



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-Fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/3026/2025.

Sorszám: 137/2025.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**vis maior támogatás benyújtására**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2025. május 30.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk városát 2025. április 24-én zivatarcella érte el, ennek következtében a villámárvíz a település több szakaszán jelentős károkat okozott a Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő belterületi csapadékvíz elvezető hálózatban.

A területek helyreállítására a vis maior támogatás ad lehetőséget. A támogatás célja az egyes természeti károkból adódó, indokolt és szükséges védekezéssel összefüggő kiadások részbeni vagy teljes megtérítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő építményben vagy a helyi önkormányzat vagyongazdálkodásában – a Magyar Állam tulajdonában – lévő, kötelező feladatellátást szolgáló épületben a vis maior események okozta károk helyreállításával összefüggő kiadások részbeni támogatása. A részbeni támogatás ebben az esetben min. 10%-os önerő vállalását jelent.

A támogatás benyújtásának feltétele, hogy az önkormányzat a kérelmét a káreseménnyel számított 7 napon belül benyújtja. A kérelem 2025. április 29-én benyújtásra került, amely után 2025. május 15-én a hatóságok előzetes helyszíni vizsgálat keretében jegyzőkönyvet vettek fel, amely az előterjesztés melléklete. Ezt követően az önkormányzatnak a kérelem bejelentésétől számított 40 napon belül szükséges benyújtania vis maior támogatási igényét az előírt mellékletekkel együtt, amelynek az elmulasztása jogvesztő.

Schlick András vízügyi szakértelemmel rendelkező egyéni vállalkozó elkészítette a beadáshoz szükséges teljeskörű műszaki dokumentációt és költségbecslést, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

A helyszínek és az egyéb költségek tekintetében a költségbecslések az alábbiak szerint alakulnak:

<b>Helyszín</b>	<b>Költségbecslés alapján a kivitelezés bruttó költsége</b>
559 hrsz-ú árok	17.198.975 Ft
193/4 hrsz-ú Dózsa György utcai árok	2.413.635 Ft
376 hrsz-ú árok	6.965.950 Ft
268 hrsz-ú Kossuth utcai árok	2.501.900 Ft
1384 hrsz-ú Vásártér utcai árok	3.779.500 Ft
„SOFT” költségek – műszaki dokumentáció, műszaki ellenőrzés	br. 3.175.000 Ft
<b>Vis maior költség összesen</b>	<b>br. 39.182.675 Ft</b>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## Határozati javaslat

### vis maior támogatás benyújtásáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy vis maior támogatási igényt nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz a 2025. április 24-i Bodajkot érintő esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások helyreállítására.

Helyszínek: 559 hrsz-ú kivett árok, 193/4 hrsz-ú kivett út, 376 hrsz-ú kivett árok, 268 hrsz-ú kivett árok, 1384 hrsz-ú Vásártér utca, 1345 hrsz-ú kivett közterület

A vis maior támogatás Ebr42 azonosítója: 652 794

#### A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	3.918.268 Ft	10 %
Biztosító kártérítése	---- Ft	---
Egyéb forrás	---- Ft	---
Vis maior támogatási igény	35.264.407 Ft	90 %
Források összesen:	<b>39.182.675 Ft</b>	100 %

A károk helyreállításának tervezett összköltsége 39.182.675 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a fenti döntésen túl az alábbiakról nyilatkozik:

A káreseménnyel érintett vagyontárgyak/ingatlanok Bodajk Város Önkormányzat tulajdonát képezik és az önkormányzat kötelező feladatának ellátásai tekintetében a településüzemeltetést szolgálják és azt egyéb tulajdonában lévő vagyontárggyal/ingatlannal a nem tudja ellátni.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban Bodajk Város Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

A szükséges 3.918.268 Ft saját forrás összegét Bodajk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 066020 Városgazdálkodás kormányzati funkciója biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vis maior támogatás beadásához szükséges dokumentumokat írja alá, illetve tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal



**B.) melléklet**

**EBR42: 652 794**

## **SCHLICK ANDRÁS E.V.**

2083 SOLYMÁR, NAGYKOVÁCSI U. 22/C.

E-mail: [schlick@t-online.hu](mailto:schlick@t-online.hu) mobil:06/30/9774-211

---

**Tsz: 06/2025**

### **MŰSZAKI SZAKVÉLEMÉNY**

#### **BODAJK**

**2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű  
árokkárosodások helyreállítása**

**EBR42: 652 794**

**Solymár, 2025. május hó**

Tsz: 06/2025

## **MŰSZAKI SZAKVÉLEMÉNY**

### **BODAJK**

**2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű  
árokkárosodások helyreállítása  
EBR42: 652 794**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

- 1./ Bevezető, előzmények
- 2./ Helyszín és a károsodott építmény ismertetése, közművek
- 3./ A tervezett beavatkozás, helyreállítás ismertetése
- 4./ Tételes szakértői költségbecslés és mennyiségyszámítás
- 5./ Szakértői nyilatkozat

**Mellékletek:**

Tételes szakértői költségbecslés és mennyiségyszámítás  
Fotódokumentáció  
Átnézeti helyszínrajz

**Solymár, 2025. május hó**

## Bevezető, előzmények

Bodajk Város Önkormányzatának megbízásából készítettem el jelen Műszaki szakvéleményt a 2025. április 24-én bekövetkezett VIS MAIOR jellegű árokkárosodások helyreállítási munkáira.

