



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-Fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2966/2025.

Sorszám: 143/2025.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
kátyúzási és útfelújítási munkálatokra

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2025. június 12.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei évben is műszakilag áttekintésre kerültek a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonában álló utak. Az állapotfelmérés után a sürgősebb kátyúzási és aszfaltozási munkák tekintetében összesen kb. 214 m² területen szükséges felújítást végezni. A helyszínekről szóló részletes lista az előterjesztés melléklete. A munkák nagyságára és várható költségére való tekintettel a korábbiakban a településen útfelújítást végző vállalkozások nem adtak kellő számban megfelelő árajánlatot, így a munkákra eddig ismeretlen vállalkozások nyújtottak be árajánlatokat, amelyek a következők:

Vállalkozás adatai	Ajánlati ár	Ár összesen (214 m ²)
Útéppark Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.)	nettó 3 796 426 Ft	nettó 3 796 426 Ft + ÁFA
Brutissimo Kft. (1112 Budapest, Kékperje u. 8.)	nettó 17.480 Ft/m ² + ÁFA	nettó 3.740.720 Ft + ÁFA
Architech Innovations Kft. (1152 Budapest, Galgó u. 4.)	nettó 17.000 Ft/m ² + ÁFA	nettó 3.638.000 Ft + ÁFA
Golden Road Nova Kft. (1211 Budapest, Kossuth L. u. 63. fsz. 2.)	nettó 16.500 Ft/m ² + ÁFA	nettó 3.531.000 Ft + ÁFA
Szabó-Szabó Road Kft. (2636 Tésa, Ady Endre utca 11.)	nettó 13.500 Ft/m ² + ÁFA	nettó 2.889.000 Ft + ÁFA
Szikora-Horváth Generál Bt. (1134 Budapest, Csángó utca 11. 1. em. 17. ajtó)	nettó 10.000 Ft/m ² + ÁFA	nettó 2.140. 000 Ft + ÁFA

Javaslom az árajánlatot adók közül a Szikora-Horváth Generál Bt. kizárását, mivel a céginformációs adatbázis alapján a NAV Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága Követeléskezelési Osztálya végrehajtást kezdeményezett a vállalkozás ellen.

A fenti helyzetre való tekintettel javaslom, hogy a leendő kivitelezővel kötött szerződés esetében garanciális visszatartás címen 2025. november 15-ig terjedő időszakig a teljes vállalkozási díj 10%-a maradjon a megrendelőnél, azaz Bodajk Város Önkormányzatnál, ezt a szerződést tervezetének 2. pontja tartalmazza. Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület döntsön a 2. és 3. legjobb árajánlatot adó vállalkozásról is, ha valamilyen ok miatt meghiúsul a legjobb ajánlattevővel az szerződés aláírása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

kátyúzási és útfelújítási munkálatokról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonában álló utak állapotának javítása érdekében a kátyúzási és útfelújítási munkákra - kb. 214 m² - a ajánlatát fogadja el nettóFt/m² áron, azaz összesen nettó.....Ft + ÁFA értékben, melynek fedezete a 2025. évi költségvetés 045160 Közutak üzemeltetése kormányzati funkció karbantartási sora.

A képviselő-testület úgy döntött továbbá, amennyiben a kiválasztott vállalkozóval a vállalkozói szerződés megkötése meghiúsul, úgy az alábbi sorrend alapján és árban köt szerződést az érintett vállalkozással.

1.
2.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a mellékelt vállalkozói szerződést írja alá, egyebekben tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Aszfaltozás & Útépités
ArchiTech

ÉRKEZETT

2025. MÁJ. 29.

Székhely: 1152 Budapest, Galgó utca 4.
CGJ: 01-09-430209
Adószám: 32552159-2-42
telefon: +36 70 670-7886
e-mail: ajanlat@aszfaltozas-architech.hu
aszfalt2014@gmail.com
Árajánlat adó: Tamás Zsanett
Kapcsolattartó: Tamás Dénes

WURCZINGER LÓRÁNT

részére

Bodajk Város Önkormányzat
8053 Bodajk, Petőfi Sándor
utca 60
www.bodajk.hu



Bodajk

Árajánlat kérő:

Bodajk Város Önkormányzat
M: +36 30/973-1061
Email: muszak@bodajk.hu

Tárgy: RÉSZLETES ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton küldeném Önöknek az alábbi munka **részletes árajánlatát***:

E-mail mellékletben csatolt, adatok és fotódokumentáció alapján
Bodajk Város Önkormányzat (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.) számára az
útjavítás- helyszínek-lista 2025.xlsx -ben
található utak kátyúzási és aszfaltozási munkáira a következő ajánlatot tesszük:

Árajánlat			
Munka részletesen	Nettó (Ft)	Áfa (Ft) (27%)	Ár Bruttó (Ft)
1) 214 m ² kátyúzás ○ terület megvágása(aszfaltvágó) ○ sirtt kisedés(elszállítása) ○ terület emulziós kezelése ○ terület aszfaltozása 5cm vastagságban (ÁC-11) ○ tömörítés ■ 17.000 Ft m ² + áfa	3.638.000 Ft	982.260 Ft	4.620.260 Ft
Mindösszesen:	3.638.000 Ft	982.260 Ft	4.620.260 Ft

Kérem az árajánlat visszaigazolását! *Az ajánlat 30 napig érvényes.

Budapest, 2025. május 28.

Tisztelettel:

Tamás Zsanett
Tamás Zsanett
(Ügyvezető)

BODAJK POLGÁRMESTER
HATÁROZAT
2025. MÁJ. 29.
003054
2025. MÁJ. 29.
Hagyó S. Zoltán

Harasch Salvador
Céla

muszak@bodajk.hu

Feladó: digitalisasszisztencia <digitalisasszisztencia@gmail.com>
Küldve: hétfő 2025. június 2 13:29
Címzett: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Árajánlat Bodajk Város Önkormányzata kezelésében található utak kátyúzására
Mellékletek: Árajánlat kátyúzásra.pdf

Tisztelt Ajánlatkérő!

A Golden Road Nova Kft. megbízásából mellékletként csatolva megküldöm a Kft. fenti tárgyú árajánlatát további szíves felhasználásra.

Amennyiben az ajánlattal kapcsolatban kérdése merül fel, illetve megrendelés esetén kérem forduljon a Kft. ajánlatban megjelölt kapcsolattartójához.

Üdvözlettel,
Ficzere-Szabó Bea
digitális asszisztencia - partner

BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
HIVATAL	
Küldve	2025 JÚN. 02
Feladói cím	003/148
Csúszszám	2966-3 25
Előadó	Harasch Salvador

Bodajki Polgármesteri Hivatal
Wurczinger Lóránt Polgármester Úr
részére

Bodajk
Petőfi Sándor u. 60.
8053

E-mail: muszak@bodajk.hu

Tárgy: Árajánlat – Bodajk Város Önkormányzata kezelésében található utak kátyúzása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptuk megtisztelő árajánlatkérésüket, melyre az alábbi ajánlatot adjuk.

Műszaki tartalom:

- Kijelölt kátyúk területének vágása, bontása
- Keletkezett törmelék elszállítása
- Kibontott kátyúk tisztítása
- Kellősítés 60°C – 70°C-os bitumen emulzió gépi fújásával
- Terület visszaaszfaltozása AC11 típusú melegaszfalt keverékkel 4-5 cm vastagságban, hengerrel történő tömörítéssel
- Illesztések bitumen szalaggal történő lezárása

Ajánlati ár: 16.500 Ft + Áfa / m²

Felület mérete: cca. 214 m² (32 db helyszín)

Fizetés: átutalás, 30 napos határidővel

Amennyiben árajánlatunkkal kapcsolatban további kérdése merül fel kérem forduljon hozzánk bizalommal az alábbi elérhetőségek valamelyikén.

Juhász Richárd (mobil: +36 70 624 2294; e-mail: richard.juhasz.2018@gmail.com)

Referenciáink:

Tisztelt Polgármester Úr! Kérem engedje meg, hogy néhány fotó segítségével bemutassam egy a közelmúltban készült referenciamunkánkat.





Budapest, 2025. június 2.

Ajánlatunk elfogadásában és a jövőbeni sikeres együttműködésben, bízva, tisztelettel

Juhász Richárd
Juhász Richárd

Golden Road Nova Kft.

