



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2357/2025.

Sorszám: 83/2025.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
tervezési szerződés megkötésére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2025. június 3.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-FE1-2022-00008 számú „A BAK Bodajki Szolgáltató Kft. főzőkonyhájának modernizációja” című pályázaton br. 499 939 310 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert el. A pályázat költségvetése alapján az építésre és eszközbeszerzésre fordítható max. keret az br. 446 405 000 Ft. A generál terveket (engedélyes és kiviteli tervdokumentáció) a T3 Mérnök Iroda Kft. készítette és fejezte be 2025. májusában a korábbiakban egyeztetett megfelelő működéshez szükséges műszaki paraméterek alapján.

Az elkészült kiviteli tervek és költségbecslés alapján a kivitelezés jelenlegi várható költségei a meglévő műszaki tartalommal a következők:

Megnevezés		Anyag + Díj összesen
ÉPÍTÉSZET-STATIKA		278 601 908 Ft
GÉPÉSZET		147 459 555 Ft
VILLANY		89 459 868 Ft
RWA		797 950 Ft
KONYHATECHNOLÓGIA		123 005 356 Ft
KÖZMŰ		34 366 799 Ft
ÚTÉPÍTÉS		27 942 351 Ft
KONYHAI OLTÓRENDSZER		3 649 000 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ		705 282 787 Ft
2.2 ÁFA	27,00%	190 426 352 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ		895 709 139 Ft

A fenti költségbecslés, illetve a rendelkezésre álló keret alapján 50%-os műszaki tartalom csökkentése szükséges. A tervezőkkel való egyeztetés alapján a műszaki tartalom csökkentése - a főzőkonyha későbbi működését nem befolyásolva - nem mindenhol lehetséges. Nagyobb mértékű változtatás kizárólag az építészetnél, gépészetnél, villanynál, illetve konyhatechnológiánál lehetséges. A napelemek, a közművek, az útfejlesztés és az ezekhez kapcsolódó műszaki tartalom nem csökkenthető.

A lehetséges műszaki tartalom csökkentése az alábbi módokon érhető el:

- Az új földem megépítése nem történik meg, ezáltal a tetőtér későbbi használata már nem lehetséges, így az ott létrehozni kívánt szobák megépítése sem valósul meg.
- A tetőtér beépítésének elhagyásával új hagyományos tető kerül megépítésre.
- A konyhatechnológiát érintő költségeknél az új eszközök tekintetében a minőség csökkentésével lehet költségeket csökkenteni.
- A lehetséges változtatások alapján az így megmaradó fejlesztés viszont már nem engedélyköteles, így a tervmódosítás időtartama csökkenthető.
- Gépészet tekintetében egyszerűbb műszaki megoldásokkal is csökkenthető költség.

A fenti lehetséges műszaki tartalom csökkentés olyan mértékű, amely már nem kezelhető egyszerű tételek elhagyásával vagy ütemterveken való megvalósítás útján, azok csak műszaki tartalomra vonatkozó jelentős tervmódosításokkal lehetséges. A fenti változtatások okán új helyszínt nem lehet bevonni, illetve az 1000 fős főzőkonyha kapacitását sem lehet csökkenteni, mivel ezek a pályázati vállalások részét képezik.

A jelenlegi pályázati költségvetésbe a tervezésre vonatkozóan további br. 1 millió Ft számolható még el, viszont ez csak egy új beszerzés által (3 db árajánlat) számolható el. A pályázati költségvetésből további 4 millió Ft is átcsoportosítható lehetne a kivitelezés sorból, viszont mivel a kivitelezés várhatóan önerő hozzáadását vetíti előre, így az innen való átcsoportosítást az irányító hatóság a későbbiek folyamán nem fogja engedélyezni. Amennyiben bármekkora pályázati költségvetést érintve a meglévő tervezési költségeken felül újabb tervezői költség kerülne bevonásra, úgy a tervek elszámolhatósága tekintetében ellentmondás keletkezne. A jelenlegi - már elszámolás alatt álló - tervezői költségek

engedélyes és kiviteli tervekre vonatkoztak, így amennyiben a mostani új tervek nem vetítik előre új építési engedély kiadását, a most elkészült tervek és az engedély már nem használható, ezáltal az irányító hatóság azok meglétét és elszámolhatóságát is meg fogja kérdőjelezni.