Az Önkormányzat a káresemények bekövetkezését 2025. április 29-én bejelentette, az illetékes hivatalok részéről a helyszíni ellenőrző szemlék megtörténtek, nyilatkozatukat, szakvéleményüket a kárra vonatkozóan írásban megadták (Katasztrófavédelem, Magyar Államkincstár, Vízügyi Igazgatóság, 2025. május 15.) és alábbiakat rögzítették:

*„2025.04.24-én zivatarcella okozta villámárvíz jelentős károkat okozott az önkormányzati tulajdonú, belterületi csapadékvíz-elvezető hálózatban. A villámárvíz miatt az 559 hrsz alatti burkolt árok részben összeomlott, a 193/4 hrsz. alatti ingatlanon a levonuló áradat a burkolatot felszaggatta és a mederfal összeesésűszott, a 376, 268, 1384, 1345 hrsz-ok alatt a nagy mennyiségű hordalék miatt átereszek tömődtek el, előfejek sérültek.*

*A keletkezett károk a vis maior eseménnyel összefüggnek.”*

A káresemény veszélyezteti a vagyonbiztonságot, illetve a felszíni vizek biztonságos elvezetését. Az Önkormányzat a károk helyreállítására „vis maior” támogatási kérelmet nyújt be, mert a szakszerű munkák elvégzéséhez szükséges jelentős többletköltségeket önerőből nem tudja biztosítani!

A vészhelyzet mielőbbi megszüntetése szükséges!

## 2. A helyszín és a károsodott építmény ismertetése, közművek

A várost elérő zivatarcella jelentős károkat okozott a település vízelvezető rendszerében. Az Előzetes helyszíni vizsgálati jegyzőkönyv szerint a Bizottság az alábbi károk helyreállítását támogatta.

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mértékegység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	559 hrsz		559	45	fm	önkormányzati tulajdon
2.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	Dózsa György		193/4	15	fm	önkormányzati tulajdon

3.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	376 hrsz		376	140	fm	önkormányzati tulajdon
4.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	Kossuth		268	70	fm	önkormányzati tulajdon
5.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	Vásártér		1384	135	fm	önkormányzati tulajdon
6.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Bodajk	Névtelen		1345	100	fm	önkormányzati tulajdon

A nagy erővel hirtelen lezúduló villámárvíz az érintett helyszíneken komoly kimosódásokat okozott a vízelvezető árkok burkolatában, máshol az árkokat, átereszeket hordalékkal töltötte fel. A káresemény veszélyezteti a csapadékvizek biztonságos elvezetését, ismétlődő esőzés a városközpont elöntését eredményezheti.

### Árokkárok

1 559 hrsz ingatlan: 45 fm

beton mederfenék, kétoldali vegyes szerkezetű, 30 m hosszon függőleges oldalfal épült. A fal 80-120 cm magas, 40 cm vastag. A mederfenék szélessége 60-80 cm. Az árokburkolat függőleges fala részben összeomlott, a mederfenék összetöredezett. Az árok utolsó 15 m-es szakaszán trapézszelvényű lapburkolatos mederszelvény épült, a lapburkolat tönkrement.

2 Dózsa György utca 15 fm

5. sz. ingatlannal szemben lévő árokban 15 fm szakaszon a lapburkolatos, ill. kő és beton burkolatot felszaggatta a levonuló áradat, a mederfal összecsúszott. 6,5 m hosszon kétsoros mederlap burkolat épült, a további 8,5 m-es szakaszon, ill a szemben lévő áteresz medercsatlakozásában beton mederfenék és kő oldalfal épült.

