



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: /2024.

Sorszám: 75/2024.

Nyilvános ülés ☒
Zárt ülés ☐
Mötv. 46. § (2) a) ☐
Mötv. 46. § (2) b) ☐
Mötv. 46. § (2) c) ☐

J a v a s l a t
a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítására

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Nagy Csilla jegyző
dr. Bálint Zsuzsánna aljegyző
Smith-Tóth Andrea ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☐
minősített többség ☒
Mötv. 50. § ☒
Mötv. 42. § 1. ☒
SzMSz 34. § (2) ... ☐

Készült:
Bodajk, 2023. március 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) módosítása a megváltozott jogszabályi környezet miatt szükségessé vált.

A rendelet 5. §-ában az önkormányzat által rendszeresített nyomtatvány átvezetése szükséges, valamint a rendeletet szükséges kiegészíteni újabb, 3. melléklettel a rendszeresített nyomtatvány tekintetében.

A rendelet szerint mentes a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki

- a) a nem életvitelszerűen használt ingatlanán igazoltan kizárólag kerti csapot üzemeltet;
- b) egyedül él, és betöltötte a 70. életévét, annak az évnek január 1. napjától, amikor a feltételek együttesen fennállnak.

A rendelet jelenleg 50 % kedvezményben részesíti azt a talajterhelési díj fizetésére kötelezett magánszemély kibocsátót, aki a rendelkezésre álló csatornahálózatra igazoltan csak házi átemelő kiépítése után tud rácsatlakozni.

A mentességekkel kapcsolatos nyilatkozat vonatkozásában a kerti csap szolgáltató általi igazolását célszerű egyszerűsíteni a kibocsátó által tett nyilatkozatra, melyhez szükséges a rendelet 2. mellékletének módosítása.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek megfontolásra az alábbi kedvezmények esetleges bevezetését (magánszemélyek esetén):

- az építkező telektulajdonos az épület használatbavételének tudomásulvételéig vagy a használatbavételi engedély kiadásáig,
- a vízhálózatra rákötött ingatlan esetén az a kibocsátó, akinek az éves vízfogyasztása nem haladja meg a 4 m³ mennyiséget,
- akinek ingatlanán épület, felépítmény nincs (üres telek),
- rászorultság okán kedvezmény nyújtása

A rendelettervezet az előterjesztés melléklete.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48. § (3) bekezdése alapján a rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak, valamint a Kvt. 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalását is ki kell kérni, így a fennálló egyeztetési kötelezettség miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a talajterhelési díjról szóló rendelettervezetről

A képviselő-testület a talajterhelési díjról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értelem szerint

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (...) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével, 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségének az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített e rendelet 3. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével és Bodajk város jegyzőjéhez történő benyújtásával vagy e-önkormányzaton keresztül teljesíti.”

2. §

A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki)

„a) a nem életvitelszerűen használt ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet;”

3. §

A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

Bodajk Város jegyzője a kibocsátók által benyújtott bevallásokat, teljesített befizetéseket, az adatszolgáltatók által szolgáltatott adatok, valamint a kibocsátó által csatolt a mentességek, kedvezmények igénybevételeire jogosító iratok alapján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltak szerint ellenőrzi.”

4. §

(1) A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

5. §

Hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2024. ..-án lép hatályba, és 2024. ...-én hatályát veszti.

Wurczinger Lóránt
polgármester

Nagy Csilla
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bodajk, 2024. ...

Nagy Csilla
jegyző

1. melléklet a .../2024. (V. 2.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 34/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelethez



**Bodajk Város
Önkormányzat**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

**Nyilatkozat
a mentesség vagy kedvezmény ... évi igénybe vételéhez**

Alulírott(név)(cím)
alatti lakos büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a talajterhelési díjról szóló
...../2015. (...) önkormányzati rendelet 6. §-ában meghatározott mentességre/kedvezményre a
Bodajk,utcaszám.....hatsz-ú ingatlan tekintetében az alábbiak sze-
rint vagyok jogosult:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jogosultságom igazolására az alábbi dokumentumokat csatolom (megfelelő aláhúzendő):

Jövedelemigazolás,

*Szolgáltató igazolása arról, hogy az ingatlan csak házi átemelő létesítésével köthető rá a csa-
tornahálózatra.*

Bodajk,

.....
aláírás”

2. melléklet a .../2024. (V. 2.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 34/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelethez



Bodajk Város Önkormányzat

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

BEVALLÁS

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez
kapcsolódó talajterhelési díjhoz
..... évről

I. A díjfizető (kibocsátó):

Díjfizető jellege: _____

Neve: _____

Születési helye: _____,

ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adószáma: - -

Adóazonosító jele:

Statisztikai számjele: - -

Lakóhelye: _____ város, község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

Levelezési címe: _____ város, község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

II. A díjfizetéssel érintett ingatlan:

Címe: _____ város, község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Az ingatlan tulajdonosa (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.):

Neve (cégneve): _____

Születési helye: _____, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Levelezési címe: _____ város, község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

IV. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok

1. A tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség:
(Ha vízmérő nem áll rendelkezésre, akkor az önkormányzat rendelete szerinti átalány-vízmennyiséget kell beírni!) _____ m³
2. Külön jogszabály alapján a locsolásra felhasznált vízmennyiség: _____ m³
3. Szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyisége: _____ m³
4. Az önkormányzati rendelet szerinti mentes vízmennyiség:
 - 4.1. A 34/2015. (XI. 27.) önkorm. rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontja alapján
(a nem életvitelszerűen használt ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet): _____ m³
 - 4.2. A 34/2015. (XI. 27.) önkorm. rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján
(egyedül él, és betöltötte a 70. életévét, annak az évnek január 1. napjától, amikor a feltételek együttesen fennállnak): _____ m³
5. A talajterhelési díj alapja (1.sor csökkentve a 2.;3;4. sorok összegével): _____ m³
6. A talajterhelési díj egységmértéke: _____ 1200 Ft/m³
7. Területérzékenységi szorzó: (Az önkormányzati adóhatóságnak kell előzetesen beírni!) _____ 3
8. A számított talajterhelési díj: (5. sor * 6. sor * 7. sor) _____ Ft
9. Az önkormányzati rendelet szerinti díjkedvezmény:
 - 9.1 A 34/2015. (XI. 27.) önkorm. rendelet 6. § (3) bekezdése alapján
(50 % kedvezményben részesül az a talajterhelési díj fizetésére kötelezett magánszemély kibocsátó, aki a rendelkezésre álló csatornahálózatra igazoltan csak házi átemelő kiépítése után tud rácsatlakozni): _____ Ft
10. Fizetendő talajterhelési díj: _____ Ft

Dátum: _____

aláírás