GOLDEN ROAD NOVA KFT
1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. fsz. 2.
Adószám: 27823419-2-43
Bank: 11745059-21451755

muszak@bodajk.hu

ÉRKEZETT

2025 JÚN 04.

Feladó: Ágoston Boér <boer.brutissimo@gmail.com>
Küldve: szerda 2025. június 4 11:44
Címzett: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Árajánlat
Melléklet: Áraj..kátyú. Bodajk.doc

Brutissimo Kft.
1112 Budapest, Kékperje u. 8.
Adószám: 27948048-2-43
Cégjegyzékszám.: 01-09-358517

Tisztelt Haraszti Sándor Úr!

Az aszfaltozási munkálatokra vonatkozó árajánlatot, jelen levelemhez csatolva átküldtem.

Üdvözlettel:
Boér Ágoston

Tel.: +3620/4630059
e-mail: boer.brutissimo@gmail.com

Fő profilunk:

- Hengerelt aszfaltozás (utak, járdák, sportpályák, telephelyek, parkolók, udvarok, stb.)
- Mart aszfaltozás
- Öntött aszfaltozás
- Térkő beépítés
- Felületkezelés
- Úthibák javítása
- Földmunkák
- Útpadka készítés
- Épületbontás

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2025 JÚN. 04
Érkezési azonosító:	003207
Ügyirat szám:	BOD/ 2366-E /2025
Feladó:	Haraszti Sándor

Brutissimo Kft.
1112 Budapest, Kékerie u. 8.
Adószám: 27948048-2-43
Cégjegyzékszám.: 01-09-358517

Árajánlat

Tárgy:

Meglévő útburkolat javítása, aszfaltozása anyaggal, szállítással és munkadíjjal együtt 214 m² felületen.

- kátyúk vágása, bontása
- kátyúk tisztítása, portalanítása
- kátyúk AC11-es aszfalttal való feltöltése 5 cm vastagságban
- tömörítés
- dilatációk emulziós kezelése
- munkálatokból származó törmelék elszállítása lerakóhelyre

Ár: 17.480.- Ft/m²

Össz.nettó ár: 3.740.720.-Ft

/ Útépítésre szerkezet garancia 2 év! /
/ Az árajánlat 27% Áfát-nem tartalmazza! /

Tisztelettel: Boér Ágoston

Tel: 20/463-00-59

Kelt: 2025-06-04

muszak@bodajk.hu

ÉRKEZETT

2025 JÚN 04

Haraszti Sándor

Feladó: János Szabó <szaboszaboroad@gmail.com>
Küldve: kedd 2025. június 3 23:07
Címzett: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Re: árajánlatkérés- Bodajk
Mellékletek: Bodajk kátyúzás.docx

Tisztelt Haraszti Sándor!
Megkeresésére küldeném ajánlatom.
Bármilyen kérdés felmerül kérem keressen bizalommal.

Szabó János

Szabó-Szabó Road Kft.

☎ 06307525880

🌐 szaboszaboroad.hu



BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2025 JÚN. 04	
003203	
Ugyiratszám: BOD/ 2966-5 /2025	
Előadó: Haraszti Sándor	

<muszak@bodajk.hu> ezt írta (időpont: 2025. jún. 2., H, 8:02):

Kedves Címzett, Árajánlatadó!

Kérem, hogy a mellékletben csatolt, adatok és fotódokumentáció alapján, amennyiben kivitelezési kapacitása megengedi szíveskedjen árajánlatot adni Bodajk Város Önkormányzat (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.) számára a kezelésében található utak kátyúzási és aszfaltozási munkáira legalább 2025. június 31. árajánlati érvényességi idővel.

Csatolmány: https://bodajk.hu/_user/file/Katyu/fotodokumentacio-peldak.pdf

Üdvözlettel:

Haraszti Sándor

pályázati és településfejlesztési ügyintéző

Bodajki Polgármesteri Hivatal

8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

Mb.: 06 30 973 1061

E-mail: muszak@bodajk.hu

www.bodajk.hu

ÉFKEZETI

2025 JUN 04

10. k
1

Árajánlat

Bodajk Város Önkormányzat részére

Terület nagysága kb: 214 m²

Munkafolyamatok:

- Kátyúk kijelölése
- Kátyúk élvágása, bontása
- Sitt elszállítás
- kátyúk tisztítása igény szerint 0/20-as zúzottkővel való szintezés 4-5 cm vastagságra
- Bitumen emulzióval való locsolása
- Ac/11 nagyteherbírású aszfalt keverékkel való javítás 4-5 cm átlag vastagságban
- Tömörítés vibrációs hengerrel

Fentiekben említett teljes anyag és munkadíj: 13.500 Ft / m² + Áfa

Elszámolás utólagos felmérés alapján.