3 376 hrsz ingatlan: 140fm

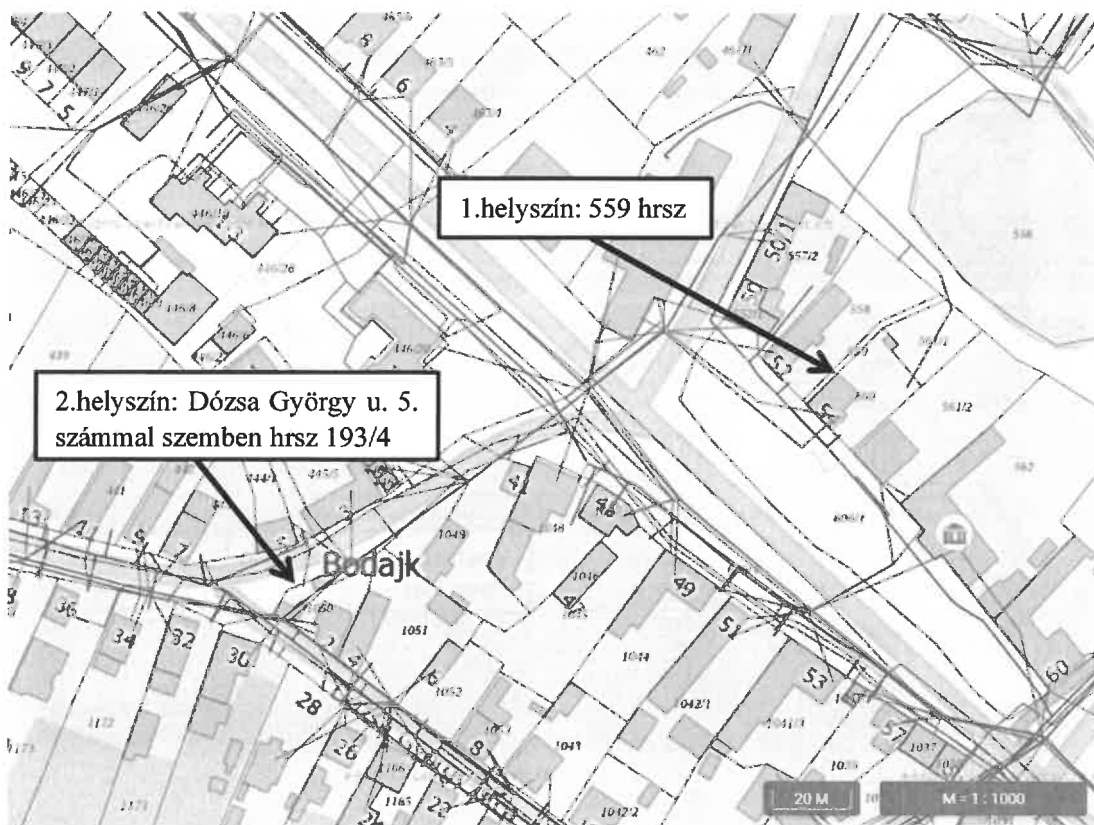
Az önkormányzati telephely mellett vezető árok 52 m hosszon monolit beton burkolatú, trapéz szelvényű árok. Fenékszélessége 60 cm, mélysége 70 cm. Az árokban jelentős mennyiségű hordalék halmozódott fel, a beton mederburkolat több helyen megsérült, a mederfenék néhány szakaszon összetört. Az árok további 88 m-es szakaszán



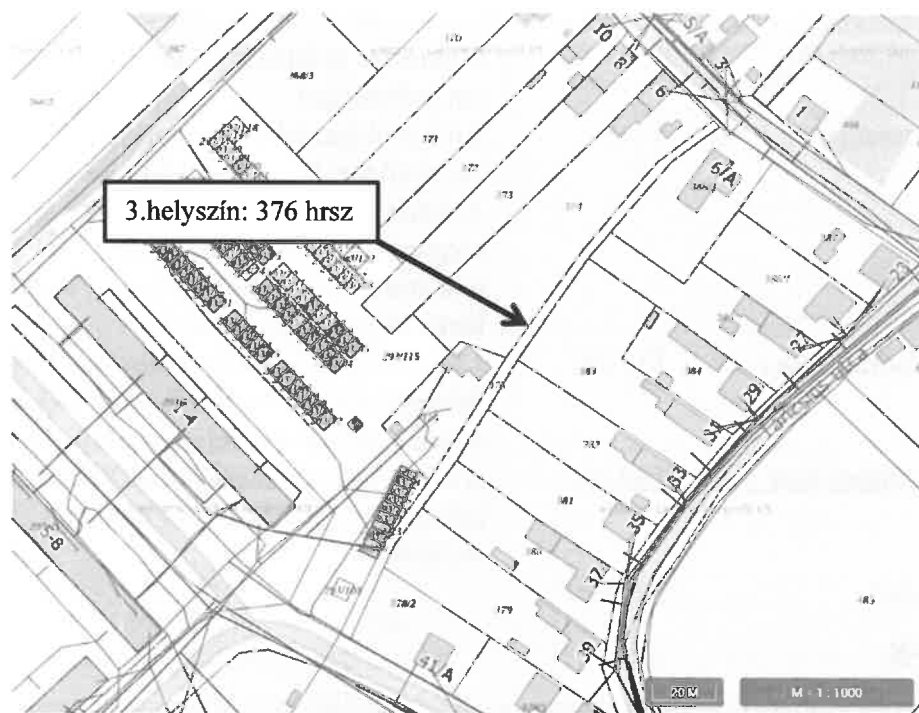
- 4 Kossuth utca 1. előtt: 70 fm  
a földárkokban jelentős mennyiségű hordalék halmozódott fel, a mederfal több helyen beomlott. A meder rézsúélén még láthatóak a védekezésből megmaradt homokzsákok. A lecsökkent mederszelvény nem alkalmas a felszíni vizek biztonságos elvezetésére.
- 5 Vásártér utca : 135 fm  
a földárkokban jelentős mennyiségű hordalék halmozódott fel, átereszek tömődtek el, a szakasz végén épült áteresz felvízi előfeje tönkrement.
- 6 Névtelen utca : 100 fm  
árkokban jelentős mennyiségű hordalék halmozódott fel, átereszek tömődtek el, előfejek sérültek.
- Összesen: 505 fm

