelkeznie kell rámpával vagy emelőszerkezettel és 4 plusz 3 pontos rögzítési rendszerrel.
- Gyártói jótállás szükséges feltételei: minimálisan 4 évig vagy 200 000 km futott távolságig (amelyik előbb teljesül) érvényes teljes körű, a hajtáslánc elemeire is vonatkozó jótállás.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

IX. Mellékletek

1. sz. melléklet: Nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban
2. sz. melléklet: Üzemeltetésről szóló nyilatkozat
3. sz. melléklet: Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről
- 3/A. sz. melléklet: Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről
4. sz. melléklet: Együttműködési megállapodás
5. sz. melléklet: Feladat-ellátási előszerződés betöltetlen egészségügyi közszolgálat esetén
6. sz. melléklet: A megvalósítás helye szerinti településsel való összefüggésről szóló nyilatkozat
7. sz. melléklet: Nyilatkozat az eszközbeszerzéshez kapcsolódó feladat ellátásáról
8. sz. melléklet: Nyilatkozat eszközökről
9. sz. melléklet: Eszközlista. Az egészségügyi alapellátásokhoz és egyes szakellátásokhoz beszerezhető bútorok, eszközök
10. sz. melléklet: Nyilatkozat falu-, tanyabusz műszaki állapotáról
11. sz. melléklet: A pályázati kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

1. számú melléklet

Nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban

Alulírott (név)
a (Pályázó)
képviselében eljárva nyilatkozom, hogy az Agrárminisztérium által, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTFB/2025 kódszámú pályázati kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt megvalósítását vállalom.
Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt Pályázó tekintetében nem állnak fenn az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2025. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőre jogosult személy aláírása
Ph.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

Kitöltési útmutató a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről” c. dokumentum kitöltéséhez

Ebben a nyilatkozatban szükséges rögzíteni az adott megvalósítási helyhez tartozó helyszínrajz szerint, a megvalósítási hely(ek)en megvalósult/megvalósuló infrastrukturális beruházásoknak a jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatait és a megvalósítás állapotát. Megvalósítási helyenként külön-külön dokumentum benyújtása szükséges.

Egy adott megvalósítási helyre vonatkozóan több oldalt csatolhat, ha a szükséges adatokhoz kevésnek bizonyul a sorok száma.

A pályázattal együtt kötelezően benyújtandó, méretarányos megvalósítási helyszínrajzon az infrastrukturális beruházásokat számozással kell megjelölni. Amennyiben a támogatással érintett beruházások több megvalósítási helyet érintenek, az egyes megvalósítási helyszínrajzokon fel kell tüntetni a megvalósítási hely pontos megnevezését (település és utca, házszám vagy helyrajzi szám megadásával) azért, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy a nyilatkozathoz mely megvalósítási helyszínrajz tartozik. Ha a beruházás/cszköz/felszerelés több program/intézkedés keretében érintett, akkor minden egyes programot/intézkedést külön-külön fel kell tüntetni.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt programok/intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „N” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „F” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakkal érintett tevékenységeket), „M” betűjelzést kell megadni.

3/A. számú melléklet

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről²⁰

az Agrárminisztérium által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MF/19/OTFB/2023 kódjúsú pályázati kiírás 3. szakasz mellékletéhez kapcsolódóan

Pályázó adatai:

A nyilatkozatban megjelölt megvalósítási helyen támogatással VAGY támogatással érintett projekt(ek) adatai:

Program megnevezése, kódja	Támogatási elnevezés, azonosító száma, VACS, támogatási hely neve, becsült költség/évesítés	Támogatási létszám, programonkénti támogatás megnevezése	Környezetvédelmi támogatás helyrajzi adatai, becsült költség/évesítés, az adott támogatás típusa (pl. gyűjtő támogatás)	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/leírása(ik), támogatás(ok) megnevezése	Előzetes támogatás adatai, a támogatott tevékenység megvalósításának állapota (amikor esetleges nem releváns)

Kelt: 2023. (hónap) (nap)

Pályázó képviselője:
.....
.....

²⁰ Ha a 3. szakasz mellékletében a támogatáshoz részben/ teljességgel be nem felelő ingatlanok adatait a pályázó ki kell jelölnie.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

5. számú melléklet

Feladat-ellátási előszerződés betöltetlen egészségügyi közszolgáltatás esetén

amely létrejött egyrészről

..... Önkormányzat/Társulás,
mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv (cím:, adószám: státuszai
számjel: törzskönyvi azonosító szám: képviselő neve:
(polgármester) a továbbiakban, mint Megbízó,
másrésztől

név:
anyja neve, születési helye, ideje, szig. szám:

feladatellátásra személyesen kötelezett munkakört ellátó
közfeladatot ellátó személy neve: (gazdasági társaság
esetén) képviseli:, mint megbízott egészségügyi
szolgáltató, a továbbiakban: Szolgáltató.