Kivitelező Cég:

Szabó-Szabó Road Kft

2636 Tésa, Ady Endre utca 11.

Adószám.:27072802-2-13

Tisztelettel Szabó János

Tel:06307525880

ÉRKEZETT

2025 JÚN 03

muszak@bodajk.hu

Feladó: Erzsebet Farkas <erzsebetfarkas954@gmail.com>
Küldve: kedd 2025. június 3 19:15
Címzett: muszak@bodajk.hu
Tárgy: Re: kátyúzás- Bodajk

Tisztelt címzett!

Telefonos beszélgetésünk alapján, amit a mai nap folytattunk megküldöm árajánlatom a 214m2 kátyú vonatkozásában.

A következő munkafolyamatok szükségesek a munka elvégzéséhez:

- kátyúk körbevágása, kitakarítása
- ennek helyreállítása AC11-es hengerelt meleg aszfalttal

10.000Ft/m2+ÁFA

Az elvégzett munkára 4 év garanciát vállalok.

Szikora-Horvát Generál BT.

Horvát János és Balogh Károly
+36703126515

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett:	2025 JÚN. 04
Erkezési azonosító:	003202
Ügyirat szám:	BOD/ 2966-4 /2025
Előadó:	Haraszi Sándor

<muszak@bodajk.hu> (időpont: 2025. jún. 3., K, 9:47) ezt írta:

Tisztelt Címzett!

Küldöm a telefonon egyeztetett mellékleteket a kátyúzáshoz.

https://bodajk.hu/_user/file/Katyu/fotodokumentacio-peldak.pdf

Üdvözlettel:

Haraszi Sándor

pályázati és településfejlesztési ügyintéző

Bodajki Polgármesteri Hivatal

8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

ERKEZETT

Úteppark

Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Tel.: 22/505-616, 321-001 • Fax: 22/505-617

E-mail: info@utepark.hu • Web: www.utepark.hu



Adószám: 24105099-2-07

K&H: 10200232-29373817-00000000

CIB: 10700093-04392202-51100005

Cgj.: 07-09-022842

Bodajk Város Önkormányzata

8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60

Ikt.szám: Á/ 94MN/2025

Ügyintéző: Halász Anikó

Dátum: Székesfehérvár, 2025.04.17.

E-mail:

Tárgy: Módosított árajánlat - Bodajk, Lokális javítási munkák

Tisztelt Cím!

Köszönjük megítéslő ajánlatkérésüket Bodajk belterületi utcákban lokális hiba javítás munkára. A felkérésben küldött hibahely lista alapján ajánlatunk a következő:

tétel	menny	egys	egységár	ár
1. Foltszerű javítás élvágása, előirányzat	150,0	m	1 450 Ft	217 500 Ft
2. Süllyedt rész kotrása	11,8	m3	6 313 Ft	74 178 Ft
3. Bontott aszfalt és köanyag elszállítása lerakóhelyi díjjal	11,8	m3	5 564 Ft	65 377 Ft
4. Tükörkészítés, tömörítés	117,5	m2	430 Ft	50 525 Ft
5. Zúzottkő alap éteg készítése 7 cm vtg-ban kézi bedolgozás	8,2	m3	21 298 Ft	175 176 Ft
7. AC-11 kopóréteg építése 5 cm vtg-ban kézi bedolgozás	11,8	m3	222 560 Ft	2 615 080 Ft
8. Nemesített padka építése 0,5 m szélességben földmunkával, előirányzat	50,0	m	2 299 Ft	114 950 Ft
9. Meglévő aknafedlapok színbeigazítása, előirányzat	3,0	db	47 080 Ft	141 240 Ft
10. Ideiglenes fogalomkorlátozás biztosítása	32,0	db	10 700 Ft	342 400 Ft
Összesen nettó:				3 796 426 Ft
ÁFA 27%:				1 025 035 Ft
Mindösszesen bruttó:				4 821 461 Ft

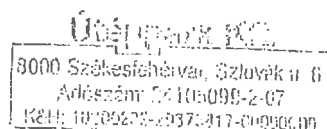
Megjegyzés: Ajánlatunk műszaki tartalma becslés. A tényleges mennyiségek tételes felméréssel határozhatók meg a javítási munkálatok elvégzését követően.