### Közművek

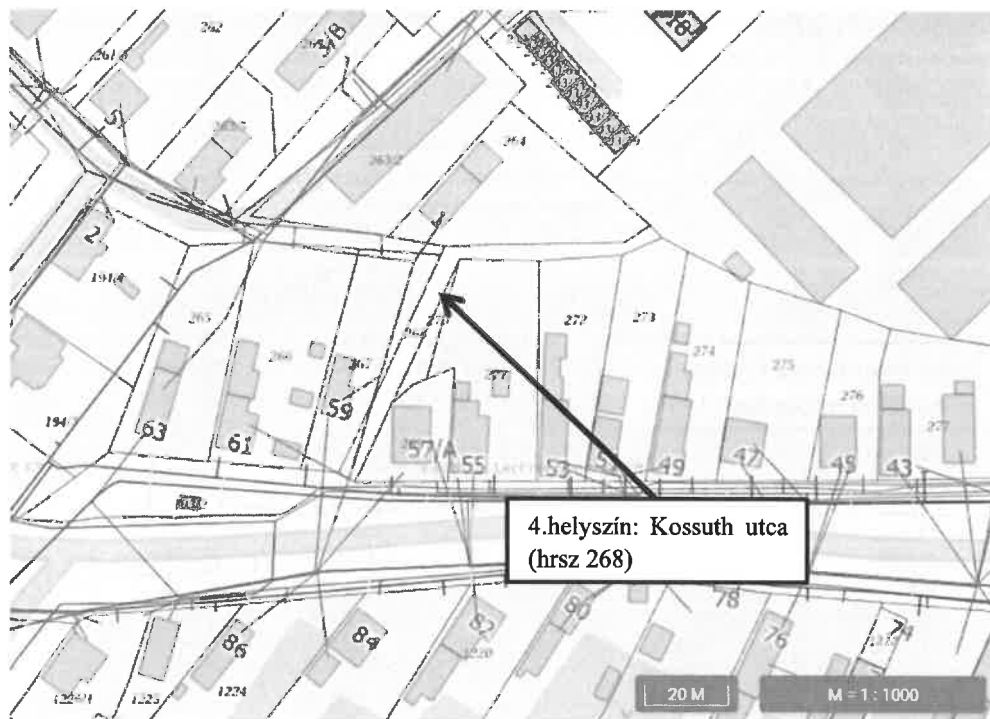
A káreseménnyel érintett területeken az alábbi szolgáltatók közművezetékei találhatók:



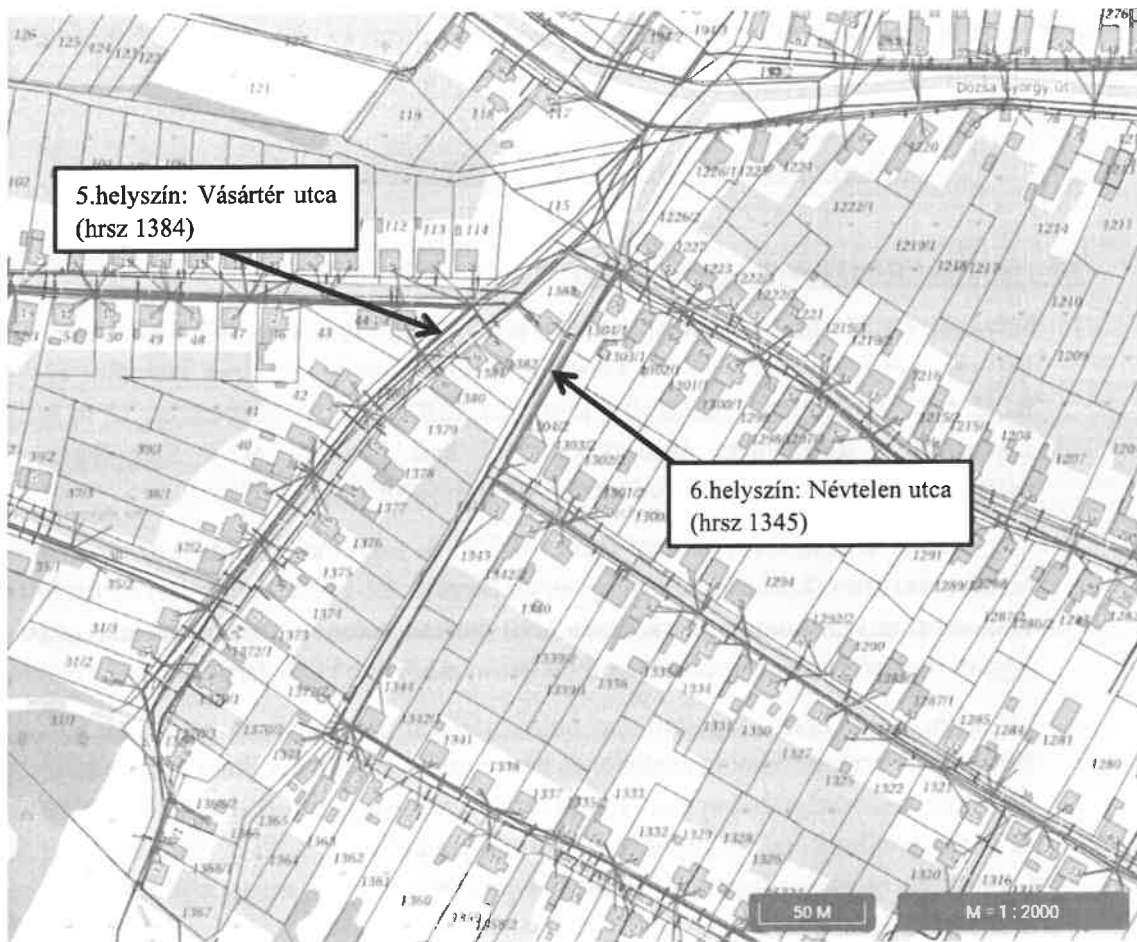
1. ábra – közműtérkép-1



2. ábra – közműtérkép-2



## 3. ábra – közműtérkép-3



## 4. ábra – közműtérkép-4

- Vízvezeték – ivóvíz gerincvezeték - FEJÉRVÍZ ZRt. 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
- Gázvezeték – földgáz, elosztó vezeték - E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a
- Elektromos áram – kiefeszültségű elektromos szabadvezeték, közvilágítás - E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13
- Szennyvíz – gravitációs gyűjtővezeték - FEJÉRVÍZ ZRt. 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
- Hírközlési kábel - Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 3.
- Hírközlési kábel - Magyar Hálózatépítő Kft. 1151 Budapest 15. ker., Mogoród útja 12-14.

