



**Bodajk Város
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/108/2020.

Sorszám: 35/2020.

Nyilvános ülés ☒
Zárt ülés ☐
Mötv. 46. § (2) a) ☐
Mötv. 46. § (2) b) ☐
Mötv. 46. § (2) c) ☐

Tájékoztató

a 0216/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezés határidejének módosításáról

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Keresztes Gábor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság
Humánügyi Bizottság

egyszerű többség ☒
minősített többség ☐
Mötv. 50. § ☐
Mötv. 42. § ... ☐
SzMSz 34. § (2) ... ☐

Készült:

Bodajk, 2020. február 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatalának Földhivatali Osztálya (a továbbiakban: földhivatal) Bodajk Város Önkormányzatát (a továbbiakban: önkormányzat), mint igénybevevőt (1/1 részben tulajdonost) a Bodajk város területén elhelyezkedő

Helyrajzi szám	Művelési ág / minőségi osztály	Terület	AK
Bodajk 0216/4	legelő 6	2140 m ²	0,15
Bodajk 0213	b nádas 3	333 m ²	0,41
Összesen:		2473 m ²	0,56

értékű termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt, 10.140-9/2019. számú határozatával a termőföld eredeti állapotának (legelő, illetve nádas) helyreállítására kötelezte.

A határozatban eredetileg foglalt 2020. március 30. határidőt az önkormányzat kérelmére a földhivatal 10.112/2020. számú határozatával 2020. december 31-re módosította. A határozat egyebekben változatlan maradt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a 0216/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kötelezés határidejének módosításáról

A képviselő-testület a 0216/4 hrsz.-ú ingatlanon engedély nélkül más célra hasznosított termőföld eredeti állapot helyreállítására adott határidő módosításáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2020 JAN. 29



ÉRKEZETI
2020 JAN 29

**Fejér Megyei Kormányhivatal
Móri Járási Hivatala**

Ügyiratszám: 10.112/2020. (10.140/2019.)
Telefonszám: 22/563-039

Tárgy: Engedély nélkül más célra hasznosított termőföld eredeti állapot helyreállítására adott határidő módosítása

V É G Z É S

Bodajk Város Önkormányzatát (8053 Bodajk, Petőfi Sándor utca 60.), mint igénybevevőt (1/1 részben tulajdonost, bejelentett földhasználót) a Bodajk város külterületén elhelyezkedő

Település, Hrsz.	Művelési ág./Minőségi osztály	Terület (ha, m ²)	AK
Bodajk 0216/4	legelő 6	2140 m ²	0.15
Bodajk 0213 b	nádas 3	333 m ²	0.41
összesen:		2473 m ²	0,56

értékű termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt a termőföld eredeti állapotának (legelő illetve nádas) helyreállítására kötelező 10.140-9/2019. számú határozatomat - az ügyfél kérelmére - az megadott határidő vonatkozásában az alábbiak szerint módosítom:

A termőföld eredeti állapotának (legelő illetve nádas) helyreállítását rendelem el

2020. december 31-ig.

A határozat egyebekben változatlan marad.

Végzésem ellen külön jogorvoslatnak helye nincs. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezési kérelemben támadható meg.

Indokolás

10.140-9/2019. számú határozatommal Bodajk Város Önkormányzatát, mint igénybevevőt termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása miatt a Bodajk város külterületén elhelyezkedő 0216/4 és 0213 hrsz-ú földrészletekből 2473 m² nagyságú területre vonatkozóan a termőföld eredeti állapotának (legelő illetve nádas) helyreállítására köteleztem 2020. március 20-i határidővel.

A határidő lejártá előtti, 2020. január 20-án az ügyfél kérte, hogy a helyreállításra adott határidőt a hatóság hosszabbítsa meg 2020. december 31-ig. Kérelmét az alábbiakkal indokolta:

„Önkormányzatunk az érintett terület technikai és biológiai rekultivációjának megvalósítására intézkedési tervet készített, valamint annak végrehajtási lehetőségeit több szempontból megvizsgálta, számos vállalkozóval folytatott egyeztetéseket mind gazdaságossági szempontokat, mind a munka elvégzésének határidejét figyelembe véve.

Tekintettel arra, hogy a terület az év jelentős részében víz alatt áll, a megközelíthetősége, és így bármilyen földmunka végzése is jelentősen akadályozott, ezen kívül kivitelezői alkalmasság és kapacitás területén is merültek fel akadályozó tényezők, valamint az építési törmelék szabályos és gazdaságos

Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala

8060 Mór, Szent István tér 1/B. Tel.: 06-22/563-060 Fax: 06 22 563-073 e-mail: hivatal.mor@fejer.gov.hu

Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Ügyintézés helye: 8060 Mór, Szent István tér 1/B. Tel.:06-22/563-030 Fax:06-22/563-031 e-mail: foldhivatal.mor@fejer.gov.hu Ügyfélfogadás: hétfő, szerda 8.00-12.00, 13.00-15.30, péntek: 8.00-12.00 óráig

elhelyezésének, esetleges hasznosításának a megoldásával kapcsolatosan is folynak egyeztető tárgyalások."

Tekintettel arra, hogy sem a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) sem pedig az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) nem tiltja a hatóság által az ügyfélnek a végrehajtásra adott határidő meghosszabbítását, ezért a kérelemnek helyt adtam, és rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Határozatom a benne foglalt jogszabályi helyeken, továbbá:

- a Tftv. 1. §-án, 7. § (1)-(2) bekezdésein, 9.§-án, 10. § (1) bekezdésén, 11-12. §-ain, 14. §-án, 16. §-án, 16/A. §-án, 17. §-án, 26. §-án, 1. mellékletén és 2. mellékletén,
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 7. §-án, 70. §-án, 80. §-án, 112. §-án, 116. §-án,
- földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormány rendelet 1. §-án és 79/B. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési lehetőséget az Ákr. 112. §-a és 116. §-a alapján tagadtam meg.

Hatóságom hatáskörét a Tftv. 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja és 37. § (1) bekezdése, illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés c) pontja, és 1. számú mellékletének 7.3. pontja, továbbá, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése és 1. mellékletének 6.6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III. 29.) számú utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 47/2019. (XII. 19.) számú utasítása alapján történt.

Mór, 2020. január 23.

Csákvári Ilona
hivatalvezető nevében
és megbízásából



Széhofner Szilvia
osztályvezető