

**Bodajk Város  
Polgármestere**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.  
Tel.-fax: 22/410-001  
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/73-1/2019.

Sorszám: 48/2019.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**  
**tervezési megbízásra**

Előadó:  
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:  
Halász Lajosné ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:  
Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 31. § ...	<input type="checkbox"/>

Készült:  
Bodajk, 2019. február 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bodajk, Petőfi S. utca (492/1 hrsz) páratlan oldalán történt járdaépítés során kivitelező ároktisztítási munkát is végzett, mely ellen az ott lakók kifogással éltek.

A probléma megoldása érdekében tervezési árajánlatot kértünk 3 tervezőtől, mely ajánlatok az alábbiak:

Ajánlattevő	Nettó vállalási ár	Bruttó vállalási ár
Compass-Terv Mérnökiroda Bt. Bodajk	275.000 Ft	275.000 Ft (ÁFA mentes)
Global-Construct Kft. Budapest	390.000 Ft	495.300 Ft
Szalai Sándor Sukoró	385.000 Ft	385.000 Ft (ÁFA mentes)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és az árok jó karba helyezésének, és az ehhez kapcsolódó kapubejárók szakszerű kivitelezéséhez szükséges tervek elkészítésével tervezőt megbízni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **tervezési megbízásról**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bodajk, Petőfi S. utca (492/1 hrsz) páratlan oldalán lévő vízelvezető árok jó karba helyezési és kapubejárók átépítési munkái terve elkészítésével megbízza .....-t az árajánlata szerinti bruttó ..... Ft tervezési díjért a 2019. évi költségvetés..... terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a mellékelt tervezési szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal

Bod / 73-1/2019

2019. jan. 3.  
Pldg. 1. k. 6.  
Tóth Erika  
Nagy Árpád

Bodajk Város Önkormányzata részére

Kérelem

eredeti állapot visszaállítására

Alulírottak azzal a kéréssel fordulunk Bodajk Város Önkormányzata felé, hogy a kis Petőfi S.u. páratlan oldalán végzett funkció nélküli árok megszüntetését és az utca eredeti állapotának visszaállítási munkálatait végezze el.

**Indoklás:**

-a fent megjelölt szakaszon a járdaépítéssel megbízott vállalkozó árkolási munkákat végzett, mely munkával az itt élő tulajdonosok nem értenek egyet, hiszen az ároknak nincs vízelvezető funkciója, - átereszek nem lettek beépítve, a bejárókat nem látták el hídfővel, az ilyenkor megszokott vízelvezető árok kivitelezési eljárása szerint. A magasabban lévő járdáról a keletkezett csapadék elfolyása idáig megoldott volt, hiszen a tulajdonosok által gondozott füves terület magába szívta a csapadékot illetve az útburkolaton átfolyva a másik oldalon lévő árokban lett elvezetve. Több kérdés is felmerült bennünk: pl. miért kellett ilyen mély árok, ha nincs vízelvezetési funkció, ha szikkasztó árok, akkor a kérdés, hogy mi indokolta az árok kialakításának mélységét? - hiszen mint mondtam, nincs olyan mennyiségű csapadék, ami indokoltá tenné ezt a mély kialakítást. A kivitelezés során több tulajdonosnak a bejárója sérült, azt elfogadjuk, hogy ilyenkor a munkálatok kivitelezése során építési munkaterületté válik az ingatlanunk előtti terület, de azzal nem értünk egyet, hogy ilyen rendezetlen, kifogásolható körülményeket (rombolást) hagyjon maga után a vállalkozó.

Ez az utca, egy rendezett, szép utcája volt Bodajknak. Biztosan van olyan utca, ahol a vízelvezetés kardinális kérdés lehet, de az nem a kis Petőfi volt. Értetlenségünket fejezzük ki a kialakult helyzettel kapcsolatban és kérjük, hogy mielőbb állítsák vissza az eredeti állapotába utcánkat.

Bodajk, 2019. január 3.

Tisztelettel:

Béni Győző Bodaj, Petőfi S. u. 25.

Hartón Zoltán Bodaj, Petőfi S. u. 23.

Fabinyi László Bodaj, Petőfi S. u. 27.