**Karbantartás gyakorisága**

Az árkok karbantartásáról, tisztításáról az önkormányzat saját létszámmal ill. vállalkozó bevonásával folyamatosan gondoskodik. Az utolsó karbantartás az idei évben 2025-ben történt.

**3. A tervezett beavatkozás, helyreállítás ismertetése****Ár-, belvízvédelmi károk helyreállítása:**

1. helyszín: Az 559 hrsz-ú ingatlan árkanak tönkrement függőleges falú – kő, beton -, 80-120 cm mély burkolatát 35 fm hosszban el kell bontani. Az árok kétoldali zsalukő fallal, beton mederfenékburkolattal kerül helyreállításra. Az árok utolsó 10 m hosszú szakaszán a tönkrement lapburkolatot el kell bontani, és a függőleges falú mederburkolatot kell megépíteni a teljes 45 m hosszú szakaszon.
2. helyszín: A Dózsa György utca (hrsz: 193/4) 5. számmal szemben az összeomlott mederburkolatot (lapburkolat és vegyes szerkezetű: kő-, beton burkolat) 15 fm hosszú szakaszon el kell bontani, a szemben lévő áteresz beton-kő burkolatsatlakozásával együtt. A medret beton ágyazatba rakott beton mederlap burkolattal kell helyreállítani.
3. helyszín: A 376 hrsz-ú ingatlan – az önkormányzat telephelyének határában húzódó – árkából a felhalmozódott hordalékot és növényzetet el kell távolítani 140 fm hosszban. Az 52 fm hosszúságú beton mederburkolat tönkrement, sérült szakaszait el kell bontani és beton árokburkolat megépítésével kell helyreállítani – ~ 60 m<sup>2</sup> felületen. Az árok további 70 m-es szakaszán a földmedret profilozni kell, a megfelelő mederszelvény kialakítása érdekében.
4. helyszín: A Kossuth utca 1. szám előtti árokból (hrsz: 268) a felhalmozódott hordalékot és növényzetet el kell távolítani 70 fm hosszban. A földmedret profilozni kell, a megfelelő mederszelvény kialakítása érdekében.
5. helyszín: A Vásártér utcai árokból (hrsz: 1384) a felhalmozódott hordalékot el kell távolítani 135 fm hosszban, az átereszeket ki kell tisztítani, a helyreállítandó szakasz végén az út alatti csőáteresz felvízi oldalán a kibillent, tönkrement előfejet át kell építeni. A földmedret profilozni kell, a megfelelő mederszelvény kialakítása érdekében: 50 cm mederfenék szélesség, 100 cm medermélység.
6. helyszín: A névtelen utcai árokban (hrsz: 1345) felhalmozódott hordalékot el kell távolítani 100 fm hosszban, az átereszeket ki kell tisztítani. A földmedret profilozni kell, a megfelelő mederszelvény kialakítása érdekében: 40 cm mederfenék szélesség, 70 cm medermélység.

**4. Tételes szakértői költségbecslés és mennyiségszámítás**

Szakértői költségbecslésben szereplő árakat az 1996. évi LXXXI. törvény a társasági adóról és az osztalékadóról, 18.§.(1) pontja szerinti szokásos piaci ár figyelembevételével

határoztuk meg. A Tétel szakértői költségbeclés és mennyiségsszámítás a dokumentáció mellékletét képezi.

## **5. Tervezői, szakértői nyilatkozat**

Alulírott kijelentem, hogy a Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta árokkárosodások kialakulása VIS MAIOR jellegű természetű tényezőkre vezethető vissza.

Jelen műszaki szakvélemény a kialakult veszélyhelyzet elhárítására vonatkozik, fejlesztést, beruházást nem tartalmaz. Kizárólag az élet- és vagyonbiztonságot garantáló beavatkozások szerepelnek a szakvéleményben és a költségbeclésben.

Aláírással igazolom, hogy műszaki szakértőként a megrendelő önkormányzattól, a helyreállítás kivitelezőjétől egyaránt független vagyok.

### **A tervezett építési tevékenység helyszíne, megnevezése:**

Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások helyreállítása 6 helyszínen.

A szakszerű és az érvényben lévő műszaki előírásokban (EUROCODE, MSZ) rögzített veszélyelhárítási munkák elvégzéséhez szükséges jelentős többlet költségeket az Önkormányzat önerőből nem tudja biztosítani.