Az esetlegesen szükséges szakfelügyeletet költségét ajánlatunk nem tartalmazza.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Tisztelettel:

Nemes Róbert
ügyvezető



Sorszám	Helyszín	Javítás nagysága kb. m2
1	Körtefa u. 18.	3
2	Almafa u. vége	3
3	Rákóczi u. 15.	5
4	Vörösmarty u. - Petőfi S. u. kereszteződés	3
5	Zrínyi u. 1.	1
6	Rigós u. 34.	2
7	Kesellő u.	5
8	Mandulás u. 36.	4
9	Hunyadi u. 2.,6.,37. és vége	17
10	Hunyadi u. Dózsa Gy. u.	2
11	Gátpart u. Széchenyi u. kereszteződés	2
12	Csokonai u. 9.	3
13	Csokonai u. 12.	4
14	Dózsa Gy. u. - Peske köz kereszteződés	10
15	Peske köz vége	4
16	József A. u. 1., 27.	9
17	Hegyalja u.	30
18	Bányász ltp. 19.	4
19	Széchenyi u. 3.	2
20	Bodajki Általános Iskola előtt	10
21	Petőfi S. u. 42.	2
22	Kossuth u. 37.,41.,44.,51.	26
23	Bányász ltp - foci pálya előtti kereszteződés	10
24	Táncsics M. u. - cukrászda kereszteződés	6
25	Táncsics M. u. 11.,13.,19.,27.,33.	12
26	Táncsics M. u. - Semmelweis kereszteződés	12
27	Semmelweis u. 6., 26.	2
28	Semmelweis u. Petőfi S. u. kereszteződés	4
29	Táncsics M. u. 11.	1
30	Tó part u. 20. ,26.	11
31	Templomkert u. Petőfi S. u. kereszteződés	4
32	Gát part u. 15	1
	Összesen	214

Vállalkozói szerződés (tervezet)

Bodajk Város Önkormányzat a továbbiakban, mint Megrendelő
székhely: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
adószám: 15727244-2-07
képviselőre jogosult Wurzinger Lóránt polgármester

a a továbbiakban, mint Vállalkozó
székhely:
postázási cím:
adószám:
képviseli:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbiakban részletezett munka elvégzését.

Munkák helye és mérete az II. sz. melléklet alapján:

Munkák ütemezése:

Felek rögzítik, hogy a vállalkozó ajánlatában szereplő mennyiségek kizárólag iránymutatásul szolgálnak, a Vállalkozó az építési, beépítési, szerelési munkák megkezdése előtt saját felelősségére köteles ellenőrizni, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján a kivitelezési munkák megvalósíthatóak-e. A Vállalkozó a munkáit akkor is köteles a jelen szerződés szerinti fix áron kivitelezni, ha akár a rendelkezésre álló adatok hiányosságai, akár más okból az érintett területek rendeltetésszerű használatához további anyag beszerzése és beépítése és/vagy további építési-szerelési munkavégzés szükséges. Ez nem vonatkozik arra az esetre, ha a fenti körülmény felismerésének elmulasztása a Vállalkozónak nem felróható. A Vállalkozó tehát nem számolhat el többletmunkát arra hivatkozással, hogy az ajánlatban kevesebb volt megjelölve.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésre álló adatok, információk elégségesek és ez alapján kijelenti, hogy a kivitelezési munkáit a Megrendelő igényeinek megfelelően, pótmunka nélkül, I.-osztályú minőségben el tudja végezni.

1. Vállalkozó kötelességei:

- Vállalkozó jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi és elvégzi a szerződés tárgyát képező munkákat a munkanemre érvényes hazai ágazati előírásoknak, rendeleteknek és szabványoknak mindenben megfelelő I. osztályú minőségben.
- Vállalkozó vállalja, hogy a munkát a tulajdonosok minimális zavarásával végzi. A munkát úgy kell időzíteni és végezni, hogy az érintett bejáratok mindig megközelíthetőek legyenek. Ebből a tényből keletkező plusz költségekkel Vállalkozó nem állhat elő.
- A szerződéses összeg magában foglalja a munkálatok hiba- és hiánymentes teljes elvégzését.
- Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni a megrendelőt.
- Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzésben érintett ingatlanban az általa okozott kárt, illetve annak következményeként felmerülő költségeket köteles Megrendelőnek megtéríteni
- Vállalkozó vállalja a munkája során keletkezett törmelék és hulladék elszállítását, beleértve a személtlerakás költségét is

2. Jótállás/garancia

Az átadás-átvétel után a jótállási időszak A teljes vállalkozási díj 10%-a garanciális visszatartás gyanánt megrendelőnél marad 2025.11.15-ig. A felek 2025.11.15. után garanciális bejárás alkalmával felméri a munkaterületet, amennyiben mindent rendben találnak, jegyzőkönyvben rögzítettek szerint a garanciális visszatartás a számla ellenében átutalásra kerül.