Izsa István Bodaj, Petőfi 29.

László Bodaj, Petőfi 31.

Diményi János Bodaj, Petőfi S. u. 19.

Kovács Péter Bodaj, Petőfi S. u. 15.

Székely István Bodaj, Petőfi 21.

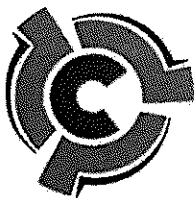
.....

.....

.....

Bod/73-2/2019

2019. febr. 14.  
Hatal. G. 1



**COMPASS - TERV Mérnöki Iroda Bt.**

8053 Bodajk, Hunyadi János u. 4.

cégjegyzékszám : 07-06-013357

mobil:(20) 919-9575 e-mail: [bognar\\_laszlo@t-online.hu](mailto:bognar_laszlo@t-online.hu)

web: <https://sites.google.com/view/compass-terv-bt>

fej

Hivatkozási szám: ---

Tárgy: Bodajk, Petőfi S. utca ( hrsz. 492/1 ) területén tervezett árokrendezés és kapubejárók átépítésének terve.

Ügyintézőjük: ---

Előadónk : Bognár László Melléklet: ---

Iktatószámunk: 4 / 02 /2019

Válaszunkban az iktatószámunkra hivatkozni szíveskedjenek.

**Bodajk Város Önkormányzata**

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

**Wurczinger Lóránt**  
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr !

Hivatkozva a Bodajk Város belterületén található, Petőfi S. u. ( 492/1 hrsz. ) közlekedő útja mentén ( páratlan oldal ) elhelyezkedő nyílt csapadékvíz elvezető földárók jó karba helyezési és hozzá kapcsolódó kapubejárók átépítését célzó beavatkozások építési munkáihoz szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában történt megkeresésre, a helyszín megtekintését és a feladat megismerését követően az alábbi tájékoztatást és árajánlatot adjuk;

**Bodajk, Petőfi S. utca ( hrsz. 492/1 ) csapadékvíz elvezető földárók jó karba helyezési és kapubejárók átépítési munkáinak terve**

A jelen ajánlatban szereplő összeg tartalmazza a tervezett létesítmények helyszínének állapotfelmérését, geodézia felmérését, a munkák megvalósításához szükséges, előírt munkarészeket tartalmazó engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítését, az elkészült tervek sokszorosítását a közmű- és útkezelő szervezetekkel, történő egyeztetéshez szükséges példányszámon felül további 3 példányban, amely a Megrendelő részére kerül átadásra. További igény esetén, a tervdokumentációk ezen felüli többlet példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg. A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Tervező biztosítja a műszaki terlapok és a dokumentáció elektronikus formátumú (\*.dwg, \*.pdf) változatát is.

A műszaki tervdokumentáció tartalma; áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz (azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve), kitűzési terv, részletes hossz- és keresztmetszvények (min. 10 méterenként), mintakeresztmetszvények ( melyeken mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, melynek részét képezi a Petőfi S. utca ( 492/1 hrsz. ) útterületén húzódó útszakaszának páratlan oldali szabályozási szélessége is ), műszaki leírás, tervezői költségbecslés, árazatlan költségvetési kírás, a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A dokumentáció tartalmazza a tervezett beruházás területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi a tervezéshez szükséges digitális alaptérkép beszerzése, az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel, szükséges egyeztetés lefolytatása és az egyeztetési díjak kiegyenlítése.

Mindezek alapján a tervezési feladat magában foglalja a tervezési szakaszon található nyílt csapadékvíz elvezető földárók medertisztításának és az árokszakaszk lefedésével a Petőfi S. utca 13 – 31 sz. lakóingatlanok megközelítését biztosító kapubejárók átépítéséhez szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítését.

A részletes tervezéshez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállományban ( EOVS /Egységes Országos Vetületi rendszer/ a magasságok Balti alapszínthez viszonyítottan /mBf/ ) hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerülnek beillesztésre. A Felmérés során ~ 10 méterenkénti keresztmetszeli felvételek és egyéb jellemző felszíni létesítmények ( közmű-fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, fák, járó – és bejárószintek ... ) bemérése történik. Tervezés során a geodéziai felmérésről a Tervező a tevékenysége során önállóan gondoskodik, a feladat elvégzésére megbízást adva külső szervezet részére.