### **Építtető:**

Bodajk Város Önkormányzata  
8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

### **Műszaki szakértő:**

Schlick András egyéni vállalkozó  
KÉ-K; VZ-TEL; SZVV-3.2; SZVV-3.5; MMK 13-2481

Solymár, 2025. május hó



Schlick András

okl. építőmérnök

KÉ-K; VZ-TEL; SZVV-3.2; SZVV-3.5;

MMK13-2481

TÉTELES SZAKÉRTŐI KÖLTSÉGBECSLÉS ÉS MENNYISÉGSZÁMÍTÁS								
Bodajk								
2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások helyreállítása								
EBR42: 652 794								
Ár- belvízvédelmi létesítmény								
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mérték egység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)	MENNYISÉGSZÁMÍTÁS
I. helyszín: 559 hrsz. - Meglévő, összeomlott vasbeton árok helyreállítása								
1	Meglévő, összedőlt vegyes szerkezetű árokburkolat bontása	55	m3	0	29 500	0	1 622 500	(1,2m * 0,4m + 1m * 0,4m + 1,1m * 0,3m) * 45m
2	Földkiemelés új szerkezet számára, a meglévő szelvény alakítása	69	m3	0	10 000	0	690 000	Kiemelendő szelvény: (1,9m * 1,55m) - Megl szelvény: (1,1m * 1,3m) * Hossz: 45m
3	Homokos kavics ágyazat készítése	6	m3	15 000	7 500	90 000	45 000	1,25m * 45m * 0,1m
4	Szerelőbeton készítése	3	m3	25 000	15 000	75 000	45 000	1,25m * 45m * 0,05m
5	Új vasbeton szerkezetű mederfenék építése zsahuzással, vasalással, betonozással	17	m3	125 000	75 000	2 125 000	1 275 000	1,1m * 45m * 0,3m
6	Új ZSK25 oldalfalak építése vasalással, betonozással	90	m2	25 000	20 000	2 250 000	1 800 000	1,0m * 2 oldal * 45m
7	Stabilizált feltöltés készítése , csatlakozó terep (rézsű) alakítása	60	m3	15 000	10 000	900 000	600 000	Kiemelt szelvény: (1,9m * 1,55m) - Új szerkezet: (1,25m * 1,3m) * Hossz: 45m
8	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközzre és elszállítása lerakóhelyre	135	m3	0	15 000	0	2 025 000	(Törmelék és föld 50%-nak elszállítása) * 1,5 lazulás: (55m3 + 69m3 * 50%) * 1,5
						0	0	
I. helyszín: 559 hrsz nettó:						5 440 000	8 102 500	
							13 542 500	
ÁFA27%:							3 656 475	
I. helyszín: 559 hrsz bruttó:							17 198 975	

II. helyszín: Dózsa György utca 193/4 hrsz. - Meglévő, sérült burkolt árok helyreállítása								
9	Meglévő lapburkolatos árok bontása	13	m2	0	3 500	0	45 500	(0,15m + 0,6m + 0,4m + 0,6m + 0,15m) * 6,7m
10	Meglévő, vegyes falazatú és mederfenékű árokszakaszbontása	9	m3	0	29 500	0	265 500	(Fenék: 10m2 + Oldalfal: 19m * 1m) * vastagság: átl. 0,3m
11	Földkiemelés árok számára, meglévő szelvény alakítása	5	m3	0	10 000	0	50 000	(Volt mederlapos szakasz: 1,9m * 6,7m + Fenék: 10m2 + Oldalfal: 19m * 1m) * 0,1m
12	Homokos kavics ágyazat készítése	5	m3	15 000	7 500	75 000	37 500	(Volt mederlapos szakasz: 1,9m * 6,7m + Fenék: 10m2 + Oldalfal: 19m * 1m) * 0,1m
13	Új, mederlapburkolatos árok készítése beton ágyazatba fektetve	42	m2	12 500	11 000	525 000	462 000	(Volt mederlapos szakasz: 1,9m * 6,7m + Fenék: 10m2 + Oldalfal: 19m * 1m)
14	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközzre és elszállítása lerakóhelyre	24	m3	0	15 000	0	360 000	(Törmelék és föld elszállítása) * 1,5 lazulás: (13m2 * 0,15m + 8,7m3 + 5m3) * 1,5
15	Terep és részsű rendezése	32	m2	0	2 500	0	80 000	(6,7m * 2 oldal + 19m) * 1m
						0	0	
II. helyszín: Dózsa György utca 193/4 hrsz. nettó:					600 000		1 300 500	
							1 900 500	
							ÁFA27%:	513 135
II. helyszín: Dózsa György utca 193/4 hrsz. bruttó:								2 413 635

III. helyszín: 376 hrsz. - Meglévő, sérült burkolt és földárok helyreállítása 145 fm hosszon								
16	Meglévő betonszelvény tisztítása	30	m3	0	20 000	0	600 000	Kerület: 2,9m * 0,2m * 52m
17	Meglévő mederburkolat javítása, a legszükségesebb helyeken teljes bontás és útraépítéssel beton szerkezettel	60	m2	12 500	15 000	750 000	900 000	Kerület: 2,9m * 52m * 40%
18	Földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	88	m3	0	10 000	0	880 000	Kiemelendő szelvény (CADból): 0,4m2/m * hossz: 88m
19	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközzre és elszállítása lerakóhelyre	157	m3	0	15 000	0	2 355 000	Kitermelt föld (árok: 88m3 + tisztítás: 30m3) * 1,5 lazulás
III. helyszín: 376 hrsz. nettó:					750 000		4 735 000	
							5 485 000	
							ÁFA27%:	1 480 950
III. helyszín: 376 hrsz. bruttó:								6 965 950

