



Ügyiratszám: Bod/ /2025.

Sorszám: 35/2025.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

Javaslat
az önkormányzat gazdasági programjára

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Nagy Csilla jegyző
Dreska Tímea pénzügyi csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:
Humánügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2025. február 12.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § (5) bekezdése rendelkezik a gazdasági program választások követő hat hónapon belüli elfogadásáról:

"(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani."

Ugyanezen 116. § (1)-(4) bekezdése határozza meg a gazdasági program elkészítésével, elfogadásával, tartalmával kapcsolatos szabályokat:

"(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős."

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól."

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják."

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket."

Mivel az önkormányzat korábbi gazdasági programja a 2020-2024 közötti időszakra vonatkozott, ezért annak felülvizsgálata nem lehetséges, hanem új program elfogadása szükséges legalább a képviselő-testület megbízatásának időtartamára.

A képviselő-testület a választásokat követő alakuló ülésén elfogadott 290/2024. (X. 8.) határozatával bízott meg a gazdasági program előkészítésével és képviselő-testület elé terjesztésével.

Az Mötv. 42. § 4. pontja alapján a gazdasági program elfogadása a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

Fenti rendelkezéseket figyelembe véve terjesztem a képviselő-testület elé Bodajk Város Önkormányzat 2029-ig szóló gazdasági programját és teszek javaslatot a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szóló gazdasági program elfogadására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

az önkormányzat gazdasági programjáról

A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a rendelkezéseinek eleget téve megtárgyalta, és a melléklet szerint elfogadja - a képviselő-testület megbízatása időtartamára - Bodajk Város Önkormányzat 2025-2029 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programját.

Felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági programban foglaltak megvalósítását irányítsa, szervezze, tárgyaljon a program megvalósításában közreműködő személyekkel, szervezetekkel, hatóságokkal, a szükséges javaslatokat terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyásra, tegye meg a program megvalósításához szükséges egyéb intézkedéseket, és minderről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: folyamatos



**Bodajk Város
Önkormányzat**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/.../2025.

**BODAJK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2025-2029**

Bodajk Város Önkormányzat 2029-ig szóló Gazdasági Programja

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § (5) bekezdése értelmében:

"A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani."

Az Mötv. 116. § (1)-(4) bekezdése a következőképpen rendelkezik:

"(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket."

Bodajk Város Önkormányzatának Gazdasági Programja a 2020-2024 időszakot ölelte fel, a korábbi képviselő-testület megbízatásának időszakához igazodva, ezért annak felülvizsgálata, illetve kiegészítése helyett egy új program megalkotására tesztek javaslatot.

A helyhatósági választásokat követően a 2024. október 8-án megalakult képviselő-testület a 290/2024. (X. 8.) határozatával döntött a gazdasági program előkészítéséről, melynek képviselő-testület elé történő beterjesztés határideje 2025. március 31. Ennek alapján a képviselő-testületnek törvényi kötelezettsége fenti határidőig az új gazdasági program elfogadása.

A gazdasági program célja:

Fő cél a város működőképességének fenntartása, hosszú távon pedig a gazdasági élet fellendítése. Ezt a célt elsősorban az ipar jelenlétének erősítésével tudjuk elérni. Ez az alapja a növekvő adóbevételeknek, melyek által forrásokat tudunk biztosítani egyéb fejlesztésekre, köztük például az idegenforgalmi fejlesztésekre is.

Bodajk város gazdasági helyzetét alapvetően meghatározó tényezők:

Bodajk sajnos még nem rendelkezik olyan bevételekkel, melyek segítségével méltó lenne városi rangjához.

A rendszerváltás óta csak a 2008 utáni időszakban kezdődtek meg azok a helyi gazdaság, ipar feltételeinek megteremtését szolgáló törekvések - helyi rendezési terv módosítása, közműberuházások -, melyek megalapozták a helyi iparterület kialakítását, és adóbevételeink növekedését.

Kiemelten fontos, hogy minél több céget tudjunk Bodajkra vonzani számos kedvezmény biztosításával és egyéb együttműködések, megállapodások megkötésével.

Fejlesztési elképzelések:

- Iparterületek fejlesztése, vállalkozás fejlesztések segítése
- Városközpont fejlesztése
- Felszíni csapadékvíz-elvezetés megoldása
- Sportcentrum fejlesztése
- Úthálózat fejlesztése, járdaépítések
- Önkormányzati épületek felújítása, fejlesztése
- Temetőnél további parkolási lehetőség kialakítása
- Turizmusfejlesztések:
 - o Mária-napi búcsú rangjához illő, történelmi hagyományaihoz méltó szerepének erősítése az önkormányzat lehetőségeit figyelembe véve
 - o tó
 - o kalandpark kialakítása
 - o nyári bobbálya építése
 - o településmarketing fejlesztése
 - o kerékpárút fejlesztése
 - o Szoborparkban többfunkciós közösségi tér kialakítása
- Kül- és belterületi ingatlanok vásárlása további fejlesztések érdekében
- Bányász lakótelepi társasházak energetikai korszerűsítése
- Térfigyelő kamerarendszer bővítése

Fentiek megvalósítása érdekében elkészült a város integrált településfejlesztési stratégiája, mely meghatározza azokat az irányvonalakat, prioritásokat, melyek mentén az önkormányzat a fejlesztési intézkedéseiről döntene, azonban annak felülvizsgálata szükséges a felsőbb szintű jogszabályok miatt az elkövetkezőkben.