- a tervezett építés a meglévő út-és közmű területén ( hrsz 492/1 ) történik,
- várhatóan nem lesz szükséges a meglévő közműhálózat átépítése.
- a beavatkozás nem változtatja meg az érintett útszakasz közúthálózatba sorolását,
- a meglévő út burkolatának további forgalmi sáv létesítésével járó szélesítésre nem kerül sor,
- és nem változik az út vízelvezetési rendszere.
- a meglévő kapubejárók közlekedési felületeinek és az alattuk húzódó átereszek felújítása is megvalósul.

Mindezek figyelembevételével, a tervezett beavatkozások építési engedélyezési eljárásra kötelezett munkavégzést nem fognak jelenteni, melynek alapján a kivitelezéshez nem szükséges építési engedély beszerzése.

A tervezési feladat végrehajtásánál ( árok mederrendezése és kapubejárók alatti átereszek átépítése ) előreláthatólag nem fog felmerülni szakági vizes terv munkarészek elkészítésének, így szakági vizes tervező bevonásának igénye. E tekintetben a tervezési költség szakági vizes tervező vállalkozás tervezési feladatba történő bevonását nem tartalmazza.

A műszaki tervben a kapubejárók közlekedő felületeinek tervezéséhez kapcsolódóan, a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni. ( felszíni csapadékvíz elvezetés, átereszek tervének elkészítése... ) Amennyiben a csapadékvíz-elvezetés miatt önálló vizes szakági terv készítésének igénye merülne fel ( pl. csapadék csatorna, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer tervezése ... ) annak költségét a megajánlott jelen tervezési díj nem tartalmazza.

Amennyiben vizes szakági tervezés szükségessége merülne fel ( pl. vízjogi engedélyes terv készítése ), a fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére a Megrendelő adna külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére. A vizes tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgálhat alapadatként, melyet a közlekedéstervező a jövőben díjmentesen biztosít a szakági vizes tervező részére.

A tervezett létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez felmerülő, szükségessé váló tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a tervezési díj nem tartalmazza.

A tervezési tevékenység részét képezi az elkészült tervdokumentáció egyeztetése az érintett útkezelő szervezettel, ( Bodajk Város Önkormányzata 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60. ) és a szervezet által kiadandó Útkezelői Hozzájárulás beszerzése.

A fentiekben megfogalmazottak alapján, a tárgyi tervezési és előkészítési munkák elvégzésének ajánlati díja a következő:

tervezési részfeladat és tervezési díj (Ft)		
tervezési feladat helyszíne	tervezési feladat	vállalási ár ( Ft )
Bodajk, Petőfi S. utca hrsz. 492/1 útterület	Meglévő csapadékvíz elvezető árok mederrendezése és kapubejárók átépítésének terve	275.000 Ft
összesen : 275.000 Ft ( Amely összeg mentes az adó alól )		

Az adott létesítmények kialakításának tervezésénél kiindulási szempontként, többek között az " e-UT 03.00.21 Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei (A KTSZ kiegészítése) (2006. január); e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) (2008. december); e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése) (2009. augusztus); e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése (2004. január); e-UT 06.03.12 Kiszolgáló utak pályaszervezetének méretezése ( 2009. május ); e-UT 03.02.21 Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útsatlakozása (2004. május) című ütiügyi műszaki előírásokban meghatározott paraméterek veendőek figyelembe, a megrendelői igényekkel összehangolva.