Ha a módosítások után a rendelkezésre álló keretnél még mindig magasabb a költségvetés, akkor is kiírható egy feltételes közbeszerzés, amelynek a végösszege tükrében lehet dönteni annak elfogadásáról. Amennyiben a kapott árajánlatok továbbra is jelentős önerő bevonását jelentik, úgy költségnövekményi igény nyújtható be az eredeti támogatási összeg 30%-ig, de legfeljebb százmillió forintot el nem érő többlettámogatás vonatkozásában. Az igény benyújtása viszont kizárólag a kivitelezési szerződés megkötése után lehetséges, annak elbírálása pedig több hónap. Fontos információ, hogy az újabb jogszabályváltozások miatt, a közbeszerzések indítása és a kivitelezési szerződések megkötése előtt, az irányító hatóságtól szükséges költségellenőrzést is kérelmezni, amelynek az időtartama nem ismert jelenleg.

A műszaki tervváltoztatások tekintetében a T3 Mérnök Iroda Kft. kétféle megoldást terjesztett elő árajánlatában, amelyek a következők:

Műszaki változtatások típusa	áttervezés tervezői költsége
Meglévő épület teljes bontása – új acél szerkezetű épület	br. 6.731.000 Ft
Meglévő tervek átalakítása tetőtér beépítése nélkül	br. 5.334.000 Ft

Kivitelezési szempontból az új acél szerkezetű épület kivitelezési költsége várhatóan jelentősen olcsóbb lenne, viszont a bontási hulladék elszállítása az előzetes becslések alapján jelentős költség lehet, amellyel így a két műszaki megoldás közti költségbeli különbsége már nem lenne jelentős. Pályázat visszaadására is van mód abban az esetben, ha az semmilyen szinten nem valósítható meg, de ilyenkor szükséges visszafizetni a 2024. évben megkapott és már elköltött közel br. 24 millió Ft összeget kamatokkal együtt.

Figyelemmel arra, hogy a kiviteli tervek és a mögöttes tervezői munka egyedi szellemi terméknek minősülnek, ezért a beszerzési szabályzat IV. 3. c. cc) pontja lehetővé teszi a szolgáltatás (jelen esetben áttervezés) megrendelését további árajánlatok beszerzése nélkül is, amennyiben mindez nem ellentétes a költségvetési szerv érdekeivel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

tervezési szerződés megkötéséről

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a TOP _Plusz-1.1.3-21 - "A BAK Bodajki Szolgáltató Kft. főzőkonyhájának modernizációja" című pályázathoz kapcsolódóan a meglévő tervdokumentáció módosításával a T3 Mérnökiroda Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Alvinci köz 1.) bízta meg az ajánlata szerinti bruttó Ft összegért, amelyhez szükséges fedezetet a 2025. évi költségvetés 066020 Városgazdálkodási kormányzati funkció szakmai tevékenységek sora biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti tervezési szerződést írja alá, illetve tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

ÉRKEZETT

ÁRAJÁNLAT

KIVITELI SZINTŰ TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE ÚJ KÖNNYŰSZERKEZETES ÉPÜLETRE

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodajk Város Önkormányzat
Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07
Hivatalos képviselő: Wurczinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

T3 Mérnök Iroda
8000 Székesfehérvár, Alvinci köz.1.
asz: 14402962-2-07
Képviselő: Havasi János

BODAJKI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2025 JÜN. 03	
Érkezési azonosító:	003197
Helyirat szám. BOD:	2292-16 /2025
Előadó:	Havasi Sándor

Ajánlat tárgya: TOP_PLUSZ-1.1.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú „A BAK Bodajki Szolgáltató Kft. főzőkonyhájának modernizációja” című nyertes pályázatához kapcsolódóan a kiviteli szintű tervdokumentáció. Az ajánlatnál az épület meglévő kubatúráját (geometriáját) kell megtartani ahhoz, hogy ne legyen építési engedély. Ebben az esetben az épületet acél szerkezetből készítjük. Ez esetben főleg a statikai tervezés kerül többlet költségbe a másik változathoz képest.

A tetőtéri funkciók itt SEM tudnak megvalósulni, az épületet funkcióját kell oly módon átalakítani, hogy az alapfunkció (konyha) az eredeti tartalommal meg tudjon valósulni. A konyhán kívül a szükséges kiszolgáló terek, valamint étkező rész kerül még kialakításra.