3. Megrendelő kötelezettségek:

Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó alvállalkozókat foglalkoztasson. Az alvállalkozó munkájáért Vállalkozó úgy felel, mintha azt maga végezte volna.

Megrendelő a munkavégzésre alkalmas területet Vállalkozó részére az előzetesen ütemezett időpontban átadja

Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

Munkavédelmi, biztonságtechnikai és tűzvédelmi szabályok maradéktalan betartásáért vállalkozó, a kivitelező felelős.

4. Ár és határidők

A Vállalási ár anyag és munkadíj egyben: Ft + ÁFA

A munkaterület átadás átvétele: a szerződés aláírást követőmunkanap.

Vállalási határidő:

5. Műszaki-átadás

Átadás-átvételi bejárás Vállalkozó készre jelentése egy időpontban történik. Vállalkozó jelzése alapján Megrendelő köteles az elvégzett munkát átadás-átvételi eljárás keretében megvizsgálni és megállapításait jegyzőkönyvben rögzíteni. Az átadás átvétel során tapasztalt és rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az eljárás megkezdését (hiba- és hiányfelfedést) követő 5 napon belül kijavítani. Ennek elmulasztása esetén a vállalkozó a jelen szerződés szerinti késedelmi kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni.

Késedelem: Ha a kivitelezési munka a határidőhöz képest késedelmesen kerül átadásra a fizetendő késedelmi kötbér minden megkezdett naptári nap után nettó 25.000 Ft. Ez a követelés visszatartható a vállalkozói díjból.

6. Fizetési ütemezés

A munka sikeres átadás-átvétele után vállalkozó részszámlát nyújthat be (90%). A számla kiállításának alapja az aláírt teljesítési igazolás és sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A fenti összeg a vállalkozó által kiállított számlán megadott számlaszámra kerül átutalásra. A számla összege az átvételt követő 30 munkanapon belül átutalásra kerül

A vállalkozási díj 10%-a 2025.11.15-ig garanciális visszatartásként rögzítésre kerül. A garanciális visszatartás letelte, 2025.11.15. elteltével a felek garanciális bejárás alkalmával felméri a munkaterületet, amennyiben mindent rendben találnak, jegyzőkönyvben rögzítik. A garanciális visszatartás összegéről végösszámra kerül kiállításra, amelynek az összege átutalásra kerül a vállalkozó által a kiállított számlán megadott számlaszámra, az átvételt követő 30 munkanapon belül.

7. Kapcsolattartás

Kivitelező képviselője:

Megrendelő képviselője:

Név: Wurczinger Lóránt

Email: bodajkpm@t-online.hu

Tel.: 06-22-410-001

8. Egyéb

Jelen szerződés indokolás nélkül írásban közös megegyezéssel felmondható. A felek bármelyike jogosult a jelen szerződést a másik fél súlyos, avagy ismétlődő szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban, indokolással felmondani (rendkívüli felmondás).

Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- ha a Vállalkozó nem tesz eleget együttműködési kötelezettségének;
- ha a Vállalkozó felróhatóan olyan magatartást tanúsít, amely a feladata ellátását lehetetlenné teszi;
- ha a jelen szerződésben rögzített lényeges kötelezettségét a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős ismételten nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti;
- ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit azzal, hogy a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdésének h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől nem lehet elállni, vagy azt nem lehet felmondani arra hivatkozással, hogy az adós csődeljárást kezdeményezett vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait;
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Törvényszék, illetve a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességének. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

I. melléklet: Vállalkozói ajánlat

II. melléklet: Helyszín lista

Bodajk, 2025. ...

.....
Megrendelő
Bodajk Város Önkormányzat
Képviseli: Wurczinger Lóránt
Polgármester

.....
Vállalkozó
.....
Képviseli:
Ügyvezető