**Összefoglalva a tervezési feladat részét nem képező, esetlegesen igényként felmerülő munkákat:**

- a közvilágítás fénymérését, meglévő közvilágítás korszerűsítés tervezését, új létesítmény tervezését
- az érintett, meghatározott útszakaszokon, területeken kívüli egyéb létesítmények tervezését ( pl. egyéb hozzávezető út, kerékpárút, járda...), kizárólag a jelen tervezési feladat tárgyát képező területrészekhez közvetlenül tartozókat,
- a rendezési terv összhang hiány miatti tervezési, egyéb költséget,
- a kezelői díjakat, szakfelületeket, feltárási díjakat,
- a kertészeti tervezést,
- az esetleges környezetvédelmi-, műemlékvédelmi tervi kiegészítési igények teljesítését,
- amennyiben a tervezési terület örökségvédelmi területet érint, régészeti dokumentáció elkészíttetését és költségét
- a hatósági engedélyezések, szakhatósági eljárási díjakat, illetékeket,
- a vizes szakági munkarészek esetében felmerülő vízjogi létesítési, engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan az illeték befizetését, 1 hónapnál nem régebbi közhiteles tulajdoni lapok beszerzését az érintett ingatlanokról
- az esetlegesen szükségként felmerülő egyéb közmű szakági tervezés költségét,
- az engedélyezési eljárásokhoz szükséges, szomszédos és érintett földterületek tulajdonosainak név- és címjegyzékének elkészítését. Ennek megfelelően a Megrendelő szolgáltat adatot a címlistához ( tervező a hrsz. érintettségeket megadja ),
- a szolgálat, esetleg szükséges területszerzés tervezését, költségeit,
- a megrendelői hatáskörű eljárásokat, ügyintézés ( tervező közreműködik ),
- a fentiekben meghatározottakhoz képest felmerülő többletterv példányokat,
- az esetlegesen felmerülő, érintett közművek kiváltási-, védelembe helyezési tervének elkészítését és költségét,
- a pályaszervezet vizsgálatot
- a fel nem sorolt, egyéb előre nem számítható tervezési többletfeladatokat Megrendelő, vagy a tervezés során érintettek igényei szerint.
- kivitelezési közbeszerzési eljárás lebonyolítását
- az egyedi tervkiegészítés igényeket pl. MVH kódos költségvetés készítését,

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Kormányrendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal.

Megrendelő Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb, a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat Tervezővel megosztja. A szükséges közműterképet a Tervező feladata elkészíteni, felmérések, illetve a közmű tulajdonosokkal történő egyeztetés alapján.

Megkeresésüket megköszönve, a tervdokumentációk elkészítésének vállalt határidejét, *( az elvégzendő feladat mérlegelését, a jelenleg folyamatban lévő egyéb tervezési feladataink jelentette szabad kapacitásunk áttekintését követően, a felmérési időszakot érintő kedvező időjárási feltételekre számítva )* a fentiekben megfogalmazottak figyelembevételével, a mindkét fél részéről aláírt szerződést követő 4 hét időtartamot adunk meg.

Ajánlatunk 30 napig érvényes, kedvező elbírálás esetén jövőbeni lehetséges együttműködésünk reményében várjuk szíves megrendelésüket, továbbá a későbbiekben egyéb új közlekedési létesítmények, illetve felújítások tervezésére vonatkozó felkérésüket.

üdvözléssel

Bodajk, 2018. február 8.



.....  
Bognár László  
közlekedéscső mérnök  
KÉ-HA 07-0718; KÉ-K 07-0718  
KÉ-L 070718; KÉ-VA 07-0718



Bod / 73 - 3 / 2019.

2019-feb. 14.  
Hétfő reggel

## Bodajki Polgármesteri Hivatal MŰSZAK

---

**Feladó:** bodajkpm@t-online.hu  
**Küldve:** 2019. február 14. 16:38  
**Címzett:** muszak@bodajk.hu  
**Tárgy:** FW: Ajánlat, tervezés  
**Mellékletek:** Sz\_S\_ajánlat\_Bodajk\_tervezés.pdf

fu.

**From:** Sándor Szalai <mansanci@gmail.com>  
**Sent:** Thursday, February 14, 2019 3:36 PM  
**To:** [bodajkpm@t-online.hu](mailto:bodajkpm@t-online.hu); [muszak@bodajk.hu](mailto:muszak@bodajk.hu)  
**Subject:** Ajánlat, tervezés

Tisztelt Ajánlatkérő!

Csatoltan küldöm a tervezésre kért ajánlatot.