Ennek fényében az alábbi szakági változtatások szükségesek:

- építészeti kiviteli tervfejezet
- statika kiviteli tervfejezet
- gépészet és villamos kiviteli tervfejezetek, tervek
- tűzrendszet

Egyéb szempontból az alapterveket vesszük alapul az alábbi szakágak esetén:

- Konyhatechnológia
- Vízi közmű
- Út

Ajánlat tartalma és ára:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
építész, statika, gépészet, villamos és tűzrendészeti kiviteli tervek.			
Összesen:	5.300.000 Ft	1.431.000Ft	6.731.000Ft

Érvényességi idő: Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:
 - 7111 Építésmérnöki tevékenység
 - 7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.

Kelt.:2025.06.03.

.....
Havasi János
T3 Mérnök Iroda Kft

ÉPKEZETT

2023. 11. 05

ÁRAJÁNLAT

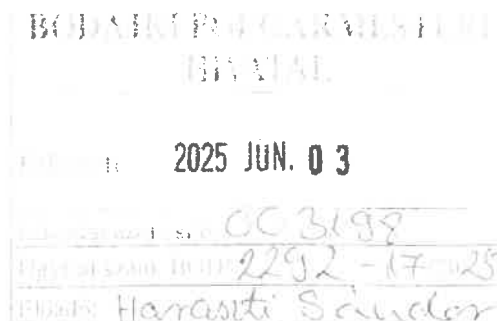
KIVITELI SZINTŰ TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodajk Város Önkormányzat
Címe: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.
Adószáma: 15727244-2-07
Hivatalos képviselő: Wurzinger Lóránt, polgármester

Ajánlatadó adatai:

T3 Mérnök Iroda
8000 Székesfehérvár, Alvinci köz.1.
asz: 14402962-2-07
Képviselő: Havasi János



Ajánlat tárgya: TOP_PLUSZ-1.1.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú „A BAK Bodajki Szolgáltató Kft. főzőkonyhájának modernizációja” című nyertes pályázatához kapcsolódóan a kiviteli szintű tervdokumentáció. Az ajánlatnál az épület meglévő kubatúráját (geometriáját) kell megtartani ahhoz, hogy ne legyen építési engedély.

Ennek értelmében a tetőtéri funkciók NEM tudnak megvalósulni, az épületet funkcióját kell oly módon átalakítani, hogy az alapfunkció (konyha) az eredeti tartalommal meg tudjon valósulni. A konyhán kívül a szükséges kiszolgáló terek valamint étkező rész kerül még kialakításra.

Ennek fényében az alábbi szakági változtatások szükségesek:

- építészet kiviteli tervfejezet
- statika kiviteli tervfejezet
- gépészet és villamos kiviteli tervfejezetek, tervek
- tűzrendészet

Egyéb szempontból az alapterveket vesszük alapul az alábbi szakágak esetén:

- Konyhatechnológia
- Vízi közmű
- Út

Ajánlat tartalma és ára:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
építész, statika, gépészet, villamos és tűzrendészeti kiviteli tervek.			
Összesen:	4.200.000 Ft	1.134.000Ft	5.334.000Ft

Érvényességi idő: Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:
 - 7111 Építésmérnöki tevékenység
 - 7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.

Kelt.:2025.06.03.

.....
Havasi János
T3 Mérnök Iroda Kft

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS (tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Cégnév/név:	Bodajk Város Önkormányzat
Székhely/lakhely:	8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.
Telefon, fax.:	+36 22 410 001
Adóigazgatási szám:	15727244-2-07
Képviselője:	Wurczinger Lóránt, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév:
Székhely:
Telefon, fax.:
Bankszámla száma:
Cégjegyzék száma:
Adószám:
Képviselője:

mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel.

1. Megbízó megrendeli, Tervező pedig elvállalja a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-FE1-2022-00008 azonosító számú „A BAK Bodajki Szolgáltató Kft. főzőkonyhájának modernizációja” című nyertes pályázatához kapcsolódóan a tervező által már elkészített kiviteli szintű tervdokumentáció módosítása.

2. Szakmai képviselők:

Tervező szakmai képviselője:

Megrendelő szakmai képviselője:

Wurczinger Lóránt - polgármester
tel.: +36 30 555 2535, e-mail: bodajkpm@t-online.hu

3. Tervezési feladatok és teljesítési határidők:

4. Adatszolgáltatás

Megrendelő Tervező részére rendelkezésre bocsátja a végleges építészeti terveket szerkeszthető formában (.dxf, .dwg).