A továbbiakban együttesen szerződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi
feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, a Megbízó kötelező
feladatkörébe tartozó, települési számú egészségügyi közszolgáltatási körzet területi
ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak a teljes körű ellátására végleges
feladat-ellátási szerződés megkötése.

2. Megbízó határozatlan időtartamra, de legalább az Agrárminisztérium által, a Magyar Falu
Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,
önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÓTFB/2025
kódszámú pályázati kiírás Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című,
MFP/ÓTFB/2025/ÓTIK kódszámú kategóriája tekintetében meghatározott fenntartási
időszak végéig, mint Szolgáltatóval feladat-ellátási szerződést kíván kötni az

..... önkormányzati rendeletében meghatározott
sz. körzet ellátására azzal a feltétellel, hogy (a
Szolgáltató neve) a Megbízó rendelkezésére bocsátja az Országos Kórházi Főigazgatóság
(továbbiakban: OKFő) által kiállított, véglegessé vált határozatát arról, hogy megfelel a
praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek, rendelkezik az OKFő tevékenységre
vonalkódzó véglegessé vált praxisengedéllyel.

3. A Szolgáltató az előszerződésben vállalja, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés
hatályba lépésének napjától, feladatait a szakma szabályai szerint, a háziorvosi, ház
gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM. rendeletben
foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, a meghatározott rendelési időben,
a körzethez tartozó területen személyesen ellátja.

4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az Egészségügyi ellátási szerződésben szabályozták
a feladat ellátás feltételeit.

5. Megbízó vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződés idejére az Agrárminisztérium által, a
Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok
fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című,
MFP/ÓTFB/2025 kódszámú pályázati kiírás Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok
fejlesztése című, MFP/ÓTFB/2025/ÓTIK kódszámú kategória keretében, annak támogatása
esetén a pályázati támogatással megvalósuló lakóingatlant, a Szolgáltató részére ingyenesen

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

lakhatás céljából használatába adja, azzal a megkötéssel, hogy az általános rezsiköltséget a
Szolgáltató vállalja.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 5. pontban meghatározott használati jogosultság
részleteit külön szerződésbe foglalják azzal, hogy a szerződés nem járhat a Megbízónak a
pályázat keretében vállalt kötelezettségeinek megsértésével.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a
szerződésben rögzített egészségügyvet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell
irányadónak tekinteni.

8. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. Jelen
előszerződés mindkét Fél általi aláírása napján jön létre és lép hatályba. Jelen előszerződés
..... számított oldalból 2 egymással megegyező eredeti példányban készült, melyet a felek
annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag
aláírtak.

Kelt:

.....
Megbízó
Pályázó képviselőjére jogosult
Ph.

.....
Szolgáltató
Közfeladatot ellátó személy
Ph.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

8. számú melléklet

Nyilatkozat eszközökről

Alulírott (orvos/ szolgáltató ³³ neve) nyilatkozom, hogy a (pályázó neve) által 2025. évben az Agrárminisztérium által, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati kiírás keretében az „*Eszközbeszerzés*” című, MFP/ÖTIFB/2025/EBK kódszámú kategória keretében benyújtott és a pályázatban tételenként megjelölt orvosi eszközök beszerzése a településen (a pályázat megvalósítási helye szerinti település neve) (a pályázat megvalósítási helyén) általam nyújtandó szolgáltatáshoz (egészségügyi alap- vagy szakellátás neve) szükséges és indokolt.

Kelt:, 2025. (hó) (nap)

.....
orvos/szolgáltató³⁴ aláírása
P.h.

³³ Annak a háziorvosnak, házi gyermekorvosnak, fogorvosnak vagy egészségügyi szolgáltatónak szükséges nyilatkoznia, aki a pályázat keretében beszerzésre kerülő eszközöket az alap- és szakellátás biztosítása során használni fogja.