Üdvözlettel: Szalai Sándor tervező  
8096 Sukoró, Borostyán utca 18.  
+36-30-552-4912

## TERVEZÉSI AJÁNLAT

Bodajk, Petőfi S. utca területén, árokrendezési munkákhoz szükséges tervdokumentáció  
elkészítésére

Ajánlattevő neve: Szalai Sándor e.v.

Ajánlattevő székhelye (lakóhelye): 8096 Sükörb, Borostyán u. /8.

Telefon: +36-30-552-4912 Telefax: - E-mail: mauranciu@gmail.com

	Megnevezés	Bruttó ár összesen
1.	A fent nevezett projektben a Bodajk, Petőfi S. utca 492/1 hrsz. területén tervezői feladatok ellátása	385.000,-

Mindösszesen „Tervezői tevékenység” ajánlati ára:

Bruttó 385.000,-, azaz  
bruttó háromszáznyolcvanöt ezer Ft

Sükörb, 2019. február 14.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Szalai Sándor *egyéni vállalkozó*  
8096 Sükörb, ~~utca~~ u. 18. \*  
Adószám: 00025724-1-27  
Nyilvántartó szám: 17601483  
Bsz.: 1724094-00100305-00000000

\* Borostyán *jav.*  
u /8 *Ar*

Bod / FB-h / 2019.

2019. júl. 15.  
Halász Gy.

## **Bodajki Polgármesteri Hivatal MŰSZAK**

**Feladó:** bodajkpm@t-online.hu  
**Küldve:** 2019. február 14. 16:28  
**Címzett:** muszak@bodajk.hu  
**Tárgy:** FW: Bodajk / Tervezői árajánlat  
**Mellékletek:** S36C-119021416280.pdf

-----Original Message-----

From: Németh Balázs <[nemethb@global-construct.hu](mailto:nemethb@global-construct.hu)>  
Sent: Thursday, February 14, 2019 4:06 PM  
To: [bodajkpm@t-online.hu](mailto:bodajkpm@t-online.hu); [muszak@bodajk.hu](mailto:muszak@bodajk.hu)  
Subject: Bodajk / Tervezői árajánlat

T. Cím!

Árajánlatkérésük alapján csatoltan megküldöm tervezői árajánlatunkat.

--

Üdvözléssel:  
Németh Balázs  
ügyvezető  
GLOBAL-CONSTRUCT Kft.  
1048 Budapest, Körösbánya u. 30. fsz. 2.  
email: [nemethb@global-construct.hu](mailto:nemethb@global-construct.hu)  
Telefon/fax: +3617887428  
Mobiltelefon: +36702357996

## AJÁNLAT TERVEZÉSI FELADAT ELVÉGZÉSÉRE

	Ajánlatkérő neve, székhelye
Ajánlatkérő neve:	Bodajk Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

	Ajánlattevő neve, székhelye
Ajánlattevő neve:	GLOBAL-CONSTRUCT Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1048 Budapest, Körösbánya utca 30. fsz. 2.
Ajánlattevő képviselője:	Németh Balázs
Ajánlattevő adószáma:	13264459-2-41
Ajánlattevő telefonszáma:	+36702357996
Ajánlattevő e-mail címe:	global@global-construct.hu

Az elvégzendő Tervezési feladat leírása:
Bodajk Város belterületén, a Petőfi S. utcában (hrsz. 492/1) árokrendezési és kapubejáró átépítési feladatok tervének elkészítése

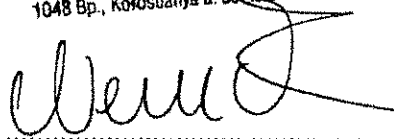
### 2. Ajánlati ár:

Egyösszegű ajánlati ár (bruttó, Ft)	nettó 390 000 Ft + 27% ÁFA = bruttó 495 300 Ft
--	---

Az ajánlat érvényességének ideje: 60 nap

Kelt: Budapest, 2019. 02. 14.

**GLOBAL-CONSTRUCT**  
Tervező és Szolgáltató Kft.  
1048 Bp., Körösbánya u. 30. fsz. 2.



Ajánlattevő aláírása  
cégszerű aláírás

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Bodajk Város Önkormányzata**

Székhely: 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

Törzsszám: .....

Adószám: .....