A tervdokumentáció közműegyeztetést nem tartalmaz. A közműveket a tervezés során a Megrendelő által biztosított alaptérkép alapján (ha van ilyen) Tervező figyelembe veszi.

5. Tervezői díj, Teljesítésigazolás:

A terv módosítási díj és a fenti szolgáltatások összege az árajánlat alapján: + 27% ÁFA

A tervezői díja a tervek leigazolt teljesítését követően kiállított számla alapján, 30 naptári napon belül, a fent megadott bankszámlaszámra történő átutalással kerül kifizetésre.

A teljesítés időpontjának Tervező által elektronikusan, Megrendelő szakmai képviselőjének e-mail címére megküldött tervek küldési dátuma minősül. Megrendelő köteles az egyes tervcsomagokat tartalmazó hivatalos megkeresésre (e-mail vagy postai úton) maximum 5 napon belül válaszolni, és válaszával igazolni a tervcsomag átvételét. Az átvételt és elfogadást tartalmazó válaszlevél a tervfázis Teljesítésigazolásának minősül. Amennyiben Tervező által megküldött Teljesítésigazolásra 5 munkanapon belül nem érkezik elfogadó, vagy ellenző válasz emailben vagy postai úton, akkor a Teljesítésigazolást Megrendelő által elfogadott dokumentumnak kell tekinteni, amely feljogosít a benne szereplő számla kiállítására.

Megrendelő részéről a tervdokumentáció átvételére, a tervfázis teljesítésigazolásául szolgáló válaszlevél írására jogosult személy:

Wurczinger Lóránt - polgármester

tel.: +36 30 555 2535, e-mail: bodajkpm@t-online.hu

Megrendelőnek az esetleges *észrevételeit, az észlelt hiányosságokat* a leadástól számított maximum 3 munkanapon belül írásban (email) kell rögzíteni. Későbbi időpontban az esetleges kifogások Tervező költségére történő érvényesítésére nincs mód. Az írásban rögzített, jogosnak ítélt észrevételeket / hiányosságokat Tervezőnek a kitűzött határidőn belül el kell hárítania.

Felek megállapodnak, hogy Tervező a számla postai feladásával egyidejűleg Megrendelő részére 2 példány nyomtatott tervdokumentációt küld.

Olyan tételes tervezői költségvetés készítése szükséges az elkészült kiviteli tervek alapján, amely az egyes tételek esetében a tervező által megjelölt normagyűjtemény kódjait is tartalmazza. A fentiek szerint a tervező tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítését vállalja.

A szerződés tárgyát képező tervdokumentációk alapján kiírt közbeszerzés során feltett kivitelezői kérdések megválaszolásának a vállalását jelen szerződés tartalmazza.

6. Fizetési feltételek:

Számla befogadása: amennyiben Megrendelő a Tervező által e-mailben, .pdf formátumban megküldött (és 1-2 munkanapon belül postán is feladott) számla tartalmával, formájával vagy egyéb okból fakadóan, az email küldésének napjától számított 3 munkanapon belül sem szóban, sem írásban semmiféle kifogást nem emel, akkor a számlát úgy kell tekinteni, hogy a szerződésnek és a vonatkozó előírásoknak tartalmi és formai szempontból megfelelő, minden vitán felül álló, érvényes, Megrendelő által pénzügyi teljesítésre befogadott bizonylat.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a megállapodás szerinti vételár teljes egészében rendelkezésére áll, és a szerződés szerinti felhasználásában akadályoztatva nincs. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a pénzügyi teljesítésre vonatkozó kötelezettségeit a vele szerződéses viszonyban lévő harmadik féllel kötött megállapodásai, - különös tekintettel annak fizetési vagy forrás biztosítási kötelezettségére – nem érintik. **Megrendelő fizetési kötelezettsége harmadik fél pénzügyi viszont teljesítésével semmiféle összefüggésbe**

vagy függőségbe nem hozható, ill. harmadik félre egyoldalúan át nem ruházható! Szerződés szerinti teljesítés esetén Megrendelő részéről a vételárból bármely jogcímen, bármely indokkal, bármilyen összegű utólagos és egyoldalú pénzvisszatartás súlyos szerződésszegésnek minősül.

Késedelmes fizetés esetén Tervezőt az aktuálisan érvényes jegybanki alapkamat + 6% mértékű késedelmi kamat illeti meg. Tervező tájékoztatja Megrendelőt, hogy kiállított számlái alapján a **kintlévőségeinek kezelését**, lejárt követeléseinek behajtását teljes körű ügyvédi felhatalmazással végzi.

7. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

Késedelem: Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél a késedelem jellegétől függően - ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

Szüneteltetés: Megrendelő – előzetes értesítés és költségtérítés mellett – Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek. Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Tervező jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

Jelen szerződés teljesítésének a Tervező hibájából bekövetkező meghiúsulása vagy felmondása esetén Tervező meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a bruttó szerződéses ellenérték 20 %-a.

Megrendelőnek felróható meghiúsulás jogkövetkezményei: Ha jelen szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult jelen szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá meghiúsulási kötbérként jelen szerződésben rögzített díj 20 %-ára.

Felek bármelyike jogosult a jelen szerződést a másik fél súlyos, avagy ismétlődő szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban, indokolással felmondani (rendkívüli felmondás).

A rendkívüli felmondás jogának gyakorlása nem érinti a Felek szerződésszegéssel kapcsolatos egyéb igényeit, különösen a kártérítéshez való jogot.

Tervező súlyos szerződésszegésének minősül, ha a Tervező valamely lényeges kötelezettségét megsérti, különösen a szerződés teljesítési idejére vonatkozóan vagy bármely kötelezettségének írásbeli felszólításra sem tesz eleget.

Tervező részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- ha a Tervező nem tesz eleget együttműködési kötelezettségének;
- ha a jelen szerződésben rögzített lényeges kötelezettségét a Tervező olyan okból, amelyért felelős ismételten nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti.

Jelen szerződést a Felek a szerződés teljesítéséig szóló határozott időtartamra kötik a szerződésben foglaltak szerint.

8. Tervmódosítás feltételei

Amennyiben az egyes tervfázisokhoz adatszolgáltatásként megküldött, véglegesnek ítélt építész és szakági terveken - amelyek alapján a kertépítészeti terv elkészült, vagy már előrehaladott állapotban van

- további változtatás szükséges, amely Tervező munkáját is befolyásolja, akkor a **tervmódosítást** előre egyeztetett többletdíj ellenében tudja elvégezni.

A szerződés nem terjed ki Tervező által betervezett épített elemek (burkolatok, támfalak, szegélyek, kerti építmények stb.) **tervtől eltérő alaprajzi megvalósulása** esetén, a kertészeti kivitelezés megkezdéséhez szükséges tervmódosítás elvégzésére (új helyszíni felmérés, kiviteli tervek módosítása, költségvetési tételek korrigálása). A tervmódosítás költsége utólag kerül felszámolásra.

9. Egyéb rendelkezések

A jelen szerződés magyar nyelven íródott 4 db azonos példányban. A szerződést csak mindkét fél beleegyezésével, cégszerűen aláírt okirattal lehet módosítani.

A szerződő felek az esetleges **vitás kérdésekben** mindenben a megegyezésre törekszenek. Amennyiben ez nem lehetséges, jogvitájuk eldöntésében a magyar anyagi jog, különösen a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak, és alávetik magukat a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Megrendelő és Tervező a szerződés teljesítése során az egymás tudomására jutó **adatokat bizalmasan kezelik**, harmadik fél számára azokba betekintést sem írott, sem digitális formában nem engednek.

Jelen szerződés létrehozására tekintettel indokolt, hogy Felek a másik fél (illetve kapcsolattartóik) szerződésben rögzített adatait megismerjék, és kezeljék. Az adatkezelés célja a szerződéses kötelezettségek teljesítése. Felek vállalják, hogy a személyes adatok kezelése, és továbbítása során a mindenkor **hatályos adatvédelmi előírásokat (GDPR) betartják**, az érintett személyek információs önrendelkezési jogát biztosítják a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályok szerint.

Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy az egymás érdekkörébe tartozó titkot és tudomásra jutott információt megtartják és azt az altervezőikkel, alkalmazottjaikkal, illetve a jelen szerződés teljesítésébe bevont egyéb közreműködőkkel is megtartatják, arról kívülálló harmadik fél részére tájékoztatást nem adhatnak. A **titoktartási kötelezettség** megsértéséből eredő kárért a vétkes fél felel.

Jelen szerződés mellékletei: 1. sz. melléklet: Tervező árajánlata

Bodajk,

Székesfehérvár, 2025

.....
Megrendelő

.....
Tervező