Gazdálkodás:

Elsődleges cél a város biztos, kiszámítható jövőjének megalapozása, pénzügyi stabilitásának biztosítása. Folyamatosan figyeljük a pályázati lehetőségeket fejlesztéseinkhez.

Az Európai Unió 2021-2027 fejlesztési időszakában fontos feladat, hogy a lehetőségekhez mérten a legnagyobb mértékű támogatáshoz jusson a település.

Amennyiben a település számára alapvető fontosságú pályázati forráshoz jutnánk, akkor mindent el fogunk követni az önrész és az esetleges előfinanszírozás előteremtésére. Keresni kell a legkedvezőbb pénzügyi konstrukciót a szükséges fejlesztés megvalósíthatósága érdekében.

Vagyongazdálkodás:

Bodajk forgalomképes vagyona csak nehezen mobilizálható. Fontos, hogy a fejlesztések a település vagyon növekedését, gyarapodását szolgálják.

Gazdaságfejlesztés:

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2029-ig terjedő időszakra a helyi ipar fejlesztését tartja a legfontosabb feladatának. A kijelölt iparterületeken további területek állnak rendelkezésre ipari üzemek telepítésére. Az önkormányzat honlapján már most is lehetőséget adunk a helyi vállalkozásoknak tevékenységük bemutatására.

Turizmusfejlesztés:

Bodajk természeti adottságait, valamint történelmi és vallási értékeit sokkal jobban ki kell használni. Ebben a csodálatos természeti környezetben azonban az önkormányzat nem fordított kellő mértékű anyagi forrásokat ennek a területnek a fejlesztésére. De az innováció itt sem maradhat el, szükséges a kellő mértékű anyagi ráfordítás ahhoz, hogy elinduljanak azok a folyamatok, amelyek a turizmus eszközeivel kiaknázzák a település értékeit. Fokozott

figyelmet kell szentelni az önkormányzat turizmust támogató, fejlesztő munkájára, és be kell vonni azokat a vállalkozásokat, melyek Bodajkon - látva a táj szépségét és felismerve az abban rejlő lehetőségeket - turisztikai és ahhoz kapcsolódó beruházásokat szeretnének végrehajtani.

Ilyen lehet az iszkaszentgyörgyi kerékpárúthoz való csatlakozás, mely nagy mértékben fellendíthetné a Bodajkra látogató turisták számát és ezáltal a turizmust is. Nagy segítséget nyújtana azoknak is, akik munkába járásukat autóról, tömegközlekedési eszközökről kerékpárra cserélnék.

Környezetvédelem, hulladékgazdálkodás:

Környezetünk megóvása alapvetően minden ember érdeke, ezért fontos az önszerveződő csoportok különféle kezdeményezése az értékeink megóvása érdekében. Az önkormányzat ezután is támogatni, segíteni fog minden olyan tevékenységet, mellyel óvni és szebbé tudjuk tenni környezetünket ("TeSzedd!" szemétgyűjtési akció, várostakarítás, fásítás, virágosítás, "Szép ház – virágos porta" stb.).

Munkahelyteremtés:

Az iparterület fejlesztése több szempontból is pozitív lenne a település számára, ugyanis a megnövekedett iparüzési adó bevételek, az önkormányzat gazdasági helyzetét pozitív irányba mozdítaná, továbbá a munkanélküliek számát ezen jövőbeli cégek minimalizálhatnák.

Az adópolitika célja:

A tervezett helyi adóbevételek együttes összege megközelíti a 115 millió forintot.

Az adóbevétel teljesülése érdekében fontos:

- az adózók fizetési moráljának javítása,
- tájékoztatás az adó-kintlévőségek nagyságáról és a beszedésre tett intézkedésekről,
- az adóbehajtási szankciók végrehajtása.

A helyi adóztatásról a lakosság tájékoztatása évente egy alkalommal kell, hogy megtörténjen.

Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások:

A közszolgáltatásokat jelenleg önállóan vagy társulásokkal oldjuk meg, a járássok kialakítása miatt a társulások folyamatosan veszítenek jelentőségükből és szerepükből, ezért várhatóan növekedni fog az önkormányzat önállóan ellátott feladatainak száma. Ezt támasztja alá a feladatok állami finanszírozásának jelenlegi rendszere is.