Statisztikai számjel: .....

Bankszámlaszám: .....Bank .....

Telefon- és faxszám: .....

E-mail:....., mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**

másrészről:

Székhely:

Képviseli:

Cégjegyzék száma:

Adóigazgatási száma:

Bankszámla száma:

Mobil:

E-mail:

mint tervező, a továbbiakban **Tervező**,

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel.

### 1. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az alábbi műszaki tervdokumentációk elkészítését:

#### **Bodajk, Petőfi S. utca ( hrsz. 492/1 ) csapadékvíz elvezető földárók jó karba helyezési és kapubejárók átépítési munkáinak terve**

A műszaki terv tartalmazza a tervezett létesítmények helyszínének állapotfelvételét, geodéziai felmérését, a munkák megvalósításához szükséges, előírt munkarészeket tartalmazó engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítését, az elkészült tervek sokszorosítását a közmű- és útkezelő szervezetekkel, történő egyeztetéshez szükséges példányszámon felül további 3 példányban, amely a Megrendelő részére kerül átadásra. További igény esetén, a tervdokumentációk ezen felüli többlet példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg. A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Tervező biztosítja a műszaki tervlapok és a dokumentáció elektronikus formátumú (\*.dwg, \*.pdf) változatát is.

A műszaki tervdokumentáció tartalma; áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz (azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve), kitűzési terv, részletes hossz- és keresztmetszelvények (min. 10 méterenként), mintakeresztmetszelvények (melyeken méretbelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, melynek részét képezi a Petőfi S. utca ( 492/1 hrsz. ) útterületen húzódó útszakaszának páratlan oldali szabályozási szélessége is ), műszaki leírás, tervezői költségbecslés, árazatlan költségvetési kiírás, a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A dokumentáció tartalmazza a tervezett beruházás területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi a tervezéshez szükséges digitális alaptérkép beszerzése,

az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel, szükséges egyeztetés lefolytatása és az egyeztetési díjak kiegyenlítése.

Mindezek alapján a tervezési feladat magában foglalja a tervezési szakaszon található nyílt csapadékvíz elvezető földárók medertisztításának és az árokszakasz lefedésével a Petőfi s. utca 13 – 31 sz. lakóingatlanok megközelítését biztosító kapubejárók átépítéséhez szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítését.

A részletes tervezéshez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállományban ( EOVS /Egységes Országos Vétületi rendszer/ a magasságok Balti alapszínthez viszonyítottan /mBf/ ) hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerülnek beillesztésre. A Felmérés során ~ 10 méterenkénti keresztmetszeli felvételek és egyéb jellemző felszíni létesítmények ( *közmű-fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, fák, járó – és bejárószíntek* ... ) bemérése történik. Tervezés során a geodéziai felmérésről a Tervező a tevékenysége során önállóan gondoskodik, a feladat elvégzésére megbízást adva külső szervezet részére.

- a tervezett építés a meglévő út-és közmű területén ( hrsz 492/1 ) történik,
- várhatóan nem lesz szükséges a meglévő közműhálózat átépítése.
- a beavatkozás nem változtatja meg az érintett útszakasz közúthálózatba sorolását,
- a meglévő út burkolatának további forgalmi sáv létesítésével járó szélesítésre nem kerül sor,
- és nem változik az út vízelvezetési rendszere.
- a meglévő kapubejárók közlekedési felületeinek és az alattuk húzódó átereszek felújítása is megvalósul.

Mindezek figyelembevételével, a tervezett beavatkozások építési engedélyezési eljárásra kötelezett munkavégzést nem fognak jelenteni, melynek alapján a kivitelezéshez nem szükséges építési engedély beszerzése.

A tervezési feladat végrehajtásánál ( *árok mederrendezése és kapubejárók alatti átereszek átépítése* ) előreláthatólag nem fog felmerülni szakági vizes terv munkarészek elkészítésének, így szakági vizes tervező bevonásának igénye. E tekintetben a tervezési költség szakági vizes tervező vállalkozás tervezési feladatba történő bevonását nem tartalmazza.