IV. helyszín: Kossuth utca 268 hrsz. - árok tisztítása 70 fm hosszon								
20	Bozót és cserjeltűrés	200	m2	0	3 500	0	700 000	70m * (1m + 1,8m * 50% + 1m)
21	Földkiemelés kisgépes munkával kiegészítő kézi munkával	20	m3	0	20 000	0	400 000	Szelvény: (0,5m + 1,8m) * 0,5 * 0,6m * 40% * hossz: 70m
22	Földkiszállítás önjáró talicskával szűk helyről, kiegészítő kézi munkával depóniára	29	m3	0	15 000	0	435 000	Kitermelt föld: 20m3 * 1,5 lazulás
23	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközre és elszállítása lerakóhelyre	29	3m	0	15 000	0	435 000	Kitermelt föld: 20m3 * 1,5 lazulás
						0	0	
						0	0	
						0	0	
IV. helyszín: Kossuth utca 268 hrsz. nettó:						0	1 970 000	
							1 970 000	
ÁFA27%:							531 900	
IV. helyszín: Kossuth utca 268 hrsz. bruttó:							2 501 900	

V. helyszín: Vásártér utca 1384 hrsz. - árok tisztítása 135 fm hosszon								
24	Földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	99	m3	0	10 000	0	990 000	Kiemelendő szelvény (CADből): 0,8m2/m * hossz: 124m
25	Meglévő, sérült átereszt előfej bontása	1	m3	0	29 500	0	29 500	2m * 1,7m * 0,3m
26	Átereszt tisztítása (WOMA)	11	m	0	30 000	0	330 000	(0,8m <sup>2</sup> * pi * 0,25 * 75%) * 11m
27	Új előfej építése zsaluzással, betonacél szereléssel, betonozással	1	m3	125 000	75 000	125 000	75 000	2m * 1,7m * 0,3m
28	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközre és elszállítása lerakóhelyre	157	m3	0	15 000	0	2 355 000	Kitermelt föld (átereszt előfej: 1m3 + árok: 99m3 + WOMA: 0,5m2 * 11m) * 1,5 lazulás
						0	0	
						0	0	
V. helyszín: Vásártér utca 1384 hrsz. nettó:						125 000	3 779 500	
							3 904 500	
ÁFA27%:							1 054 215	
V. helyszín: Vásártér utca 1384 hrsz. bruttó:							4 958 715	



VI. helyszín: Vásártér utca 1345 hrsz. - 100 fm hosszon								
29	Földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	35	m3	0	10 000	0	350 000	Kiemelendő szelvény (CADből): 0,35m2/m * hossz: 100m
30	Áteresz tisztítása (WOMA)	10	m	0	30 000	0	300 000	10m
31	Kitermelt föld és törmelék felrakása szállítóeszközre és elszállítása lerakóhelyre	60	m3	0	15 000	0	900 000	Kitermelt föld (árok: 35m3 + WOMA: 0,5m2 * 10m) * 1,5 lazulás
						0	0	
						0	0	
						0	0	
						0	0	
VI. helyszín: Vásártér utca 1345 hrsz. nettó:						0	1 550 000	
							1 550 000	
ÁFA27%:							418 500	
VI. helyszín: Vásártér utca 1345 hrsz. bruttó:							1 968 500	

"Soft" költségek								
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mérték egység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)	MENNYISÉGSZÁMÍTÁS
1,	Műszaki szakértői nyilatkozat	1	ktg	-	250 000	-	250 000	1 költség
2,	Engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció	1	ktg	-	1 450 000	-	1 450 000	1 költség
3,	Részletes geodéziai felmérés	1	ktg	-	150 000	-	150 000	1 költség
4,	Műszaki ellenőrzés	1	ktg	-	650 000	-	650 000	1 költség
						0	2 500 000	
"Soft" költségek nettó:							2 500 000	
ÁFA27%:							675 000	
"Soft" költségek bruttó:							3 175 000	

PROJEKT Mindösszesen nettó:	30 852 500
ÁFA27%:	8 330 175
PROJEKT Mindösszesen bruttó:	39 182 675



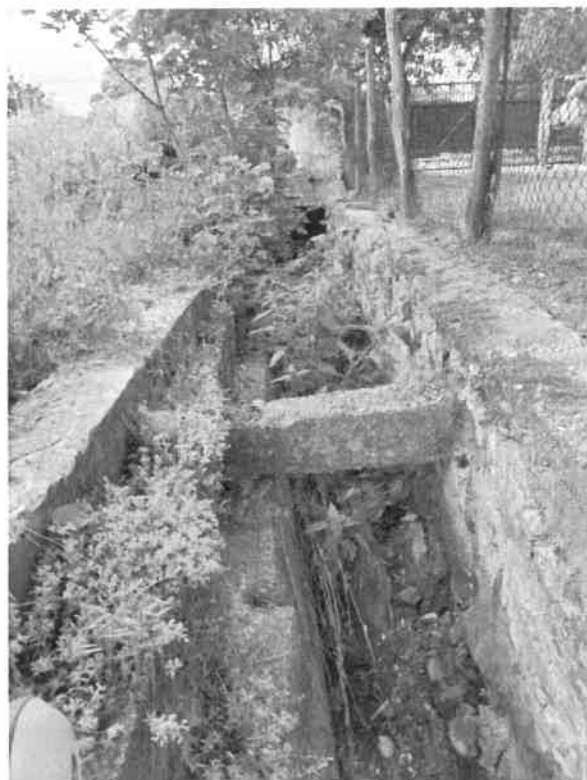
.....