Társulásban jelenleg már csak a hulladékgazdálkodási feladatot látjuk el:

Jelenleg önállóan Bodajk Város Önkormányzat látja el például:

- óvodai nevelés, bölcsőde,
- egészségügyi és szociális ellátás, gyermek- és ifjúságvédelem,
- gyermekétkeztetés,
- köztisztaság,
- közvilágítás,
- víz-, szennyvízcsatorna- és csapadékelvezetés,
- közművelődés,
- egészséges életmód - sport,
- épített és természeti környezet védelme,
- közutak, közterületek fenntartása,
- köztemető fenntartása,
- gyepmesteri feladatok.

Az elmúlt évek útépitési programjának köszönhetően 99%-ra nőtt a belterületi pormentesített útjaink aránya. De ezzel együtt jól tudjuk, hogy az utak folyamatosan amortizálódnak, ezért karbantartásuk, fejlesztésük elengedhetetlen a településfenntartás szempontjából.

Ezzel párhuzamosan természetesen a járdaépítési programunkat is folytatnunk kell. Itt nagyon fontos az ütemezés, hiszen célszerű elsősorban azokat a járdákat rekonstruálni, amelyeket a legtöbben használják.

Befektetés-támogatási politika célkitűzései:

- Törekednünk kell arra, hogy a befektetők kedvező, stabil feltételeket találjanak Bodajkon vállalkozásaik fejlesztéséhez.
- Adópolitikánk fontos eleme, hogy támogatjuk azon befektetőket, akik hozzájárulnak Bodajk hosszú távú fejlődéséhez.
- Kiemelten fontos azon vállalkozások támogatása, amelyek nagyobb létszámú munkahelyteremtést valósítanak meg.

Befektetések ösztönzését elősegítő eszközök:

- igényes, gondozott városi környezet kialakítása és védelme,
- iparterület nagyságának és szabad alakíthatóságának népszerűsítése,
- környező településekre, ipari parkokba betelepült befektetők felé kapcsolatfelvétel kezdeményezése, bővítéshez, beszállítók letelepítéséhez helyszínek ajánlása,
- színvonalas ajánlati anyagok összeállítása és terjesztése, együttműködések kezdeményezése ingatlanhasználók, ingatlanfejlesztők, közvetítők (HITA) felé, adatbázisokba való bekerülés,
- ráépülés a település német kapcsolatrendszerére,
- adottságokra épülő direkt partnerkeresések indítása.

A településüzemeltetés célkitűzései:

A település mindennapi életének folyamatos biztosítása, évszaktól függetlenül, a leggazdaságosabb és költséghatékonyabb módon. A felmerülő feladatok folyamatos figyelemmel kísérése, felkészülés a problémás időszakokra.

Kiemelt feladatok:

1. Balesetveszélyes fák gallyazása, kivágása, tuskóinak kifúrása
2. Buszmegállók takarítása és téli csúszásmentesítése
3. Csapadékvíz-elvezető árkok, átereszek tisztítása
4. Járdák takarítása az önkormányzati ingatlanok előtt
5. Játsszóterek üzemeltetése, karbantartása
6. Közterek takarítása
7. Köztéri szemétgyűjtők ürítése
8. Közterületen tartandó ünnepi rendezvények előtt és utáni takarítás
9. Köztisztasági feladatok ellátása
10. Parlagfűirtás
11. Az önkormányzati tulajdonú épületek karbantartása
12. Parkgondozás, fűnyírás, virágosítás, locsolás
13. Kóbor ebek befogása
14. Téli síkosságmentesítés
15. Illegális szemétkeresztések megszüntetése

Településfejlesztés politikai célkitűzései:

A képviselő-testület számára fontos, hogy a településfejlesztés a lakosság számára ismert módon, a nyilvánosság bevonásával történjen. A nyilvánosságot több csatorna is biztosítja:

- Bodajk TV,
- Bodajk város honlapja és egyéb közösségi portálok,
- képviselő-testület ülései, lakossági fórumok, közmeghallgatások.

Ez a széleskörű nyilvánosság, valamint a képviselő-testület nyilvánossága, a lakossággal való folyamatos, rendszeres kapcsolattartása a biztosítéka annak, hogy a szükséges fejlesztések folyamatos kontroll mellett valósulnak meg.

A gazdasági program megvalósulásának feltételei:

A képviselő-testületnek biztosítani kell a település működőképességét, de a fejlesztésre is törekedni kell, figyelembe véve a helyi sajátosságokat.

A fejlődés záloga mi vagyunk, ennek alárendelve kell feladatainkat ellátnunk.

A Gazdasági programot Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2025. (...) határozatával fogadta el.

Bodajk, 2025. február ...

Wurczinger Lóránt
polgármester