



**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/116/2020.

Sorszám: 144/2020.

Nyilvános ülés ☒  
Zárt ülés ☐  
Mötv. 46. § (2) a) ☐  
Mötv. 46. § (2) b) ☐  
Mötv. 46. § (2) c) ☐

**Javaslat  
tulajdonosi hozzájárulásra**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
pénzügyi csoport

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság  
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☐  
minősített többség ☒  
Mötv. 50. § ☐  
Mötv. 42. § ☐  
SzMSz 34. § (2) b) ☒

Készült:  
Bodajk, 2020. augusztus 4.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Törpe-Ovi Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) 2020. augusztus 4-én benyújtott kérelmében pályázaton történő részvételhez Bodajk Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), mint tulajdonos hozzájárulását kéri az Alapítvány által használt ingatlanon megvalósítandó beruházások végrehajtása érdekében. A kérelem és a hozzájáruló nyilatkozat mintája az előterjesztés melléklete.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Alapítvány Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2020. (VII. 20.) határozata alapján kötendő megállapodás 9. pontja értelmében az épületen átalakítást nem végezhet az Önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **tulajdonosi hozzájárulásról**

A képviselő-testület a Törpe-Ovi Alapítvány által tulajdonosi hozzájárulás tárgyában benyújtott kérelmet megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a pályázaton történő részvételhez **hozzájárul / nem járul hozzá.**

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kérelmezőt értesítse, és tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: azonnal

Törpe-Ovi Alapítvány  
8053 Bodajk, Szent István tér 2.  
Mobil: 06/30-7585-885  
Email: [torpeovi@freemail.hu](mailto:torpeovi@freemail.hu)



2020 aug 4  
Bodajk  
Ruskó Sándorné

## KÉRELEM

A Törpe-Ovi Alapítvány a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be.  
A pályázati dokumentáció része, hogy Bodajk Város Önkormányzata, mint az  
épület tulajdonosa hozzájáruljon a felújítási feladatok elvégzéséhez.

Kérem, hogy a hozzájáruló nyilatkozatot számunkra aláírni szíveskedjenek.

Köszönettel:

  
Rigó Hajnalka

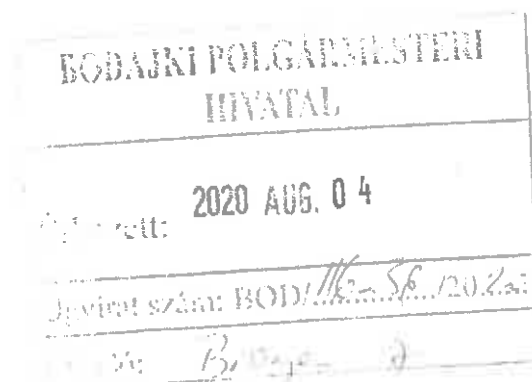
Kuratóriumi Tag



  
Ruskó Sándorné

Kuratóriumi titkár

Bodajk, 2020. július 31.



## Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, ..... (név) (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel:..... (képviseelő neve)<sup>1</sup>

- lakcím/székhely:

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:

statisztikai számjel:

adószám:

- ezúton az alábbi

### **tulajdonosi hozzájárulást**

adom ki

a .....(a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

melyet képvisel:..... (képviseelő neve)<sup>2</sup>

lakcím/székhely:.....,

nyilvántartási szám.....,

statisztikai számjel.....,

adószám: .....

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) ..... hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban ..... számon felvett (és természetben a ..... címen található) ingatlannal (terület:.....ha) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**) a ..... címen benyújtott pályázat szerinti tervezett

**építési/felújítási/bővítési beruházás**<sup>3</sup> (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

<sup>1</sup> Ha van képviselő, aki nem egyezik meg a tulajdonossal, akkor kell kitölteni.

<sup>2</sup> Szervezet/intézmény esetén, illetve ha van képviselő, aki nem egyezik meg a pályázóval, vagy a pályázó törvényes képviselőjével, akkor kell kitölteni.

<sup>3</sup> A megfelelőit kérjük aláhúzni.

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás, illetve a pályázatban meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Pályázó/Teljesítési közreműködő **pályázatában foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
  - a Tulajdonos vállalja, hogy az Ingatlant a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
  - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy
    - a) a támogatás **visszafizetésének biztosítására** a támogatói okiratban foglaltak szerint jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom **kerüljön bejegyzésre** az Ingatlanra, vagy az Ingatlan meghatározott tulajdoni hányadára;
    - b) az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt:  
20 .....

Kelt:  
20 .....

.....  
(aláírás)  
**A Tulajdonos/képviselője**  
P.H.

.....  
(aláírás)  
**Kedvezményezett képviselője**  
P.H.

.....  
*A Tulajdonos vagy a képviselője neve nyomtatott*

.....  
*A Pályázó/Teljesítési közreműködő vagy képviselője*