³⁴ A szolgáltató esetén cégszerű aláírás szükséges.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

9. számú melléklet

Eszközlista

Az egészségügyi alapellátásokhoz és egyes szakellátásokhoz beszerezhető bútorok, eszközök

Háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátás

- vizsgáló ágy/szék,
- vizsgáló lámpa,
- bútorzat,
- hideg-meleg vizes orvosi csaptelep fertőtlenítési és kéztörlási lehetőséggel,
- hűtőszekrény+ minimum - maximum hőmérő,
- számítógép nyomtatóval és internet hozzáféréssel (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható),
- háziorvosi/házi gyermekorvosi szoftver,
- telefon+ mobiltelefon,
- Vényomásmérő, vényomásmérő mandzsettásor (normál, extra),
- Vényomásmérő mandzsettásor gyermek ellátáshoz (csecsemő és kisgyermek méret),
- EKG (felölt és vegyes praxisban) hordozható,
- Oszcillométer vagy doppler (felölt és vegyes praxisban),
- Vércukormérő,
- Fonendoszkóp,
- Reflexkalapács,
- Pupillavizsgáló lámpa,
- Hőmérő,
- Ollók,
- Sebészeti csipeszek,
- Bőrtő készlet,
- Vesetál,
- Vizeletgyűjtő edény,
- Személmérleg,
- Csecsemőmérleg,
- Mérőszalag,
- Magasságmérő,
- Otoscop,
- Desmares-kanál,
- Szinlátást vizsgáló könyv,
- Látásélesség vizsgáló tábla,
- Szívó készülék (áram nélküli működéssel),
- Lélegeztető ballon 1 felnőtt/1 gyermek/1 csecsemő maszkkal,
- Izolációs takaró,
- Nyococard Reader készülék és tartozékai,
- PSA Reader készülék és tartozékai,
- DocUreader vizeletanalizátor,
- Coag S Protrombin-INR meghatározó,
- Microlab,
- CRP analízátor,

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

- defibrillátor.

Pszichiátria

Az eszközöket az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendelet alapján kell beszerezni, figyelemmel a szakellátás szintjére.

Rehabilitáció

- standard kerekesszék,
- járókeret,
- bot,
- kerékpár, ergométer,
- tréning kerékpár/futópád,
- légzésfunkciós készülék,
- ergospirometriás készülék,
- pulsoxymeter.

Tüdőgyógyászat

- aeroszol készülék, aeroszol UH-s portaszító,
- spirometer.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

10. számú melléklet

Nyilatkozat falu-, tanyabusz műszaki állapotáról

Alulírott (polgármester neve), mint a pályázó önkormányzat (székhely címe:), adószám:) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy az Agrárminisztérium által, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati kiírás keretében a „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése” című, MFP/ÖTIFB/2025/TFG kódszámú kategória tekintetében az alábbiakról nyilatkozom:

A határon túli település magyar közösségének³⁵ tulajdonába átadásra kerülő falu vagy tanyabusz:

- működőképes,
- műszaki állapota megfelelő (a forgalomba helyezéstől számított legalább 6 év, legfeljebb 10 év telt el, és a pályázat benyújtásakor legalább 160 000 km, legfeljebb 300 000 km alatti futásteljesítménnyel rendelkezik, valamint a gépjármű átadásának időpontjában még legalább 6 hónapig érvényes műszaki vizsgával rendelkezik).
- Továbbá nyilatkozom, hogy a gépjárművet – a projekt megvalósításától számított 6 hónapon belül – a kijelölt határon túli település magyar közösségének a tulajdonába adom.

VAGY³⁶

A lecsereendő busz élettartama tekintetében a forgalomba helyezéstől számított több, mint 10 év telt el vagy 300 000 km-et meghaladó futásteljesítménnyel rendelkezik.

Kelt:, 2025. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása
Ph.

³⁵ A szomszédos államokban élő magyarokról szóló 2001. évi LXII. törvény alapján a Horvát Köztársaságban, Romániában, a Szerb Köztársaságban, a Szlovák Köztársaságban, a Szlovén Köztársaságban vagy Ukrajnában lévő települések magyar közösségei számára.
³⁶ A megfelelő rész aláhúzendő.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás

- 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről
- 369/2013. (X.24.) Korm.rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről
- 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről
- 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről
- 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet köznevelődési alapszolgáltatások, valamint a köznevelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről
- 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló
- 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
- 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
- 1997. évi LXXXIII. törvény a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól
- 1997. évi CLIV. törvény az egészségügyről
- 2015. évi CXXIII. törvény az egészségügyi alapellátásról
- 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról
- 4/2009. (III. 17.) EüM rendelet az orvostechnikai eszközökről