A műszaki tervben a kapubejárók közlekedő felületeinek tervezéséhez kapcsolódóan, a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni. ( *felszíni csapadékvíz elvezetés, átereszek tervének elkészítése...* ) Amennyiben a csapadékvíz-elvezetés miatt önálló vizes szakági terv készítésének igénye merülne fel ( *pl. csapadék csatorna, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer tervezése* ... ) annak költségét a jelen tervezési díj nem tartalmazza.

Amennyiben vizes szakági tervezés szükségessége merülne fel ( *pl. vízjogi engedélyes terv készítése* ), a fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére a Megrendelő adna külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére. A vizes tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgálhat alapadatként, melyet a közlekedéstervező a jövőben díjmentesen biztosít a szakági vizes tervező részére.

A tervezett létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez felmerülő, szükségessé váló tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a tervezési díj nem tartalmazza.

A tervezési tevékenység részét képezi az elkészült tervdokumentáció egyeztetése az érintett útkezelő szervezettel, ( *Bodajk Város Önkormányzata 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.* ) és a szervezet által kiadandó Közútkezelői Hozzájárulások beszerzése.

## 2. Tervezési díj

Az 1. pontban leírtak alapján, a közlekedés tervezési feladat elvégzésének díja a következő:

### *tervezési részfeladat és tervezési díj (Ft)*

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár ( Ft )</i>
Bodajk, Petőfi S. utca hrsz. 492/1 útterület	Meglévő csapadékvíz elvezető árok mederrendezése és kapubejárók átépítésének terve	

Az adott létesítmények kialakításának tervezésénél kiindulási szempontként, többek között az " e-UT 03.00.21 Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei (A KTSZ kiegészítése) (2006. január); e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) (2008. december); e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése) (2009. augusztus); e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése (2004. január); e-UT 06.03.12 Kiszorgalmú utak pályaszervezetének méretezése ( 2009. május ); e-UT 03.02.21 Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útsatlakozása (2004. május) című utügyi műszaki előírásokban meghatározott paraméterek veendőek figyelembe, a megrendelői igényekkel összehangolva.

**Összefoglalva a tervezési feladat részét nem képező, esetlegesen igényként felmerülő munkákat:**

- a közvilágítás fénymérését, meglévő közvilágítás korszerűsítés tervezését, új létesítmény tervezését
- az érintett, meghatározott útszakaszokon, területeken kívüli egyéb létesítmények tervezését ( pl. egyéb hozzáférhető út, kerékpárút, járda...), kizárólag a jelen tervezési feladat tárgyát képező területrészekhez közvetlenül tartozókat,
- a rendezési terv összhang hiány miatti tervezési, egyéb költséget,
- a kezelői díjakat, szakfelületeket, feltárási díjakat,
- a kertészeti tervezést,
- az esetleges környezetvédelmi-, műemlékvédelmi tervi kiegészítési igények teljesítését,
- amennyiben a tervezési terület örökségvédelmi területet érint, régészeti dokumentáció elkészíttetését és költségét
- a hatósági engedélyezések, szakhatósági eljárási díjakat, illetékeket,
- a vizes szakági munkarészek esetében felmerülő vízjogi létesítési, engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan az illeték befizetését, 1 hónapnál nem régebbi közhiteles tulajdoni lapok beszerzését az érintett ingatlanokról
- az esetlegesen szükségként felmerülő egyéb közmű szakági tervezés költségét,
- az engedélyezési eljárásokhoz szükséges, szomszédos és érintett földterületek tulajdonosainak név- és címjegyzékének elkészítését. Ennek megfelelően a Megrendelő szolgáltat adatot a címlistához ( *tervező a hrsz. érintettségeket megadja* ),
- a szolgálat, esetleg szükséges területszerzés tervezését, költségeit,
- a megrendelői hatáskörű eljárásokat, ügyintézés ( *tervező közreműködik* ),
- a fentiekben meghatározottakhoz képest felmerülő többletterv példányokat,
- az esetlegesen felmerülő, érintett közművek kiváltási-, védelembe helyezési tervének elkészítését és költségét,
- a pályaszervezet vizsgálatot
- a fel nem sorolt, egyéb előre nem kiszámítható tervezési többletfeladatokat Megrendelő, vagy a tervezés során érintettek igényei szerint.
- kivitelezési közbeszerzési eljárás lebonyolítását
- az egyedi tervkiegészítés igényeket pl. MVH kódos költségvetés készítését,

### 3. Fizetési feltételek

Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll. Megrendelő előleget nem fizet. A számla a műszaki közlekedés szakági terv elkészülte és Megrendelő általi elfogadása után, nyújtható be.