Solymár, 2025. május 26.

Shlick András  
okl. építőmérnök  
SZVV-3.2; SZVV-3.5; MMK 13-2481

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794



1.-2. kép: 1. helyszín: 559 hrsz., beszakadt árokmeder-burkolat



3. kép: 1. helyszín: 559 hrsz, beszakadt árokmeder-burkolat

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794**



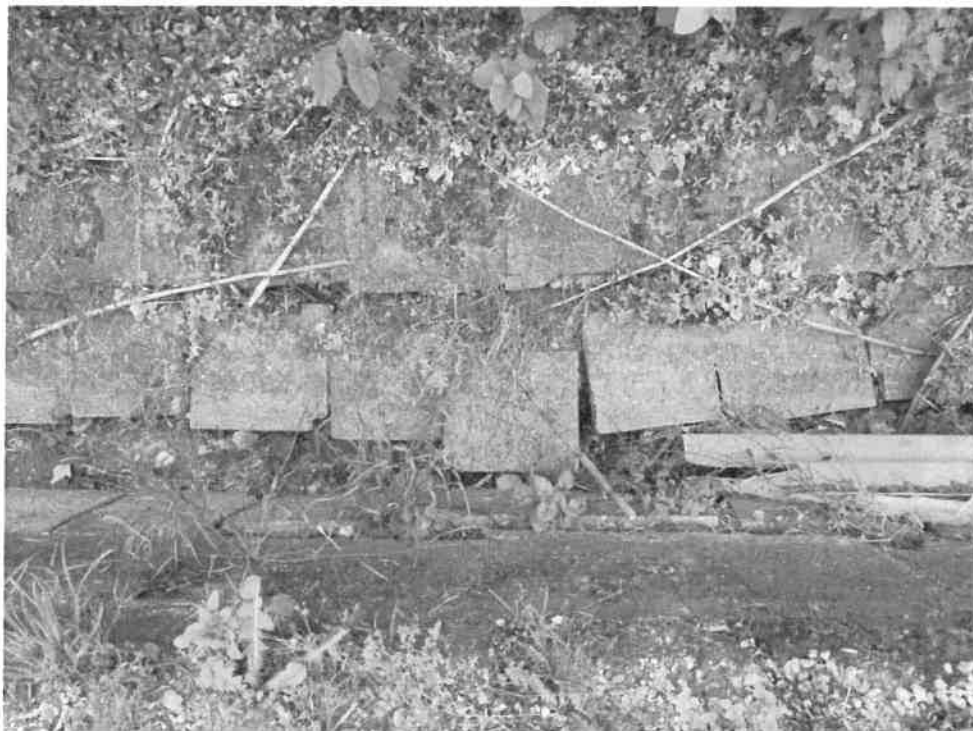
4.-5. kép: 1. helyszín: 559 hrsz, tönkrement lapburkolat



6. kép: 2. helyszín, 193/4 hrsz, tönkrement lapburkolat

## **FOTÓDOKUMENTÁCIÓ**

**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794**



7. kép: 2. helyszín, 193/4 hrsz, tönkrement lapburkolat



8. kép: 2. helyszín, 193/4 hrsz, tönkrement beton és kőburkolat

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794



9. kép: 2. helyszín, 193/4 hrsz, tönkrement beton és kőburkolat



10. kép: 3. helyszín, 376 hrsz, tönkrement betonburkolat és lerakódott hordalék



**FOTÓDOKUMENTÁCIÓ**  
**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások**  
**helyreállítása**  
**EBR42: 652 794**



11. kép: 3. helyszín, 376 hrsz, tönkrement betonburkolat és lerakódott hordalék



12. kép: 3. helyszín, 376 hrsz, tönkrement betonburkolat és lerakódott hordalék a beton burkolat vége, földárok a folytatásban

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794



13.-14. kép: 4. helyszín, 268 hrsz, tönkrement földárok és lerakódott hordalék



15. kép: 4. helyszín, 268 hrsz, tönkrement földárok



## **FOTÓDOKUMENTÁCIÓ**

**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794**



16. kép: 5. helyszín, 1384 hrsz, tönkrement, feliszapolódott földárok



17. kép: 5. helyszín, 1384 hrsz, tönkrement, feliszapolódott földárok

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794**



18. kép: 5. helyszín, 1384 hrsz, tönkrement áteresztetőelőfej a Béke utca burkolat csatlakozása alatt



19. kép: 6. helyszín, 1345 hrsz, feliszapolódott áteresztető a Névtelen utca árokcsatlakozásában

## FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások  
helyreállítása  
EBR42: 652 794**



20. kép: 6. helyszín, 1345 hrsz, feliszapolódott árok



21. kép: 6. helyszín, 1345 hrsz, feliszapolódott árok

**ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ**  
**Bodajk, 2025. április 24-i esőzések okozta vis maior jellegű árokkárosodások helyreállítása**  
**EBR42: 652 794**