Az elvégzett munka ellenértékét Megrendelő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással teljesíti a számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül a Tervező ..... számú számlájára történő átutalással.

A számlát a Megrendelő ellenőrzi, és igazolja, vagy visszaküldi a Tervezőnek, ha azt hibásan, a szerződéses feltételektől eltérően állította ki.

Fizetési késedelem esetén a Tervező késedelmi kamatot követelhet Megrendelőtől, melynek mértéke a Ptk.-ban meghatározott.

### 4. Tervezési határidő

Munkakezdési határidő: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követően.

Tervdokumentációk végső szállítási határideje:

- a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követő 4 hét
- Tervező előteljesítésre jogosult.

### 5. Jogok és kötelezettségek

Tervező a munkát saját költségén végzi.

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Kormányrendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal.

Megrendelő Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb, a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat Tervezővel megosztja. A szükséges közműterképet a Tervező feladata elkészíteni, felmérések, illetve a közmű tulajdonosokkal történő egyeztetés alapján.

Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további információk jutnak Megrendelő tudomására, arról 5 napon belül a Tervezőt értesíti, hogy a további szükséges intézkedéseket megtehesse.

Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megrendelői észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni.

Tervező a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell, hogy kérjen a Megrendelőtől. A jóváhagyás figyelembevételével készülő, vagy elkészített megoldás megváltoztatására vonatkozó megrendelői igények esetén a Tervező jogosult a Megrendelővel egyetértésben a tervezési díjat és a teljesítési határidőt módosítani.

Tervező köteles a tervezői tevékenység végtermékét magyar nyelven, az alábbi részletezés szerinti példányszámban a Megrendelőnek átadni.



## 6. A teljesítés módja és helye

A Megrendelő tervpéldányok átadása  
Bodajk Város Önkormányzata részére  
8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

## 7. A Szerződő Felek részéről kapcsolattartásra jogosult személyek és elérhetőségeik

Megrendelő részéről:

Név: Wurzinger Lóránt polgármester

Telefon- és faxszám: .....

Mobil: .....

E-mail: .....

Tervező részéről:

Név:

Mobil:

E-mail:

## 8. Egyéb rendelkezések

Abban az esetben, ha Megrendelő nem a Tervezőnek felróható okból a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét *(esetleges kárát)* a készültségi fok alapján elszámolni.

Megrendelő a Tervező által elkészített és általa átvett dokumentációhoz tartozó munkarészek felett – a szerződésben megjelölt létesítmény megvalósítása érdekében – a továbbiakban szabadon rendelkezik. A tervdokumentáció bármilyen, más irányú felhasználása esetén az eredeti szerzők nevét fel kell tüntetni.

Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban.

Jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk., továbbá a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény az irányadó.

Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. Törvény 3. § (1) bekezdés 1. a-c) pontokon meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Tervező ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles megrendelőt tájékoztatni.

A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésre még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Szerződő Felek jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitájukat békés úton kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés minden pontját elolvasták, azokat közösen értelmezték, és elolvasás után olyanként írtak alá, amely mindenben egyezően tükrözi szerződéses akaratukat.

Jelen tervezési szerződés 8 (nyolc) oldalból áll és 4 (négy) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig a Tervezőt illeti.

Jelen tervezési szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Szerződő Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Szerződő Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. Jelen Szerződés célja tehát, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

Szerződő Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

Bodajk, 2019. február .....

Bodajk, 2019. február .....

.....  
**Bodajk Város Önkormányzata**

Megrendelő  
képv.: Wurczinger Lóránt  
polgármester

.....  
Tervező

Jogi ellenjegyző:

....., 2019. február ....

Pénzügyi ellenjegyző:

....., 2019. február .....

.....  
.....

.....  
.....